



Comune di Porto Tolle

ALLEGATO F

**PROGETTO DI SERVIZI
PRESSO LE SPIAGGE DI BONELLI-BARRICATA E BOCCASETTE
E CONCESSIONE PER IL SERVIZIO DI GESTIONE
DEL PARCHEGGIO DI BOCCASETTE
NEL COMUNE DI PORTO TOLLE
ANNI 2020 – 2021 – 2022 – 2023**

COMPUTO METRICO INTERVENTI



Responsabile del Procedimento

Ing. Andrea Portieri

Responsabile 3° settore

Progettisti

Ufficio tecnico Comunale

Porto Tolle, dicembre 2019

SERVIZIO	TIPO DI LAVORAZIONE - Descrizione	MEZZI	OPERAII	MATERIALE
		TIPOLOGIA MEZZI	ORE [h]	QUANTITÀ
A1 - Sistemazione e pulizia spiaggia Bonelli-Barricata	Pulizia generale dell'arenile per tutta la sua profondità e per una lunghezza pari a 1.000 ml, compreso eventuali materiali (di qualsiasi tipo e genere) prodotti da mareggiate che si possono verificare durante la stagione balneare, con impiego di mezzi adeguati e manodopera qualificata, compreso il trasporto fuori opera del materiale di risulta, la raccolta a mano dei contenitori di vetro, plastica, barattoli ecc.. e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte e l'utilizzo immediato di tale tratto di spiaggia. Si precisa inoltre che i mezzi di cui sopra dovranno essere trasportati sull'arenile con apposito mezzo di trasporto senza l'ausilio della passerella di collegamento alla spiaggia.	Pala caricatrice da 1,00 / 1,50m ³ Dumper portata 3,00m ³ Ruspa D160	40 40 40	
	Fornitura, installazione e pulizia giornaliera di marciapiede in piastre in ghiaino lavato dimensioni cm 50x50 e poste in opera su sottofondo di sabbia, previa compattazione della stessa, il tutto in opera a regola d'arte secondo le indicazioni della D.L., in modo tale da rende finito e funzionale tale camminamento, compreso altresì il recupero a fine stagione del materiale posizionato. Si precisa che in caso di rottura o manomissione dei camminamenti, si dovrà provvedere alla sostituzione e al ripristino del camminamento stesso <i>Piastre in ghiaino lavato [m²]</i> <i>Trasporto piastre</i> <i>Posa piastre</i> <i>Pulizia</i>	Miniescavatore potenza da 15 a 20 kW	8 100 50	1000
	Pulizia giornaliera della spiaggia dal 01/06 al 15/09 mediante l'utilizzo di idoneo pulispiaggia, con raccolta differenziata (plastica, vetro, carta ecc.) dei rifiuti generati dal setaccio e conferimento presso l'isola ecologica posta a servizio della spiaggia. <i>Nolo a caldo di macchina pulispiaggia</i>		60	
	Noleggio, installazione e pulizia giornaliera dei servizi igienici prefabbricati (n.8 servizi adatti a persone diversamente abili) dal 01/06 al 15/09 , compreso il trasporto alla spiaggia e formazione di marciapiede in piastre in ghiaino lavato per permettere l'accesso al servizio igienico, compreso inoltre il collegamento ad apposite vasche di contenimento reflui e tutto l'occorrente per l'allacciamento idrico per dare perfettamente funzionanti i servizi igienici. N.B. Il servizio si intende comprensivo oltre che della pulizia giornaliera dei bagni anche dell'asporto e smaltimento fanghi (min. 12 max 15 svuotamenti) presso i bottini posizionati (il tutto per l'intera stagione balneare) e del recupero a fine stagione delle attrezzature fornite. <i>Nolo servizi igienici [n°]</i> <i>Installazione</i> <i>Pulizia giornaliera</i>	Miniescavatore potenza da 15 a 20 kW	8 90	8
	Fornitura e installazione dal 01/06 al 15/09 a carico del appaltatore di n°9 mini isole ecologiche , composta ciascuna da n°4 contenitori di capacità 120 lt/cad (colorazione, serigrafia e posizionamento dovranno essere concordati con la D.L.). Dovrà essere eseguita una pulizia giornaliera con svuotamento dei cestini e trasporto delle frazioni di rifiuto presso le isole ecologiche mascherate, predisposte dall'Amministrazione comunale su sito già identificato; il servizio comprende altresì l'ulteriore mini isola ecologica posta a servizio della passerella galleggiante. <i>Nolo per raccolta e trasporto</i> <i>Pulizia</i>	Noleggio di trattore munito di rimorchio	60 60	
	Fornitura ed istallazione di n.10 nuovi punti luce con doppi proiettori a led da installarsi a discrezione della D.L. composti da: scavo, plinti di fondazione, canalizzazione in PVC Ø 75, palo in acciaio cilindrico diam. mm 102 chiuso in testa con tappo in alluminio, predisposto per l'accoppiamento con gli sbracci previsti e completo delle lavorazioni standar per il collegamento elettrico a norma, bracci in acciaio diam. mm 60 predisposti con attacco per l'apparecchio illuminante previsto e chiusi con tappo in plastica alle estremità e accoppiatori palo-bracci in alluminio pressofuso con viteria di serraggio inox. Altezza da 4 a 7 mt. a scelta della D.L., pozzetto di deviazione, n. 2 lampade, cavi di alimentazione, messa a terra e dispersori di terra e quanto altro necessario a dare l'opera finita e funzionante, il tutto rimovibile e pronto per essere installato nell'anno successivo. <i>Fornitura plinti di ancoraggio 800x800mm</i> <i>Posa plinti + scavi</i> <i>Acquisto corrugati Ø110/ml e cavi elettrici</i> <i>Installazione pali compreso corpi illuminanti [n°]</i>	Miniescavatore potenza da 15 a 20 kW	15	10 400 10
	Recupero a fine stagione turistica di tutte le attrezzature installate quali servizi igienici, piastre in ghiaino lavato, mini isole ecologiche, punti luce e ogni altra opera accessoria presso deposito dell'appaltatore.		30	

SERVIZIO	TIPO DI LAVORAZIONE - Descrizione	MEZZI	OPERAI	MATERIALE
		TIPOLOGIA MEZZI	ORE [h]	QUANTITÀ
A2 - Sistemazione e pulizia spiaggia Boccasette	Pulizia generale dell’arenile per tutta la sua profondità e per una lunghezza pari a 800 ml, compreso eventuali materiali (di qualsiasi tipo e genere) prodotti da mareggiate che si possono verificare durante la stagione balneare, con impiego di mezzi adeguati e manodopera qualificata, compreso il trasporto fuori opera del materiale di risulta, la raccolta a mano dei contenitori di vetro, plastica, barattoli ecc.. e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte e l'utilizzo immediato di tale tratto di spiaggia. Si precisa inoltre che i mezzi di cui sopra dovranno essere trasportati sull'arenile con apposito mezzo di trasporto senza l'ausilio della passerella di collegamento alla spiaggia.	Pala caricatrice da 1,00 / 1,50m ³ Dumper portata 3,00m ³ Ruspa D160	35 35 35	
	Fornitura, installazione e pulizia giornaliera di marciapiede in piastre in ghiaino lavato dimensioni cm 50x50 e poste in opera su sottofondo di sabbia, previa compattazione della stessa, il tutto in opera a regola d'arte secondo le indicazioni della D.L., in modo tale da rende finito e funzionale tale camminamento, compreso altresì il recupero a fine stagione del materiale posizionato. Si precisa che in caso di rottura o manomissione dei camminamenti, si dovrà provvedere alla sostituzione e al ripristino del camminamento stesso. <i>Piastre in ghiaino lavato [m²]</i> <i>Trasporto piastre</i> <i>Posa piastre</i> <i>Pulizia</i>	Miniescavatore potenza da 15 a 20 kW	5 75 40	800
	Pulizia giornaliera della spiaggia dal 01/06 al 15/09 mediante l'utilizzo di idoneo pulispiaggia, con raccolta differenziata (plastica, vetro, carta ecc.) dei rifiuti generati dal setaccio e conferimento presso l'isola ecologica posta a servizio della spiaggia. <i>Nolo a caldo di macchina pulispiaggia</i>		60	
	Noleggio, installazione e pulizia giornaliera dei servizi igienici prefabbricati (n.4 servizi adatti a persone diversamente abili) dal 01/06 al 15/09 , compreso il trasporto alla spiaggia e formazione di marciapiede in piastre in ghiaino lavato per permettere l'accesso al servizio igienico, compreso inoltre il collegamento ad apposite vasche di contenimento reflui e tutto l'occorrente per l'allacciamento idrico per dare perfettamente funzionanti i servizi igienici. N.B. Il servizio si intende comprensivo oltre che della pulizia giornaliera dei bagni anche dell'asporto e smaltimento fanghi (min. 12 max 15 svuotamenti) presso i bottini posizionati (il tutto per l'intera stagione balneare) e del recupero a fine stagione delle attrezzature fornite. <i>Nolo servizi igienici [n°]</i> <i>Installazione</i> <i>Pulizia giornaliera</i>	Miniescavatore potenza da 15 a 20 kW	6 45	4
	Fornitura e installazione dal 01/06 al 15/09 a carico del appaltatore di n°3 mini isole ecologiche , composta ciascuna da n°4 contenitori di capacità 120 lt/cad (colorazione, serigrafia e posizionamento dovranno essere concordati con la D.L.). Dovrà essere eseguita una pulizia giornalieri con svuotamento dei cestini e trasporto delle frazioni di rifiuto presso le isole ecologiche mascherate predisposte dall'Amministrazione comunale su sito già identificato; il servizio comprende altresì l'ulteriore mini isola ecologica posta a servizio del ponte di accesso all'area e delle n°2 mini isole poste a servizio del parcheggio. <i>Nolo per raccolta e trasporto</i> <i>Pulizia</i>	Noleggio di trattore munito di rimorchio	60 60	
	Fornitura ed istallazione di n.5 nuovi punti luce con doppi proiettori a led da installarsi a discrezione della D.L. composti da: scavo, plinti di fondazione, canalizzazione in PVC Ø 75, palo in acciaio cilindrico diam. mm 102 chiuso in testa con tappo in alluminio, predisposto per l'accoppiamento con gli sbracci previsti e completo delle lavorazioni standar per il collegamento elettrico a norma, bracci in acciaio diam. mm 60 predisposti con attacco per l'apparecchio illuminante previsto e chiusi con tappo in plastica alle estremità e accoppiatori palo-bracci in alluminio pressofuso con viteria di serraggio inox. Altezza da 4 a 7 mt. a scelta della D.L., pozzetto di deviazione, n. 2 lampade, cavi di alimentazione, messa a terra e dispersori di terra e quanto altro necessario a dare l'opera finita e funzionante, il tutto rimovibile e pronto per essere installato nell'anno successivo. <i>Fornitura plinti di ancoraggio 800x800mm</i> <i>Posa plinti + scavi</i> <i>Acquisto corrugati Ø110/ml e cavi elettrici</i> <i>Installazione pali compreso corpi illuminanti</i>	Miniescavatore potenza da 15 a 20 kW	8	5 200 5
	Recupero a fine stagione turistica di tutte le attrezzature installate quali servizi igienici, piastre in ghiaino lavato, mini isole ecologiche, punti luce e di ogni altra opera accessoria presso deposito dell'appaltatore.		15	

SERVIZIO	TIPO DI LAVORAZIONE - Descrizione	MEZZI	OPERAI	MATERIALE
		TIPOLOGIA MEZZI	ORE [h]	QUANTITÀ
A3 - Gestione passerella galleggiante spiaggia Bonelli-Barricata	Installazione e disinstallazione del ponte: nolo di pontone in condizioni di piena efficienza, adeguato per trasporto mezzi pesanti; nel servizio è compreso rimorchiatore, trasporto al sito di lavoro, il carburante necessario per eseguire l'intervento e quant'altro per effettuare il nolo a regola d'arte e portare la struttura a dimora a fine stagione turistica. <i>Noleggio a caldo di pontone</i>	Puntone con escavatore	16	
	Servizio di gestione, custodia, sorveglianza stagionale dal 30/03 al 30/09 del ponte con pulizia e spazzamento giornalieri del piano di calpestio nel periodo estivo, pulizia dei parapetti, pulizia superficiale delle chiatte galleggianti di sostegno della struttura. Il servizio si intende comprensivo anche della tinteggiatura del ponte e delle pulizie che si renderessero necessarie in caso di eventi calamitosi (spostamento/raccolta del legname, pulizia, ecc.)		1962	
	Servizio di gestione, custodia, sorveglianza stagionale dal 01/10 al 29/03 della passerella.		20	
	Manutenzione ordinaria della passerella galleggiante (<i>interventi ricompresi all'interno del servizio di custodia e sorveglianza</i>) costituita dalle seguenti lavorazioni: la tinteggiatura annuale (ad inizio stagione estiva) degli elementi verticali (parapetti, corrimano, sbarre, ecc.) e applicazione di impregnante protettivo trasparente di resine alchidiche, il tutto previo idrolavaggio a pressione delle strutture lignee orizzontali.			
	Trasporto ed installazione del box info point di proprietà comunale all'entrata della passerella e disinstallazione e trasporto a deposito dell'appaltatore a fine della stagione turistica. Si dovrà prevedere inoltre alla custodia del manufatto durante il periodo invernale nonché agli interventi di manutenzione ordinaria. <i>Nolo a caldo di camion 4 assi con gru</i>		10	
	Fornitura e installazione dal 01/06 al 15/09 a carico del appaltatore di n°1 mini isola ecologica composta da n°4 contenitori di capacità 120 lt/cad (colorazione, serigrafia e posizionamento dovranno essere concordati con la D.L.). Posa, pulizia e svuotamento sono ricompresi all'interno del servizio di pulizia dell'arenile.			1
	Recupero a fine stagione turistica di tutte le attrezzature installate e di ogni altra opera accessoria presso deposito dell'appaltatore. (Si rimanda alla prima voce del servizio)			
A4 - Interventi di manutenzione parcheggio spiaggia Boccasette	Servizio di custodia e guardiania nella stagione turistica delle soste dal 01/06 al 15/09 per: n. 306 (trecentosei) posti auto, n.50 (cinquanta) posti per motociclo, n. 4 (quattro) posti camper, n. 4 (quattro) disabili e n. 1 (uno) posti per mezzi di emergenza, incassando direttamente i pedaggi previsti dal piano tariffario approvato dall'Amministrazione Comunale.		107	
	Lavori di manutenzione del verde, pavimentazioni in autobloccanti, segnaletica e pavimentazioni bituminose (<i>interventi ricompresi all'interno del servizio di custodia e guardiania</i>): - Sfalcio alla base delle piantumazioni presenti lungo il perimetro e sulla linea di spina del parcheggio, fino ad un'altezza di circa 1,00m (1 volta, a settimane alternate); - Pulizia aree di sosta, con eventuale diserbo (1 volta, a settimana alternate); - Taglio e pulizia erba su aiuole presenti a delimitazione delle piazzole (1 volta a settimana); - Ripristino ed eventuale riposizionamento della segnaletica verticale; - Eventuale ripristino e/o sostituzione di parti di cordonate in cls a delimitazione aree e percorsi; - Ripristino asfaltatura in prossimità del fronte ovest dell'unico edificio presente all'interno dell'aree oggetto d'intervento.			
	Fornitura e installazione dal 01/06 al 15/09 a carico del appaltatore di n°2 mini isole ecologiche composte da n°4 contenitori di capacità 120 lt/cad (colorazione, serigrafia e posizionamento dovranno essere concordati con la D.L.). Posa, pulizia e svuotamento sono ricompresi all'interno del servizio di pulizia dell'arenile.			2
	Manutenzione straordinaria dell'intero ponte in legno (comprese parti lignee sottostanti) che permette l'accesso alla spiaggia di Boccasette mediante verniciatura annuale (ad inizio stagione estiva) composta dalle seguenti lavorazioni: pulizia con mezzo idoneo della sabbia depositata sui lati, montaggio di idoneo ponteggio con utilizzo di piattaforma e camion-gru, pulizia mediante carteggiatura con apposito utensile previo idrolavaggio ed applicazione di più mani di impregnante protettivo trasparente a base di resine alchidiche. <i>Noleggio autogru</i> <i>Acquisto materiale</i> <i>Pulizia ponte</i> <i>Pulizia ponte</i> <i>Manodopera per pulizia ponte (rimozione sabbia)</i> <i>Manodopera per raschiatura ponte</i> <i>Manodopera per verniciatura</i>	Piattaforma altezza di lavoro m. 17 Miniescavatore potenza da 15 a 20 kW Dumper portata 3,00m ³	24 10 5 10 12 120	1
	Fornitura e installazione dal 01/06 al 15/09 a carico del appaltatore di n°1 mini isola ecologica composta da n°4 contenitori di capacità 120 lt/cad (colorazione, serigrafia e posizionamento dovranno essere concordati con la D.L.). Posa, pulizia e svuotamento sono ricompresi all'interno del servizio di pulizia dell'arenile.			1
	Recupero a fine stagione turistica di tutte le attrezzature installate e di ogni altra opera accessoria presso deposito dell'appaltatore.		2	