

## VERBALE DI GARA

### VERBALE N. 1

**PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ALLE NORME ANTISISMICHE CON COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA E DI ADEGUAMENTO ALLE NORME SISMICHE DELLA PALESTRA COMUNALE DEL COMUNE DI BOSARO A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE - D.M. 11/10/2017- CIG 8163306D35 – CUP B33H18000120005.**

**Importo a base d’asta pari a € 1.262.000,00 oltre € 14.500,00 per oneri della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dei lavori pari a € 1.276.500,00 oltre ad IVA.**

**Criterio di aggiudicazione – Minor prezzo ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis e art. 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n.50 - Codice dei contratti pubblici.**

L'anno DUEMILAVENTI il giorno 19 del mese di Febbraio 2020 alle ore 14:40 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini della valutazione della documentazione amministrativa per l’affidamento dei lavori in oggetto.

**DATO ATTO** che il RUP ha dichiarato l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

#### **PREMESSO CHE:**

- con determina a contrarre n. 1 del 14/01/2020 del Comune di Bosaro e determina n. 13/2020 del 16/01/2020 del Consorzio CEV che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Bosaro è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016, avente ad oggetto “Affidamento dei lavori di messa in sicurezza alle norme antisismiche con costruzione della nuova scuola primaria e di adeguamento alle norme sismiche della palestra comunale del Comune di Bosaro a ridotto impatto ambientale - D.M. 11/10/2017”

- in data 20/01/2020 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Bosaro, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- in data 19/02/2020 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

**DATO ATTO** che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- ARTEDIL DI CAMPENNI’ ROCCO & C. SRL
- CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
- CONSORZIO STABILE EBG GROUP
- CONSORZIO STABILE LM GROUP
- CONSORZIO STABILE MARR SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA
- COSTRUZIONI ORIZZONTE SRL
- COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL
- CUBI SRL
- DE MARCHI SRL

- F.LLI FERRARA SRL
- GHIOTTI B. e L. di PAOLO e SERENO GHIOTTI Snc
- GIOVE COSTRUZIONI STL
- HOUSINGEST NETWORK SRL
- I.C.E.E.D. SRL
- I.TEC. SRL
- INNOCENTE & STIPANOVICH SRL
- ITAC SRL
- LORIS COSTRUZIONI di FLORIO LORIS
- MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
- NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL
- PETRÀ SRLS
- PMM SRL
- RE.T.I.C.E. SRL
- RUFFATO MARIO SRL
- SABINO DICATALDO
- SAMOA RESTAURI SRL
- SARCOSI SRL
- SCIENTIA SRL
- SECIS SRL
- SICEA SRL

**DATO ATTO** che è presente il delegato della società RE.TI.CE SRL nella persona della Sig.ra GALLAROTTI CLIZIA, giusta delega presentata brevi manu;

**PRESO ATTO** delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

Il RUP procede all'esame della documentazione con l'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presente nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> alle ore 14.47. Il RUP procede a scaricare tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV, così come richiesto dall'art. 15 del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dal **CONSORZIO STABILE ARTEMIDE**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dal **CONSORZIO STABILE EBG GROUP**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dal **CONSORZIO STABILE LM GROUP**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **CONSORZIO STABILE MARR SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **COSTRUZIONI ORIZZONTE SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL**. Dall'esame della documentazione presentata si rileva che il concorrente partecipa in RTI verticale, ma non risulta caricata in piattaforma l'attestazione SOA per la categoria OG11 della ditta mandante RIZZATO IMPIANTI SRL, il cui possesso è dichiarato da quest'ultima nel proprio DGUE. Risulta invece allegato un contratto di integrazione/variazione stipulato con l'ente certificatore CQOP SOA S.p.A. Il RUP, verificato positivamente d'ufficio il possesso dell'attestazione SOA sopracitata, ritiene comunque opportuno procedere con una richiesta di chiarimenti in relazione all'oggetto del contratto allegato ed in particolare all'oggetto dell'integrazione e/o variazione, al fine di verificare se la società RIZZATO IMPIANTI S.R.L. (mandante dell'RTI) sia ancora in possesso del requisito per la categoria oggetto della gara come dichiarato nel DGUE.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **CUBI SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **DE MARCHI SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata si rileva la mancata allegazione della promessa di pagamento compilata e sottoscritta come richiesto all'art. 15.3.2 punto 23 del disciplinare, pertanto il RUP stabilisce che si procederà all'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti del concorrente.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **F.LLI FERRARA SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP alle ore 17.30 del 19/02/2020 dichiara conclusa la seduta pubblica, dando atto che la data e l'orario della successiva seduta pubblica per il proseguimento dell'esame della documentazione amministrativa verranno comunicate ai concorrenti tramite il sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott. Alberto Soldà



## VERBALE DI GARA

### VERBALE N. 2

**PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ALLE NORME ANTISISMICHE CON COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA E DI ADEGUAMENTO ALLE NORME SISMICHE DELLA PALESTRA COMUNALE DEL COMUNE DI BOSARO A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE - D.M. 11/10/2017- CIG 8163306D35 – CUP B33H18000120005.**

**Importo a base d’asta pari a € 1.262.000,00 oltre € 14.500,00 per oneri della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dei lavori pari a € 1.276.500,00 oltre ad IVA.**

**Criterio di aggiudicazione – Minor prezzo ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis e art. 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n.50 - Codice dei contratti pubblici.**

L'anno DUEMILAVENTI il giorno 24 del mese di Febbraio alle ore 09.45 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini della continuazione della valutazione della documentazione amministrativa per l’affidamento dei lavori in oggetto.

**DATO ATTO** che il RUP ha dichiarato l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

#### **PREMESSO CHE:**

- con determina a contrarre n. 1 del 14/01/2020 del Comune di Bosaro e determina n. 13/2020 del 16/01/2020 del Consorzio CEV che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Bosaro è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016, avente ad oggetto “Affidamento dei lavori di messa in sicurezza alle norme antisismiche con costruzione della nuova scuola primaria e di adeguamento alle norme sismiche della palestra comunale del Comune di Bosaro a ridotto impatto ambientale - D.M. 11/10/2017”

- in data 20/01/2020 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Bosaro, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- in data 19/02/2020 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

**DATO ATTO** che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- ARTEDIL DI CAMPENNI’ ROCCO & C. SRL
- CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
- CONSORZIO STABILE EBG GROUP
- CONSORZIO STABILE LM GROUP
- CONSORZIO STABILE MARR SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA
- COSTRUZIONI ORIZZONTE SRL
- COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL
- CUBI SRL

- DE MARCHI SRL
- F.LLI FERRARA SRL
- GHIOTTI B. e L. di PAOLO e SERENO GHIOTTI Snc
- GIOVE COSTRUZIONI SRL
- HOUSINGEST NETWORK SRL
- I.C.E.E.D. SRL
- I.TEC. SRL
- INNOCENTE & STIPANOVICH SRL
- ITAC SRL
- LORIS COSTRUZIONI di FLORIO LORIS
- MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
- NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL
- PETRÀ SRLS
- PMM SRL
- RE.T.I.C.E. SRL
- RUFFATO MARIO SRL
- SABINO DICATALDO
- SAMOA RESTAURI SRL
- SARCOSI SRL
- SCIENTIA SRL
- SECIS SRL
- SICEA SRL

**VISTO** il verbale n. 1 del 19/02/2020 relativo all'apertura ed esame della documentazione amministrativa, da cui si evince:

- La necessità di procedere con una richiesta di chiarimenti nei confronti del concorrente **COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL**;
- la necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti della ditta **DE MARCHI SRL**;

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

**DATO ATTO** che è presente il delegato della società RE.TI.CE SRL SRL nella persona del Sig. DI GIORGIO ANTONIO, giusta delega presentata brevi manu;

**PRESO ATTO** delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

Il RUP procede all'esame della documentazione amministrativa presentata dagli altri Concorrenti partecipanti.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **GHIOTTI B. e L. di PAOLO e SERENO GHIOTTI Snc**. Il RUP rileva che il concorrente ha caricato in piattaforma solo il proprio DGUE, le proprie dichiarazioni integrative, l'attestazione di sopralluogo, la promessa di pagamento, la dichiarazione di conformità all'originale, le certificazioni ISO 9001 e OHSAS18001, ma risultano mancanti tutti gli altri documenti amministrativi richiesti dal disciplinare di gara. Il RUP ritiene opportuno effettuare una richiesta di delucidazioni al concorrente ai fini di accertare la volontà o meno di partecipare alla procedura in esame.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dal **GIOVE COSTRUZIONI SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **HOUSINGEST NETWORK SRL**. Il RUP rileva che il concorrente ha caricato in piattaforma solo la domanda di partecipazione, il DGUE proprio e della mandante IDROCALOR FORMICA S.N.C. e il PASSOE, ma risultano mancanti tutti gli altri documenti amministrativi richiesti dal disciplinare di gara. Il RUP ritiene opportuno effettuare una richiesta di delucidazioni al concorrente ai fini di accertare la volontà o meno di partecipare alla procedura in esame.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **I.C.E.E.D. SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **I.TEC. SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **INNOCENTE & STIPANOVICH SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **ITAC SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **LORIS COSTRUZIONI di FLORIO LORIS**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata si rileva la mancata allegazione dell'informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (allegato 7) compilato e sottoscritto, come richiesto all'art. 15.3.2 punto 22 del disciplinare, pertanto il RUP stabilisce che si procederà all'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti del concorrente.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **PETRA' S.R.L.S.** Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **PMM SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata si rileva l'incompleta presentazione della promessa di pagamento in quanto non compilata secondo quanto richiesto all'art. 15.3.2 punto 23 del disciplinare, pertanto il RUP stabilisce che si procederà all'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti del concorrente.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **RE.T.I.C.E. SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **RUFFATO MARIO SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **SABINO DICATALDO**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati **SAMOA RESTAURI SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **SARCOSI SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata si rileva la mancata presentazione del certificato di conformità del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001:2015 o misure equivalenti in corso di validità e in copia conforme all'originale, secondo quanto richiesto all'art. 15.3.2 punto 26 del disciplinare, pertanto il RUP stabilisce che si procederà all'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti del concorrente.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **SCIENTIA SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata si rileva la mancanza del bollo sulla domanda di partecipazione presentata secondo quanto richiesto all'art. 15.1 del disciplinare, pertanto il RUP stabilisce che si procederà all'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti del concorrente.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **SECIS SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara. Si segnala che il concorrente non ha allegato la certificazione UNI EN ISO 9001 a comprova della riduzione della garanzia presentata, ma il possesso di tale certificazione è stato verificato d'ufficio.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **SICEA SRL**. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che i documenti risultano tutti conformi alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'acquisizione dei PASSOE presentati dai concorrenti all'interno del sistema AVCPASS dell'ANAC.

Il RUP procede alla verifica delle annotazioni riservate sul portale ANAC constatando la non presenza di annotazioni rilevanti a carico dei concorrenti.

Il RUP alle ore 18.00 del 24/02/2020 dichiara conclusa la seduta pubblica, dando atto che si procederà con le richieste di delucidazioni, chiarimenti e soccorso istruttorio per i concorrenti sopra indicati.

La data e l'orario della successiva seduta pubblica verranno comunicate ai concorrenti tramite il sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorziocev.it>.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott. Alberto Soldà



## VERBALE DI GARA

### VERBALE N. 3

**PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ALLE NORME ANTISISMICHE CON COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA E DI ADEGUAMENTO ALLE NORME SISMICHE DELLA PALESTRA COMUNALE DEL COMUNE DI BOSARO A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE - D.M. 11/10/2017- CIG 8163306D35 – CUP B33H18000120005.**

**Importo a base d’asta pari a € 1.262.000,00 oltre € 14.500,00 per oneri della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dei lavori pari a € 1.276.500,00 oltre ad IVA.**

**Criterio di aggiudicazione – Minor prezzo ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis e art. 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n.50 - Codice dei contratti pubblici.**

L'anno DUEMILAVENTI il giorno 12 del mese di marzo alle ore 10.50 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini della valutazione della documentazione amministrativa integrativa richiesta a seguito di chiarimenti e attivazione del soccorso istruttorio per l’affidamento dei lavori in oggetto.

**DATO ATTO** che il RUP ha dichiarato l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

#### **PREMESSO CHE:**

- con determina a contrarre n. 1 del 14/01/2020 del Comune di Bosaro e determina n. 13/2020 del 16/01/2020 del Consorzio CEV che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Bosaro è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016, avente ad oggetto “Affidamento dei lavori di messa in sicurezza alle norme antisismiche con costruzione della nuova scuola primaria e di adeguamento alle norme sismiche della palestra comunale del Comune di Bosaro a ridotto impatto ambientale - D.M. 11/10/2017”

- in data 20/01/2020 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Bosaro, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- in data 19/02/2020 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

**DATO ATTO** che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- ARTEDIL DI CAMPENNI’ ROCCO & C. SRL
- CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
- CONSORZIO STABILE EBG GROUP
- CONSORZIO STABILE LM GROUP
- CONSORZIO STABILE MARR SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA
- COSTRUZIONI ORIZZONTE SRL
- COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL
- CUBI SRL
- DE MARCHI SRL
- F.LLI FERRARA SRL



- GHIOTTI B. e L. di PAOLO e SERENO GHIOTTI Snc
- GIOVE COSTRUZIONI SRL
- HOUSINGEST NETWORK SRL
- I.C.E.E.D. SRL
- I.TEC. SRL
- INNOCENTE & STIPANOVICH SRL
- ITAC SRL
- LORIS COSTRUZIONI di FLORIO LORIS
- MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
- NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL
- PETRÀ SRLS
- PMM SRL
- RE.T.I.C.E. SRL
- RUFFATO MARIO SRL
- SABINO DICATALDO
- SAMOA RESTAURI SRL
- SARCOSI SRL
- SCIENTIA SRL
- SECIS SRL
- SICEA SRL

**VISTO** il verbale n. 1 del 19/02/2020 relativo all'apertura ed esame della documentazione amministrativa, da cui si evince:

- La necessità di procedere con una richiesta di chiarimenti nei confronti del concorrente **COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL;**
- la necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti della ditta **DE MARCHI SRL;**

**VISTO** il verbale n. 2 del 24/02/2020 relativo alla continuazione dell'esame della documentazione amministrativa da cui si evince:

- La necessità di chiedere delucidazioni ai concorrenti **GHIOTTI B. e L. di PAOLO e SERENO GHIOTTI Snc** e **HOUSINGEST NETWORK SRL;**
- la necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti delle ditte **LORIS COSTRUZIONI di FLORIO LORIS; PMM SRL; SARCOSI SRL; SCIENTIA SRL;**

**DATO ATTO** che in data 09/03/2020 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a richiedere i chiarimenti e ad attivare il soccorso istruttorio nei confronti delle sopracitate ditte, assegnando come termine ultimo per la risposta e la presentazione della documentazione integrativa il giorno 12/03/2020 ore 10:00;

**DATO ATTO** che in data 09/03/2020 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta odierna;

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

**DATO ATTO** che assiste alla seduta tramite collegamento Skype la Sig.ra Giulia Catuzzi, per la società RE.TI.CE SRL, giusta delega ricevuta tramite PEC il 11/03/2020;

**PRESO ATTO** delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

Il RUP procede all'esame della documentazione integrativa richiesta a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio accedendo al sistema telematico CEV <https://eprocurement.conorziocev.it> alle ore 10.55. Il RUP procede a scaricare i documenti integrativi presenti nella piattaforma CEV.

Il RUP procede all'esame dei documenti integrativi presentati da **DE MARCHI SRL** rilevando che l'operatore ha provveduto ad allegare correttamente la promessa di pagamento compilata e sottoscritta.

Il RUP procede all'esame dei documenti integrativi presentati da **LORIS COSTRUZIONI di FLORIO LORIS** rilevando che l'operatore ha provveduto ad allegare correttamente l'informativa ai sensi del Regolamento UE 2916/679.

Il RUP procede all'esame dei documenti integrativi presentati da **PMM SRL** rilevando che l'operatore ha provveduto ad allegare correttamente la promessa di pagamento compilata e sottoscritta.

Il RUP procede all'esame dei documenti integrativi presentati da **SCIENTIA SRL** rilevando che l'operatore ha provveduto ad allegare correttamente la domanda di partecipazione completa di bollo.

Si rileva invece che il concorrente **SARCOSI SRL** non ha dato riscontro alla richiesta di soccorso istruttorio inviata tramite PEC il 09/03/2020 nella quale si assegnava quale termine perentorio a pena di esclusione per la presentazione della documentazione integrativa il giorno 12/03/2020 ore 10.00; il concorrente pertanto viene dichiarato escluso dalla procedura in oggetto.

Il RUP dichiara inoltre che il concorrente **COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL** con PEC del 11/03/2020 ha dato riscontro alla richiesta di chiarimenti, da cui risulta che il contratto di integrazione/variazione stipulato con l'ente certificatore CQOP SOA S.p.A. non ha apportato variazioni sulle categorie in possesso della ditta mandante RIZZATO IMPIANTI SRL la quale risulta quindi in possesso del requisito per la categoria oggetto di gara.

Il RUP dà altresì atto che i concorrenti **GHIOTTI B. e L. di PAOLO e SERENO GHIOTTI Snc** e **HOUSINGEST NETWORK SRL**, hanno dichiarato tramite PEC ricevute in data 06/03/2020 la volontà di non partecipare alla procedura in oggetto nonostante abbiano allegato dei documenti all'interno del sistema telematico; sulla base della motivazione appena richiamata i concorrenti vengono pertanto dichiarati esclusi dalla procedura in oggetto.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa sono pertanto esclusi i concorrenti **SARCOSI SRL; GHIOTTI B. e L. di PAOLO e SERENO GHIOTTI Snc** e **HOUSINGEST NETWORK SRL**; sono invece ammessi al proseguo della gara tutti gli altri Concorrenti partecipanti.

Il RUP alle ore 11:26 del 12/03/2020 procede alla chiusura dell'esame della documentazione amministrativa nella piattaforma e dichiara conclusa la seduta pubblica.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento  
Dott. Alberto Soldà



## VERBALE DI GARA

### VERBALE N. 4

**PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ALLE NORME ANTISISMICHE CON COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA E DI ADEGUAMENTO ALLE NORME SISMICHE DELLA PALESTRA COMUNALE DEL COMUNE DI BOSARO A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE - D.M. 11/10/2017- CIG 8163306D35 – CUP B33H18000120005.**

**Importo a base d’asta pari a € 1.262.000,00 oltre € 14.500,00 per oneri della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dei lavori pari a € 1.276.500,00 oltre ad IVA.**

**Criterio di aggiudicazione – Minor prezzo ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis e art. 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n.50 - Codice dei contratti pubblici.**

L'anno DUEMILAVENTI il giorno 12 del mese di marzo alle ore 11.27 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini della valutazione dell’offerta economica per l’affidamento dei lavori in oggetto.

**DATO ATTO** che il RUP ha dichiarato l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

#### **PREMESSO CHE:**

- con determina a contrarre n. 1 del 14/01/2020 del Comune di Bosaro e determina n. 13/2020 del 16/01/2020 del Consorzio CEV che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Bosaro è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016, avente ad oggetto “Affidamento dei lavori di messa in sicurezza alle norme antisismiche con costruzione della nuova scuola primaria e di adeguamento alle norme sismiche della palestra comunale del Comune di Bosaro a ridotto impatto ambientale - D.M. 11/10/2017”
- in data 20/01/2020 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Bosaro, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- in data 19/02/2020 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

**DATO ATTO** che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- ARTEDIL DI CAMPENNI’ ROCCO & C. SRL
- CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
- CONSORZIO STABILE EBG GROUP
- CONSORZIO STABILE LM GROUP
- CONSORZIO STABILE MARR SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA
- COSTRUZIONI ORIZZONTE SRL
- COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL
- CUBI SRL
- DE MARCHI SRL
- F.LLI FERRARA SRL
- GHIOTTI B. e L. di PAOLO e SERENO GHIOTTI Snc

- GIOVE COSTRUZIONI SRL
- HOUSINGEST NETWORK SRL
- I.C.E.E.D. SRL
- I.TEC. SRL
- INNOCENTE & STIPANOVICH SRL
- ITAC SRL
- LORIS COSTRUZIONI di FLORIO LORIS
- MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
- NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL
- PETRÀ SRLS
- PMM SRL
- RE.T.I.C.E. SRL
- RUFFATO MARIO SRL
- SABINO DICATALDO
- SAMOA RESTAURI SRL
- SARCOSI SRL
- SCIENTIA SRL
- SECIS SRL
- SICEA SRL

**VISTO** il verbale n. 1 del 19/02/2020 relativo all'apertura ed esame della documentazione amministrativa, da cui si evince:

- La necessità di procedere con una richiesta di chiarimenti nei confronti del concorrente **COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL;**
- la necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti della ditta **DE MARCHI SRL;**

**VISTO** il verbale n. 2 del 24/02/2020 relativo alla continuazione dell'esame della documentazione amministrativa da cui si evince:

- La necessità di chiedere delucidazioni ai concorrenti **GHIOTTI B. e L. di PAOLO e SERENO GHIOTTI Snc HOUSINGEST NETWORK SRL;**
- la necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti delle ditte **LORIS COSTRUZIONI di FLORIO LORIS; PMM SRL; SARCOSI SRL; SCIENTIA SRL;**

**VISTO** il verbale n. 3 del 12/03/2020 relativo all'esame della documentazione integrativa presentata a seguito di richiesta chiarimenti e attivazione del soccorso istruttorio al termine del quale si evince che sono stati esclusi i concorrenti **SARCOSI SRL; GHIOTTI B. e L. di PAOLO e SERENO GHIOTTI Snc e HOUSINGEST NETWORK SRL;** sono stati invece ammessi al proseguo della gara tutti gli altri Concorrenti partecipanti;

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

**DATO ATTO** che assiste alla seduta tramite collegamento Skype la Sig.ra Giulia Catuzzi, per la società RE.TI.CE SRL, giusta delega ricevuta tramite PEC il 11/03/2020;

**PRESO ATTO** delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

Il RUP alle ore 11.28 procede sulla piattaforma telematica alla apertura e all'esame delle offerte economiche dei candidati, composte dal file .xls di offerta economica e dalla dichiarazione di dettagli degli oneri della sicurezza aziendale e costi della manodopera.

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 24,79

Oneri sicurezza aziendale: € 13.000,00

Costi manodopera: € 383.654,50

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **CONSORZIO STABILE ARTEMIDE** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 21,58

Oneri sicurezza aziendale: € 24.200,00

Costi manodopera: € 412.257,00

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **CONSORZIO STABILE EBG GROUP** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 20,42

Oneri sicurezza aziendale: € 7.150,00

Costi manodopera: € 141.045,60

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **CONSORZIO STABILE LM GROUP** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 20,94

Oneri sicurezza aziendale: € 6.050,00

Costi manodopera: € 140.903,87

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **CONSORZIO STABILE MARR SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 24,68

Oneri sicurezza aziendale: € 9.595,51

Costi manodopera: € 310.518,00

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **COSTRUZIONI ORIZZONTE SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 19,79

Oneri sicurezza aziendale: € 20.500,00

Costi manodopera: € 410.781,00

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 16,22

Oneri sicurezza aziendale: € 14.000,00

Costi manodopera: € 412.256,54

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **CUBI SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 21,84

Oneri sicurezza aziendale: € 14.795,00

Costi manodopera: € 398.226,80

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **DE MARCHI SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 20,47

Oneri sicurezza aziendale: € 9.000,00

Costi manodopera: € 412.256,54

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **F.LLI FERRARA SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 0,23

Oneri sicurezza aziendale: € 4.750,00

Costi manodopera: € 411.798,60

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **GIOVE COSTRUZIONI SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 26,58

Oneri sicurezza aziendale: € 9.411,11

Costi manodopera: € 307.431,95

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **I.C.E.E.D. SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 20,32

Oneri sicurezza aziendale: € 7.362,00

Costi manodopera: € 412.302,71

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **I.TEC. SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 23,43

Oneri sicurezza aziendale: € 12.620,00

Costi manodopera: € 331.581,60

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **INNOCENTE & STIPANOVICH SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 18,75

Oneri sicurezza aziendale: € 8.700,00

Costi manodopera: € 412.400,00

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **ITAC SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 18,99

Oneri sicurezza aziendale: € 2.100,00

Costi manodopera: € 412.256,54

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 24,98

Oneri sicurezza aziendale: € 8.400,00

Costi manodopera: € 414.696,53

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 14,82

Oneri sicurezza aziendale: € 1.800,00

Costi manodopera: € 412.352,72

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 19,99

Oneri sicurezza aziendale: € 7.500,00

Costi manodopera: € 343.461,20

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **PETRA' SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 27,24

Oneri sicurezza aziendale: € 13.000,00

Costi manodopera: € 275.622,00

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **PMM SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 27,54

Oneri sicurezza aziendale: € 9.600,00

Costi manodopera: € 412.256,54

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **RE.T.I.C.E. SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 20,50

Oneri sicurezza aziendale: € 5.000,00

Costi manodopera: € 412.256,54

Si segnala che il concorrente ha inserito il simbolo “-“ (meno) davanti alla cifra di ribasso inserita nella cella “Offerta %”, pertanto si richiede immediatamente l'intervento del gestore del sistema in relazione al file excel di offerta economica del concorrente ai fini della corretta visualizzazione della graduatoria e del calcolo dell'anomalia.

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **RUFFATO MARIO SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 8,25

Oneri sicurezza aziendale: € 6.570,00

Costi manodopera: € 413.126,46

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **SABINO DICATALDO** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 24,64

Oneri sicurezza aziendale: € 25.000,00

Costi manodopera: € 420.246,40

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **SAMOA RESTAURI SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 21,14  
Oneri sicurezza aziendale: € 8.500,00  
Costi manodopera: € 412.164,00

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **SCIENTIA SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 23,76  
Oneri sicurezza aziendale: € 4.650,00  
Costi manodopera: € 405.250,00

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **SECIS SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 19,77  
Oneri sicurezza aziendale: € 8.000,00  
Costi manodopera: € 412.305,88

Dalla disamina della documentazione economica presentata dal concorrente **SICEA SRL** si rileva che i documenti risultano tutti corretti.

Ribasso % offerto: 13,25  
Oneri sicurezza aziendale: € 16.640,02  
Costi manodopera: € 412.256,54

Il RUP alle ore 12.40 dichiara conclusa la verifica della offerta economica.

Risulta la seguente graduatoria provvisoria:

<b>Concorrente</b>	<b>Offerta %</b>	<b>Importo offerto €</b>
PMM SRL	27,54	914.445,20
PETRA' S.R.L.S	27,24	918.231,20
Giove Costruzioni srl	26,58	926.560,40
LORIS COSTRUZIONI di FLORIO LORIS	24,98	946.752,40
ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. S.R.L.	24,79	949.150,20
CONSORZIO STABILE MARR Società Consortile a Responsabilità Limitata	24,68	950.538,40
SABINO DICATALDO	24,64	951.043,20
SCIENTIA SRL	23,76	962.148,80
I.TEC. SRL	23,43	966.313,40
Cubi srl	21,84	986.379,20
Consorzio Stabile Artemide	21,58	989.660,40



Samoa Restauri Srl	21,14	995.213,20
CONSORZIO STABILE LM GROUP	20,94	997.737,20
RE.T.I.C.E. S.R.L.	20,50	1.003.290,00
DE MARCHI SRL	20,47	1.003.668,60
CONSORZIO STABILE EBG GROUP	20,42	1.004.299,60
I.C.E.E.D. S.r.l.	20,32	1.005.561,60
NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL	19,99	1.009.726,20
COSTRUZIONI ORIZZONTE SRL	19,79	1.012.250,20
SECIS SRL	19,77	1.012.502,60
Itac s.r.l.	18,99	1.022.346,20
INNOCENTE & STIPANOVICH SRL	18,75	1.025.375,00
Costruzioni Stradali Martini Silvestro S.r.l.	16,22	1.057.303,60
MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	14,82	1.074.971,60
SICEA SRL	13,25	1.094.785,00
ruffato mario srl	8,25	1.157.885,00
f.lli Ferrara Srl	0,23	1.259.097,40

Ai sensi dell'art. 97 comma 2, il valore della soglia di anomalia risulta essere pari al 23,04%, pertanto risultano essere anomale le offerte dei seguenti concorrenti:

- PMM SRL
- PETRA' S.R.L.S
- Giove Costruzioni srl
- LORIS COSTRUZIONI di FLORIO LORIS
- ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. S.R.L.
- CONSORZIO STABILE MARR Società Consortile a Responsabilità Limitata
- SABINO DICATALDO
- SCIENTIA SRL
- I.TEC. SRL

Essendo le offerte ammesse non inferiori a 10, si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8.

A seguito dell'esclusione automatica delle offerte la graduatoria finale è la seguente:

Concorrente	Offerta %	Importo offerto €
Cubi srl	21,84	986.379,20
Consorzio Stabile Artemide	21,58	989.660,40
Samoa Restauri Srl	21,14	995.213,20
CONSORZIO STABILE LM GROUP	20,94	997.737,20
RE.T.I.C.E. S.R.L.	20,50	1.003.290,00
DE MARCHI SRL	20,47	1.003.668,60
CONSORZIO STABILE EBG GROUP	20,42	1.004.299,60
I.C.E.E.D. S.r.l.	20,32	1.005.561,60
NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL	19,99	1.009.726,20
COSTRUZIONI ORIZZONTE SRL	19,79	1.012.250,20
SECIS SRL	19,77	1.012.502,60
Itac s.r.l.	18,99	1.022.346,20
INNOCENTE & STIPANOVICH SRL	18,75	1.025.375,00
Costruzioni Stradali Martini Silvestro S.r.l.	16,22	1.057.303,60
MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	14,82	1.074.971,60
SICEA SRL	13,25	1.094.785,00
ruffato mario srl	8,25	1.157.885,00
f.lli Ferrara Srl	0,23	1.259.097,40

Il RUP pertanto **propone l'aggiudicazione in favore del concorrente CUBI SRL con sede legale in Via dell'Artigianato 92 - 37066 Sommacampagna (VR) P. IVA 01402610230, che ha offerto un ribasso del 21,84% pari ad un importo offerto di € 986.379,20 oltre ad € 14.500,00 quali oneri della sicurezza, per un totale offerto pari ad € 1.000.879,20.**

Il RUP chiude la seduta alle ore 12.50.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 8 pagine e viene chiuso alle ore 13.30 del 12/03/2020.

Letto, confermato e sottoscritto

Il responsabile unico del procedimento  
dott. Alberto Soldà

