

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S02
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	ECAS_nforganf
NO_DOC_EXT:	2017-180441
SOFTWARE VERSION:	9.6.5
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
Posta elettronica:	info.stazioneappaltante@consorziocev.it
NOTIFICATION TECHNICAL:	YES
NOTIFICATION PUBLICATION:	YES

## Bando di gara

### Servizi

Direttiva 2014/24/UE

#### **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

I.1) **Denominazione e indirizzi**

CONSORZIO ENERGIA VENETO IN SIGLA CEV

VIA ANTONIO PACINOTTI 4/B

VERONA

37135

Italia

Persona di contatto: dott. Alberto Soldà

Tel.: +39 0458105097

E-mail: [rup@pec.consorziocev.it](mailto:rup@pec.consorziocev.it)

Codice NUTS: ITH31

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.consorziocev.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.consorziocev.it>

I.2) **Appalto congiunto**

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.consorziocev.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: ENTE DI DIRITTO PRIVATO IN CONTROLLO PUBBLICO

I.5) **Principali settori di attività**

Altre attività: SERVIZI PER I CONSORZIATI

#### **Sezione II: Oggetto**

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Accordo quadro per la concessione di interventi di riqualificazione energetica dell'involucro edilizio rispettante i requisiti richiesti dal DM 16/02/2016 - Contratto di prestazione energetica

II.1.2) **Codice CPV principale**

71314000

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Accordo quadro dedicato agli interventi sull'involucro edilizio, finalizzato ad individuare, su diversi lotti territoriali, delle ESCo che realizzino interventi di isolamento termico di coperture, di pareti verticali opache, di solai e pavimenti verso terreno o ambienti non riscaldati e interventi di sostituzione serramenti.

L'affidamento ha lo scopo di ottenere una riduzione dei consumi energetici per singolo edificio pari almeno al 15 %, rispetto ai consumi energetici attuali, con investimenti a carico delle EsCo aggiudicatari ripagabili esclusivamente tramite i risparmi ottenuti (contratti EPC), nel rispetto dei requisiti tecnici minimi imposti dal conto energia termico 2.0. L'accordo quadro è rivolto ai Comuni consorziati CEV.

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 75 643 000.00 EUR

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 5

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:**

Lotto n. 1: Lombardia

Lotto n.: 1

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

71314000

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH31

Luogo principale di esecuzione:

Regione Lombardia.

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Accordo quadro – Contratto di prestazione energetica - Concessione per interventi di riqualificazione energetica dell'involucro edilizio rispettante i requisiti richiesti per l'accesso all'incentivazione di cui al DM 16/02/2016 per i Comuni aderenti al Consorzio CEV della regione Lombardia.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: A.1 - Approccio metodologico al progetto / Ponderazione: 5

Criterio di qualità - Nome: A.2 - Team tecnico di lavoro dedicato / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: A.3 - Tipologia e caratteristiche tecniche del sistema di monitoraggio dei consumi energetici proposto (hardware e software) / Ponderazione: 12

Criterio di qualità - Nome: A.4 - Definizione del piano di verifica e misura e modalità di rendicontazione (in ogni caso conforme ai principi IPMVP) / Ponderazione: 8

Criterio di qualità - Nome: A.5 - Relazione tecnica relativa all'applicazione dei criteri ambientali minimi / Ponderazione: 10

Criterio di qualità - Nome: A.6 - Esperienza pregressa su progetti e contratti analoghi / Ponderazione: 20

Prezzo - Ponderazione: 30

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 21 038 000.00 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 180

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Le offerte dovranno essere inviate esclusivamente in forma cartacea e indirizzate al Consorzio CEV in Via Antonio Pacinotti 4/B — 37135 Verona. Si rimanda al disciplinare, al capitolato tecnico e allo schema di contratto per i dettagli della procedura di gara e le relative condizioni.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto n. 2: Veneto — Friuli Venezia Giulia

Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71314000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH31

Luogo principale di esecuzione:

Regioni Veneto e Friuli-Venezia Giulia.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Accordo quadro – Contratto di prestazione energetica - Concessione per interventi di riqualificazione energetica dell'involucro edilizio rispettante i requisiti richiesti per l'accesso all'incentivazione di cui al DM 16/02/2016 per i Comuni aderenti al Consorzio CEV delle regioni Veneto e Friuli-Venezia Giulia.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: A.1 - Approccio metodologico al progetto / Ponderazione: 5

Criterio di qualità - Nome: A.2 - Team tecnico di lavoro dedicato / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: A.3 - Tipologia e caratteristiche tecniche del sistema di monitoraggio dei consumi energetici proposto (hardware e software) / Ponderazione: 12

Criterio di qualità - Nome: A.4 - Definizione del piano di verifica e misura e modalità di rendicontazione (in ogni caso conforme ai principi IPMVP) / Ponderazione: 8

Criterio di qualità - Nome: A.5 - Relazione tecnica relativa all'applicazione dei criteri ambientali minimi / Ponderazione: 10

Criterio di qualità - Nome: A.6 - Esperienza pregressa su progetti e contratti analoghi / Ponderazione: 20

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 21 641 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 180

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**  
Le offerte dovranno essere inviate esclusivamente in forma cartacea e indirizzate al Consorzio CEV in Via Antonio Pacinotti 4/B — 37135 Verona. Si rimanda al disciplinare, al capitolato tecnico e allo schema di contratto per i dettagli della procedura di gara e le relative condizioni.
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**  
Lotto n. 3: Piemonte — Liguria  
Lotto n.: 3
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
71314000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITH31  
Luogo principale di esecuzione:  
Regioni Piemonte e Liguria.
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Accordo quadro – Contratto di prestazione energetica - Concessione per interventi di riqualificazione energetica dell'involucro edilizio rispettante i requisiti richiesti per l'accesso all'incentivazione di cui al DM 16/02/2016 per i Comuni aderenti al Consorzio CEV delle regioni Piemonte e Liguria.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
I criteri indicati di seguito  
Criterio di qualità - Nome: A.1 - Approccio metodologico al progetto / Ponderazione: 5  
Criterio di qualità - Nome: A.2 - Team tecnico di lavoro dedicato / Ponderazione: 15  
Criterio di qualità - Nome: A.3 - Tipologia e caratteristiche tecniche del sistema di monitoraggio dei consumi energetici proposto (hardware e software) / Ponderazione: 12  
Criterio di qualità - Nome: A.4 - Definizione del piano di verifica e misura e modalità di rendicontazione (in ogni caso conforme ai principi IPMVP) / Ponderazione: 8  
Criterio di qualità - Nome: A.5 - Relazione tecnica relativa all'applicazione dei criteri ambientali minimi / Ponderazione: 10  
Criterio di qualità - Nome: A.6 - Esperienza pregressa su progetti e contratti analoghi / Ponderazione: 20  
Prezzo - Ponderazione: 30
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 13 869 000.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 180  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**  
Le offerte dovranno essere inviate esclusivamente in forma cartacea e indirizzate al Consorzio CEV in Via Antonio Pacinotti 4/B — 37135 Verona. Si rimanda al disciplinare, al capitolato tecnico e allo schema di contratto per i dettagli della procedura di gara e le relative condizioni.
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**  
Lotto n. 4: Emilia Romagna — Toscana — Marche — Umbria — Lazio — Abruzzo — Molise — Puglia — Campania - Calabria — Basilicata  
Lotto n.: 4
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
71314000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITH31  
Luogo principale di esecuzione:  
Regioni Emilia-Romagna, Toscana, Marche, Umbria, Lazio, Abruzzo, Molise, Puglia, Campania, Calabria e Basilicata.
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Accordo quadro – Contratto di prestazione energetica - Concessione per interventi di riqualificazione energetica dell'involucro edilizio rispettante i requisiti richiesti per l'accesso all'incentivazione di cui al DM 16/02/2016 per i Comuni aderenti al Consorzio CEV delle regioni Emilia-Romagna, Toscana, Marche, Umbria, Lazio, Abruzzo, Molise, Puglia, Campania, Calabria e Basilicata.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
I criteri indicati di seguito  
Criterio di qualità - Nome: A.1 - Approccio metodologico al progetto / Ponderazione: 5  
Criterio di qualità - Nome: A.2 - Team tecnico di lavoro dedicato / Ponderazione: 15  
Criterio di qualità - Nome: A.3 - Tipologia e caratteristiche tecniche del sistema di monitoraggio dei consumi energetici proposto (hardware e software) / Ponderazione: 12  
Criterio di qualità - Nome: A.4 - Definizione del piano di verifica e misura e modalità di rendicontazione (in ogni caso conforme ai principi IPMVP) / Ponderazione: 8  
Criterio di qualità - Nome: A.5 - Relazione tecnica relativa all'applicazione dei criteri ambientali minimi / Ponderazione: 10  
Criterio di qualità - Nome: A.6 - Esperienza pregressa su progetti e contratti analoghi / Ponderazione: 20  
Prezzo - Ponderazione: 30
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 15 745 000.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 180  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Le offerte dovranno essere inviate esclusivamente in forma cartacea e indirizzate al Consorzio CEV in Via Antonio Pacinotti 4/B — 37135 Verona. Si rimanda al disciplinare, al capitolato tecnico e allo schema di contratto per i dettagli della procedura di gara e le relative condizioni.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto n. 5: Sicilia — Sardegna

Lotto n.: 5

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71314000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH31

Luogo principale di esecuzione:

Regioni Sicilia e Sardegna.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Accordo quadro – Contratto di prestazione energetica - Concessione per interventi di riqualificazione energetica dell'involucro edilizio rispettante i requisiti richiesti per l'accesso all'incentivazione di cui al DM 16/02/2016 per i Comuni aderenti al Consorzio CEV delle regioni Sicilia e Sardegna.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: A.1 - Approccio metodologico al progetto / Ponderazione: 5

Criterio di qualità - Nome: A.2 - Team tecnico di lavoro dedicato / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: A.3 - Tipologia e caratteristiche tecniche del sistema di monitoraggio dei consumi energetici proposto (hardware e software) / Ponderazione: 12

Criterio di qualità - Nome: A.4 - Definizione del piano di verifica e misura e modalità di rendicontazione (in ogni caso conforme ai principi IPMVP) / Ponderazione: 8

Criterio di qualità - Nome: A.5 - Relazione tecnica relativa all'applicazione dei criteri ambientali minimi / Ponderazione: 10

Criterio di qualità - Nome: A.6 - Esperienza pregressa su progetti e contratti analoghi / Ponderazione: 20

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 3 350 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 180

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici****II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

Le offerte dovranno essere inviate esclusivamente in forma cartacea e indirizzate al Consorzio CEV in Via Antonio Pacinotti 4/B — 37135 Verona. Si rimanda al disciplinare, al capitolato tecnico e allo schema di contratto per i dettagli della procedura di gara e le relative condizioni.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico****III.1) Condizioni di partecipazione****III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati****III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto****III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione****III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Si rimanda al disciplinare, al capitolato tecnico e allo schema di contratto per i dettagli della procedura di gara e le relative condizioni.

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto****Sezione IV: Procedura****IV.1) Descrizione****IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con diversi operatori

In caso di accordi quadro – giustificazione per una durata superiore a 4 anni: La durata del contratto è commisurata al periodo di tempo necessario al recupero degli investimenti da parte del concessionario individuato per ogni lotto

**IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo****IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica****IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo****IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**



**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 02/02/2018

Ora locale: 12:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare****IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 07/02/2018

Ora locale: 10:00

Luogo:

Sede legale del Consorzio CEV, in Via Antonio Pacinotti 4/B — 37135 Verona.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di idonea delega.

**Sezione VI: Altre informazioni****VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici****VI.3) Informazioni complementari:**

La procedura ha lo scopo di individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa ai fini dell'affidamento in concessione del servizio in oggetto di cui al presente bando ed è disciplinata, per quanto attiene ai requisiti di partecipazione, dal presente bando, dal disciplinare di gara e dal capitolato tecnico, nonché dai relativi allegati. Eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere inoltrate all'indirizzo di posta elettronica certificata PEC [rup@pec.conSORZIOCEV.it](mailto:rup@pec.conSORZIOCEV.it) entro e non oltre il giorno 24/01/2018 ore 12:00, riportando nell'oggetto la seguente dicitura: "Accordo quadro – Contratto di prestazione energetica - Concessione per interventi di riqualificazione energetica dell'involucro edilizio rispettante i requisiti richiesti per l'accesso all'incentivazione di cui al DM 16/02/2016".

Le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara saranno rimborsate al Consorzio CEV dagli aggiudicatari dei singoli lotti entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.

**VI.4) Procedure di ricorso****VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

T.A.R. VENETO

Cannaregio 2277/2278

Venezia

30122

Italia

**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione****VI.4.3) Procedure di ricorso****VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso****VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

19/12/2017