

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D. LGS. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PUNTO NAUTICO ATTREZZATO DEL COMUNE DI SAN BARTOLOMEO AL MARE (IM) PER IL PERIODO DI ANNI SEI - CIG A023B8205B

Importo posto a base di gara individuato dal Comune di San Bartolomeo al Mare per i sei anni di affidamento pari a € 549.222,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 24.126,00 per i sei anni di affidamento, per un importo stimato pari quindi a € 573.348,00

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell’art. 108 del D. Lgs. 36/2023

L'anno DUEMILAVENTITRE il giorno 30 del mese di NOVEMBRE alle ore 14:55 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini della valutazione della documentazione amministrativa per l’affidamento del servizio in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre n. 1076 del 26/10/2023 del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM) e Determina CEV n. 181/2023 del 27/10/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM), socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. 36/2023 avente ad oggetto l'affidamento del servizio di gestione del punto nautico attrezzato del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM) per il periodo di anni sei;
- in data 30/10/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM), nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE n. 210/2023 n. pubblicazione 00665120-2023 del 31/10/2023, l’estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GURI n. 127 del 03/11/2023, su 2 quotidiani a tiratura nazionale (La Stampa del 22/11/2023 e La Repubblica del 22/11/2023) e 2 quotidiani a tiratura locale (Il Secolo XXI ed. Imperia del 23/11/2023 e La Stampa ed. Imperia del 23/11/2023);
- in data 30/11/2023 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- L. & M. Srl (C.F./P.IVA 01581750088);

DATO ATTO che assistono tramite collegamento telematico:

- Sig.ra LIDIA CUPPARI, Amministratore Unico di L. & M. srl;
- Sig.ra COLUSSI ERIKA, delegata della ditta L. & M. srl;



PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIÓ PREMESSO

Il RUP procede nel sistema telematico <https://eprocurement.consortiocev.it> alle ore 14:56 con l'APERTURA DEL PLICO e alle ore 14:57 con l'apertura della DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, procedendo poi a scaricare tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV, procedendo all'esame della documentazione richiesta all'art. 16 del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dal concorrente **L. & M. Srl (C.F./P.IVA 01581750088)**. Il RUP rileva che il concorrente partecipa in forma singola, non utilizza l'avvalimento e intende subappaltare parte del contratto a terzi.

Dalla disamina il RUP rileva che:

- Nella domanda di partecipazione non viene compilato il punto relativo all'indicazione dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3 del Codice, tuttavia da una verifica effettuata tramite visura camerale si evince non ve ne sono altri ad eccezione della Sig.ra LIDIA CUPPARI quale Unico Socio e Amministratore Unico;
- All'interno del DGUE parte IV sezione C viene indicato lo svolgimento di servizi analoghi a favore di privati, senza tuttavia specificare il dettaglio per ciascuna commessa;
- Come indicato dal concorrente stesso in apposita dichiarazione, la ragione sociale all'interno del Passoe risulta non scritta correttamente, probabilmente a causa di un problema dovuto alla presenza del carattere "&"

La documentazione amministrativa risulta comunque conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara, pertanto il concorrente viene **AMMESSO** alle successive fasi di gara.

Il RUP procede alla verifica nel sistema ANAC delle annotazioni riservate, rilevando che non risulta essere presente alcuna annotazione per il Concorrente.

Il RUP procede all'acquisizione del PASSOE all'interno del sistema FVOE dell'ANAC.

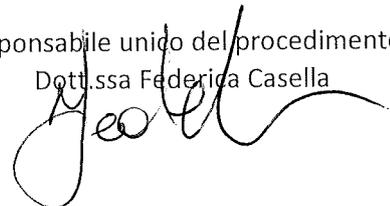
Il RUP alle ore 16:38 del 30/11/2023 dichiara conclusa la seduta pubblica, procedendo ad apporre nel sistema telematico la dicitura "**AMMESSO**" e ad effettuare la chiusura della busta amministrativa.

La data e l'orario della prossima seduta pubblica verranno successivamente comunicati tramite il sistema telematico CEV.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento
Dott.ssa Federica Casella



VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PUNTO NAUTICO ATTREZZATO DEL COMUNE DI SAN BARTOLOMEO AL MARE (IM) PER IL PERIODO DI ANNI SEI - CIG A023B8205B

Importo posto a base di gara individuato dal Comune di San Bartolomeo al Mare per i sei anni di affidamento pari a € 549.222,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 24.126,00 per i sei anni di affidamento, per un importo stimato pari quindi a € 573.348,00

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023

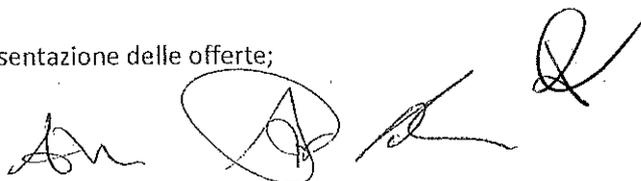
L'anno DUEMILAVENTITTE, il giorno 19 del mese di DICEMBRE alle ore 14:48 presso la sede del Consorzio CEV sita in Via Pacinotti n. 4/b – Verona, in seduta pubblica, si è costituita tramite collegamento telematico la Commissione di gara, nominata con determinazione CEV n. 202/2023 del 15/12/2023, ai fini della valutazione delle offerte tecniche per l'affidamento in oggetto. È presente il RUP dott.ssa Federica Casella. La Commissione di gara è così composta:

Nominativo	Ruolo
Dott. Domenico Chiarolanza	Presidente
Dott. Pier Luigi Alonzo	Componente
Sig.ra Paola Bellacicco	Componente

DATO ATTO che i componenti della Commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre n. 1076 del 26/10/2023 del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM) e Determina CEV n. 181/2023 del 27/10/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM), socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 avente ad oggetto l'affidamento del servizio di gestione del punto nautico attrezzato del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM) per il periodo di anni sei;
- in data 30/10/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM), nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE n. 210/2023 n. pubblicazione 00665120-2023 del 31/10/2023, l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GURI n. 127 del 03/11/2023, su 2 quotidiani a tiratura nazionale (La Stampa del 22/11/2023 e La Repubblica del 22/11/2023) e 2 quotidiani a tiratura locale (Il Secolo XXI ed. Imperia del 23/11/2023 e La Stampa ed. Imperia del 23/11/2023);
- in data 30/11/2023 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;



DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- L. & M. Srl (C.F./P.IVA 01581750088);

VISTO il verbale n. 1 del 30/11/2023 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'ammissione alle successive fasi di gara del concorrente L. & M. Srl;

DATO ATTO che in data 14/12/2023 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta odierna;

DATO ATTO che assiste tramite collegamento telematico il Sig. Castellini Marcello, delegato della ditta L. & M. Srl;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta pubblica. Alle ore 14:50 si procede all'apertura della busta telematica dell'offerta tecnica nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccv.it>.

Si procede alla verifica della presenza della documentazione tecnica presentata dal concorrente.

Si rileva che l'unico concorrente partecipante ha caricato la documentazione richiesta.

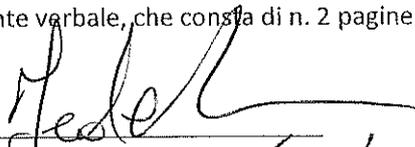
La Commissione alle ore 14:52 del 19/12/2023 chiude la seduta pubblica dando atto che si proseguirà in seduta riservata all'esame dell'offerta tecnica presentata e all'assegnazione dei relativi punteggi, come da documenti di gara.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Federica Casella,

Rup



Dott. Domenico Chiarolanza, in qualità di Presidente



Dott. Pier Luigi Alonzo, in qualità di componente



Sig.ra Paola Bellacicco, in qualità di componente



CONSORZIO CEV
Via A. Pacinotti, 4/B - 37135 VERONA (VR)
C. F. / P. I. / R. I. VR 03 274 810 237
Tel.: 045 8105097 - Web: www.consorzioccv.it
fo@consorzioccv.it - info@pec.consorzioccv.it



VERBALE DI GARA N. 3

PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D. LGS. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PUNTO NAUTICO ATTREZZATO DEL COMUNE DI SAN BARTOLOMEO AL MARE (IM) PER IL PERIODO DI ANNI SEI - CIG A023B8205B

Importo posto a base di gara individuato dal Comune di San Bartolomeo al Mare per i sei anni di affidamento pari a € 549.222,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 24.126,00 per i sei anni di affidamento, per un importo stimato pari quindi a € 573.348,00

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell’art. 108 del D. Lgs. 36/2023

L’anno DUEMILAVENTITRE, il giorno 19 del mese di DICEMBRE alle ore 14:53 si è costituita in seduta riservata tramite collegamento telematico la Commissione di gara, nominata con determinazione CEV n. 202/2023 del 15/12/2023, ai fini della valutazione nel merito e attribuzione dei punteggi delle offerte tecniche per l’affidamento in oggetto.

La Commissione di gara è così composta:

Nominativo	Ruolo
Dott. Domenico Chiarolanza	Presidente
Dott. Pier Luigi Alonzo	Componente
Sig.ra Paola Bellacicco	Componente

DATO ATTO che i componenti della Commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre n. 1076 del 26/10/2023 del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM) e Determina CEV n. 181/2023 del 27/10/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM), socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. 36/2023 avente ad oggetto l’affidamento del servizio di gestione del punto nautico attrezzato del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM) per il periodo di anni sei;

- in data 30/10/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM), nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;

- il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE n. 210/2023 n. pubblicazione 00665120-2023 del 31/10/2023, l’estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GURI n. 127 del 03/11/2023, su 2 quotidiani a tiratura nazionale (La Stampa del 22/11/2023 e La Repubblica del 22/11/2023) e 2 quotidiani a tiratura locale (Il Secolo IXI ed. Imperia del 23/11/2023 e La Stampa ed. Imperia del 23/11/2023);

- in data 30/11/2023 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- L. & M. Srl (C.F./P.IVA 01581750088);

VISTO il verbale n. 1 del 30/11/2023 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'ammissione alle successive fasi di gara del concorrente L. & M. Srl;

VISTO il verbale n. 2 del 19/12/2023 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica, da cui si evince che l'unico concorrente partecipante ha caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione procede con l'analisi nel merito dell'offerta tecnica pervenuta, attribuendo i punteggi per ciascun criterio e sub criterio di valutazione come indicato nel disciplinare di gara.

Terminato l'esame della documentazione tecnica, la Commissione dà atto che il punteggio tecnico complessivo riparametrato secondo le specifiche di cui all'art. 19.2 del disciplinare attribuito al concorrente è il seguente:

- L. & M. Srl: 70,00 PUNTI SU 70,00 PUNTI DISPONIBILI

Per il dettaglio dei punteggi attribuiti dai singoli Commissari vedasi schema allegato.

Commissario C1: Dott. Domenico Chiarolanza

Commissario C2: Dott. Pier Luigi Alonzo

Commissario C3: Sig.ra Paola Bellacicco

A seguito della verifica della documentazione tecnica il concorrente viene pertanto ammesso alla fase successiva di gara.

Si dà atto che si procederà in un momento successivo all'inserimento dei punteggi tecnici e alla chiusura della busta tecnica all'interno del sistema telematico.

La Commissione alle ore 16:20 del 19/12/2023 conclude la seduta riservata.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott. Domenico Chiarolanza, in qualità di Presidente _____ 

Dott. Pier Luigi Alonzo, in qualità di componente _____ 

Sig.ra Paola Bellacicco, in qualità di componente _____ 



Prospetto riepilogativo punteggi tecnici

DITTE	CRITERIO / SUBCRITERIO DI VALUTAZIONE	Punti	COMMISS. (C1)	COMMISS. (C2)	COMMISS. (C3)	MEDIA	FATTORE CONVERSIONE (1/media alta)	V _{kn}	Punteggi Tecnici parziali	Punt. Tecnici NON riparametrati
L&M	1.1. Organizzazione aziendale	8	0,75	0,75	0,75	0,75	1,33	1,00	8,00	6
	1.2. Struttura organizzativa ed esecuzione del servizio	25	0,25	0,25	0,00	0,17	5,88	1,00	25,00	4,25
	1.3. Modalità/tempi sostituzione e Gestione emergenze	10	0,50	0,50	0,25	0,42	2,38	1,00	10,00	4,2
	2.1. gestione raccolta rifiuti e pulizia dei servizi igienici	4	0,75	0,75	0,75	0,75	1,33	1,00	4,00	3
	2.2. gestione dei guasti e interventi di manutenzione	6	0,75	0,75	0,75	0,75	1,33	1,00	6,00	4,5
	2.3. Livelli di verifica e controllo della qualità del servizio	6	0,75	0,75	0,75	0,75	1,33	1,00	6,00	4,5
	3.1. Prodotti	5	0,50	0,75	0,50	0,58	1,72	1,00	5,00	2,9
	4.1. Piano migliorativo delle qualità del servizio	6	0,75	0,75	0,75	0,75	1,33	1,00	6,00	4,5
		70							70,00	33,85

Alber

[Signature]

VERBALE DI GARA N. 4

PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PUNTO NAUTICO ATTREZZATO DEL COMUNE DI SAN BARTOLOMEO AL MARE (IM) PER IL PERIODO DI ANNI SEI - CIG A023B8205B

Importo posto a base di gara individuato dal Comune di San Bartolomeo al Mare per i sei anni di affidamento pari a € 549.222,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 24.126,00 per i sei anni di affidamento, per un importo stimato pari quindi a € 573.348,00

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023

L'anno DUEMILAVENTITRE, il giorno 19 del mese di DICEMBRE alle ore 16:34 presso la sede del Consorzio CEV sita in Via Pacinotti n. 4/b – Verona, in seduta pubblica, si è costituita tramite collegamento telematico la Commissione di gara, nominata con determinazione CEV n. 202/2023 del 15/12/2023, ai fini dell'apertura della documentazione economica per l'affidamento in oggetto. È presente il RUP dott.ssa Federica Casella.

La Commissione di gara è così composta:

Nominativo	Ruolo
Dott. Domenico Chiarolanza	Presidente
Dott. Pier Luigi Alonzo	Componente
Sig.ra Paola Bellacicco	Componente

DATO ATTO che i componenti della Commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre n. 1076 del 26/10/2023 del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM) e Determina CEV n. 181/2023 del 27/10/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM), socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 avente ad oggetto l'affidamento del servizio di gestione del punto nautico attrezzato del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM) per il periodo di anni sei;
- in data 30/10/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM), nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE n. 210/2023 n. pubblicazione 00665120-2023 del 31/10/2023, l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GURI n. 127 del 03/11/2023, su 2 quotidiani a tiratura nazionale (La Stampa del 22/11/2023 e La Repubblica del 22/11/2023) e 2 quotidiani a tiratura locale (Il Secolo IXI ed. Imperia del 23/11/2023 e La Stampa ed. Imperia del 23/11/2023);

- in data 30/11/2023 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- L. & M. Srl (C.F./P.IVA 01581750088);

VISTO il verbale n. 1 del 30/11/2023 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'ammissione alle successive fasi di gara del concorrente L. & M. Srl;

VISTO il verbale n. 2 del 19/12/2023 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica, da cui si evince che l'unico concorrente partecipante ha caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico;

VISTO il verbale n. 3 del 19/12/2023 relativo alla seduta riservata della Commissione di valutazione nel merito delle offerte tecniche ed attribuzione dei punteggi;

DATO ATTO che in data 14/12/2023 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta in oggetto;

DATO ATTO che in data odierna si è proceduto all'inserimento dei punteggi tecnici all'interno del sistema telematico e alla chiusura della busta tecnica alle ore 16:32;

DATO ATTO che assiste tramite collegamento telematico il Sig. Castellini Marcello, delegato della ditta L. & M. Srl;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si procede alle ore 16:34 all'apertura della DOCUMENTAZIONE ECONOMICA presente nel sistema telematico CEV composta dal file Excel di offerta economica (SchemaOffertaRound1.xls), dichiarazione relativa ai propri costi della manodopera e agli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ex. art. 108 comma 9 D. Lgs. 36/2023 (Allegato 2) e piano di assorbimento (non soggetto a punteggio).

Si procede all'esame del file Excel di offerta presentato da L. & M. Srl evidenziando che il concorrente ha offerto:

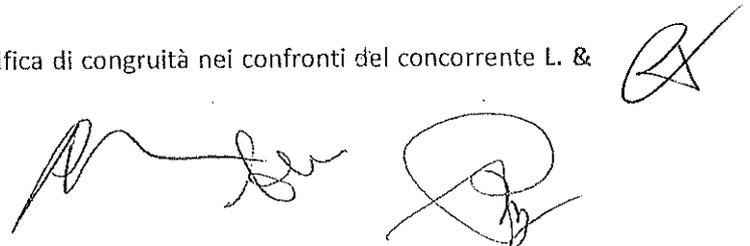
- ribasso offerto rispetto all'importo posto a base di gara: 0,60%
- oneri sicurezza aziendale: € 25.128,00
- costi manodopera: € 402.042,00

Si procede alla disamina del piano di assorbimento, verificandone la sostenibilità.

Si procede poi alla disamina dell'allegato 2.

In riferimento al costo della manodopera, si rileva che i costi orari per le figure professionali dedite alla commessa dichiarati nella tabella di dettaglio risultano inferiori a quelli previsti dal CCNL di riferimento applicabile.

Il RUP ritiene quindi necessario procedere con una verifica di congruità nei confronti del concorrente L. & M. Srl in relazione a quanto sopra rilevato.



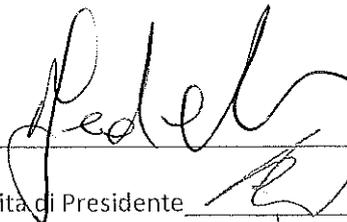
La seduta pubblica viene dichiarata chiusa alle ore 16:45 del 19/12/2023.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

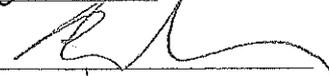
Letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Federica Casella,

Rup



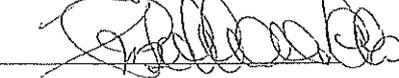
Dott. Domenico Chiarofanza, in qualità di Presidente



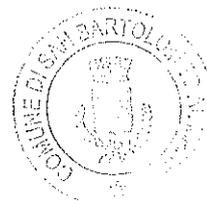
Dott. Pier Luigi Alonzo, in qualità di componente



Sig.ra Paola Bellacicco, in qualità di componente



CONSORZIO CEV
VIA A. Pacinotti, 4/B - 37135 VERONA (VR)
C. F. / P. I. / R. I. VR 03 274 S10 237
Tel. 045 8105097 - Web: www.consorzioccv.it
fo@consorziocev.it - info@pec.consorzioccv.it



VERBALE DI GARA N. 5

PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PUNTO NAUTICO ATTREZZATO DEL COMUNE DI SAN BARTOLOMEO AL MARE (IM) PER IL PERIODO DI ANNI SEI - CIG A023B8205B

Importo posto a base di gara individuato dal Comune di San Bartolomeo al Mare per i sei anni di affidamento pari a € 549.222,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 24.126,00 per i sei anni di affidamento, per un importo stimato pari quindi a € 573.348,00

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO, il giorno 10 del mese di GENNAIO alle ore 09:15 presso la sede del Consorzio CEV sita in Via Pacinotti n. 4/b – Verona, in seduta pubblica, si è costituita tramite collegamento telematico la Commissione di gara, nominata con determinazione CEV n. 202/2023 del 15/12/2023, ai fini della conclusione della verifica della documentazione economica per l'affidamento in oggetto. È presente il RUP dott.ssa Federica Casella.

La Commissione di gara è così composta:

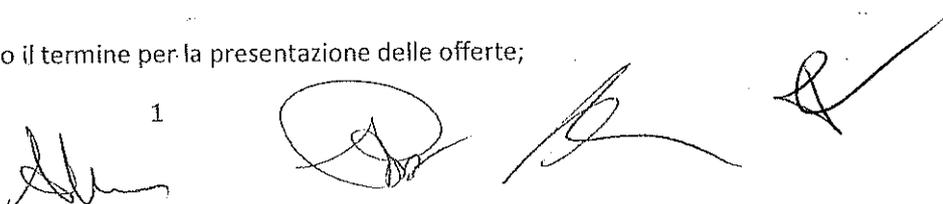
Nominativo	Ruolo
Dott. Domenico Chiarolanza	Presidente
Dott. Pier Luigi Alonzo	Componente
Sig.ra Paola Bellacicco	Componente

DATO ATTO che i componenti della Commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre n. 1076 del 26/10/2023 del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM) e Determina CEV n. 181/2023 del 27/10/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM), socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 avente ad oggetto l'affidamento del servizio di gestione del punto nautico attrezzato del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM) per il periodo di anni sei;
- in data 30/10/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di San Bartolomeo al Mare (IM), nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE n. 210/2023 n. pubblicazione 00665120-2023 del 31/10/2023, l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GURI n. 127 del 03/11/2023, su 2 quotidiani a tiratura nazionale (La Stampa del 22/11/2023 e La Repubblica del 22/11/2023) e 2 quotidiani a tiratura locale (Il Secolo IXI ed. Imperia del 23/11/2023 e La Stampa ed. Imperia del 23/11/2023);
- in data 30/11/2023 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

1



DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- L. & M. Srl (C.F./P.IVA 01581750088);

VISTO il verbale n. 1 del 30/11/2023 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'ammissione alle successive fasi di gara del concorrente L. & M. Srl;

VISTO il verbale n. 2 del 19/12/2023 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica, da cui si evince che l'unico concorrente partecipante ha caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico;

VISTO il verbale n. 3 del 19/12/2023 relativo alla seduta riservata della Commissione di valutazione nel merito delle offerte tecniche ed attribuzione dei punteggi;

VISTO il verbale n. 4 del 19/12/2023 relativo alla seduta pubblica di apertura ed esame della documentazione economica, da cui si evince la necessità di procedere con una verifica di congruità nei confronti del concorrente L. & M. Srl in relazione ai costi della manodopera dichiarati;

DATO ATTO che in data 19/12/2023 si è provveduto a inoltrare tramite PEC inviata dal sistema telematico CEV a L. & M. Srl la richiesta di presentazione delle proprie giustificazioni, assegnando come termine ultimo per la presentazione delle stesse il giorno 03/01/2024 ore 12:00;

DATO ATTO che il concorrente ha dato riscontro alla richiesta entro i termini previsti;

DATO ATTO che in data 03/01/2024 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta in oggetto;

DATO ATTO che assiste tramite collegamento telematico il Sig. Cristiano Moreno, delegato della ditta L. & M. Srl;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

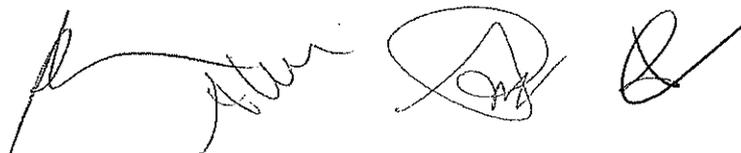
Si dà atto che il concorrente L. & M. Srl ha presentato una relazione giustificativa allegando una dichiarazione del consulente del lavoro con annesse tabelle retributive, stima costo del lavoro e tabelle ministeriali di riferimento. A fronte delle dichiarazioni e dei calcoli effettuati sul costo del lavoro, quest'ultimo così come dettagliato risulta congruo.

Il concorrente viene pertanto AMMESSO.

Alle ore 09:17 si procede alla chiusura della busta economica all'interno del sistema telematico.

Risulta la seguente graduatoria:

	NOMINATIVO	Punteggio tecnico complessivo	Punteggio economico	Punteggio totale
1	L. & M. Srl	70,00	30,00	100,00



Si dà lettura del punteggio complessivo conseguito dal concorrente.

Il RUP propone pertanto l'aggiudicazione dell'affidamento in oggetto in favore di L. & M. Srl (C.F./P.IVA 01581750088) con sede legale in Via Bonfante 41 – 18100 Imperia (IM), che ha offerto un ribasso del 0,60% sull'importo a base di gara pari ad un importo offerto di € 545.926,67 oltre ad € 24.126,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale offerto pari quindi a € 570.052,67 per i sei anni di affidamento.

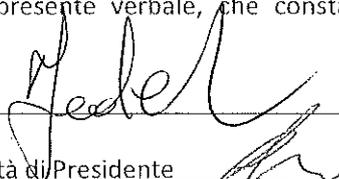
Il concorrente ha ottenuto un punteggio tecnico complessivo pari a 70,00 punti ed un punteggio economico complessivo pari a 30,00 punti per un punteggio totale complessivo totale pari a 100,00 punti.

La seduta pubblica viene dichiarata chiusa alle ore 09:18 del 10/01/2024.

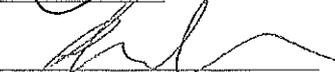
Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine. Letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Federica Casella,

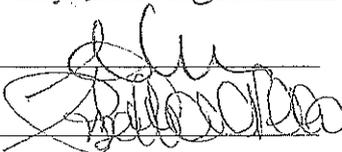
Rup



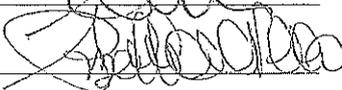
Dott. Domenico Chiarolanza, in qualità di Presidente



Dott. Pier Luigi Alonzo, in qualità di componente



Sig.ra Paola Bellacicco, in qualità di componente



CONSORZIO CEV
Via A. Pacinotti, 4/B – 37135 VIROVA (VR)
C. F. / P. I. / R. I. VR 03 274 610 217
Tel.: 045 8105997 – Web: www.consorziocev.it
info@consorziocev.it – info@pec.consorziocev.it

