

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) D. L. 76/2020 DECRETO SEMPLIFICAZIONI E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PARCHEGGIO MULTIPIANO DI VIA TENENTE GUARINO IN MONTELEPRE (PA) – CIG 9126138751 – CUP J46D19000140002

Importo totale a base d'asta € 273.903,76 oltre ad € 6.448,09 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 D.L. 76/2020 “Decreto semplificazioni”

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **18** del mese di **MARZO** alle ore 10:00 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini della valutazione della documentazione amministrativa per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con Determina n. 53 del 24/02/2022 del Comune di Montelepre e Determina CEV n. 19/2022 del 03/03/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Montelepre, è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) D.L. 76/2020 “DECRETO SEMPLIFICAZIONI” e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di completamento del parcheggio multipiano di via Tenente Guarino in Montelepre (PA) invitando i seguenti operatori economici accreditati nell'Albo Fornitori del Consorzio CEV per la categoria merceologica oggetto di gara:

- **ADRIACOS S.R.L. (P. IVA / CF 01997520307)**
- **CONSORZIO CIRO MENOTTI (P. IVA / CF 00966060378)**
- **DEON S.p.A. (P. IVA / CF 00514490259)**
- **ECOEDIST S.R.L. (P. IVA / CF 03212420834)**
- **EMMA LAVORI COOP S.C.A.R.L. (P. IVA / CF 01581970850)**
- **I.TEC. S.R.L. (P. IVA / CF 03893860282)**
- **LORIS COSTRUZIONI S.R.L. (P. IVA / CF 02087040677)**
- **MEROTTO BAU S.R.L. (P. IVA / CF 04078640267)**
- **PALASER SRL (P. IVA / CF 01182700078)**
- **RADAR S.R.L. (P. IVA / CF 03369430289)**

- in data 04/03/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;

- in data 18/03/2022 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine ultimo stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- **CONSORZIO CIRO MENOTTI (P. IVA / CF 00966060378)**



DATO ATTO che non assiste alla seduta tramite collegamento telematico alcun legale rappresentante e/o delegato dell'operatore economico partecipante;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP di gara procede alle ore 10:01 all'apertura del plico di gara all'interno del sistema telematico e all'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presente nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccv.it>. Il RUP procede a scaricare tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV, così come richiesto dall'art. 15 del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dall'operatore **CONSORZIO CIRO MENOTTI (P. IVA / CF 00966060378)** si rileva che il concorrente partecipa in qualità di Consorzio di cooperative ed indica come consorziata esecutrice la società **MACOS SOC. COOP (P IVA/CF 02739720841)** e non ricorre all'istituto dell'avvalimento.

Si precisa che il Concorrente dichiara di volersi avvalere dell'istituto del subappalto e indica in allegato al DGUE tutte le attività subappaltate. In ogni caso, si rileva che il subappalto dovrà essere eseguito nei limiti di cui all'art. 9 del Disciplinare.

Il RUP constata che la documentazione amministrativa presentata è conforme alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede a verificare le annotazioni riservate all'interno del portale ANAC, rilevando che non sono presenti annotazioni rilevanti.

Il RUP procede all'acquisizione del PASSOE del concorrente all'interno del sistema AVCPASS dell'ANAC.

Il RUP dichiara quindi **AMMESSO** alle successive fasi di gara il concorrente partecipante e procede quindi ad apporre nel sistema telematico la dicitura "AMMESSO" in corrispondenza dello stesso.

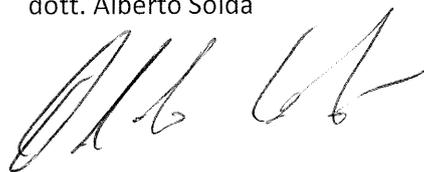
Il RUP alle ore 11:21 del 18/03/2022 dichiara conclusa la seduta pubblica dando atto che si procederà senza soluzione di continuità all'apertura dell'offerta economica.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Il responsabile unico del procedimento

dott. Alberto Soldà



VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) D. L. 76/2020 DECRETO SEMPLIFICAZIONI E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PARCHEGGIO MULTIPIANO DI VIA TENENTE GUARINO IN MONTELEPRE (PA) – CIG 9126138751 – CUP J46D19000140002

Importo totale a base d'asta € 273.903,76 oltre ad € 6.448,09 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 D.L. 76/2020 “Decreto semplificazioni”

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **18** del mese di **MARZO** alle ore 11:22 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini della valutazione della documentazione economica per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con Determina n. 53 del 24/02/2022 del Comune di Montelepre e Determina CEV n. 19/2022 del 03/03/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Montelepre, è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) D.L. 76/2020 “DECRETO SEMPLIFICAZIONI” e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di completamento del parcheggio multipiano di via Tenente Guarino in Montelepre (PA) invitando i seguenti operatori economici accreditati nell'Albo Fornitori del Consorzio CEV per la categoria merceologica oggetto di gara:

- **ADRIACOS S.R.L. (P. IVA / CF 01997520307)**
- **CONSORZIO CIRO MENOTTI (P. IVA / CF 00966060378)**
- **DEON S.p.A. (P. IVA / CF 00514490259)**
- **ECOEDIST S.R.L. (P. IVA / CF 03212420834)**
- **EMMA LAVORI COOP S.C.A.R.L. (P. IVA / CF 01581970850)**
- **I.TEC. S.R.L. (P. IVA / CF 03893860282)**
- **LORIS COSTRUZIONI S.R.L. (P. IVA / CF 02087040677)**
- **MEROTTO BAU S.R.L. (P. IVA / CF 04078640267)**
- **PALASER SRL (P. IVA / CF 01182700078)**
- **RADAR S.R.L. (P. IVA / CF 03369430289)**

- in data 04/03/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;

- in data 18/03/2022 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine ultimo stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- **CONSORZIO CIRO MENOTTI (P. IVA / CF 00966060378)**

VISTO il verbale n. 1 del 18/03/2022 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'ammissione del concorrente alla successiva fase di gara;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

DATO ATTO che non assiste alla seduta tramite collegamento telematico alcun legale rappresentante e/o delegato dell'operatore economico partecipante;

Il RUP alle ore 11:22 procede sulla piattaforma telematica all'apertura e all'esame dell'offerta economica presentata dal concorrente, composta dal file .xls di offerta economica e dalla dichiarazione di dettaglio degli oneri della sicurezza aziendale e costi della manodopera (Allegato 3), rilevando quanto segue:

| OPERATORE ECONOMICO | % RIBASSO OFFERTA |
|--|-------------------|
| CONSORZIO CIRO MENOTTI (P. IVA / CF 00966060378) | 23,55% |

A seguito della disamina della documentazione economica il RUP dichiara pertanto **AMMESSO** il concorrente.

Il RUP procede alla chiusura dell'offerta economica all'interno del sistema telematico alle ore 11:47.

Risulta la seguente graduatoria provvisoria:

| | OPERATORE ECONOMICO | % RIBASSO OFFERTA |
|---|--|-------------------|
| 1 | CONSORZIO CIRO MENOTTI (P. IVA / CF 00966060378) | 23,55% |

Il RUP evidenzia che, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del D. Lgs. 50/2016 non si procede all'applicazione del calcolo dell'anomalia. Il RUP ritiene comunque l'offerta presentata congrua e rispettosa dei CCNL di riferimento applicati, non rilevando la necessità di chiedere giustificazioni al riguardo.

Il RUP propone pertanto l'aggiudicazione dell'affidamento in oggetto alla ditta **CONSORZIO CIRO MENOTTI (P. IVA / CF 00966060378)**, con sede legale in Ravenna, Via Pier Traversari, 63 P IVA/CF 00966060378 che ha offerto un ribasso del 23,55% sull'importo a base di gara. Come indicato nella documentazione di gara, il ribasso percentuale offerto verrà applicato a tutte le voci componenti l'elenco prezzi del progetto esecutivo.

Il RUP chiude la seduta alle ore 11:50 del 18/03/2022.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Il responsabile unico del procedimento

dott. Alberto Soldà

