

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO STATICO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA "G. MANNOZZI" E UFFICI COMUNALI NEL COMUNE DI MONSUMMANO TERME (PT) - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NextgenerationEU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - CIG: 9524523D03 - CUP: E92C21001000001

Importo a base d'asta € 716.364,14 oltre ad € 27.467,48 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo stimato dell'appalto pari quindi ad € 743.831,62

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 D.L. 76/2020 "Decreto semplificazioni"

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **20** del mese di **DICEMBRE** alle ore **14:30** nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini della valutazione della documentazione amministrativa per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione n. 742 del 30/11/2022 del Comune di Monsummano Terme e Determina CEV n. 157/2022 del 01/12/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Monsummano Terme, è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di adeguamento statico e miglioramento sismico della scuola "G. Mannozi" e uffici comunali nel Comune di Monsummano Terme (PT) – intervento finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU – Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Missione 5 componente 2 investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione urbana", invitando i seguenti operatori economici accreditati nell'Albo Fornitori del Consorzio CEV per la categoria merceologica oggetto di gara:

- **BARALDO COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 04108640287)**
- **CO.GI.PA. S.R.L. (C.F. 01064870387/P.IVA 00888460292)**
- **COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL (C.F./P.IVA 01332730298)**
- **EDILTREVISIO SRL UNIPERSONALE (C.F./P.IVA 01682230931)**
- **EGI ZANOTTO SRL (C.F./P.IVA 00165210246)**
- **FOX SRL (C.F./P.IVA 03267800831)**
- **LUICAN GROUP SRL (C.F./P.IVA 01908540857)**
- **MA.MI. SRL IMPRESA SOCIALE (C.F./P.IVA 08029180968)**
- **OLIVERI & DISALVO S.R.L. (C.F./P.IVA 04943590820)**
- **PATELLA SRLU (C.F./P.IVA 01961670674)**
- **SICEA SRL (C.F. 00547040303/P.IVA 03452880283)**
- **SINERGIE S.R.L. (C.F./P.IVA 03536910163)**
- **SPALLINA LUCIO SRL (C.F./P.IVA 06064050823)**
- **SUARDI SPA (C.F./P.IVA 03231070164)**
- **TECNO EDIL SRL (C.F./P.IVA 01593820564)**

- in data 02/12/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consortiocev.it>, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;

- in data 20/12/2022 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- **SPALLINA LUCIO SRL (C.F./P.IVA 06064050823)**
- **TECNO EDIL SRL (C.F./P.IVA 01593820564)**

DATO ATTO che non assiste alla seduta tramite collegamento telematico alcun legale rappresentante e/o delegato degli operatori economici partecipanti;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il RUP procede alle ore 14:31 con l'APERTURA DEL PLICO e alle ore 14:32 con l'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presente nel sistema telematico <https://eprocurement.consortiocev.it>. Procede, pertanto, a scaricare tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV, procedendo all'esame della documentazione richiesta all'art. 15 del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **SPALLINA LUCIO SRL (C.F./P.IVA 06064050823)**. Il RUP rileva che il concorrente partecipa in forma singola, non ricorre all'avvalimento e intende subappaltare parte del contratto a terzi. La documentazione amministrativa presentata dal Concorrente è conforme alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **TECNO EDIL SRL (C.F./P.IVA 01593820564)**. Il RUP rileva che il concorrente partecipa in forma singola, non ricorre all'avvalimento e intende subappaltare parte del contratto a terzi. La documentazione amministrativa presentata dal Concorrente è conforme alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede alla verifica nel sistema ANAC delle annotazioni riservate dei concorrenti, rilevando che non risulta alcuna annotazione rilevante.

Il RUP procede all'acquisizione dei PASSOE all'interno del sistema FVOE del sito ANAC.

A seguito della disamina della documentazione il RUP dichiara quindi **AMMESSI** alle successive fasi di gara i concorrenti partecipanti.

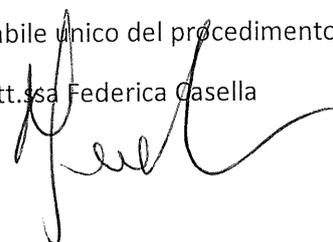
Il RUP alle ore 14:58 del 20/12/2022 procede ad inserire la dicitura "AMMESSO" e alla chiusura della busta amministrativa all'interno del sistema telematico, dichiarando conclusa la seduta pubblica e dando atto che si proseguirà senza soluzione di continuità con l'apertura e l'analisi della documentazione economica.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott.ssa Federica Casella



VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO STATICO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA "G. MANNOZZI" E UFFICI COMUNALI NEL COMUNE DI MONSUMMANO TERME (PT) - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NextgenerationEU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - CIG: 9524523D03 - CUP: E92C21001000001

Importo a base d'asta € 716.364,14 oltre ad € 27.467,48 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo stimato dell'appalto pari quindi ad € 743.831,62

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 D.L. 76/2020 "Decreto semplificazioni"

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **20** del mese di **DICEMBRE** alle **ore 14:58** nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini dell'apertura e dell'esame della documentazione economica per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione n. 742 del 30/11/2022 del Comune di Monsummano Terme e Determina CEV n. 157/2022 del 01/12/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Monsummano Terme, è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di adeguamento statico e miglioramento sismico della scuola "G. Mannozi" e uffici comunali nel Comune di Monsummano Terme (PT) – intervento finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU – Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Missione 5 componente 2 investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione urbana", invitando i seguenti operatori economici accreditati nell'Albo Fornitori del Consorzio CEV per la categoria merceologica oggetto di gara:

- BARALDO COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 04108640287)
- CO.GI.PA. S.R.L. (C.F. 01064870387/P.IVA 00888460292)
- COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL (C.F./P.IVA 01332730298)
- EDILTREVISO SRL UNIPERSONALE (C.F./P.IVA 01682230931)
- EGI ZANOTTO SRL (C.F./P.IVA 00165210246)
- FOX SRL (C.F./P.IVA 03267800831)
- LUICAN GROUP SRL (C.F./P.IVA 01908540857)
- MA.MI. SRL IMPRESA SOCIALE (C.F./P.IVA 08029180968)
- OLIVERI & DISALVO S.R.L. (C.F./P.IVA 04943590820)
- PATELLA SRLU (C.F./P.IVA 01961670674)
- SICEA SRL (C.F. 00547040303/P.IVA 03452880283)
- SINERGIE S.R.L. (C.F./P.IVA 03536910163)



- SPALLINA LUCIO SRL (C.F./P.IVA 06064050823)
- SUARDI SPA (C.F./P.IVA 03231070164)
- TECNO EDIL SRL (C.F./P.IVA 01593820564)

- in data 02/12/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consortiocev.it>, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;

- in data 20/12/2022 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- SPALLINA LUCIO SRL (C.F./P.IVA 06064050823)
- TECNO EDIL SRL (C.F./P.IVA 01593820564)

VISTO il verbale n. 1 del 20/12/2022 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'ammissione dei concorrenti alla successiva fase di gara;

DATO ATTO che non assiste alla seduta tramite collegamento telematico alcun legale rappresentante e/o delegato degli operatori economici partecipanti;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP alle ore 14:59 procede sulla piattaforma telematica all'apertura e all'esame dell'offerta economica presentata dal concorrente, composta dal file .xls di offerta economica e dalla dichiarazione di dettaglio degli oneri della sicurezza aziendale e costi della manodopera (Allegato 3), rilevando quanto segue:

| OPERATORE ECONOMICO | % RIBASSO OFFERTA |
|---------------------|-------------------|
| SPALLINA LUCIO SRL | 20,86 |
| TECNO EDIL SRL | 9,45 |

Dall'esame risulta che la documentazione prodotta dai concorrenti è conforme a quanto richiesto.

A seguito della disamina della documentazione economica il RUP dichiara pertanto **AMMESSI** i concorrenti.

Il RUP procede alla chiusura dell'offerta economica all'interno del sistema telematico alle ore 15:21.

Risulta la seguente graduatoria:

| | OPERATORE ECONOMICO | % RIBASSO OFFERTA |
|---|---------------------|-------------------|
| 1 | SPALLINA LUCIO SRL | 20,86 |
| 2 | TECNO EDIL SRL | 9,45 |

Il RUP evidenzia che, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del D. Lgs. 50/2016 non si procede all'applicazione del calcolo dell'anomalia. Il RUP ritiene comunque le offerte presentate congrue e rispettose dei CCNL di riferimento applicati, non rilevando la necessità di chiedere giustificazioni al riguardo.

Il RUP propone pertanto l'aggiudicazione dell'affidamento in oggetto alla ditta **SPALLINA LUCIO SRL (C.F./P.IVA 06064050823)**, con sede legale in via Militare, n. 8 - 90024 Gangi (PA) che ha offerto un ribasso del **20,86%** sull'importo a base di gara pari ad un importo offerto di **€ 566.930,58** oltre ad **€ 27.467,48** quali costi per la sicurezza, per un importo complessivo offerto pari quindi a **€ 594.398,06**.

Il RUP chiude la seduta alle ore 15:30 del 20/12/2022.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Il responsabile unico del procedimento
dott.ssa Federica Casella

