

## VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D. LGS. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LAVAGGIO, STIRATURA, RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DELLA BIANCHERIA DEGLI OSPITI E SERVIZIO GUARDAROBA (LOTTO 1) E DEL SERVIZIO DI NOLEGGIO, LAVAGGIO, STIRATURA, RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DELLA BIANCHERIA PIANA E SERVIZIO DI LAVAGGIO, STIRATURA E RIPARAZIONE DELLE DIVISE DEL PERSONALE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M 09/12/2020 (LOTTO 2) PER IL CENTRO SERVIZI “A. GALVAN” IN PONTELONGO (PD) – NUMERO GARA ANAC 9403691 - CIG LOTTO 1 A024EE2D76 - CIG LOTTO 2 A024EE60C7

Importi posti a base di gara individuati dal CSA Galvan per il triennio di affidamento:

- € 217.900,53 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, oltre i costi per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze pari ad € 900,00 per il LOTTO 1 CIG A024EE2D76
- € 204.000,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, oltre i costi per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze pari ad € 900,00 per il LOTTO 2 CIG A024EE60C7

**Criterio di aggiudicazione – criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 108 comma 3 del D.lgs. 36/2023**

L’anno **DUEMILAVENTITRE** il giorno **30** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **10:00** nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini della valutazione della documentazione amministrativa per l’affidamento dei servizi in oggetto.

**DATO ATTO** che il RUP ha dichiarato l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

### **PREMESSO CHE:**

- con Decreto del Segretario Direttore n. 292 del 30/10/2023 del CSA A. Galvan (PD) e Determina CEV n. 183/2023 del 31/10/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del CSA A. Galvan, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di lavaggio, stiratura, riparazione e manutenzione della biancheria degli ospiti e servizio guardaroba (LOTTO 1) e del servizio di noleggio, lavaggio, stiratura, riparazione e manutenzione della biancheria piana e servizio di lavaggio, stiratura e riparazione delle divise del personale a ridotto impatto ambientale D.M 09/12/2020 (LOTTO 2), per il Centro Residenziale per Anziani “A. Galvan” di Pontelongo (PD) – suddividendo la gara in due lotti indipendenti;
- in data 31/10/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del CSA A. Galvan, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE n. 211/2023 n. 00666152-2023 del 02/11/2023, l’estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GURI n. 128 del 06/11/2023, su 2 quotidiani a tiratura nazionale (La Stampa del 13/11/2023 e La Repubblica del 13/11/2023) e 2 quotidiani a tiratura locale (Il Mattino di Padova del 13/11/2023 e Il Gazzettino di Padova del 13/11/2023);
- in data 30/11/2023 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

**DATO ATTO** che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- **GIRARDI GROUP SRL UNIP. (C.F/P.IVA 03365040264);**
- **MANO AMICA SCS ONLUS (C.F/P.IVA 01372590248);**

DATO ATTO che non sono pervenute richieste di collegamento a distanza da parte degli operatori economici;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

### TUTTO CIÓ PREMESSO

Il RUP procede alle ore 10:02 con l'APERTURA DEL PLICO e con l'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presente nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> e a scaricare tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV, procedendo all'esame della documentazione richiesta all'art. 16 del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dal concorrente **GIRARDI GROUP SRL UNIP. (C.F./P.IVA 03365040264)**. Il RUP rileva che il concorrente dichiara di partecipare al/ai seguente/i lotto/i:

- **Lotto 1**, in qualità di mandataria di RTI con mandante **EURO&PROMOS LAUNDRY SRL (CF.P.IVA 00275130300)**. Entrambi i componenti dichiarano di non utilizzare l'avvalimento e non intendono subappaltare parte del contratto a terzi.
- **Lotto 2**, in qualità di mandataria di RTI con mandante **EURO&PROMOS LAUNDRY SRL (CF.P.IVA 00275130300)**. Entrambi i componenti dichiarano di non utilizzare l'avvalimento e non intendono subappaltare parte del contratto a terzi.

La documentazione amministrativa risulta conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dal concorrente **MANO AMICA SCS ONLUS (C.F./P.IVA 01372590248)**. Il RUP rileva che il concorrente dichiara di partecipare al/ai seguente/i lotto/i:

- **Lotto 1**, in forma singola, non utilizza l'avvalimento e non intende subappaltare parte del contratto a terzi.

La documentazione amministrativa risulta conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara.

Il RUP procede alla verifica nel sistema ANAC delle annotazioni riservate, rilevando che non risulta essere presente alcuna annotazione per i Concorrenti.

Il RUP procedere all'acquisizione dei PASSOE all'interno del sistema FVOE dell'ANAC.

Il RUP a seguito della disamina della documentazione amministrativa dichiara:

- Per il **LOTTO 1 A024EE2D76, AMMESSI** entrambi i concorrenti partecipanti RTI **GIRARDI GROUP SRL UNIP/EURO&PROMOS LAUNDRY SRL** e **MANO AMICA SCS ONLUS**;
- Per il **LOTTO 2 A024EE60C7, AMMESSO** l'unico concorrente partecipante RTI **GIRARDI GROUP SRL UNIP/EURO&PROMOS LAUNDRY SRL**;

Alle ore 13:00 del 30/11/2023 dichiara conclusa la seduta pubblica.

Il RUP dà atto che procederà in un momento successivo ad effettuare la chiusura della busta amministrativa all'interno del sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>.

La data e l'orario della prossima seduta pubblica verranno successivamente comunicati tramite il sistema telematico CEV.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del progetto

Dott.ssa Federica Casella



## VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D. LGS. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LAVAGGIO, STIRATURA, RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DELLA BIANCHERIA DEGLI OSPITI E SERVIZIO GUARDAROBA (LOTTO 1) E DEL SERVIZIO DI NOLEGGIO, LAVAGGIO, STIRATURA, RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DELLA BIANCHERIA PIANA E SERVIZIO DI LAVAGGIO, STIRATURA E RIPARAZIONE DELLE DIVISE DEL PERSONALE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M 09/12/2020 (LOTTO 2) PER IL CENTRO SERVIZI “A. GALVAN” IN PONTELONGO (PD) – NUMERO GARA ANAC 9403691 - CIG LOTTO 1 A024EE2D76 - CIG LOTTO 2 A024EE60C7

Importi posti a base di gara individuati dal CSA Galvan per il triennio di affidamento:

- € 217.900,53 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, oltre i costi per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze pari ad € 900,00 per il LOTTO 1 CIG A024EE2D76
- € 204.000,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, oltre i costi per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze pari ad € 900,00 per il LOTTO 2 CIG A024EE60C7

Criterio di aggiudicazione – criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 108 comma 3 del D.lgs. 36/2023

L'anno **DUEMILAVENTITRE** il giorno **05** del mese di **DICEMBRE** alle ore **16:37** nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini dell’apertura della documentazione economica per l’affidamento del servizio in oggetto.

**DATO ATTO** che il RUP ha dichiarato l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

### PREMESSO CHE:

- con Decreto del Segretario Direttore n. 292 del 30/10/2023 del CSA A. Galvan (PD) e Determina CEV n. 183/2023 del 31/10/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del CSA A. Galvan, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di lavaggio, stiratura, riparazione e manutenzione della biancheria degli ospiti e servizio guardaroba (LOTTO 1) e del servizio di noleggio, lavaggio, stiratura, riparazione e manutenzione della biancheria piana e servizio di lavaggio, stiratura e riparazione delle divise del personale a ridotto impatto ambientale D.M 09/12/2020 (LOTTO 2), per il Centro Residenziale per Anziani “A. Galvan” di Pontelongo (PD) – suddividendo la gara in due lotti indipendenti;
- in data 31/10/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del CSA A. Galvan, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE n. 211/2023 n. 00666152-2023 del 02/11/2023, l’estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GURI n. 128 del 06/11/2023, su 2 quotidiani a tiratura nazionale (La Stampa del 13/11/2023 e La Repubblica del 13/11/2023) e 2 quotidiani a tiratura locale (Il Mattino di Padova del 13/11/2023 e Il Gazzettino di Padova del 13/11/2023);
- in data 30/11/2023 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

**DATO ATTO** che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:



- RTI GIRARDI GROUP SRL UNIP. (C.F./P.IVA 03365040264) / EURO&PROMOS LAUNDRY SRL (CF./P.IVA 00275130300);
- MANO AMICA SCS ONLUS (C.F./P.IVA 01372590248);

VISTO il verbale n. 1 del 30/11/2023 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'ammissione:

- Per il LOTTO 1 A024EE2D76, di entrambi i concorrenti partecipanti RTI GIRARDI GROUP SRL UNIP/EURO&PROMOS LAUNDRY SRL e MANO AMICA SCS ONLUS;
- Per il LOTTO 2 A024EE60C7, dell'unico concorrente partecipante RTI GIRARDI GROUP SRL UNIP/EURO&PROMOS LAUNDRY SRL;

DATO ATTO che in data 01/12/2023 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta odierna;

DATO ATTO che in data odierna alle ore 16:36 si è proceduto ad effettuare la chiusura della busta amministrativa nel sistema telematico;

DATO ATTO che non assiste alla seduta alcun legale rappresentante e/o delegato delle imprese partecipanti;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Si procede all'apertura della DOCUMENTAZIONE ECONOMICA presente nel sistema telematico CEV alle ore 16:37, composta da:

- File Excel di offerta economica SchemaOffertaRound1.xls per entrambi i lotti;
- In caso di partecipazione al Lotto 1: Allegato B;
- In caso di partecipazione al Lotto 2: Allegato C;

Si rileva che i concorrenti ammessi hanno caricato la documentazione richiesta per i lotti per i quali presentano offerta.

I concorrenti hanno presentato le seguenti offerte:

**LOTTO 1 - CIG A024EE2D76 - SERVIZIO DI LAVAGGIO, STIRATURA, RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DELLA BIANCHERIA DEGLI OSPITI E SERVIZIO GUARDAROBA – Importo posto a base di gara per il triennio di affidamento € 217.900,53:**

- RTI GIRARDI GROUP SRL UNIP/EURO&PROMOS LAUNDRY SRL  
Importo offerto per i 3 anni di affidamento: € 193.600,53  
Costi manodopera: € 92.431,56  
Oneri sicurezza aziendale: € 2.900,00
- MANO AMICA SCS ONLUS  
Importo offerto per i 3 anni di affidamento: € 213.040,53  
Costi manodopera: € 106.757,54  
Oneri sicurezza aziendale: € 2.200,00

**LOTTO 2 - CIG A024EE60C7 - SERVIZIO DI NOLEGGIO, LAVAGGIO, STIRATURA, RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DELLA BIANCHERIA PIANA E SERVIZIO DI LAVAGGIO, STIRATURA E RIPARAZIONE DELLE DIVISE DEL PERSONALE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M 09/12/2020 – Importo posto a base di gara per il triennio di affidamento € 204.000,00:**

- RTI GIRARDI GROUP SRL UNIP/EURO&PROMOS LAUNDRY SRL  
Importo offerto per i 3 anni di affidamento: € 193.671,00



Costi manodopera: € 81.588,60  
Oneri sicurezza aziendale: € 2.900,00

Alle ore 17:31 si dichiara conclusa la disamina dell'esame della documentazione economica e si procede alla chiusura della busta economica all'interno del sistema telematico.

Risultano le seguenti graduatorie:

**LOTTO 1 - CIG A024EE2D76**

	NOMINATIVO	Importo offerto per i 3 anni di affidamento €
1	RTI GIRARDI GROUP SRL UNIP/EURO&PROMOS LAUNDRY SRL	193.600,53
2	MANO AMICA SCS ONLUS	213.040,53

**LOTTO 2 - CIG A024EE60C7**

	NOMINATIVO	Importo offerto per i 3 anni di affidamento €
1	RTI GIRARDI GROUP SRL UNIP/EURO&PROMOS LAUNDRY SRL	193.671,00

Il RUP evidenzia che essendo il numero di offerte inferiore a cinque per entrambi i lotti, non trova applicazione l'esclusione automatica e quindi l'applicazione del calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo A individuato, come richiamato dal disciplinare di gara.

Relativamente ai modelli di dettaglio allegati si segnala che:

- Nel modello allegato C presentato per il LOTTO 2 da RTI GIRARDI GROUP SRL UNIP/EURO&PROMOS LAUNDRY SRL il totale annuo per gli articoli da noleggiare, lavare, stirare, riparare, manutentare è stato arrotondato di pochi centesimi. Il RUP evidenzia di aver verificato per tale prima migliore offerta presentata i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, dichiarati ai sensi dell'articolo 108 comma 9 del D. Lgs. 36/2023, e che gli stessi non risultano anormalmente bassi o non coerenti con il ribasso offerto. Il RUP valuta pertanto congrua la prima migliore offerta presentata.
- Nel modello allegato B presentato per il LOTTO 1 da MANO AMICA SCS ONLUS il minimo retributivo indicato per la manodopera di alcune figure professionali indicate è di qualche centesimo inferiore rispetto al CCNL di riferimento, tuttavia non si procede a richiedere chiarimenti in merito, altrimenti necessari, vista la posizione in graduatoria.

Il RUP pertanto propone l'aggiudicazione dell'affidamento in oggetto:

- Per il **LOTTO 1** - CIG A024EE2D76 - SERVIZIO DI LAVAGGIO, STIRATURA, RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DELLA BIANCHERIA DEGLI OSPITI E SERVIZIO GUARDAROBA – all'RTI con

mandataria **GIRARDI GROUP SRL UNIP. (C.F./P.IVA 03365040264)** con sede legale in Via dell'Artigianato n. 15 - 31031 Caerano di San Marco (TV) e mandante **EURO&PROMOS LAUNDRY SRL (CF./P.IVA 00275130300)** con sede legale in Via Degli Artigiani, 10-12 Fraz. Flumignano – 33030 Talmassons (UD) che ha offerto un importo pari a € **193.600,53** oltre ad € 900,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale offerto pari quindi a € **194.500,53** per il triennio di affidamento;

- Per il **LOTTO 2 - CIG A024EE60C7 - SERVIZIO DI NOLEGGIO, LAVAGGIO, STIRATURA, RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DELLA BIANCHERIA PIANA E SERVIZIO DI LAVAGGIO, STIRATURA E RIPARAZIONE DELLE DIVISE DEL PERSONALE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M 09/12/2020** - all'RTI con mandataria **GIRARDI GROUP SRL UNIP. (C.F./P.IVA 03365040264)** con sede legale in Via dell'Artigianato n. 15 - 31031 Caerano di San Marco (TV) e mandante **EURO&PROMOS LAUNDRY SRL (CF./P.IVA 00275130300)** con sede legale in Via Degli Artigiani, 10-12 Fraz. Flumignano – 33030 Talmassons (UD) che ha offerto un importo pari a € **193.671,00** oltre ad € 900,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale offerto pari quindi a € **194.571,00** per il triennio di affidamento.

La seduta pubblica viene dichiarata chiusa alle ore 17:40 del 05/12/2023.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del progetto  
Dott.ssa Federica Casella

