

VERBALE DI GARA

VERBALE N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DEL D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI AL PORTO PESCHERECCIO IN LOCALITÀ PILA, LAGUNA DI BARBAMARCO DEL COMUNE DI PORTO TOLLE - DECIMO STRALCIO - CIG: 8397038EF4 - CUP: I87E19000010006.

Importo a base d'asta € 1.110.016,25 oltre € 34.983,75 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dei lavori pari a € 1.145.000,00 oltre ad IVA

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ex art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **07** del mese di **SETTEMBRE** alle ore 10:00 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini della valutazione della documentazione amministrativa per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con determina n. 198 del 29/04/2020 e determina di rettifica n. 374 del 10/08/2020 del Comune di Porto Tolle e Determina CEV n. 111/2020 del 12/08/2020, che opera in qualità di Centrale di committenza su mandato del Comune di Porto Tolle è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 avente ad oggetto "AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI AL PORTO PESCHERECCIO IN LOCALITÀ PILA, LAGUNA DI BARBAMARCO DEL COMUNE DI PORTO TOLLE - DECIMO STRALCIO", invitando tutti gli operatori economici accreditati nel suddetto Albo per la categoria OG7 classifica III bis o superiore nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti:

- ADRIACOS SRL – CF/P.IVA 01997520307
- ANESE SRL – CF/P.IVA 01848780274
- BRESCIANI SRL – CF/P.IVA 00583610290
- CI.MO.TER. SRL – CF/P.IVA 00594070294
- CLODIENSE OPERE MARITTIME SRL – CF/P.IVA 00369080270
- CONSORZIO CIRO MENOTTI – CF/P.IVA 00966060378
- COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO SRL – CF/P.IVA 03963580281
- GIRARDELLO SRL – CF/P.IVA 00041510298
- LA CITTADELLA SNC di Ferrara Andrea & C. – CF/P.IVA 01551830282
- LA DRAGAGGI SRL – CF/P.IVA 02499550271
- MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE – CF/P.IVA 03962380287
- NAUTILUS SRL – CF/P.IVA 02924640275
- ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL – CF/P.IVA 02813030273
- SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORZIO CONTARINESE ESCAVI E TRASPORTI – CF/P.IVA 00261280291
- ZETA SRL – CF/P.IVA 03521590277

- in data 13/08/2020 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;

- in data 04/09/2020 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte.

DATO ATTO che entro il termine ultimo stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- ADRIACOS SRL – CF/P.IVA 01997520307
- ANESE SRL – CF/P.IVA 01848780274
- BRESCIANI SRL – CF/P.IVA 00583610290
- CI.MO.TER. SRL – CF/P.IVA 00594070294
- CLODIENSE OPERE MARITTIME SRL – CF/P.IVA 00369080270
- CONSORZIO CIRO MENOTTI – CF/P.IVA 00966060378
- COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO SRL – CF/P.IVA 03963580281
- GIRARDELLO SRL – CF/P.IVA 00041510298
- LA CITTADELLA SNC di Ferrara Andrea & C. – CF/P.IVA 01551830282
- LA DRAGAGGI SRL – CF/P.IVA 02499550271
- MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE – CF/P.IVA 03962380287
- NAUTILUS SRL – CF/P.IVA 02924640275
- ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL – CF/P.IVA 02813030273
- SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORZIO CONTARINESE ESCAVI E TRASPORTI – CF/P.IVA 00261280291
- ZETA SRL – CF/P.IVA 03521590277

DATO ATTO che assiste alla seduta tramite collegamento telematico la Sig.ra Giulia Catuzzi, delegata del concorrente ADRIACOS SRL;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

Il RUP di gara procede quindi alle ore 10:11 all'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presente nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it>. Il RUP procede a scaricare tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV, così come richiesto dall'art. 15 del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **ADRIACOS SRL** si rileva che i documenti risultano tutti conformi alla documentazione di gara.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **ANESE SRL** si rileva che i documenti risultano tutti conformi alla documentazione di gara.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **BRESCIANI SRL** si rileva che i documenti risultano tutti conformi alla documentazione di gara.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **CI.MO.TER. SRL** si rileva che i documenti risultano tutti conformi alla documentazione di gara.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **CLODIENSE OPERE MARITTIME SRL** si rileva che i documenti risultano tutti conformi alla documentazione di gara.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **CONSORZIO CIRO MENOTTI** si rileva che i documenti risultano tutti conformi alla documentazione di gara.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO SRL** si rileva che i documenti risultano tutti conformi alla documentazione di gara.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **GIRARDELLO SRL** si rileva che i documenti risultano tutti conformi alla documentazione di gara.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **LA CITTADELLA SNC di Ferrara Andrea & C.** si rileva che i documenti risultano tutti conformi alla documentazione di gara.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **LA DRAGAGGI SRL** si rileva che i documenti risultano tutti conformi alla documentazione di gara.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE** si rileva che i documenti risultano tutti conformi alla documentazione di gara.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **NAUTILUS SRL** si rileva che i documenti risultano tutti conformi alla documentazione di gara.

Alle ore 13.00 il RUP sospende la seduta.

Alle ore 14.40 il RUP riprende la seduta.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL** si rileva che i documenti risultano tutti conformi alla documentazione di gara.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORZIO CONTARINESE ESCAVI E TRASPORTI** si rileva che i documenti risultano tutti conformi alla documentazione di gara.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **ZETA SRL** si rileva che i documenti risultano tutti conformi alla documentazione di gara.

Il RUP procede alla verifica delle annotazioni riservate di ogni concorrente sul portale ANAC constatando la non presenza di annotazioni rilevanti a carico dei concorrenti.

A seguito della disamina della documentazione amministrativa il RUP dichiara pertanto **AMMESSI** alla successiva fase di gara tutti i concorrenti, procedendo quindi ad apporre all'interno della piattaforma telematica la dicitura "AMMESSO" in corrispondenza di tutti i partecipanti alla gara.

Il RUP dichiara conclusa la fase di verifica della documentazione amministrativa alle ore 16:10 procedendo alla chiusura nel sistema telematico.

Il RUP dà atto che procederà all'acquisizione del PASSOE di tutti i concorrenti all'interno del sistema AVCPASS dell'ANAC.

Il RUP chiude la seduta alle ore 16:10.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine e viene chiuso alle ore 16:10.

Letto, confermato e sottoscritto

Il responsabile unico del procedimento
dot. Alberto Soldà

VERBALE DI GARA

VERBALE N. 2

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DEL D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI AL PORTO PESCHERECCIO IN LOCALITÀ PILA, LAGUNA DI BARBAMARCO DEL COMUNE DI PORTO TOLLE - DECIMO STRALCIO - CIG: 8397038EF4 - CUP: I87E19000010006.

Importo a base d'asta € 1.110.016,25 oltre € 34.983,75 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dei lavori pari a € 1.145.000,00 oltre ad IVA

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ex art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **07** del mese di **SETTEMBRE** alle ore 16:10 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini della valutazione dell'offerta economica per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con determina n. 198 del 29/04/2020 e determina di rettifica n. 374 del 10/08/2020 del Comune di Porto Tolle e Determina CEV n. 111/2020 del 12/08/2020, che opera in qualità di Centrale di committenza su mandato del Comune di Porto Tolle è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 avente ad oggetto "AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI AL PORTO PESCHERECCIO IN LOCALITÀ PILA, LAGUNA DI BARBAMARCO DEL COMUNE DI PORTO TOLLE - DECIMO STRALCIO", invitando tutti gli operatori economici accreditati nel suddetto Albo per la categoria OG7 classifica III bis o superiore nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti:

- ADRIACOS SRL – CF/P.IVA 01997520307
- ANESE SRL – CF/P.IVA 01848780274
- BRESCIANI SRL – CF/P.IVA 00583610290
- CI.MO.TER. SRL – CF/P.IVA 00594070294
- CLODIENSE OPERE MARITTIME SRL – CF/P.IVA 00369080270
- CONSORZIO CIRO MENOTTI – CF/P.IVA 00966060378
- COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO SRL – CF/P.IVA 03963580281
- GIRARDELLO SRL – CF/P.IVA 00041510298
- LA CITTADELLA SNC di Ferrara Andrea & C. – CF/P.IVA 01551830282
- LA DRAGAGGI SRL – CF/P.IVA 02499550271
- MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE – CF/P.IVA 03962380287
- NAUTILUS SRL – CF/P.IVA 02924640275
- ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL – CF/P.IVA 02813030273
- SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORZIO CONTARINESE ESCAVI E TRASPORTI – CF/P.IVA 00261280291

- ZETA SRL – CF/P.IVA 03521590277

- in data 13/08/2020 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consortiocev.it>, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;

- in data 04/09/2020 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte.

DATO ATTO che entro il termine ultimo stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- ADRIACOS SRL – CF/P.IVA 01997520307
- ANESE SRL – CF/P.IVA 01848780274
- BRESCIANI SRL – CF/P.IVA 00583610290
- CI.MO.TER. SRL – CF/P.IVA 00594070294
- CLODIENSE OPERE MARITTIME SRL – CF/P.IVA 00369080270
- CONSORZIO CIRO MENOTTI – CF/P.IVA 00966060378
- COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO SRL – CF/P.IVA 03963580281
- GIRARDELLO SRL – CF/P.IVA 00041510298
- LA CITTADELLA SNC di Ferrara Andrea & C. – CF/P.IVA 01551830282
- LA DRAGAGGI SRL – CF/P.IVA 02499550271
- MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE – CF/P.IVA 03962380287
- NAUTILUS SRL – CF/P.IVA 02924640275
- ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL – CF/P.IVA 02813030273
- SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORZIO CONTARINESE ESCAVI E TRASPORTI – CF/P.IVA 00261280291
- ZETA SRL – CF/P.IVA 03521590277

VISTO il verbale di gara n. 1 del 07/09/2020 relativo all'esame della documentazione amministrativa, dal quale si evince l'ammissione di tutti i concorrenti alla fase successiva di gara;

DATO ATTO che assiste alla seduta tramite collegamento telematico la Sig.ra Giulia Catuzzi, delegata del concorrente ADRIACOS SRL;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

Il RUP alle ore 16:11 procede sulla piattaforma telematica all'apertura e all'esame delle offerte economiche dei concorrenti, composte dal file .xls di offerta economica e dalla dichiarazione di dettaglio degli oneri della sicurezza aziendale e costi della manodopera.

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO	ONERI SICUREZZA AZIENDALE €	COSTI MANODOPERA €	NOTE
ADRIACOS SRL	17,73	18.200,00	115.960,00	I documenti risultano conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara.
ANESE SRL	25,43	15.500,00	149.712,00	I documenti risultano conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

BRESCIANI SRL	26,01	10.894,40	130.013,01	I documenti risultano conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara.
CI.MO.TER. SRL	28,55	16.000,00	137.591,75	I documenti risultano conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara.
CLODIENSE OPERE MARITTIME SRL	12,31	9.500,00	125.000,00	I documenti risultano conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara.
CONSORZIO CIRO MENOTTI	9,01	3.500,00	137.590,24	I documenti risultano conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara.
COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO SRL	26,23	11.054,30	155.443,20	I documenti risultano conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara.
GIRARDELLO SRL	16,67	11.000,00	164.120,64	I documenti risultano conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara.
LA CITTADELLA SNC di Ferrara Andrea & C.	25,82	9.700,00	137.591,75	I documenti risultano conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara.
LA DRAGAGGI SRL				Il concorrente non ha caricato nessun documento di offerta economica.
MAC COSTRUZIONI SRL	18,23	2.160,00	137.678,00	I documenti risultano conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara.
NAUTILUS SRL	8,17	15.150,00	142.706,00	I documenti risultano conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara.
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	27,50	9.800,00	152.612,40	I documenti risultano conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara.
SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORZIO CONTARINESE ESCAVI E TRASPORTI	26,53	12.965,00	144.622,80	I documenti risultano conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

ZETA SRL	24,61	9.500,00	184.388,80	I documenti risultano conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara.
----------	-------	----------	------------	---

Il RUP rileva che la piattaforma nella sezione "Economica" segnala l'icona di formato non conforme per tutte le offerte presentate dagli operatori economici partecipanti, nonostante le stesse siano state presentate correttamente in .xls.p7m; pertanto alle ore 16.30 dispone la sospensione della seduta per richiedere al gestore del sistema di effettuare una verifica in merito ed aggiornare la sezione in modo da poter visualizzare correttamente la graduatoria e la sezione offerte anormalmente basse.

Alle ore 16:46 il RUP riprende la seduta dando atto della risoluzione informatica da parte del gestore del sistema delle anomalie riscontrate.

Al termine della verifica della documentazione economica il RUP dichiara quindi

- **ESCLUSO** il concorrente **LA DRAGAGGI SRL** data la mancata presentazione dell'offerta economica da parte dello stesso;
- **AMMESSI** tutti gli altri concorrenti.

Alle ore 16:48 si effettua la chiusura dell'esame della documentazione economica nel sistema telematico.

Il RUP prende atto della seguente graduatoria provvisoria formata nel sistema telematico:

Operatore economico	Offerta %	Oneri di sicurezza €	Costi manodopera €	Importo offerto al netto degli oneri €
C.I.MO.TER. SRL	28,55	16.000,00	137.591,75	793.106,61
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	27,50	9.800,00	152.612,40	804.761,78
Società Cooperativa Consorzio Contarinense Escavi e Trasporti	26,53	12.965,00	144.622,80	815.528,94
COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO S.R.L. CON UNICO SOCIO	26,23	11.054,30	155.443,20	818.858,99
BRESCIANI S.R.L.	26,01	10.894,40	130.013,01	821.301,02
LA CITTADELLA S.N.C. di Ferrara Andrea & C.	25,82	9.700,00	137.591,75	823.410,05
ANESE SRL	25,43	15.500,00	149.712,00	827.739,12
ZETA S.R.L.	24,61	9.500,00	184.388,80	836.841,25

MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	18,23	2.160,00	137.678,00	907.660,29
ADRIACOS S.R.L.	17,73	18.200,00	115.960,00	913.210,37
GIRARDELLO SRL	16,67	11.000,00	164.120,64	924.976,54
CLODIENSE OPERE MARITTIME S.R.L.	12,31	9.500,00	125.000,00	973.373,25
CONSORZIO CIRO MENOTTI	9,01	3.500,00	137.590,24	1.010.003,79
NAUTILUS SRL	8,17	15.150,00	142.706,00	1.019.327,92

Si procede quindi a visualizzare la sezione del sistema telematico dedicata al calcolo delle offerte anormalmente basse, da cui si evince che il valore della soglia di anomalia calcolato ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del D. Lgs. 50/2016 risulta essere pari al **25,77%**. Dal sistema risultano pertanto anomale le offerte dei seguenti concorrenti:

C.I.MO.TER. SRL
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL
SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORZIO CONTARINESE ESCAVI E TRASPORTI
COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO S.R.L. CON UNICO SOCIO
BRESCIANI S.R.L.
LA CITTADELLA S.N.C. DI FERRARA ANDREA & C.

Come previsto dall'art. 20 del disciplinare di gara si procede, ai sensi dell'art. 97 comma 8, all'esclusione automatica delle offerte anomale.

A seguito dell'esclusione automatica operata per le offerte anomale, la graduatoria finale risulta la seguente:

	Operatore economico	Offerta %	Oneri di sicurezza €	Costi manodopera €	Importo offerto al netto degli oneri €
1	ANESE SRL	25,43	15.500,00	149.712,00	827.739,12
2	ZETA S.R.L.	24,61	9.500,00	184.388,80	836.841,25
3	MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	18,23	2.160,00	137.678,00	907.660,29
4	ADRIACOS S.R.L.	17,73	18.200,00	115.960,00	913.210,37
5	GIRARDELLO SRL	16,67	11.000,00	164.120,64	924.976,54
6	CLODIENSE OPERE MARITTIME	12,31	9.500,00	125.000,00	973.373,25

	S.R.L.				
7	CONSORZIO CIRO MENOTTI	9,01	3.500,00	137.590,24	1.010.003,79
8	NAUTILUS SRL	8,17	15.150,00	142.706,00	1.019.327,92

Il RUP ritiene l'offerta presentata dal concorrente **ANESE SRL** primo in graduatoria congrua, non rilevando la necessità di chiedere giustificazioni in merito; pertanto **propone l'aggiudicazione** dell'affidamento in oggetto alla ditta **ANESE SRL** con sede legale in via CAVANELLA 771 – 30023 Concordia Sagittaria (VE), P. IVA 01848780274 che ha offerto un ribasso del 25,43% sull'importo a base di gara pari a un importo offerto di € 827.739,12 oltre a euro 34.983,75 quali oneri per la sicurezza, per un totale offerto di € 862.722,87.

Il RUP chiude la seduta alle ore 16:52.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 6 pagine e viene chiuso alle ore 17:00.

Letto, confermato e sottoscritto

Il responsabile unico del procedimento

dott. Alberto Soldà

