

VERBALE DI GARA

VERBALE N. 5

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D. LGS. 50/2016, DELLA RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E TECNOLOGICO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI ADRIA (RO), NONCHE' LA RELATIVA GESTIONE E FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 27.09.2017 E D.M. 28.03.2018.

CIG: 9243002E88 - CUP F69J21013620005

Importo complessivo stimato della concessione per la durata di 20 anni € 8.000.000,00; importo complessivo interventi di efficientamento e ristrutturazione degli impianti e ampliamento € 1.787.292,91 di cui costi della sicurezza pari a € 71.000,00. Valore a base di gara individuato dal Comune di Adria canone annuo pari a € 398.000,00 esclusi costi per la sicurezza di € 2.000,00.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno 21 del mese di luglio alle ore 09:12 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente in collegamento telematico la Commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 con determinazione CEV n. 79/2022 del 18/07/2022, e il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini dell'apertura e della valutazione della documentazione economica per l'affidamento del servizio in oggetto.

Sono presenti i seguenti componenti, che hanno dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa:

Nominativo	Ruolo
dott. Carlo Bonza	Presidente
Ing. Federica Moretti	Componente
Ing. Marco Bellini	Componente

PREMESSO CHE:

- con Determina del Comune di Adria n. 325 del 23/02/2022 e Determina del Consorzio CEV n. 49/2022 del 24/05/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Adria, socio del Consorzio, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 avente ad oggetto l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D. Lgs. 50/2016, di riqualificazione ed efficientamento energetico e tecnologico degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Adria (RO), nonché la relativa gestione e fornitura di energia elettrica - a ridotto impatto ambientale D.M. 27.09.2017 e D.M. 28.03.2018;

- in data 25/05/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata

sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Adria, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;

- il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE n. 2022/S 100-277125 del 24/05/2022 e l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 60 del 25/05/2022, nonché su due quotidiani nazionali (La Repubblica e La Stampa del 06/06/2022) e su due quotidiani locali (La Voce di Rovigo del 03/06/2022 e il Gazzettino di Padova del 08/06/2022);

- in data 04/07/2022 ore 17:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

- il Dott. Alberto Soldà è attualmente impossibilitato a svolgere le funzioni di RUP per la procedura in oggetto, pertanto in sostituzione dello stesso con Determina CEV n. 74/2022 del 28/06/2022 è stata nominata RUP la Dott.ssa Federica Casella;

- entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- ELETTRICOSTRUZIONI ROVIGO S.r.l. (C.F./P.IVA 01157040294);

RICHIAMATI:

- i verbale di gara n. n. 1 del 05/07/2022 e n. 2 del 07/07/2022 relativi all'esame della documentazione amministrativa, da cui si evince l'ammissione alla successiva fase di gara dei concorrenti partecipanti;

- i verbali di gara n. 3 e n. 4, con relativa tabella A allegata, del 19/07/2022 relativi rispettivamente all'apertura in seduta pubblica della documentazione tecnica per la verifica formale della presenza della stessa e all'esame e valutazione in seduta riservata della documentazione tecnica;

DATO ATTO che in data 12/07/2022 è stata inviata, tramite il sistema telematico CEV, la comunicazione della convocazione della seduta odierna;

DATO ATTO che assistono alla seduta pubblica tramite collegamento telematico i legali rappresentanti e/o delegati dei seguenti operatori economici:

- sig. Diego Neodo, giusta delega del legale rappresentante di Elettrocostruzioni Rovigo srl;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, così come indicato all'art. 22 del disciplinare di gara, dà lettura dei punteggi complessivi attribuiti alle offerte tecniche, già riparametrati, dando atto che il Concorrente ELETTRICOSTRUZIONI ROVIGO S.r.l. (C.F./P.IVA 01157040294) ha ottenuto 75,00 (settantacinque/00) punti.

Si procede, tramite il RUP dott.ssa Federica Casella, all'inserimento nel sistema telematico del relativo punteggio tecnico complessivo assegnato al Concorrente, all'inserimento della dicitura "AMMESSO" in corrispondenza del Concorrente e alle ore 09:16 si chiude nel sistema telematico la busta tecnica.

Si procede alle ore 09:17, tramite il RUP, con l'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione economica, presenti nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it>, e a scaricare tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV.

La documentazione richiesta dall'art. 17 del disciplinare di gara è composta dal piano economico-finanziario (PEF) asseverato, dal piano di ammortamento relativo agli investimenti proposti, dal computo metrico estimativo e dal quadro economico, dall'elenco prezzi, dal cronoprogramma e dall'offerta economica

comprensiva della dichiarazione di dettaglio dei costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (modello allegato 4).

Si procede ad esaminare la documentazione dell'operatore ELETTRICOSTRUZIONI ROVIGO S.r.l. (C.F./P.IVA 01157040294) La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto:

- un ribasso percentuale da applicare al canone annuo posto a base di gara del 1,00%, dettagliando le quote lo compongono ovvero:

- quota ammortamento per l'efficientamento degli impianti pari a € 150.472,40;
- quota energia per la fornitura di energia elettrica pari a € 138.593,00;
- quota gestione per la manutenzione degli impianti pari a € 104.934,60;

- un ribasso percentuale unico da applicare al prezzario DEI o al prezzario ASSISTAL o al prezzario regionale o all'analisi prezzi e al corrispettivo della manodopera di cui all'art. 19 comma 3 della bozza di convenzione per opere e lavorazioni aggiuntive e servizi migliorativi non previsti nel progetto del 36,00%.

Il Concorrente ha indicato altresì i costi della manodopera e l'importo degli oneri aziendali della sicurezza. Si rileva che i documenti risultano conformi alle richieste del disciplinare di gara.

A seguito della disamina della documentazione economica la Commissione dichiara pertanto ammesso il Concorrente partecipante.

A seguito delle valutazioni effettuate, la Commissione procede all'applicazione della formula di cui all'art. 18.3 del disciplinare di gara per l'assegnazione dei relativi punteggi economici agli elementi oggetto di valutazione economica.

Il Presidente della Commissione giudicatrice dà lettura del punteggio economico attribuito all'offerta del Concorrente, come da tabella B allegata: concorrente ELETTRICOSTRUZIONI ROVIGO S.r.l. (C.F./P.IVA 01157040294) 25,00 (venticinque/00) punti. Il punteggio economico complessivo viene inserito dal RUP all'interno del sistema telematico. Il RUP procede quindi, su indicazione della Commissione, ad apporre la dicitura "AMMESSO" nel sistema telematico in corrispondenza del Concorrente, procedendo alle ore 11:35 alla chiusura nel sistema telematico della busta economica.

La Commissione giudicatrice e il RUP prendono atto nel sistema telematico <https://eprocurement.consorziocv.it> della graduatoria formatasi:

POS.	CONCORRENTE	Punt. tecnico complessivo (riparametrato)	Punt. economico	Punt. totale
1	ELETTRICOSTRUZIONI ROVIGO S.r.l. (C.F./P.IVA 01157040294)	75,00	25,00	100,00

Si dà lettura del punteggio totale del Concorrente.

La Commissione rimette gli atti al RUP per gli adempimenti di competenza.

Il RUP evidenzia che, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a tre, non trova applicazione il calcolo dell'anomalia di cui all'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e che non si ravvisano specifici elementi tali da dover considerare anomale le offerte. Il RUP valuta l'offerta presentata congrua.

Il RUP pertanto formula la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente ELETTRICOSTRUZIONI ROVIGO S.r.l. (C.F./P.IVA 01157040294) che ha offerto:

- un ribasso percentuale da applicare al canone annuo posto a base di gara del 1,00%, dettagliando le quote lo compongono ovvero:

- quota ammortamento per l'efficientamento degli impianti pari a € 150.472,40;
- quota energia per la fornitura di energia elettrica pari a € 138.593,00;
- quota gestione per la manutenzione degli impianti pari a € 104.934,60;

- un ribasso percentuale unico da applicare al prezzario DEI o al prezzario ASSISTAL o al prezzario regionale o all'analisi prezzi e al corrispettivo della manodopera di cui all'art. 19 comma 3 della bozza di convenzione per opere e lavorazioni aggiuntive e servizi migliorativi non previsti nel progetto del 36,00%.

La Commissione e il RUP alle ore 11:36 dichiarano conclusa la seduta pubblica e chiudono le operazioni di gara; il RUP dà atto che si procederà successivamente ad attivare nel sistema AVCPass dell'ANAC la verifica dei requisiti generali e speciali sul miglior offerente ELETTRICOSTRUZIONI ROVIGO S.r.l. (C.F./P.IVA 01157040294).

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione

Presidente dott. Carlo Bonza

Componente Ing. Federica Moretti

Componente Ing. Marco Bellini

Il RUP

Dott.ssa Federica Casella

The block contains four handwritten signatures, each written over a horizontal line. The first signature is 'Carlo Bonza', the second is 'Federica Moretti', the third is 'Marco Bellini', and the fourth is 'Federica Casella'.

TABELLA B

Prospetto riepilogativo punteggi economici

1) Ribasso percentuale sul canone annuo a base di gara

20

Punteggio Max

Ribasso % dell'offerta più conveniente (Rmax)

1

	Ribasso % offerto dal concorrente (Ra)	Coefficiente (Ci)	Punteggio
Ditta ELETTROCoSTRUZIONI ROVIGO S.r.l. (C.F./P.IVA 01157040294)	1	1,0000000000	20,00

2) Ribasso percentuale unico da applicare al prezzario DEI o ASSISTAL o regionale o analisi prezzi e al corrispettivo della manodopera di cui art. 19 comma 3 bozza convenzione per nuovi interventi e servizi extra canone non offerti e non previsti nel progetto definitivo

5

Punteggio Max

Ribasso % dell'offerta più conveniente (Rmax)

36

	Ribasso % offerto dal concorrente (Ra)	Coefficiente (Ci)	Punteggio
Ditta ELETTROCoSTRUZIONI ROVIGO S.r.l. (C.F./P.IVA 01157040294)	36	1,0000000000	5,00

PUNTEGGIO ECONOMICO COMPLESSIVO

Ditta ELETTROCoSTRUZIONI ROVIGO S.r.l. (C.F./P.IVA 01157040294)	25,00
--	-------

Federico Toni

Bruno Bellini

Paolo

[Handwritten mark]