

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE “CENTRO POLIVALENTE PER LE POLITICHE SOCIALI E DELLA FAMIGLIA”, PRESSO IL FABBRICATO EX SCUOLA MEDIA IN ORVIETO SCALO E MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO DEL VERDE PUBBLICO LIMITROFO A BASSO IMPATTO AMBIENTALE IN CONFORMITÀ AI CAM DI CUI AL DM 11/10/2017 NEL COMUNE DI ORVIETO (TR) – INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NextgenerationEU – CIG: 9372257724 - CUP: I44E21002090001

Importo a base di gara individuato dal Comune di Orvieto pari a € 197.094,82 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché dei costi per la sicurezza pari a € 0,00 trattandosi di servizi prevalentemente di natura intellettuale.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L’anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **12** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **10:00** nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini dell’apertura e della valutazione della documentazione amministrativa per l’affidamento in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con Determina a contrarre n. 727 del 01/08/2022 del Comune di Orvieto e Determina CEV n. 96/2022 del 18/08/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Orvieto, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta avente ad oggetto l’affidamento del servizio di progettazione per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione “Centro Polivalente per le Politiche Sociali e della Famiglia”, presso il fabbricato ex scuola media in Orvieto Scalo e miglioramento del decoro urbano del verde pubblico limitrofo a basso impatto ambientale in conformità ai CAM di cui al D.M. 11/10/2017 nel Comune di Orvieto (TR) – intervento finanziato dall’Unione Europea - NextgenerationEU;
- in data 22/08/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>. Tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Orvieto, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l’estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 97 del 22/08/2022;
- in data 12/09/2022 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- EUTECNE S.r.l. – P.IVA/C.F. 02723650541;



- EXUP S.r.l. - P.IVA/C.F. 03065390548;
- STUDIO TECNICO ING. GIUSEPPE CERVAROLO – C.F. CRVGPP82E06D086Y / P.IVA 03044510786;

DATO ATTO che non è pervenuta alcuna richiesta di partecipazione alla seduta da parte degli operatori economici;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il RUP procede alle ore 10:03 con l'APERTURA DEL PLICO e con l'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presente nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccv.it>. Procede poi a scaricare tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV e ad esaminare la documentazione amministrativa richiesta all'art. 14 del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **EUTECNE S.r.l. – P.IVA/C.F. 02723650541**. Il RUP rileva che il concorrente partecipa in qualità di mandataria di un RTP di tipo orizzontale non costituito con mandante **F&M Ingegneria S.p.A. – P.IVA/C.F. 02916640275**. Il RUP rileva inoltre che il concorrente non ricorre all'istituto dell'avvalimento e intende subappaltare parte del contratto a terzi. Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva quanto segue:

- incompletezza del DGUE in riferimento alla mancata compilazione delle domande di seguito riportate della parte III lett. D) "L'operatore economico è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Articolo 80, comma 5, lettera i)?" e "E Nel caso in cui l'operatore non è tenuto alla disciplina legge 68/1999 indicare le motivazioni", secondo quanto richiesto nel disciplinare di gara all'art. 14.2.

Il RUP ritiene quindi necessario attivare il soccorso istruttorio in merito.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **EXUP S.r.l. - P.IVA/CF 03065390548**. Il RUP rileva che il concorrente partecipa in qualità di mandataria di un RTP di tipo orizzontale non costituito con mandanti **Ing. Walter Rubbiani (C.F. RBBWTR74R04G478L / P.IVA 02533540544)**, **Ing. Michele Frustagatti (C.F. FRSMHL86C17A390R / P.IVA 01616630552)**, **Ing. Massimo Gialletti (C.F. GLLMSM66H09G478K - P.IVA 03621800543)** e **Archeol. Paolo Binaco (C.F. BNCPLA87T27G148V / P.IVA 03360930543)**. Il RUP rileva inoltre che il concorrente non ricorre all'istituto dell'avvalimento e non intende subappaltare parte del contratto a terzi. Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva quanto segue:

- incompletezza del DGUE dell'Ing. Walter Rubbiani in riferimento alla mancata compilazione della parte III lett. D) "Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore", secondo quanto richiesto nel disciplinare di gara all'art. 14.2.

Il RUP ritiene quindi necessario attivare il soccorso istruttorio in merito.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **STUDIO TECNICO ING. GIUSEPPE CERVAROLO – C.F. CRVGPP82E06D086Y / P.IVA 03044510786**. Il RUP rileva che il concorrente partecipa in qualità di mandataria di un RTP di tipo orizzontale non costituito con mandanti **Ing. CARMELO**



FRANCESCO OLIVA (C.F. LVOCML68B11F158Q / P.IVA 02125130837), DOTT. GEOL. CATALDO FRANCESCO IOZZI (C.F. ZZICLD79B10B774I / P.IVA 02950960787), DOTT. ARCH. LONARDO LESTER (C.F. LNRLTR88B05A783J / P.IVA 01636350629). Il RUP rileva inoltre che il concorrente non ricorre all'istituto dell'avvalimento e intende subappaltare parte del contratto a terzi. Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva quanto segue:

- Mancata indicazione tra i soggetti che compongono il gruppo di lavoro del "Progettista coordinatore" così come richiesto all'art. 7.3 lett. c) del disciplinare di gara.
- incompletezza del DGUE dell'Ing. Giuseppe Cervarolo in riferimento alla mancata compilazione della parte III lett. D) domanda 5 "è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203?", secondo quanto richiesto nel disciplinare di gara all'art. 14.2.

Il RUP ritiene quindi necessario attivare il soccorso istruttorio in merito.

Il RUP procede alla verifica nel sistema ANAC delle annotazioni riservate dei concorrenti, rilevando che non risulta alcuna annotazione rilevante.

Il RUP procede all'acquisizione dei PASSOE dei concorrenti all'interno dell'AVCpass del portale ANAC.

Al termine della disamina il RUP dà atto pertanto che si procederà successivamente ad apporre nel sistema telematico la dicitura "AMMESSO CON RISERVA" in corrispondenza dei concorrenti sopraccitati per l'attivazione del soccorso istruttorio e all'invio della relativa comunicazione in merito.

Il RUP alle ore 17:00 del 12/09/2022 dichiara conclusa la seduta pubblica.

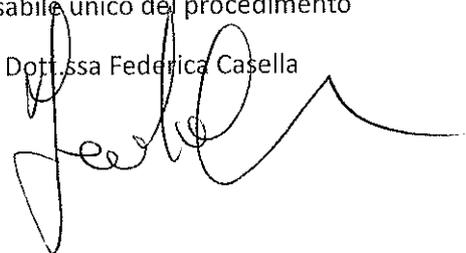
La data e l'orario della prossima seduta pubblica verranno comunicati tramite il sistema telematico CEV.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott.ssa Federica Casella



VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE “CENTRO POLIVALENTE PER LE POLITICHE SOCIALI E DELLA FAMIGLIA”, PRESSO IL FABBRICATO EX SCUOLA MEDIA IN ORVIETO SCALO E MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO DEL VERDE PUBBLICO LIMITROFO A BASSO IMPATTO AMBIENTALE IN CONFORMITÀ AI CAM DI CUI AL DM 11/10/2017 NEL COMUNE DI ORVIETO (TR) – INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NextgenerationEU – CIG: 9372257724 - CUP: I44E21002090001

Importo a base di gara individuato dal Comune di Orvieto pari a € 197.094,82 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché dei costi per la sicurezza pari a € 0,00 trattandosi di servizi prevalentemente di natura intellettuale.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L’anno DUEMILAVENTIDUE il giorno 17 del mese di OTTOBRE alle ore 12:30 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini dell’apertura e della valutazione della documentazione integrativa richiesta a seguito dell’attivazione del soccorso istruttorio per l’affidamento in oggetto.

PREMESSO CHE:

- con Determina a contrarre n. 727 del 01/08/2022 del Comune di Orvieto e Determina CEV n. 96/2022 del 18/08/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Orvieto, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta avente ad oggetto l’affidamento del servizio di progettazione per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione “Centro Polivalente per le Politiche Sociali e della Famiglia”, presso il fabbricato ex scuola media in Orvieto Scalo e miglioramento del decoro urbano del verde pubblico limitrofo a basso impatto ambientale in conformità ai CAM di cui al D.M. 11/10/2017 nel Comune di Orvieto (TR) – intervento finanziato dall’Unione Europea - NextgenerationEU;
- in data 22/08/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>. Tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Orvieto, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l’estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 97 del 22/08/2022;
- in data 12/09/2022 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- EUTECNE S.r.l. – P.IVA/C.F. 02723650541;
- EXUP S.r.l. - P.IVA/C.F. 03065390548;
- STUDIO TECNICO ING. GIUSEPPE CERVAROLO – C.F. CRVGPP82E06D086Y / P.IVA 03044510786;



RICHIAMATO il verbale di gara n. 1 del 12/09/2022 relativo all'apertura ed esame della documentazione amministrativa, da cui si evince la necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti di tutti i concorrenti partecipanti;

DATO ATTO che in data 10/10/2022 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, ad attivare il soccorso istruttorio inviando la richiesta, assegnando quale termine per il riscontro il giorno 14/10/2022 ore 12:00;

DATO ATTO che in data 12/10/2022 è stata inviata, tramite il sistema telematico CEV, la comunicazione della convocazione della seduta odierna;

DATO ATTO che assiste alla seduta tramite collegamento a distanza il seguente operatore economico:

- Ing. Sonia Antonelli delegata della ditta **EUTECNE S.r.l.**;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il RUP alle ore 12:35 procede con l'apertura della documentazione integrativa richiesta a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio per i Concorrenti accedendo nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it>, procedendo a scaricare tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV e all'esame della documentazione.

Dall'esame della documentazione integrativa presentata dal Concorrente **EUTECNE S.r.l.**, il RUP rileva che i documenti risultano ora conformi a quanto richiesto.

Dall'esame della documentazione integrativa presentata dal Concorrente **EXUP S.r.l.**, il RUP rileva che i documenti risultano ora conformi a quanto richiesto.

Dall'esame della documentazione integrativa presentata dal Concorrente **STUDIO TECNICO ING. GIUSEPPE CERVAROLO**, il RUP rileva che i documenti risultano ora conformi a quanto richiesto.

A seguito della disamina della documentazione integrativa il RUP dichiara quindi **ammessi** tutti i concorrenti partecipanti e procede ad apporre nel sistema telematico la dicitura "**AMMESSO**" in corrispondenza degli stessi.

Il RUP alle ore **12:50** del 17/10/2022 procede alla chiusura della busta amministrativa nella piattaforma e dichiara conclusa la seduta pubblica.

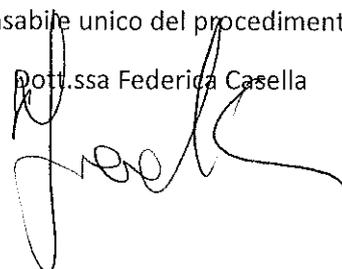
La data e l'orario della prossima seduta pubblica verranno successivamente comunicati tramite il sistema telematico CEV.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott.ssa Federica Casella



VERBALE DI GARA N. 3

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE “CENTRO POLIVALENTE PER LE POLITICHE SOCIALI E DELLA FAMIGLIA”, PRESSO IL FABBRICATO EX SCUOLA MEDIA IN ORVIETO SCALO E MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO DEL VERDE PUBBLICO LIMITROFO A BASSO IMPATTO AMBIENTALE IN CONFORMITÀ AI CAM DI CUI AL DM 11/10/2017 NEL COMUNE DI ORVIETO (TR) – INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NextgenerationEU – CIG: 9372257724 - CUP: I44E21002090001

Importo a base di gara individuato dal Comune di Orvieto pari a € 197.094,82 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché dei costi per la sicurezza pari a € 0,00 trattandosi di servizi prevalentemente di natura intellettuale.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno 20 del mese di OTTOBRE alle ore 14:40 presso la sede del Consorzio CEV sita in Via Pacinotti n. 4/b – Verona, in seduta pubblica, si è costituita tramite collegamento telematico la Commissione di gara, nominata con determinazione CEV n. 124/2022 del 18/10/2022, ai fini della valutazione dell’offerta tecnica per l’affidamento in oggetto. È presente il RUP dott.ssa Federica Casella.

La Commissione di gara è così composta:

Nominativo	Ruolo
Ing. Lucio Bonafede	Presidente
Ing. Emanuele Maiorana	Componente
Ing. Roberto Emilio Penazzi	Componente

DATO ATTO che i componenti della Commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con Determina a contrarre n. 727 del 01/08/2022 del Comune di Orvieto e Determina CEV n. 96/2022 del 18/08/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Orvieto, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta avente ad oggetto l’affidamento del servizio di progettazione per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione “Centro Polivalente per le Politiche Sociali e della Famiglia”, presso il fabbricato ex scuola media in Orvieto Scalo e miglioramento del decoro urbano del verde pubblico limitrofo a basso impatto ambientale in conformità ai CAM di cui al D.M. 11/10/2017 nel Comune di Orvieto (TR) – intervento finanziato dall’Unione Europea - NextgenerationEU;

- in data 22/08/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>. Tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Orvieto, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- l’estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 97 del 22/08/2022;



- in data 12/09/2022 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- EUTECNE S.r.l. – P.IVA/C.F. 02723650541;

- EXUP S.r.l. - P.IVA/C.F. 03065390548;

- STUDIO TECNICO ING. GIUSEPPE CERVAROLO – C.F. CRVGPP82E06D086Y / P.IVA 03044510786;

VISTO il verbale di gara n. 1 del 12/09/2022 relativo all'apertura ed esame della documentazione amministrativa, da cui si evince la necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti di tutti i concorrenti partecipanti;

VISTO il verbale n. 2 del 17/10/2022 relativo all'esame della documentazione integrativa richiesta a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio da cui si evince l'ammissione al proseguo della gara di tutti i concorrenti partecipanti;

DATO ATTO che in data 17/10/2022 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta odierna;

DATO ATTO che non assiste alla seduta tramite collegamento telematico alcun legale rappresentante e/o delegato dell'operatore economico partecipante;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta pubblica. Alle ore 14:45 si procede all'apertura della busta telematica dell'offerta tecnica nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccv.it>.

Si procede alla verifica della presenza della documentazione tecnica presentata dai concorrenti, composta da una relazione tecnica.

Si rileva che tutti i concorrenti hanno caricato la documentazione richiesta.

La Commissione alle ore 15:00 del 20/10/2022 chiude la seduta pubblica dando atto che si proseguirà in **seduta riservata** all'esame delle offerte tecniche presentate e all'assegnazione dei relativi punteggi, come da documenti di gara.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Federica Casella,

Rup

Ing. Lucio Bonafede, in qualità di Presidente

Ing. Emanuele Maiorana, in qualità di componente

Ing. Roberto Emilio Penazzi, in qualità di componente

VERBALE DI GARA N. 4

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE “CENTRO POLIVALENTE PER LE POLITICHE SOCIALI E DELLA FAMIGLIA”, PRESSO IL FABBRICATO EX SCUOLA MEDIA IN ORVIETO SCALO E MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO DEL VERDE PUBBLICO LIMITROFO A BASSO IMPATTO AMBIENTALE IN CONFORMITÀ AI CAM DI CUI AL DM 11/10/2017 NEL COMUNE DI ORVIETO (TR) – INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NextgenerationEU – CIG: 9372257724 - CUP: I44E21002090001

Importo a base di gara individuato dal Comune di Orvieto pari a € 197.094,82 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché dei costi per la sicurezza pari a € 0,00 trattandosi di servizi prevalentemente di natura intellettuale.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno **24** del mese di **OTTOBRE** alle ore **10:00** si è costituita in seduta riservata tramite collegamento telematico la Commissione di gara, nominata con determinazione CEV n. 124/2022 del 18/10/2022, ai fini della conclusione della valutazione nel merito delle offerte tecniche per l’affidamento in oggetto.

La Commissione di gara è così composta:

Nominativo	Ruolo
Ing. Lucio Bonafede	Presidente
Ing. Emanuele Maiorana	Componente
Ing. Roberto Emilio Penazzi	Componente

DATO ATTO che i componenti della Commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con Determina a contrarre n. 727 del 01/08/2022 del Comune di Orvieto e Determina CEV n. 96/2022 del 18/08/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Orvieto, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccv.it> la procedura aperta avente ad oggetto l’affidamento del servizio di progettazione per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione “Centro Polivalente per le Politiche Sociali e della Famiglia”, presso il fabbricato ex scuola media in Orvieto Scalo e miglioramento del decoro urbano del verde pubblico limitrofo a basso impatto ambientale in conformità ai CAM di cui al D.M. 11/10/2017 nel Comune di Orvieto (TR) – intervento finanziato dall’Unione Europea - NextgenerationEU;

- in data 22/08/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccv.it>. Tutta la documentazione di gara è stata pubblicata



sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Orvieto, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 97 del 22/08/2022;
- in data 12/09/2022 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- EUTECNE S.r.l. – P.IVA/C.F. 02723650541;
- EXUP S.r.l. - P.IVA/C.F. 03065390548;
- STUDIO TECNICO ING. GIUSEPPE CERVAROLO – C.F. CRVGPP82E06D086Y / P.IVA 03044510786;

VISTO il verbale di gara n. 1 del 12/09/2022 relativo all'apertura ed esame della documentazione amministrativa, da cui si evince la necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti di tutti i concorrenti partecipanti;

VISTO il verbale n. 2 del 17/10/2022 relativo all'esame della documentazione integrativa richiesta a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio da cui si evince l'ammissione al proseguo della gara di tutti i concorrenti partecipanti;

VISTO il verbale n. 3 del 20/10/2022 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica, da cui si evince che tutti i concorrenti hanno caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

DATO ATTO che ciascun Commissario ha proceduto autonomamente con l'analisi nel merito delle offerte tecniche pervenute;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione conclude l'analisi nel merito delle offerte tecniche pervenute, attribuendo i punteggi per ciascun criterio e sub criterio di valutazione come indicato nel disciplinare di gara.

Terminato l'esame della documentazione tecnica, la Commissione dà atto che il punteggio tecnico complessivo **RIPARAMETRATO** secondo le specifiche di cui all'art. 18.2 del disciplinare attribuito ai concorrenti è il seguente:

- EUTECNE S.r.l.: **78,00 PUNTI SU 80 PUNTI DISPONIBILI**
- EXUP S.r.l.: **67,65 PUNTI SU 80 PUNTI DISPONIBILI**
- STUDIO TECNICO ING. GIUSEPPE CERVAROLO: **44,15 PUNTI SU 80 PUNTI DISPONIBILI**

In conformità a quanto indicato dalla recente giurisprudenza, ai fini del calcolo dell'anomalia si terranno in considerazione i punteggi tecnici complessivi non riparametrati, ossia al netto della riparametrazione ad 1 del coefficiente più alto per ciascun sub-criterio come descritto all'art. 18.2 del disciplinare. La



Commissione dà atto pertanto che il punteggio tecnico complessivo NON RIPARAMETRATO attribuito ai concorrenti è il seguente:

- EUTCNE S.r.l.: 71,80 PUNTI SU 80 PUNTI DISPONIBILI
- EXUP S.r.l.: 62,20 PUNTI SU 80 PUNTI DISPONIBILI
- STUDIO TECNICO ING. GIUSEPPE CERVAROLO: 39,55 PUNTI SU 80 PUNTI DISPONIBILI

Per il dettaglio dei punteggi attribuiti ai concorrenti dai singoli Commissari vedasi schema allegato.

Commissario C1: Ing. Bonafede Lucio

Commissario C2: Ing. Maiorana Emanuele

Commissario C3: Ing. Penazzi Roberto Emilio

A seguito della verifica della documentazione tecnica tutti i concorrenti vengono pertanto ammessi alla fase successiva di gara.

Si dà atto che si procederà in un momento successivo all'inserimento dei punteggi tecnici e alla chiusura della busta tecnica all'interno del sistema telematico.

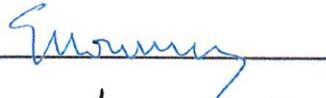
La Commissione alle ore 10:35 del 24/10/2022 conclude la seduta riservata.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.
Letto, confermato e sottoscritto.

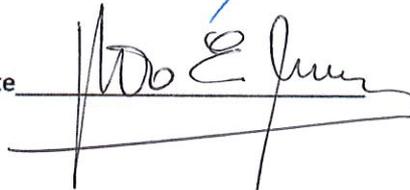
Ing. Lucio Bonafede, in qualità di Presidente



Ing. Emanuele Maiorana, in qualità di componente



Ing. Roberto Emilio Penazzi, in qualità di componente



Prospetto riepilogativo punteggi tecnici

DITTE	CRITERIO / SUBCRITERIO DI VALUTAZIONE	Punti	COMMISS SARIO (C1)	COMMISS SARIO (C2)	COMMISS ARI0 (C3)	MEDIA	FATTORE CONVERSIONE (1/media alta)	V _(ki)	Punteggi Tecnici parziali	Punt. Tecnici NON riparametrati	
EUTECNE S.r.l.	A1 Rappresentatività dell'intervento	20	1,00	0,75	1,00	0,92	1,09	1,00	20,00	18,4	
	A2 Rispondenza dei costi	5	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	5,00	5	
	A3 Progettazione	5	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	5,00	5	
	A4 Descrizione ed organizzazione dell'area a verde.	5	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	5,00	5	
	B1 Organizzazione del gruppo di lavoro	5	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	5,00	5	
	B2 Efficacia e funzionalità degli strumenti informatici	15	1,00	0,75	1,00	0,92	1,09	1,00	15,00	13,8	
	B3 Eventuali proposte migliorative	10	0,75	0,50	0,75	0,67	1,20	0,80	8,00	6,7	
	C1 Capacità tecnica dei progettisti	10	1,00	0,50	1,00	0,83	1,20	1,00	10,00	8,3	
	C2 Proposte migliorative/superiori dei criteri ambientali minimi	5	0,75	1,00	1,00	0,92	1,09	1,00	5,00	4,6	
			80							78,00	71,80
	EXUP S.r.l.	A1 Rappresentatività dell'intervento	20	0,75	0,50	0,75	0,67	1,09	0,73	14,60	13,4
A2 Rispondenza dei costi		5	1,00	0,75	1,00	0,92	1,00	0,92	4,60	4,6	
A3 Progettazione		5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	4,15	4,15	
A4 Descrizione ed organizzazione dell'area a verde.		5	1,00	0,75	1,00	0,92	1,00	0,92	4,60	4,6	
B1 Organizzazione del gruppo di lavoro		5	1,00	0,75	1,00	0,92	1,00	0,92	4,60	4,6	
B2 Efficacia e funzionalità degli strumenti informatici		15	1,00	0,75	1,00	0,92	1,09	1,00	15,00	13,8	
B3 Eventuali proposte migliorative		10	0,50	0,50	0,50	0,50	1,20	0,60	6,00	5	
C1 Capacità tecnica dei progettisti		10	0,75	0,75	1,00	0,83	1,20	1,00	10,00	8,3	
C2 Proposte migliorative/superiori dei criteri ambientali minimi		5	0,75	0,50	1,00	0,75	1,09	0,82	4,10	3,75	
			80						67,65	62,20	
S.T. ING. CERVAROLO		A1 Rappresentatività dell'intervento	20	0,25	0,25	0,25	0,25	1,09	0,27	5,40	5
	A2 Rispondenza dei costi	5	0,25	0,50	0,50	0,42	1,00	0,42	2,10	2,1	
	A3 Progettazione	5	0,50	0,50	0,25	0,42	1,00	0,42	2,10	2,1	
	A4 Descrizione ed organizzazione dell'area a verde.	5	0,25	0,25	0,25	0,25	1,00	0,25	1,25	1,25	
	B1 Organizzazione del gruppo di lavoro	5	0,25	0,50	0,50	0,42	1,00	0,42	2,10	2,1	
	B2 Efficacia e funzionalità degli strumenti informatici	15	0,50	0,75	0,50	0,58	1,09	0,63	9,45	8,7	
	B3 Eventuali proposte migliorative	10	0,75	1,00	0,75	0,83	1,20	1,00	10,00	8,3	
	C1 Capacità tecnica dei progettisti	10	0,75	1,00	0,50	0,75	1,20	0,90	9,00	7,5	
	C2 Proposte migliorative/superiori dei criteri ambientali minimi	5	0,50	0,50	0,50	0,50	1,09	0,55	2,75	2,5	
			80						44,15	39,55	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

VERBALE DI GARA N. 5

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE “CENTRO POLIVALENTE PER LE POLITICHE SOCIALI E DELLA FAMIGLIA”, PRESSO IL FABBRICATO EX SCUOLA MEDIA IN ORVIETO SCALO E MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO DEL VERDE PUBBLICO LIMITROFO A BASSO IMPATTO AMBIENTALE IN CONFORMITÀ AI CAM DI CUI AL DM 11/10/2017 NEL COMUNE DI ORVIETO (TR) – INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NextgeneratioEU – CIG: 9372257724 - CUP: I44E21002090001

Importo a base di gara Individuato dal Comune di Orvieto è pari a € 197.094,82 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché dei costi per la sicurezza pari a € 0,00 trattandosi di servizi prevalentemente di natura Intellettuale.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno 26 del mese di OTTOBRE alle ore 09:40 presso la sede del Consorzio CEV sita in Via Pacinotti n. 4/b – Verona, in seduta pubblica, si è costituita tramite collegamento telematico la Commissione di gara, nominata con determinazione CEV n. 124/2022 del 18/10/2022, ai fini dell’apertura della documentazione economica per l’affidamento in oggetto. È presente il RUP dott.ssa Federica Casella.

La Commissione di gara è così composta:

Nominativo	Ruolo
Ing. Lucio Bonafede	Presidente
Ing. Emanuele Maiorana	Componente
Ing. Roberto Emilio Penazzi	Componente

DATO ATTO che i componenti della Commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con Determina a contrarre n. 727 del 01/08/2022 del Comune di Orvieto e Determina CEV n. 96/2022 del 18/08/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Orvieto, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.conorziocev.it> la procedura aperta avente ad oggetto l’affidamento del servizio di progettazione per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione “Centro Polivalente per le Politiche Sociali e della Famiglia”, presso il fabbricato ex scuola media in Orvieto Scalo e miglioramento del decoro urbano del verde pubblico limitrofo a basso impatto ambientale in conformità ai CAM di cui al D.M. 11/10/2017 nel Comune di Orvieto (TR) – intervento finanziato dall’Unione Europea - NextgenerationEU;

- in data 22/08/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.conorziocev.it>. Tutta la documentazione di gara è stata pubblicata

sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Orvieto, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 97 del 22/08/2022;

- in data 12/09/2022 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- EUTECNE S.r.l. – P.IVA/C.F. 02723650541;

- EXUP S.r.l. - P.IVA/C.F. 03065390548;

- STUDIO TECNICO ING. GIUSEPPE CERVAROLO – C.F. CRVGPP82E06D086Y / P.IVA 03044510786;

VISTO il verbale di gara n. 1 del 12/09/2022 relativo all'apertura ed esame della documentazione amministrativa, da cui si evince la necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti di tutti i concorrenti partecipanti;

VISTO il verbale n. 2 del 17/10/2022 relativo all'esame della documentazione integrativa richiesta a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio da cui si evince l'ammissione al proseguo della gara di tutti i concorrenti partecipanti;

VISTO il verbale n. 3 del 20/10/2022 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica, da cui si evince che tutti i concorrenti hanno caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico;

VISTO il verbale n. 4 del 24/10/2022 relativo alla seduta riservata della Commissione di conclusione della valutazione nel merito delle offerte tecniche ed attribuzione dei punteggi;

DATO ATTO che in data 17/10/2022 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta in oggetto;

DATO ATTO che assiste alla seduta tramite collegamento a distanza il seguente operatore economico:

- Ing. Sonia Antonelli delegata della ditta EUTECNE S.r.l.;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice dà lettura dei punteggi complessivi attribuiti all'offerta tecnica di ciascun concorrente.

Si procede poi all'apertura della DOCUMENTAZIONE ECONOMICA presente nel sistema telematico CEV alle ore 09:43 composta da:

- file Excel di offerta economica (SchemaOffertaRound1.xls);
- dichiarazione relativa ai propri costi della manodopera e agli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavori ex art. 95 comma 10 D. Lgs. 50/2016 (allegato D).

Si procede all'esame della documentazione economica presentata da EUTECNE S.r.l. – P.IVA/C.F. 02723650541. Esaminata la documentazione, si evidenzia che il Concorrente ha offerto il seguente importo:

- ribasso offerto rispetto all'importo posto a base di gara: 53,76%

Si procede all'esame della documentazione economica presentata da EXUP S.r.l. - P.IVA/C.F. 03065390548. Esaminata la documentazione, si evidenzia che il Concorrente ha offerto il seguente importo:

- ribasso offerto rispetto all'importo posto a base di gara: 30,13%

Si procede all'esame della documentazione economica presentata da STUDIO TECNICO ING. GIUSEPPE CERVAROLO – C.F. CRVGPP82E06D086Y / P.IVA 03044510786. Esaminata la documentazione, si evidenzia che il Concorrente ha offerto il seguente importo:

- ribasso offerto rispetto all'importo posto a base di gara: 61,50%

Si procede poi a prendere visione dell'allegato D presentato da ciascun concorrente.

La Commissione alle ore 09:50 procede in seduta riservata all'analisi dei documenti pervenuti.

Dall'esame della documentazione economica presentata si rileva la necessità di effettuare un approfondimento in relazione al dettaglio dell'offerta economica presentata da EUTECNE S.r.l. – P.IVA/C.F. 02723650541.

Alle ore 10:02 si riprende in seduta pubblica il collegamento telematico con l'operatore economico partecipante, dando atto che la seduta viene sospesa ai fini di un approfondimento in relazione al dettaglio dell'offerta economica presentata da EUTECNE S.r.l. – P.IVA/C.F. 02723650541.

La seduta pubblica viene dichiarata chiusa alle ore 10:04 del 26/10/2022.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Federica Casella,

Rup

Ing. Lucio Bonafede, in qualità di Presidente

Ing. Emanuele Maiorana, in qualità di componente

Ing. Roberto Emilio Penazzi, in qualità di componente

VERBALE DI GARA N. 6

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE “CENTRO POLIVALENTE PER LE POLITICHE SOCIALI E DELLA FAMIGLIA”, PRESSO IL FABBRICATO EX SCUOLA MEDIA IN ORVIETO SCALO E MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO DEL VERDE PUBBLICO LIMITROFO A BASSO IMPATTO AMBIENTALE IN CONFORMITÀ AI CAM DI CUI AL DM 11/10/2017 NEL COMUNE DI ORVIETO (TR) – INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NextgenerationEU – CIG: 9372257724 - CUP: I44E21002090001

Importo a base di gara individuato dal Comune di Orvieto è pari a € 197.094,82 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché dei costi per la sicurezza pari a € 0,00 trattandosi di servizi prevalentemente di natura intellettuale.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno 28 del mese di OTTOBRE alle ore 14:38 presso la sede del Consorzio CEV sita in Via Pacinotti n. 4/b – Verona, in seduta pubblica, si è costituita tramite collegamento telematico la Commissione di gara, nominata con determinazione CEV n. 124/2022 del 18/10/2022, ai fini della conclusione dell’analisi della documentazione economica per l’affidamento in oggetto. È presente il RUP dott.ssa Federica Casella.

La Commissione di gara è così composta:

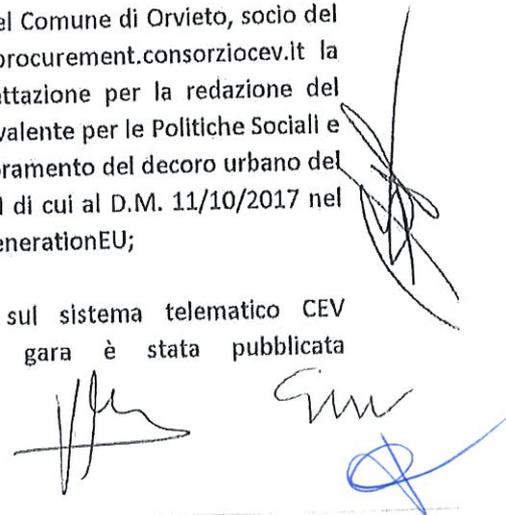
Nominativo	Ruolo
Ing. Lucio Bonafede	Presidente
Ing. Emanuele Maiorana	Componente
Ing. Roberto Emilio Penazzi	Componente

DATO ATTO che i componenti della Commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con Determina a contrarre n. 727 del 01/08/2022 del Comune di Orvieto e Determina CEV n. 96/2022 del 18/08/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Orvieto, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta avente ad oggetto l’affidamento del servizio di progettazione per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione “Centro Polivalente per le Politiche Sociali e della Famiglia”, presso il fabbricato ex scuola media in Orvieto Scalo e miglioramento del decoro urbano del verde pubblico limitrofo a basso impatto ambientale in conformità ai CAM di cui al D.M. 11/10/2017 nel Comune di Orvieto (TR) – intervento finanziato dall’Unione Europea - NextgenerationEU;

- in data 22/08/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>. Tutta la documentazione di gara è stata pubblicata



sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Orvieto, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 97 del 22/08/2022;

- in data 12/09/2022 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici;

- EUTECNE S.r.l. – P.IVA/C.F. 02723650541;

- EXUP S.r.l. – P.IVA/C.F. 03065390548;

- STUDIO TECNICO ING. GIUSEPPE CERVAROLO – C.F. CRVGPP82E06D086Y / P.IVA 03044510786;

VISTO il verbale di gara n. 1 del 12/09/2022 relativo all'apertura ed esame della documentazione amministrativa, da cui si evince la necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti di tutti i concorrenti partecipanti;

VISTO il verbale n. 2 del 17/10/2022 relativo all'esame della documentazione integrativa richiesta a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio da cui si evince l'ammissione al proseguo della gara di tutti i concorrenti partecipanti;

VISTO il verbale n. 3 del 20/10/2022 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica, da cui si evince che tutti i concorrenti hanno caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico;

VISTO il verbale n. 4 del 24/10/2022 relativo alla seduta riservata della Commissione di conclusione della valutazione nel merito delle offerte tecniche ed attribuzione dei punteggi;

VISTO il verbale n. 5 del 26/10/2022 di apertura ed esame della documentazione economica da cui si evince che la seduta viene sospesa ai fini di un approfondimento in relazione al dettaglio dell'offerta economica presentata da EUTECNE S.r.l. – P.IVA/C.F. 02723650541;

DATO ATTO che a seguito di detta sospensione si è proceduto ad una verifica normativa relativamente all'obbligo di indicazione dei costi della manodopera, dalla quale è emerso che, secondo un consolidato orientamento giurisprudenziale condiviso anche dal Consiglio di Stato (v. altresì sentenza 31.5.18 n 3662), non vi è onere di indicazione delle spese di manodopera ove l'affidamento riguardi servizi di natura intellettuale, e **DATO ATTO** che la *lex specialis* di gara non prevede l'esclusione in caso di mancata indicazione di dette spese;

DATO ATTO che il servizio oggetto di gara è configurabile quale servizio di natura intellettuale, come ribadito anche dalla *lex specialis*, e **RITENUTO** pertanto che una mancata indicazione nell'offerta dei costi della manodopera da parte di un concorrente non ne comporti l'automatica esclusione;

DATO ATTO che in data 26/10/2022 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta in oggetto;

DATO ATTO che assiste alla seduta tramite collegamento a distanza il seguente operatore economico l'Ing. Marta Mencaloni delegata della ditta EUTECNE S.r.l.;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dà atto che a seguito della disamina delle offerte economiche presentate, tutti i concorrenti risultano AMMESSI alla graduatoria.

Alle ore 14:39 si dichiara conclusa la disamina dell'esame della documentazione economica e si procede alla chiusura della busta economica all'interno del sistema telematico.

Risulta la seguente graduatoria:

	NOMINATIVO	Punteggio tecnico complessivo riparametrato	Punteggio economico	Punteggio totale
1	EUTECNE S.r.l.	78,00	17,48	95,48
2	EXUP S.r.l.	67,65	9,80	77,45
3	STUDIO TECNICO ING. GIUSEPPE CERVAROLO	44,15	20,00	64,15

Si dà lettura del punteggio complessivo conseguito da ciascun concorrente.

Si evidenzia che ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, tenendo conto dei punteggi tecnici non riparametrati come indicato all'art. 18.2 del disciplinare, risulta anomala l'offerta del concorrente EUTECNE S.r.l. – P.IVA/C.F. 02723650541.

La Commissione trasmette gli atti al RUP, il quale dà atto che si procederà con la richiesta di giustificazioni nei confronti del concorrente EUTECNE S.r.l. – P.IVA/C.F. 02723650541.

La seduta pubblica viene dichiarata chiusa alle ore 14:41 del 28/10/2022.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Federica Casella,

Rup

Ing. Lucio Bonafede, in qualità di Presidente

Ing. Emanuele Maiorana, in qualità di componente

Ing. Roberto Emilio Penazzi, in qualità di componente

VERBALE DI GARA N. 7

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE “CENTRO POLIVALENTE PER LE POLITICHE SOCIALI E DELLA FAMIGLIA”, PRESSO IL FABBRICATO EX SCUOLA MEDIA IN ORVIETO SCALO E MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO DEL VERDE PUBBLICO LIMITROFO A BASSO IMPATTO AMBIENTALE IN CONFORMITÀ AI CAM DI CUI AL DM 11/10/2017 NEL COMUNE DI ORVIETO (TR) – INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NextgeneratioEU – CIG: 9372257724 - CUP: I44E21002090001

Importo a base di gara individuato dal Comune di Orvieto è pari a € 197.094,82 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché dei costi per la sicurezza pari a € 0,00 trattandosi di servizi prevalentemente di natura intellettuale.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **04** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **8:30** nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta riservata, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini del procedimento di verifica dell’anomalia delle offerte e della valutazione delle giustificazioni pervenute per l’affidamento del servizio in oggetto.

PREMESSO CHE:

- con Determina a contrarre n. 727 del 01/08/2022 del Comune di Orvieto e Determina CEV n. 96/2022 del 18/08/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Orvieto, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta avente ad oggetto l’affidamento del servizio di progettazione per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione “Centro Polivalente per le Politiche Sociali e della Famiglia”, presso il fabbricato ex scuola media in Orvieto Scalo e miglioramento del decoro urbano del verde pubblico limitrofo a basso impatto ambientale in conformità ai CAM di cui al D.M. 11/10/2017 nel Comune di Orvieto (TR) – intervento finanziato dall’Unione Europea - NextgenerationEU;
- in data 22/08/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>. Tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Orvieto, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l’estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 97 del 22/08/2022;
- in data 12/09/2022 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- EUTECNE S.r.l. – P.IVA/C.F. 02723650541;
- EXUP S.r.l. - P.IVA/C.F. 03065390548;
- STUDIO TECNICO ING. GIUSEPPE CERVAROLO – C.F. CRVGPP82E06D086Y / P.IVA 03044510786;

VISTO il verbale di gara n. 1 del 12/09/2022 relativo all'apertura ed esame della documentazione amministrativa, da cui si evince la necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti di tutti i concorrenti partecipanti;

VISTO il verbale n. 2 del 17/10/2022 relativo all'esame della documentazione integrativa richiesta a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio da cui si evince l'ammissione al proseguo della gara di tutti i concorrenti partecipanti;

VISTO il verbale n. 3 del 20/10/2022 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica, da cui si evince che tutti i concorrenti hanno caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico;

VISTO il verbale n. 4 del 24/10/2022 relativo alla seduta riservata della Commissione di conclusione della valutazione nel merito delle offerte tecniche ed attribuzione dei punteggi;

VISTO il verbale n. 5 del 26/10/2022 di apertura ed esame della documentazione economica da cui si evince che la seduta viene sospesa ai fini di un approfondimento in relazione al dettaglio dell'offerta economica presentata dall'RTI EUTECNE S.r.l. - F&M INGEGNERIA SpA;

VISTO il verbale n. 6 del 28/10/2022 di conclusione dell'analisi della documentazione economica, con cui si rilevava altresì l'anomalia dell'offerta presentata dall'RTI composta da EUTECNE S.r.l. – P.IVA/C.F. 0272365054102723650541 in qualità di mandataria e da F&M INGEGNERIA SpA – P.IVA 02916640275 in qualità di mandante;

DATO ATTO che in data 28/10/2022 si è provveduto tramite PEC inviata dal sistema telematico CEV a inoltrare all'operatore sopra indicato richiesta di presentazione delle proprie giustificazioni, assegnando come termine ultimo per la presentazione delle stesse il giorno 14/11/2022 ore 12.00;

DATO ATTO che l'RTI EUTECNE S.r.l. - F&M INGEGNERIA SpA ha dato riscontro alla richiesta inviando tramite PEC le giustificazioni entro il termine stabilito;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP avvia le operazioni di valutazione delle giustificazioni prodotte.

L'RTI EUTECNE S.r.l. e F&M INGEGNERIA SpA ha presentato una relazione che descrive l'economia dei servizi prestati, le soluzioni tecniche adottate, le condizioni favorevoli di prestazione dei servizi, nonché il dettaglio relativo alle voci di costo.

La documentazione presentata risulta completa di tutti gli elementi richiesti e rispettosa della normativa vigente, pertanto il RUP una volta esaminate attentamente le giustificazioni prodotte ritiene l'offerta presentata dall'RTI **EUTECNE S.r.l. – P.IVA/C.F. 02723650541** in qualità di mandataria e da **F&M INGEGNERIA SpA – P.IVA 02916640275** in qualità di mandante congrua e non anomala.

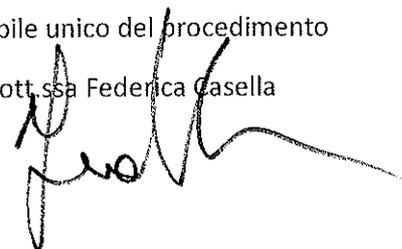
Alle ore 09:30 del 04/11/2022 viene chiusa la seduta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott.ssa Federica Casella



VERBALE DI GARA N. 8

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE “CENTRO POLIVALENTE PER LE POLITICHE SOCIALI E DELLA FAMIGLIA”, PRESSO IL FABBRICATO EX SCUOLA MEDIA IN ORVIETO SCALO E MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO DEL VERDE PUBBLICO LIMITROFO A BASSO IMPATTO AMBIENTALE IN CONFORMITÀ AI CAM DI CUI AL DM 11/10/2017 NEL COMUNE DI ORVIETO (TR) – INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NextgeneratioEU – CIG: 9372257724 - CUP: I44E21002090001

Importo a base di gara individuato dal Comune di Orvieto è pari a € 197.094,82 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché dei costi per la sicurezza pari a € 0,00 trattandosi di servizi prevalentemente di natura intellettuale.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **08** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **09:30** nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini della comunicazione dell’esito del procedimento di verifica dell’anomalia delle offerte e della conseguente formulazione della proposta di aggiudicazione per l’affidamento del servizio in oggetto.

PREMESSO CHE:

- con Determina a contrarre n. 727 del 01/08/2022 del Comune di Orvieto e Determina CEV n. 96/2022 del 18/08/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Orvieto, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta avente ad oggetto l’affidamento del servizio di progettazione per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione “Centro Polivalente per le Politiche Sociali e della Famiglia”, presso il fabbricato ex scuola media in Orvieto Scalo e miglioramento del decoro urbano del verde pubblico limitrofo a basso impatto ambientale in conformità ai CAM di cui al D.M. 11/10/2017 nel Comune di Orvieto (TR) – intervento finanziato dall’Unione Europea - NextgenerationEU;
- in data 22/08/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>. Tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Orvieto, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l’estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 97 del 22/08/2022;
- in data 12/09/2022 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- EUTECNE S.r.l. – P.IVA/C.F. 02723650541;
- EXUP S.r.l. - P.IVA/C.F. 03065390548;

- STUDIO TECNICO ING. GIUSEPPE CERVAROLO – C.F. CRVGPP82E06D086Y / P.IVA 03044510786;

VISTO il verbale di gara n. 1 del 12/09/2022 relativo all'apertura ed esame della documentazione amministrativa, da cui si evince la necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti di tutti i concorrenti partecipanti;

VISTO il verbale n. 2 del 17/10/2022 relativo all'esame della documentazione integrativa richiesta a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio da cui si evince l'ammissione al proseguo della gara di tutti i concorrenti partecipanti;

VISTO il verbale n. 3 del 20/10/2022 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica, da cui si evince che tutti i concorrenti hanno caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico;

VISTO il verbale n. 4 del 24/10/2022 relativo alla seduta riservata della Commissione di conclusione della valutazione nel merito delle offerte tecniche ed attribuzione dei punteggi;

VISTO il verbale n. 5 del 26/10/2022 di apertura ed esame della documentazione economica da cui si evince che la seduta viene sospesa ai fini di un approfondimento in relazione al dettaglio dell'offerta economica presentata dall'RTI EUTECNE S.r.l. - F&M INGEGNERIA SpA;

VISTO il verbale n. 6 del 28/10/2022 di conclusione dell'analisi della documentazione economica, con cui si rilevava altresì l'anomalia dell'offerta presentata dall'RTI EUTECNE S.r.l. - F&M INGEGNERIA SpA;

VISTO il verbale n. 7 del 04/11/2022 di esame in seduta riservata delle giustificazioni pervenute dall'RTI EUTECNE S.r.l. - F&M INGEGNERIA SpA;

DATO ATTO che in data 04/11/2022 è stata data comunicazione della presente seduta;

DATO ATTO che assistono alla seduta tramite collegamento telematico:

- Mastriforti Marta e Mariotti Francesca delegate della ditta **EXUP S.r.l.**;

TUTTO CIO' PREMESSO

il RUP, facendo riferimento alle giustificazioni pervenute dall'RTI EUTECNE S.r.l. - F&M INGEGNERIA SpA dichiara che le stesse, dopo attenta valutazione come da verbale n. 7 sopra richiamato, sono risultate accoglibili e che pertanto l'offerta del concorrente risulta congrua, confermando la graduatoria precedentemente formatasi, come segue:

NOMINATIVO	Punteggio tecnico complessivo riparametrato	Punteggio economico	Punteggio totale
EUTECNE S.r.l.	78,00	17,48	95,48
EXUP S.r.l.	67,65	9,80	77,45
STUDIO TECNICO ING. GIUSEPPE CERVAROLO	44,15	20,00	64,15



Il RUP pertanto **formula la proposta di aggiudicazione in favore dell'RTI composto da EUTECNE S.r.l. – P.IVA/C.F. 02723650541** con sede in Via A. Volta n. 88 – 06135 Perugia (PG) **in qualità di mandataria e da F&M INGEGNERIA SpA – P.IVA 02916640275** con sede in Via Belvedere 8/10 - 30035 Mirano (VE) in qualità di mandante che ha offerto ribasso del 53,76% rispetto all'importo posto a base di gara, per un importo offerto pari quindi a € 91.136,64 per l'affidamento.

Il concorrente ha ottenuto un punteggio tecnico complessivo pari a 78,00 punti ed un punteggio economico pari a 17,48 punti per un punteggio complessivo totale pari a 95,48 punti.

Il RUP alle ore 09:33 del 08/11/2022 dichiara conclusa la seduta pubblica e chiude le operazioni di gara, riservandosi di procedere successivamente ad attivare la verifica dei requisiti generali e speciali sul miglior offerente.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott.ssa Federica Casella

