

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 24/05/2012 E PRESTAZIONI ACCESSORIE PER IL CENTRO SERVIZI ALLA PERSONA CR “MORELLI BUGNA” – CIG 846661146C.

Importo ANNUO a base di gara € 308.500,00 al netto di IVA, oltre ad € 1.500,00 annui quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso. Valore massimo stimato in caso di rinnovo, modifiche del contratto (quinto d’obbligo) e proroga tecnica € 1.881.850,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza da interferenze pari ad € 9.150,00 (IVA esclusa) per l’intero appalto.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 60 e 95 del D. Lgs 50/2016.

L'anno DUEMILAVENTI il giorno 18 del mese di NOVEMBRE alle ore 10:10 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini della valutazione della documentazione amministrativa per l’affidamento del servizio in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Direttore n. 163 del 08/10/2020 del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna” e determina n. 130/2020 del 15/10/2020 del Consorzio CEV, che opera in qualità di Centrale di Committenza, su mandato del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna”, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ex art. 60 D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale D.M. 24/05/2012 e prestazioni accessorie per il centro servizi alla persona CR “Morelli Bugna”;
- in data 16/10/2020 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna”, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l’estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE, sulla GURI, su 2 quotidiani a tiratura nazionale e 2 quotidiani a tiratura locale;
- in data 17/11/2020 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- CICLAT SOC. COOP. (P. IVA 04145360378)
- CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA’ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE (P. IVA 01535090474)
- DUSSMANN SERVICE SRL (P. IVA 00124140211)
- GP SERVIZI SRL (P. IVA 08343051218)



- **IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS (P. IVA 00639600238)**
- **MARKAS SRL (P. IVA 01174800217)**
- **MERANESE SERVIZI SPA (P. IVA 01648280210)**
- **PFE SPA (P. IVA 01701300855)**
- **SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA (P. IVA 04809241211)**
- **SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA (P. IVA 01617950249)**
- **SKILL SOC. CONS. A R.L. (P. IVA 03854020280)**
- **VELOX SERVIZI SRL (P. IVA 02419290230)**

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

DATO ATTO che assistono alla seduta tramite collegamento telematico:

- La Sig.ra Giulia Farnè, delegata della ditta **CICLAT SOC. COOP.**;
- Il sig. Andrea Buttarelli, delegato della ditta **MARKAS SRL**;
- Il Sig. Gianmaria Franza, delegato della ditta **DUSSMANN SERVICE SRL**;
- La Dott.ssa Giulia Gelli, delegata della ditta **CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE**;
- Il Sig. Giovanni Frasca, delegato della ditta **IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS**;

Il RUP procede all'esame della documentazione con l'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presente nel sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> alle ore 10:18. Il RUP procede a scaricare tutti i documenti, così come richiesto all'art. 15 del disciplinare.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dall'operatore **CICLAT SOC. COOP.** Il RUP rileva che la documentazione presentata dal concorrente risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dall'operatore **CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE STABILE.** Il RUP rileva che la documentazione presentata dal concorrente risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dall'operatore **DUSSMANN SERVICE SRL.** Il RUP rileva che la documentazione presentata dal concorrente risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dall'operatore **GP SERVIZI SRL.** Il RUP rileva che la documentazione presentata dal concorrente risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dall'operatore **IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS.** Il RUP rileva che la documentazione presentata dal concorrente risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dall'operatore **MARKAS SRL.** Il RUP rileva che la documentazione presentata dal concorrente risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dall'operatore **MERANESE SERVIZI SPA**. Il RUP rileva che la documentazione presentata dal concorrente risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Il RUP alle ore 16.30 del 18/11/2020 sospende la seduta, dando atto che i lavori riprenderanno il giorno seguente 19/11/2020 alle ore 9.00.

Il giorno 19/11/2020 alle ore 9.00 il RUP riprende i lavori per il proseguo dell'esame della documentazione amministrativa.

Assistono alla seduta tramite collegamento telematico i medesimi delegati presenti alla prima parte della seduta svoltasi il 18/11/2020.

Il RUP procede in primo luogo alla verifica delle annotazioni riservate sul portale ANAC constatando la non presenza di annotazioni rilevanti a carico dei concorrenti.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dall'operatore **PFE SPA**. Dalla dichiarazione ex art. 80 del concorrente emerge la cessazione della carica di un soggetto a seguito di pronunce dell'Autorità giudiziaria. Il RUP ritiene opportuno procedere con una richiesta di chiarimenti in merito.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dall'operatore **SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA**. Il RUP rileva che la documentazione presentata dal concorrente risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dall'operatore **SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA**. Il RUP rileva che la documentazione presentata dal concorrente risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dall'operatore **SKILL SOC. CONS. A R.L.** Il RUP rileva che la documentazione presentata dal concorrente risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati dall'operatore **VELOX SERVIZI SRL**. Il RUP rileva che la documentazione presentata dal concorrente risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Il RUP alle ore 15:05 dichiara conclusa la disamina della documentazione, dando atto che si procederà alla richiesta di chiarimenti nei confronti dell'operatore **PFE SPA**.

La data e l'orario della prossima seduta pubblica verranno comunicati tramite il sistema telematico CEV.

Il RUP chiude la seduta amministrativa alle ore 15:05 del 19/11/2020.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento


Dott. Alberto Solda

VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 24/05/2012 E PRESTAZIONI ACCESSORIE PER IL CENTRO SERVIZI ALLA PERSONA CR “MORELLI BUGNA” – CIG 846661146C.

Importo ANNUO a base di gara € 308.500,00 al netto di IVA, oltre ad € 1.500,00 annui quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso. Valore massimo stimato in caso di rinnovo, modifiche del contratto (quinto d’obbligo) e proroga tecnica € 1.881.850,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza da interferenze pari ad € 9.150,00 (IVA esclusa) per l’intero appalto.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 60 e 95 del D. Lgs 50/2016.

L’anno **DUEMILAVENTI** il giorno **27** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **10:40** nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini della valutazione della documentazione pervenuta a seguito di richiesta di chiarimenti per l’affidamento del servizio in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Direttore n. 163 del 08/10/2020 del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna” e determina n. 130/2020 del 15/10/2020 del Consorzio CEV, che opera in qualità di Centrale di Committenza, su mandato del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna”, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ex art. 60 D. Lgs 50/2016 per l’affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale D.M. 24/05/2012 e prestazioni accessorie per il centro servizi alla persona CR “Morelli Bugna”;
- in data 16/10/2020 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna”, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l’estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE, sulla GURI, su 2 quotidiani a tiratura nazionale e 2 quotidiani a tiratura locale;
- in data 17/11/2020 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- **CICLAT SOC. COOP. (P. IVA 04145360378)**
- **CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA’ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE (P. IVA 01535090474)**
- **DUSSMANN SERVICE SRL (P. IVA 00124140211)**

- GP SERVIZI SRL (P. IVA 08343051218)
- IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS (P. IVA 00639600238)
- MARKAS SRL (P. IVA 01174800217)
- MERANESE SERVIZI SPA (P. IVA 01648280210)
- PFE SPA (P. IVA 01701300855)
- SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA (P. IVA 04809241211)
- SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA (P. IVA 01617950249)
- SKILL SOC. CONS. A R.L. (P. IVA 03854020280)
- VELOX SERVIZI SRL (P. IVA 02419290230)

VISTO il verbale n. 1 del 18/11/2020 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince la necessità di richiedere un chiarimento nei confronti dell'operatore **PFE SPA**;

DATO ATTO che in data 20/11/2020 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, ad inviare la richiesta di chiarimenti nei confronti della sopracitata ditta, assegnando quale termine ultimo per la presentazione della documentazione il giorno 27/11/2020 ore 10.00;

DATO ATTO che in data 20/11/2020 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta odierna;

DATO ATTO che si è proceduto all'acquisizione dei PASSOE presentati dai concorrenti all'interno del sistema AVCPASS dell'ANAC;

TUTTO CIO' PREMESSO

DATO ATTO che assistono alla seduta tramite collegamento telematico:

- Il Sig. Simone Russo, delegato della ditta SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA;
- La Sig.ra Carla Vanni, delegata della ditta CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE;
- La Sig.ra Vincenza Frasca, delegata della ditta IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

Il RUP procede all'esame della documentazione pervenuta dalla ditta **PFE SPA** a seguito di richiesta di chiarimenti. Da quanto presentato si rileva che a seguito della cessazione della carica di un soggetto a seguito di pronunce dell'Autorità giudiziaria la ditta PFE SPA ha adottato plurime misure di self-cleaning; non sussiste pertanto alcuna condizione ostativa ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa sono pertanto ammessi al proseguo della gara tutti i Concorrenti partecipanti. Si procede quindi ad apporre la dicitura "AMMESSO" nel sistema telematico in corrispondenza di ciascun concorrente.

Il RUP alle ore 11:18 del 27/11/2020 procede alla chiusura dell'esame della documentazione amministrativa nella piattaforma e dichiara conclusa la seduta pubblica.

La data e l'orario della prossima seduta pubblica verranno comunicati tramite il sistema telematico CEV.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott. Alberto Soldà

VERBALE DI GARA N. 03

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 24/05/2012 E PRESTAZIONI ACCESSORIE PER IL CENTRO SERVIZI ALLA PERSONA CR “MORELLI BUGNA” – CIG 846661146C.

Importo ANNUO a base di gara € 308.500,00 al netto di IVA, oltre ad € 1.500,00 annui quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso. Valore massimo stimato in caso di rinnovo, modifiche del contratto (quinto d’obbligo) e proroga tecnica € 1.881.850,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza da interferenze pari ad € 9.150,00 (IVA esclusa) per l’intero appalto.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 60 e 95 del D. Lgs 50/2016.

L’anno DUEMILAVENTI, il giorno 04 del mese di DICEMBRE alle ore 09.00 presso la sede del Consorzio CEV sita in Via Pacinotti n. 4/b – Verona, in seduta pubblica, si è costituita tramite collegamento telematico la Commissione di gara, nominata con determinazione CEV n. 143/2020 del 02/12/2020, ai fini dell’apertura delle offerte tecniche per l’affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione di gara, alla presenza del RUP, Dott. Alberto Soldà, è così composta:

Nominativo	Ruolo
Dott. Eddi Frezza	Presidente
Dott.ssa Mariagrazia Canazza	Componente
Dott. Giuseppe Ferro	Componente

DATO ATTO che i componenti della commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Direttore n. 163 del 08/10/2020 del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna” e determina n. 130/2020 del 15/10/2020 del Consorzio CEV, che opera in qualità di Centrale di Committenza, su mandato del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna”, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccv.it> la procedura aperta ex art. 60 D. Lgs 50/2016 per l’affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale D.M. 24/05/2012 e prestazioni accessorie per il centro servizi alla persona CR “Morelli Bugna”;
- in data 16/10/2020 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccv.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna”, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l’estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE, sulla GURI, su 2 quotidiani a tiratura nazionale e 2 quotidiani a tiratura locale;
- in data 17/11/2020 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- CICLAT SOC. COOP. (P. IVA 04145360378)
- CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA’ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE (P. IVA 01535090474)



- DUSSMANN SERVICE SRL (P. IVA 00124140211)
- GP SERVIZI SRL (P. IVA 08343051218)
- IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS (P. IVA 00639600238)
- MARKAS SRL (P. IVA 01174800217)
- MERANESE SERVIZI SPA (P. IVA 01648280210)
- PFE SPA (P. IVA 01701300855)
- SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA (P. IVA 04809241211)
- SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA (P. IVA 01617950249)
- SKILL SOC. CONS. A R.L. (P. IVA 03854020280)
- VELOX SERVIZI SRL (P. IVA 02419290230)

VISTO il verbale n. 1 del 18/11/2020 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince la necessità di richiedere un chiarimento nei confronti dell'operatore PFE SPA;

VISTO il verbale n. 2 del 27/11/2020 relativo all'esame della documentazione pervenuta a seguito di richiesta di chiarimenti e successiva ammissione di tutti i partecipanti al proseguo della gara;

DATO ATTO che in data 30/11/2020 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta odierna;

DATO ATTO che assistono alla seduta, tramite collegamento telematico:

- La Sig.ra Carla Vanni, delegata della ditta CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE;
- La Sig.ra Sofia Vavassori, delegata della ditta DUSSMANN SERVICE SRL
- La Sig.ra Katia Frasca, delegata della ditta IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta pubblica. Alle ore 09:15 si procede all'apertura della busta telematica dell'offerta tecnica e a scaricare tutti i documenti presenti nel sistema telematico <https://eprocurement.consortiocev.it>.

La Commissione procede alla verifica della presenza di tutti i documenti richiesti all'art. 16 del disciplinare in relazione all'offerta tecnica.

La Commissione dà atto che tutti i concorrenti hanno caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico.

La Commissione chiude la seduta pubblica dando atto che i lavori proseguiranno, in data da definirsi, ai fini della valutazione delle offerte tecniche per l'assegnazione dei relativi punteggi, come da documenti di gara.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine e viene chiuso alle ore 10:00 del 04/12/2020.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott. Alberto Soldà, RUP

Dott. Eddi Frezza, Presidente

Dott.ssa Mariagrazia Canazza, Componente

Dott. Giuseppe Ferro, Componente

VERBALE DI GARA N. 4

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 24/05/2012 E PRESTAZIONI ACCESSORIE PER IL CENTRO SERVIZI ALLA PERSONA CR “MORELLI BUGNA” – CIG 846661146C.

Importo ANNUO a base di gara € 308.500,00 al netto di IVA, oltre ad € 1.500,00 annui quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso. Valore massimo stimato in caso di rinnovo, modifiche del contratto (quinto d’obbligo) e proroga tecnica € 1.881.850,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza da interferenze pari ad € 9.150,00 (IVA esclusa) per l’intero appalto.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 60 e 95 del D. Lgs 50/2016.

L’anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **11** del mese di **DICEMBRE** alle **9:00** in modalità telematica in seduta riservata si è riunita la commissione di gara ai fini della valutazione nel merito dell’offerta tecnica per l’affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione di gara, nominata con determina CEV 143/2020 del 02/12/2020, è così composta:

Nominativo	Ruolo
Dott. Eddi Frezza	Presidente
Dott.ssa Mariagrazia Canazza	Componente
Dott. Giuseppe Ferro	Componente

DATO ATTO che i componenti della commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Direttore n. 163 del 08/10/2020 del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna” e determina n. 130/2020 del 15/10/2020 del Consorzio CEV, che opera in qualità di Centrale di Committenza, su mandato del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna”, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ex art. 60 D. Lgs 50/2016 per l’affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale D.M. 24/05/2012 e prestazioni accessorie per il centro servizi alla persona CR “Morelli Bugna”;
- in data 16/10/2020 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna”, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l’estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE, sulla GURI, su 2 quotidiani a tiratura nazionale e 2 quotidiani a tiratura locale;
- in data 17/11/2020 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- **CICLAT SOC. COOP. (P. IVA 04145360378)**
- **CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA’ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE (P. IVA 01535090474)**
- **DUSSMANN SERVICE SRL (P. IVA 00124140211)**
- **GP SERVIZI SRL (P. IVA 08343051218)**



- **IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS (P. IVA 00639600238)**
- **MARKAS SRL (P. IVA 01174800217)**
- **MERANESE SERVIZI SPA (P. IVA 01648280210)**
- **PFE SPA (P. IVA 01701300855)**
- **SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA (P. IVA 04809241211)**
- **SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA (P. IVA 01617950249)**
- **SKILL SOC. CONS. A R.L. (P. IVA 03854020280)**
- **VELOX SERVIZI SRL (P. IVA 02419290230)**

VISTO il verbale n. 1 del 18/11/2020 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince la necessità di richiedere un chiarimento nei confronti dell'operatore PFE SPA;

VISTO il verbale n. 2 del 27/11/2020 relativo all'esame della documentazione pervenuta a seguito di richiesta di chiarimenti e successiva ammissione di tutti i partecipanti al proseguo della gara;

VISTO il verbale n. 3 del 04/12/2020 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione procede con l'esame nel merito dell'offerta tecnica presentata dall'operatore **CICLAT SOC. COOP. (P. IVA 04145360378)**

Terminato l'esame della documentazione tecnica, ciascun commissario procede all'assegnazione dei coefficienti di valutazione e punteggi tabellari per ciascun sub-criterio.

La Commissione procede con l'esame nel merito dell'offerta tecnica presentata dall'operatore **CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE STABILE (P. IVA 01535090474)**.

Terminato l'esame della documentazione tecnica, ciascun commissario procede all'assegnazione dei coefficienti di valutazione e punteggi tabellari per ciascun sub-criterio.

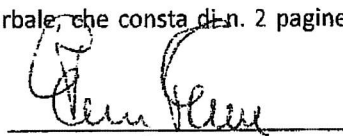
La Commissione procede con l'esame nel merito dell'offerta tecnica presentata dall'operatore **DUSSMANN SERVICE SRL (P. IVA 00124140211)**.

Terminato l'esame della documentazione tecnica, ciascun commissario procede all'assegnazione dei coefficienti di valutazione e punteggi tabellari per ciascun sub-criterio.

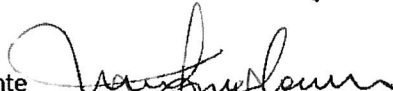
La Commissione alle 12:00 sospende l'esame delle offerte tecniche presentate rinviando ad altra seduta riservata il proseguo delle operazioni.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine e che previa lettura e conferma viene così sottoscritto.

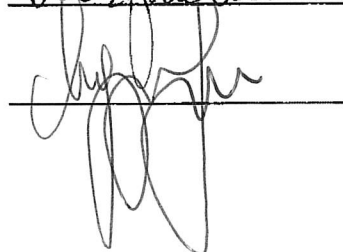
Dott. Eddi Frezza, Presidente



Dott.ssa Mariagrazia Canazza, Componente



Dott. Giuseppe Ferro, Componente



VERBALE DI GARA N. 5

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 24/05/2012 E PRESTAZIONI ACCESSORIE PER IL CENTRO SERVIZI ALLA PERSONA CR "MORELLI BUGNA" – CIG 846661146C.

Importo ANNUO a base di gara € 308.500,00 al netto di IVA, oltre ad € 1.500,00 annui quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso. Valore massimo stimato in caso di rinnovo, modifiche del contratto (quinto d'obbligo) e proroga tecnica € 1.881.850,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza da interferenze pari ad € 9.150,00 (IVA esclusa) per l'intero appalto.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 60 e 95 del D. Lgs 50/2016.

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **16** del mese di **dicembre** alle **15:00** in modalità telematica in seduta riservata si è riunita la commissione di gara ai fini della valutazione nel merito dell'offerta tecnica per l'affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione di gara, nominata con determina CEV 143/2020 del 02/12/2020, è così composta:

Nominativo	Ruolo
Dott. Eddi Frezza	Presidente
Dott.ssa Mariagrazia Canazza	Componente
Dott. Giuseppe Ferro	Componente

DATO ATTO che i componenti della commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Direttore n. 163 del 08/10/2020 del Centro Servizi alla persona CR "Morelli Bugna" e determina n. 130/2020 del 15/10/2020 del Consorzio CEV, che opera in qualità di Centrale di Committenza, su mandato del Centro Servizi alla persona CR "Morelli Bugna", socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccv.it> la procedura aperta ex art. 60 D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale D.M. 24/05/2012 e prestazioni accessorie per il centro servizi alla persona CR "Morelli Bugna";
- in data 16/10/2020 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccv.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Centro Servizi alla persona CR "Morelli Bugna", nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE, sulla GURI, su 2 quotidiani a tiratura nazionale e 2 quotidiani a tiratura locale;
- in data 17/11/2020 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- **CICLAT SOC. COOP. (P. IVA 04145360378)**
- **CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE STABILE (P. IVA 01535090474)**
- **DUSSMANN SERVICE SRL (P. IVA 00124140211)**
- **GP SERVIZI SRL (P. IVA 08343051218)**
- **IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS (P. IVA 00639600238)**



- MARKAS SRL (P. IVA 01174800217)
- MERANESE SERVIZI SPA (P. IVA 01648280210)
- PFE SPA (P. IVA 01701300855)
- SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA (P. IVA 04809241211)
- SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA (P. IVA 01617950249)
- SKILL SOC. CONS. A R.L. (P. IVA 03854020280)
- VELOX SERVIZI SRL (P. IVA 02419290230)

VISTO il verbale n. 1 del 18/11/2020 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince la necessità di richiedere un chiarimento nei confronti dell'operatore PFE SPA;

VISTO il verbale n. 2 del 27/11/2020 relativo all'esame della documentazione pervenuta a seguito di richiesta di chiarimenti e successiva ammissione di tutti i partecipanti al proseguo della gara;

VISTO il verbale n. 3 del 04/12/2020 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica;

VISTO il verbale n. 4 del 11/12/2020 relativo alla prima seduta riservata di esame nel merito delle offerte tecniche;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione procede con l'esame nel merito dell'offerta tecnica presentata dall'operatore **GP SERVIZI SRL (P. IVA 08343051218)**.

Terminato l'esame della documentazione tecnica, ciascun commissario procede all'assegnazione dei coefficienti di valutazione e punteggi tabellari per ciascun sub-criterio.

La Commissione procede con l'esame nel merito dell'offerta tecnica presentata dall'operatore **IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS (P. IVA 00639600238)**.

Terminato l'esame della documentazione tecnica, ciascun commissario procede all'assegnazione dei coefficienti di valutazione e punteggi tabellari per ciascun sub-criterio.

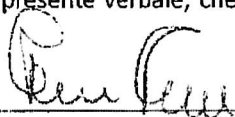
La Commissione procede con l'esame nel merito dell'offerta tecnica presentata dall'operatore **MARKAS SRL (P. IVA 01174800217)**.

Terminato l'esame della documentazione tecnica, ciascun commissario procede all'assegnazione dei coefficienti di valutazione e punteggi tabellari per ciascun sub-criterio.

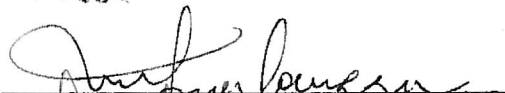
La Commissione alle 18:00 sospende l'esame delle offerte tecniche presentate rinviando ad altra seduta riservata il proseguo delle operazioni.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine e che previa lettura e conferma viene così sottoscritto.

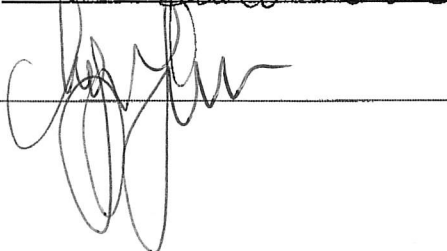
Dott. Eddi Frezza, Presidente



Dott.ssa Mariagrazia Canazza, Componente



Dott. Giuseppe Ferro, Componente



VERBALE DI GARA N. 6

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 24/05/2012 E PRESTAZIONI ACCESSORIE PER IL CENTRO SERVIZI ALLA PERSONA CR "MORELLI BUGNA" – CIG 846661146C.

Importo ANNUO a base di gara € 308.500,00 al netto di IVA, oltre ad € 1.500,00 annui quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso. Valore massimo stimato in caso di rinnovo, modifiche del contratto (quinto d'obbligo) e proroga tecnica € 1.881.850,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza da interferenze pari ad € 9.150,00 (IVA esclusa) per l'intero appalto.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 60 e 95 del D. Lgs 50/2016.

L'anno DUEMILAVENTUNO, il giorno 12 del mese di GENNAIO alle 9:00 in modalità telematica in seduta riservata si è riunita la commissione di gara ai fini della valutazione nel merito dell'offerta tecnica per l'affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione di gara, nominata con determina CEV 143/2020 del 02/12/2020, è così composta:

Nominativo	Ruolo
Dott. Eddi Frezza	Presidente
Dott.ssa Mariagrazia Canazza	Componente
Dott. Giuseppe Ferro	Componente


DATO ATTO che i componenti della commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Direttore n. 163 del 08/10/2020 del Centro Servizi alla persona CR "Morelli Bugna" e determina n. 130/2020 del 15/10/2020 del Consorzio CEV, che opera in qualità di Centrale di Committenza, su mandato del Centro Servizi alla persona CR "Morelli Bugna", socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ex art. 60 D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale D.M. 24/05/2012 e prestazioni accessorie per il centro servizi alla persona CR "Morelli Bugna";
- in data 16/10/2020 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Centro Servizi alla persona CR "Morelli Bugna", nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE, sulla GURI, su 2 quotidiani a tiratura nazionale e 2 quotidiani a tiratura locale;
- in data 17/11/2020 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- **CICLAT SOC. COOP. (P. IVA 04145360378)**
- **CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE STABILE (P. IVA 01535090474)**
- **DUSSMANN SERVICE SRL (P. IVA 00124140211)**
- **GP SERVIZI SRL (P. IVA 08343051218)**



- **IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS (P. IVA 00639600238)**
- **MARKAS SRL (P. IVA 01174800217)**
- **MERANESE SERVIZI SPA (P. IVA 01648280210)**
- **PFE SPA (P. IVA 01701300855)**
- **SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA (P. IVA 04809241211)**
- **SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA (P. IVA 01617950249)**
- **SKILL SOC. CONS. A R.L. (P. IVA 03854020280)**
- **VELOX SERVIZI SRL (P. IVA 02419290230)**

VISTO il verbale n. 1 del 18/11/2020 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince la necessità di richiedere un chiarimento nei confronti dell'operatore PFE SPA;

VISTO il verbale n. 2 del 27/11/2020 relativo all'esame della documentazione pervenuta a seguito di richiesta di chiarimenti e successiva ammissione di tutti i partecipanti al proseguo della gara;

VISTO il verbale n. 3 del 04/12/2020 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica;

VISTO il verbale n. 4 del 11/12/2020 relativo alla prima seduta riservata e n. 5 del 16/12/2020 relativo alla seconda seduta riservata di esame nel merito delle offerte tecniche;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione procede con l'esame nel merito dell'offerta tecnica presentata **dall'operatore MERANESE SERVIZI SPA (P. IVA 01648280210)**.

Terminato l'esame della documentazione tecnica, ciascun commissario procede all'assegnazione dei coefficienti di valutazione e punteggi tabellari per ciascun sub-criterio.

La Commissione procede con l'esame nel merito dell'offerta tecnica presentata **dall'operatore PFE SPA (P. IVA 01701300855)**.

Terminato l'esame della documentazione tecnica, ciascun commissario procede all'assegnazione dei coefficienti di valutazione e punteggi tabellari per ciascun sub-criterio.

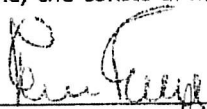
La Commissione procede con l'esame nel merito dell'offerta tecnica presentata **dall'operatore SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA (P. IVA 04809241211)**.

Terminato l'esame della documentazione tecnica, ciascun commissario procede all'assegnazione dei coefficienti di valutazione e punteggi tabellari per ciascun sub-criterio.

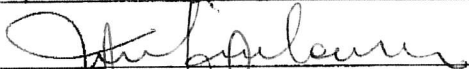
La Commissione alle 12:00 sospende l'esame delle offerte tecniche presentate rinviando ad altra seduta riservata il proseguo delle operazioni.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine e che previa lettura e conferma viene così sottoscritto.

Dott. Eddi Frezza, Presidente



Dott.ssa Mariagrazia Canazza, Componente



Dott. Giuseppe Ferro, Componente



VERBALE DI GARA N. 7

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 24/05/2012 E PRESTAZIONI ACCESSORIE PER IL CENTRO SERVIZI ALLA PERSONA CR "MORELLI BUGNA" – CIG 846661146C.

Importo ANNUO a base di gara € 308.500,00 al netto di IVA, oltre ad € 1.500,00 annui quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso. Valore massimo stimato in caso di rinnovo, modifiche del contratto (quinto d'obbligo) e proroga tecnica € 1.881.850,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza da interferenze pari ad € 9.150,00 (IVA esclusa) per l'intero appalto.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 60 e 95 del D. Lgs 50/2016.

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, il giorno **20** del mese di **GENNAIO** alle **11:30** in modalità telematica in seduta riservata si è riunita la commissione di gara ai fini della valutazione nel merito dell'offerta tecnica per l'affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione di gara, nominata con determina CEV 143/2020 del 02/12/2020, è così composta:

Nominativo	Ruolo
Dott. Eddi Frezza	Presidente
Dott.ssa Mariagrazia Canazza	Componente
Dott. Giuseppe Ferro	Componente

DATO ATTO che i componenti della commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Direttore n. 163 del 08/10/2020 del Centro Servizi alla persona CR "Morelli Bugna" e determina n. 130/2020 del 15/10/2020 del Consorzio CEV, che opera in qualità di Centrale di Committenza, su mandato del Centro Servizi alla persona CR "Morelli Bugna", socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ex art. 60 D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale D.M. 24/05/2012 e prestazioni accessorie per il centro servizi alla persona CR "Morelli Bugna";
- in data 16/10/2020 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Centro Servizi alla persona CR "Morelli Bugna", nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE, sulla GURI, su 2 quotidiani a tiratura nazionale e 2 quotidiani a tiratura locale;
- in data 17/11/2020 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- **CICLAT SOC. COOP. (P. IVA 04145360378)**
- **CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE STABILE (P. IVA 01535090474)**
- **DUSSMANN SERVICE SRL (P. IVA 00124140211)**
- **GP SERVIZI SRL (P. IVA 08343051218)**
- **IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS (P. IVA 00639600238)**



- **MARKAS SRL (P. IVA 01174800217)**
- **MERANESE SERVIZI SPA (P. IVA 01648280210)**
- **PFE SPA (P. IVA 01701300855)**
- **SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA (P. IVA 04809241211)**
- **SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA (P. IVA 01617950249)**
- **SKILL SOC. CONS. A R.L. (P. IVA 03854020280)**
- **VELOX SERVIZI SRL (P. IVA 02419290230)**

VISTO il verbale n. 1 del 18/11/2020 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince la necessità di richiedere un chiarimento nei confronti dell'operatore PFE SPA;

VISTO il verbale n. 2 del 27/11/2020 relativo all'esame della documentazione pervenuta a seguito di richiesta di chiarimenti e successiva ammissione di tutti i partecipanti al proseguo della gara;

VISTO il verbale n. 3 del 04/12/2020 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica;

VISTO il verbale n. 4 del 11/12/2020 relativo alla prima seduta riservata, n. 5 del 16/12/2020 relativo alla seconda seduta riservata e n. 6 del 12/01/2021 relativo alla terza seduta riservata di esame nel merito delle offerte tecniche;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione procede con l'esame nel merito dell'offerta tecnica presentata dall'operatore **SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA (P. IVA 01617950249)**.

Terminato l'esame della documentazione tecnica, ciascun commissario procede all'assegnazione dei coefficienti di valutazione e punteggi tabellari per ciascun sub-criterio.

La Commissione procede con l'esame nel merito dell'offerta tecnica presentata dall'operatore **SKILL SOC. CONS. A R.L. (P. IVA 03854020280)**.

Terminato l'esame della documentazione tecnica, ciascun commissario procede all'assegnazione dei coefficienti di valutazione e punteggi tabellari per ciascun sub-criterio.

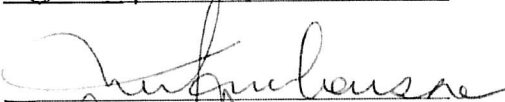
La Commissione alle 13:30 sospende l'esame delle offerte tecniche presentate rinviando ad altra seduta riservata il proseguo delle operazioni.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine e che previa lettura e conferma viene così sottoscritto.

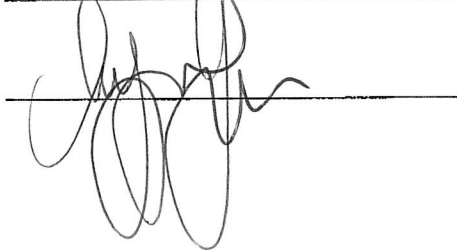
Dott. Eddi Frezza, Presidente



Dott.ssa Mariagrazia Canazza, Componente



Dott. Giuseppe Ferro, Componente



VERBALE DI GARA N. 8

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 24/05/2012 E PRESTAZIONI ACCESSORIE PER IL CENTRO SERVIZI ALLA PERSONA CR “MORELLI BUGNA” – CIG 846661146C.

Importo ANNUO a base di gara € 308.500,00 al netto di IVA, oltre ad € 1.500,00 annui quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso. Valore massimo stimato in caso di rinnovo, modifiche del contratto (quinto d’obbligo) e proroga tecnica € 1.881.850,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza da interferenze pari ad € 9.150,00 (IVA esclusa) per l’intero appalto.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 60 e 95 del D. Lgs 50/2016.

L’anno **DUEMILAVENTUNO**, il giorno **05** del mese di **FEBBRAIO** alle **9:30** in Monselice, via Dante 1, in seduta riservata si è riunita la commissione di gara ai fini della valutazione nel merito dell’offerta tecnica per l’affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione di gara, nominata con determina CEV 143/2020 del 02/12/2020, è così composta:

Nominativo	Ruolo
Dott. Eddi Frezza	Presidente
Dott.ssa Mariagrazia Canazza	Componente
Dott. Giuseppe Ferro	Componente

DATO ATTO che i componenti della commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l’insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Direttore n. 163 del 08/10/2020 del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna” e determina n. 130/2020 del 15/10/2020 del Consorzio CEV, che opera in qualità di Centrale di Committenza, su mandato del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna”, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccv.it> la procedura aperta ex art. 60 D. Lgs 50/2016 per l’affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale D.M. 24/05/2012 e prestazioni accessorie per il centro servizi alla persona CR “Morelli Bugna”;
- in data 16/10/2020 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccv.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna”, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l’estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE, sulla GURI, su 2 quotidiani a tiratura nazionale e 2 quotidiani a tiratura locale;
- in data 17/11/2020 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- **CICLAT SOC. COOP. (P. IVA 04145360378)**
- **CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA’ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE (P. IVA 01535090474)**
- **DUSSMANN SERVICE SRL (P. IVA 00124140211)**

- GP SERVIZI SRL (P. IVA 08343051218)
- IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS (P. IVA 00639600238)
- MARKAS SRL (P. IVA 01174800217)
- MERANESE SERVIZI SPA (P. IVA 01648280210)
- PFE SPA (P. IVA 01701300855)
- SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA (P. IVA 04809241211)
- SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA (P. IVA 01617950249)
- SKILL SOC. CONS. A R.L. (P. IVA 03854020280)
- VELOX SERVIZI SRL (P. IVA 02419290230)

VISTO il verbale n. 1 del 18/11/2020 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince la necessità di richiedere un chiarimento nei confronti dell'operatore PFE SPA;

VISTO il verbale n. 2 del 27/11/2020 relativo all'esame della documentazione pervenuta a seguito di richiesta di chiarimenti e successiva ammissione di tutti i partecipanti al proseguo della gara;

VISTO il verbale n. 3 del 04/12/2020 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica;

VISTO il verbale n. 4 del 11/12/2020 relativo alla prima seduta riservata, n. 5 del 16/12/2020 relativo alla seconda seduta riservata, n. 6 del 12/01/2021 relativo alla terza seduta riservata e n. 7 del 20/01/2021 relativo alla quarta seduta riservata di esame nel merito delle offerte tecniche;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione procede con l'esame nel merito dell'offerta tecnica presentata dall'operatore **VELOX SERVIZI SRL (P. IVA 02419290230)**.

Terminato l'esame della documentazione tecnica, ciascun commissario procede all'assegnazione dei coefficienti di valutazione e punteggi tabellari per ciascun sub-criterio.

Terminato l'esame delle offerte tecniche presentate, risultano i seguenti punteggi, PRIMA della riparametrazione:

-	CICLAT SOC. COOP. (P. IVA 04145360378)	62,37
-	CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE STABILE (P. IVA 01535090474)	55,99
-	DUSSMANN SERVICE SRL (P. IVA 00124140211)	63,79
-	GP SERVIZI SRL (P. IVA 08343051218)	55,61
-	IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS (P. IVA 00639600238)	60,13
-	MARKAS SRL (P. IVA 01174800217)	63,55
-	MERANESE SERVIZI SPA (P. IVA 01648280210)	68,69
-	PFE SPA (P. IVA 01701300855)	57,91
-	SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA (P. IVA 04809241211)	48,57
-	SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA (P. IVA 01617950249)	59,93
-	SKILL SOC. CONS. A R.L. (P. IVA 03854020280)	58,98
-	VELOX SERVIZI SRL (P. IVA 02419290230)	59,36

La Commissione procedere alla riparametrazione dei punteggi assegnati alle singole concorrenti. Risulta per ciascuna concorrente il seguente punteggio riparametrato:

-	CICLAT SOC. COOP. (P. IVA 04145360378)	63,56
-	CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE STABILE (P. IVA 01535090474)	57,06
-	DUSSMANN SERVICE SRL (P. IVA 00124140211)	65,01



- GP SERVIZI SRL (P. IVA 08343051218)	56,67
- IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS (P. IVA 00639600238)	61,28
- MARKAS SRL (P. IVA 01174800217)	64,76
- MERANESE SERVIZI SPA (P. IVA 01648280210)	70,00
- PFE SPA (P. IVA 01701300855)	59,01
- SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA (P. IVA 04809241211)	49,50
- SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA (P. IVA 01617950249)	61,07
- SKILL SOC. CONS. A R.L. (P. IVA 03854020280)	60,10
- VELOX SERVIZI SRL (P. IVA 02419290230)	60,49

Per il dettaglio dei punteggi attribuiti ai concorrenti dai singoli Commissari vedasi schema allegato.

Al termine della valutazione delle offerte tecniche, tutti i concorrenti vengono dichiarati AMMESSI al proseguo della gara.

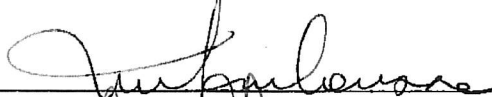
La seduta viene chiusa alle ore 11:30.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine e che previa lettura e conferma viene così sottoscritto.

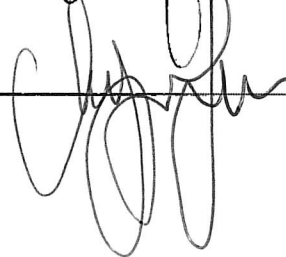
Dott. Eddi Frezza, Presidente



Dott.ssa Mariagrazia Canazza, Componente



Dott. Giuseppe Ferro, Componente



Prospetto riepilogativo punteggi tecnici

DITTE	CRITERIO / SUBCRITERIO DI VALUTAZIONE	Punti	COMIMIS SARIO (C1)	COMIMIS SARIO (C2)	COMIMIS ARI0 (C3)	MEDIA	FATTORE CONVERSIONE (1/media alta)	V _(M)	Punteggi Tecnici parziali	Somma singolo criterio (A-B-C-D-E)	Riparametrizzazioni singolo criterio (A-B-C-D-E)	Punteggi Tecnici riparametrizzati
CICLAT COOP. SOC.	A1 - 1.1 Adeguatezza struttura e gruppo di lavoro	8	0,50	0,75	0,75	0,67	1,20	0,80	6,40			
	A1 - 1.2 Qualità della formazione specialistica	2	0,50	0,50	0,75	0,58	1,09	0,63	1,26			
	A1 - 1.3 Progetto inserimento sociale	5	0,75	0,75	0,75	0,75	1,00	0,75	3,75			
	A2 - 2.1 Adeguatezza piano di lavoro, efficacia struttura e metodologie	14	1,00	1,00	0,75	0,92	1,00	0,92	12,88			
	A2 - 2.2 Tipologia attrezzatura utilizzata	8	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	8,00			
	A2 - 2.3 Disponibilità interventi specifici	1							1,00			
	A3 - 3.1 Elementi di novità tecnologica e/o procedurale	1	0,50	0,50	0,50	0,50	1,00	0,50	0,50			
	A3 - 3.2 Efficienza sistemi di segnalazionee riduzione tempo intervento	1	0,75	0,75	1,00	0,83	1,09	0,90	0,90			
	A3 - 3.3 Modalità effettuazione interventi sanificazione	5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	4,15	38,84	41,12	
	B1 - 1.1 Funzionalità ed efficacia sistema controllo standard qualità	5	0,75	0,75	0,75	0,75	1,00	0,75	0,75	3,75	3,75	
	C1 - Efficacia sistemi di dosaggio e/o tecniche di pulizia	5	0,75	0,75	0,75	0,75	1,09	0,82	4,10			
	C2 - Efficacia sistemi mantenimento qualità macchinari/attrezzatura	3	0,75	0,75	0,75	0,75	1,00	0,75	2,25	11,35	11,35	
	C3 - Efficacia ulteriori soluzioni/misure per minimizzare consumi	5	0,75	1,00	0,75	0,83	1,00	0,83	4,15	4,15	4,15	
	D1 - Funzionalità ed efficacia progetto di assorbimento	2	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	2,00	2,00	
E1 - Utilità, funzionalità del servizio offerto	70									62,37		63,56
CONS. LEONARDO	A1 - 1.1 Adeguatezza struttura e gruppo di lavoro	8	0,75	0,75	0,75	0,75	1,20	0,9	7,2			
	A1 - 1.2 Qualità della formazione specialistica	2	0,50	0,50	0,75	0,58	1,09	0,63	1,26			
	A1 - 1.3 Progetto inserimento sociale	5	0,75	0,75	0,75	0,75	1,00	0,75	3,75			
	A2 - 2.1 Adeguatezza piano di lavoro, efficacia struttura e metodologie	14	0,50	0,75	0,75	0,67	1,00	0,67	9,38			
	A2 - 2.2 Tipologia attrezzatura utilizzata	8	0,75	0,75	0,75	0,75	1,00	0,75	6			
	A2 - 2.3 Disponibilità interventi specifici	1							1,00			
	A3 - 3.1 Elementi di novità tecnologica e/o procedurale	1	0,75	1,00	0,75	0,83	1,00	0,83	0,83			
	A3 - 3.2 Efficienza sistemi di segnalazionee riduzione tempo intervento	1	0,75	0,75	0,75	0,75	1,09	0,82	0,82			
	A3 - 3.3 Modalità effettuazione interventi sanificazione	5	0,75	0,75	0,75	0,75	1,00	0,75	3,75	33,99	35,98	
	B1 - 1.1 Funzionalità ed efficacia sistema controllo standard qualità	5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	4,15	4,15	4,15	
	C1 - Efficacia sistemi di dosaggio e/o tecniche di pulizia	5							5,00			
	C2 - Efficacia sistemi mantenimento qualità macchinari/attrezzature	3	0,75	0,75	0,75	0,75	1,09	0,82	4,1			
	C3 - Efficacia ulteriori soluzioni/misure per minimizzare consumi	5	0,75	0,50	0,75	0,67	1,00	0,67	3,35	11,35	11,35	
	D1 - Funzionalità ed efficacia progetto di assorbimento	2	0,50	0,75	0,50	0,58	1,00	0,58	1,16	3,35	3,35	
E1 - Utilità, funzionalità del servizio offerto	70								1,16	1,16		57,06
DUSSMANN SERVICE	A1 - 1.1 Adeguatezza struttura e gruppo di lavoro	8	0,75	1,00	0,75	0,83	1,20	1	8			
	A1 - 1.2 Qualità della formazione specialistica	2	0,75	0,75	0,75	0,75	1,09	0,82	1,64			
	A1 - 1.3 Progetto inserimento sociale	5	0,50	0,50	0,50	0,50	1,00	0,5	2,5			
	A2 - 2.1 Adeguatezza piano di lavoro, efficacia struttura e metodologie	14	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	11,62			
	A2 - 2.2 Tipologia attrezzatura utilizzata	8	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	6,64			
	A2 - 2.3 Disponibilità interventi specifici	1							1,00			
	A3 - 3.1 Elementi di novità tecnologica e/o procedurale	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1	1			
	A3 - 3.2 Efficienza sistemi di segnalazionee riduzione tempo intervento	1	0,75	0,75	1,00	0,83	1,09	0,9	0,9			
	A3 - 3.3 Modalità effettuazione interventi sanificazione	5	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1	5	38,3	40,54	

Ben Fern Tafubulum

Diff

Prospetto riepilogativo punteggi tecnici

		5	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1	5	5	5
	B1 - 1.1 Funzionalità ed efficacia sistema controllo standard qualità	5	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00				
	C1 - Efficacia sistemi di dosaggio e/o tecniche di pulizia	5	0,75	0,75	0,75	0,75	0,83	0,82	5,00		
	C2 - Efficacia sistemi mantenimento qualità macchinari/attrezzature	5	0,75	0,75	0,75	0,83	0,83	2,49	11,59	11,59	
	C3 - Efficacia ulteriori soluzioni/misure per minimizzare consumi	3	0,75	0,75	1,00	1,00	1,00	1	5	5	5
	D1 - Funzionalità ed efficacia progetto di assorbimento	5	1,00	1,00	1,00	1,00	0,83	1,66	1,66	1,66	
	E1 - Utilità, funzionalità del servizio offerto	2	0,75	0,75	1,00	0,83					65,01
		70									
GP SERVIZI											
	A1 - 1.1 Adeguatezza struttura e gruppo di lavoro	8	0,75	0,75	1,00	0,83	1,20	1	8		
	A1 - 1.2 Qualità della formazione specialistica	2	1,00	1,00	0,75	0,92	1,09	1	2		
	A1 - 1.3 Progetto inserimento sociale	5	0,75	0,75	0,50	0,67	1,00	0,67	3,35		
	A2 - 2.1 Adeguatezza piano di lavoro, efficacia struttura e metodologie	14	0,50	0,50	0,50	0,50	1,00	0,5	7		
	A2 - 2.2 Tipologia attrezzatura utilizzata	8	0,50	0,75	0,50	0,58	1,00	0,58	4,64		
	A2 - 2.3 Disponibilità interventi specifici	1							1,00		
	A3 - 3.1 Elementi di novità tecnologica e/o procedurale	1	0,50	0,75	0,75	0,67	1,00	0,67	0,67		
	A3 - 3.2 Efficienza sistemi di segnalazionee riduzione tempo intervento	1	0,75	1,00	1,00	0,92	1,09	1	1		
	A3 - 3.3 Modalità effettuazione interventi sanificazione	5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	4,15	31,81	33,67
	B1 - 1.1 Funzionalità ed efficacia sistema controllo standard qualità	5	0,75	1,00	1,00	0,92	1,00	0,92	4,6	4,6	
	C1 - Efficacia sistemi di dosaggio e/o tecniche di pulizia	5	0,75	1,00	1,00	0,92	1,09	1	5		
	C2 - Efficacia sistemi mantenimento qualità macchinari/attrezzature	3	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1	3	13	13
	C3 - Efficacia ulteriori soluzioni/misure per minimizzare consumi	5	0,50	0,50	0,50	0,50	1,00	0,5	2,5	2,5	2,5
	D1 - Funzionalità ed efficacia progetto di assorbimento	2	0,75	1,00	1,00	0,92	1,00	0,92	1,84	1,84	1,84
	E1 - Utilità, funzionalità del servizio offerto	70									55,67
IMPRESA SALUS											
	A1 - 1.1 Adeguatezza struttura e gruppo di lavoro	8	0,50	0,75	0,75	0,67	1,20	0,8	6,4		
	A1 - 1.2 Qualità della formazione specialistica	2	0,50	0,75	0,75	0,67	1,09	0,73	1,46		
	A1 - 1.3 Progetto inserimento sociale	5	0,50	0,50	0,50	0,50	1,00	0,5	2,5		
	A2 - 2.1 Adeguatezza piano di lavoro, efficacia struttura e metodologie	14	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	11,62		
	A2 - 2.2 Tipologia attrezzatura utilizzata	8	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	6,64		
	A2 - 2.3 Disponibilità interventi specifici	1							1,00		
	A3 - 3.1 Elementi di novità tecnologica e/o procedurale	1	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	0,83		
	A3 - 3.2 Efficienza sistemi di segnalazionee riduzione tempo intervento	1	0,75	1,00	1,00	0,92	1,09	1	1		
	A3 - 3.3 Modalità effettuazione interventi sanificazione	5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	4,15	35,6	37,69
	B1 - 1.1 Funzionalità ed efficacia sistema controllo standard qualità	5	0,75	1,00	1,00	0,92	1,00	0,92	4,6	4,6	
	C1 - Efficacia sistemi di dosaggio e/o tecniche di pulizia	5	0,75	1,00	1,00	0,92	1,09	1	5		
	C2 - Efficacia sistemi mantenimento qualità macchinari/attrezzature	3	0,75	0,75	0,75	0,75	1,00	0,75	2,25	12,25	12,25
	C3 - Efficacia ulteriori soluzioni/misure per minimizzare consumi	5	0,75	0,75	0,75	0,75	1,00	0,75	3,75	3,75	3,75
	D1 - Funzionalità ed efficacia progetto di assorbimento	2	0,75	1,00	1,00	0,92	1,00	0,92	1,84	1,84	1,84
	E1 - Utilità, funzionalità del servizio offerto	70									60,13
											61,28
MARKAS SRL											
	A1 - 1.1 Adeguatezza struttura e gruppo di lavoro	8	0,75	0,75	0,75	0,75	1,20	0,9	7,2		
	A1 - 1.2 Qualità della formazione specialistica	2	0,75	0,75	0,50	0,67	1,09	0,73	1,46		
	A1 - 1.3 Progetto inserimento sociale	5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	4,15		
	A2 - 2.1 Adeguatezza piano di lavoro, efficacia struttura e metodologie	14	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	11,62		

Emilio Indurkhan

Jupfer

Prospetto riepilogativo punteggi tecnici

A2 - 2.2 Tipologia attrezzatura utilizzata	8	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	6,64	
A2 - 2.3 Disponibilità interventi specifici	1							1,00	
A3 - 3.1 Elementi di novità tecnologica e/o procedurale	1	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	0,83	
A3 - 3.2 Efficacia sistemi di segnalazione riduzione tempo intervento	1	0,75	0,75	1,00	0,83	1,09	0,9	0,9	
A3 - 3.3 Modalità effettuazione interventi sanificazione	5	0,75	1,00	1,00	0,92	1,00	0,92	4,6	40,65
B1 - 1.1 Funzionalità ed efficacia sistema controllo standard qualità	5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	4,15	4,15
C1 - Efficacia sistemi di dosaggio e/o tecniche di pulizia	5							5,00	
C2 - Efficacia sistemi mantenimento qualità macchinari/attrezzature	5	0,75	1,00	1,00	0,92	1,09	1	5	
C3 - Efficacia ulteriori soluzioni/misure per minimizzare consumi	3	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	2,49	12,49
D1 - Funzionalità ed efficacia progetto di assorbimento	5	0,75	1,00	1,00	0,92	1,00	0,92	4,6	4,6
E1 - Utilità, funzionalità del servizio offerto	2	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	1,66	1,66
	70							63,55	64,76
MERANESE SPA									
A1 - 1.1 Adeguatezza struttura e gruppo di lavoro	8	0,75	0,75	1,00	0,83	1,20	1	8	
A1 - 1.2 Qualità della formazione specialistica	2	0,75	0,75	1,00	0,83	1,09	0,9	1,8	
A1 - 1.3 Progetto inserimento sociale	5	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1	5	
A2 - 2.1 Adeguatezza piano di lavoro, efficacia struttura e metodologie	14	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1	14	
A2 - 2.2 Tipologia attrezzatura utilizzata	8	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	6,64	
A2 - 2.3 Disponibilità interventi specifici	1							1,00	
A3 - 3.1 Elementi di novità tecnologica e/o procedurale	1	0,75	1,00	1,00	0,92	1,00	0,92	0,92	
A3 - 3.2 Efficacia sistemi di segnalazione riduzione tempo intervento	1	0,75	1,00	1,00	0,92	1,09	1	1	
A3 - 3.3 Modalità effettuazione interventi sanificazione	5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	4,15	42,51
B1 - 1.1 Funzionalità ed efficacia sistema controllo standard qualità	5	0,75	1,00	1,00	0,92	1,00	0,92	4,6	4,6
C1 - Efficacia sistemi di dosaggio e/o tecniche di pulizia	5							5,00	
C2 - Efficacia sistemi mantenimento qualità macchinari/attrezzature	5	0,75	1,00	1,00	0,92	1,09	1	5	
C3 - Efficacia ulteriori soluzioni/misure per minimizzare consumi	3	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	2,49	12,49
D1 - Funzionalità ed efficacia progetto di assorbimento	5	0,75	1,00	1,00	0,92	1,00	0,92	4,6	4,6
E1 - Utilità, funzionalità del servizio offerto	2	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1	2	2
	70							58,69	70
PFE SPA									
A1 - 1.1 Adeguatezza struttura e gruppo di lavoro	8	0,50	0,50	0,50	0,50	1,20	0,6	4,8	
A1 - 1.2 Qualità della formazione specialistica	2	0,50	0,50	1,00	0,67	1,09	0,73	1,46	
A1 - 1.3 Progetto inserimento sociale	5	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1	5	
A2 - 2.1 Adeguatezza piano di lavoro, efficacia struttura e metodologie	14	0,75	0,75	0,75	0,75	1,00	0,75	10,5	
A2 - 2.2 Tipologia attrezzatura utilizzata	8	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	6,64	
A2 - 2.3 Disponibilità interventi specifici	1							1,00	
A3 - 3.1 Elementi di novità tecnologica e/o procedurale	1	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	0,83	
A3 - 3.2 Efficacia sistemi di segnalazione riduzione tempo intervento	1	0,75	0,75	1,00	0,83	1,09	0,9	0,9	
A3 - 3.3 Modalità effettuazione interventi sanificazione	5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	4,15	37,35
B1 - 1.1 Funzionalità ed efficacia sistema controllo standard qualità	5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	4,15	4,15
C1 - Efficacia sistemi di dosaggio e/o tecniche di pulizia	5							5,00	
C2 - Efficacia sistemi mantenimento qualità macchinari/attrezzature	5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,09	0,9	4,5	
C3 - Efficacia ulteriori soluzioni/misure per minimizzare consumi	3	0,50	0,50	0,50	0,50	1,00	0,5	1,5	11
D1 - Funzionalità ed efficacia progetto di assorbimento	5	0,75	0,75	0,75	0,75	1,00	0,75	3,75	3,75
E1 - Utilità, funzionalità del servizio offerto	2	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	1,66	1,66
	70							57,91	59,01

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Prospetto riepilogativo punteggi tecnici

SAFETY SPA	A1 - 1.1 Adeguatezza struttura e gruppo di lavoro	8	0,50	0,50	0,50	0,50	1,20	0,6	4,8		
	A1 - 1.2 Qualità della formazione specialistica	2	0,50	0,50	0,75	0,58	1,09	0,63	1,26		
	A1 - 1.3 Progetto inserimento sociale	5	0,25	0,25	0,25	0,25	1,00	0,25	1,25		
	A2 - 2-1 Adeguatezza piano di lavoro, efficacia struttura e metodologie	14	0,50	0,50	0,75	0,58	1,00	0,58	8,12		
	A2 - 2.2 Tipologia attrezzatura utilizzata	8	0,75	0,75	0,75	0,75	1,00	0,75	6		
	A2 - 2.3 Disponibilità interventi specifici	1	1,00						1,00		
	A3 - 3.1 Elementi di novità tecnologica e/o procedurale	1	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	0,83		
	A3 - 3.2 Efficienza sistemi di segnalazione e riduzione tempo intervento	1	0,75	0,75	1,00	0,83	1,09	0,9	0,9		
	A3 - 3.3 Modalità effettuazione interventi sanificazione	5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	4,15	28,31	29,97
	B1 - 1.1 Funzionalità ed efficacia sistema controllo standard qualità	5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	4,15	4,15	4,15
	C1 - Efficacia sistemi di dosaggio e/o tecniche di pulizia	5	0,50	0,50	0,25	0,42	1,09	0,46	2,3		
C2 - Efficacia sistemi mantenimento qualità macchinari/attrezzature	3	0,50	0,50	0,50	0,50	1,00	0,5	1,5	8,8	8,8	
C3 - Efficacia ulteriori soluzioni/misure per minimizzare consumi	5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	4,15	4,15	4,15	
D1 - Funzionalità ed efficacia progetto di assorbimento	2	0,75	0,75	0,75	0,75	1,00	0,75	1,5	1,5	1,5	
E1 - Utilità, funzionalità del servizio offerto	70								48,57	49,5	
SERENISSIMA	A1 - 1.1 Adeguatezza struttura e gruppo di lavoro	8	0,50	0,50	0,50	0,50	1,20	0,6	4,8		
	A1 - 1.2 Qualità della formazione specialistica	2	0,50	0,50	0,75	0,58	1,09	0,63	1,26		
	A1 - 1.3 Progetto inserimento sociale	5	0,75	0,75	0,75	0,75	1,00	0,75	3,75		
	A2 - 2-1 Adeguatezza piano di lavoro, efficacia struttura e metodologie	14	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	11,62		
	A2 - 2.2 Tipologia attrezzatura utilizzata	8	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1	8		
	A2 - 2.3 Disponibilità interventi specifici	1	1,00						1,00		
	A3 - 3.1 Elementi di novità tecnologica e/o procedurale	1	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	0,83		
	A3 - 3.2 Efficienza sistemi di segnalazione e riduzione tempo intervento	1	0,75	0,75	1,00	0,83	1,09	0,9	0,9		
	A3 - 3.3 Modalità effettuazione interventi sanificazione	5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	4,15	36,31	38,44
	B1 - 1.1 Funzionalità ed efficacia sistema controllo standard qualità	5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	4,15	4,15	4,15
	C1 - Efficacia sistemi di dosaggio e/o tecniche di pulizia	5							5,00		
C2 - Efficacia sistemi mantenimento qualità macchinari/attrezzature	3	0,75	0,75	0,75	0,75	1,09	0,82	4,1			
C3 - Efficacia ulteriori soluzioni/misure per minimizzare consumi	5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	2,49	11,59	11,59	
D1 - Funzionalità ed efficacia progetto di assorbimento	2	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1	2	2	2	
E1 - Utilità, funzionalità del servizio offerto	70								59,93	61,07	
SKILL SOC. CONS.	A1 - 1.1 Adeguatezza struttura e gruppo di lavoro	8	0,75	0,75	1,00	0,83	1,20	1	8		
	A1 - 1.2 Qualità della formazione specialistica	2	0,50	0,50	0,50	0,50	1,09	0,55	1,1		
	A1 - 1.3 Progetto inserimento sociale	5	0,75	0,75	0,50	0,67	1,00	0,67	3,35		
	A2 - 2-1 Adeguatezza piano di lavoro, efficacia struttura e metodologie	14	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	11,62		
	A2 - 2.2 Tipologia attrezzatura utilizzata	8	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	6,64		
	A2 - 2.3 Disponibilità interventi specifici	1	1,00						1,00		
	A3 - 3.1 Elementi di novità tecnologica e/o procedurale	1	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	0,83		
	A3 - 3.2 Efficienza sistemi di segnalazione e riduzione tempo intervento	1	0,75	0,75	1,00	0,83	1,09	0,9	0,9		
	A3 - 3.3 Modalità effettuazione interventi sanificazione	5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	4,15	37,59	39,79
	B1 - 1.1 Funzionalità ed efficacia sistema controllo standard qualità	5	0,75	0,75	1,00	0,83	1,00	0,83	4,15	4,15	4,15
	C1 - Efficacia sistemi di dosaggio e/o tecniche di pulizia	5							5,00		

Ben Ken Turkulun July 2019

Prospetto riepilogativo punteggi tecnici

	C2 - Efficacia sistemi mantenimento qualità macchinari/attrezzature	5	0,50	0,50	0,75	0,75	0,58	1,09	0,63	3,15		
	C3 - Efficacia ulteriori soluzioni/misure per minimizzare consumi	3	0,75	0,75	1,00	0,83	0,83	1,00	0,83	2,49	10,64	10,64
	D1 - Funzionalità ed efficacia progetto di assorbimento	5	0,50	0,50	0,75	0,58	0,58	1,00	0,58	2,9	2,9	2,9
	E1 - Utilità, funzionalità del servizio offerto	2	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	1,00	0,75	1,5	1,5	1,5
		70									58,98	60,1
VELOX SRL	A1 - 1.1 Adeguatezza struttura e gruppo di lavoro	8	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	1,20	0,9	7,2		
	A1 - 1.2 Qualità della formazione specialistica	2	0,50	0,50	0,75	0,58	0,58	1,09	0,63	1,26		
	A1 - 1.3 Progetto inserimento sociale	5	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	1,00	0,5	2,5		
	A2 - 2.1 Adeguatezza piano di lavoro, efficacia struttura e metodologie	14	0,75	0,75	1,00	0,83	0,83	1,00	0,83	11,62		
	A2 - 2.2 Tipologia attrezzatura utilizzata	8	0,75	0,75	1,00	0,83	0,83	1,00	0,83	6,64		
	A2 - 2.3 Disponibilità interventi specifici	1								1,00		
	A3 - 3.1 Elementi di novità tecnologica e/o procedurale	1	0,75	0,75	1,00	0,83	0,83	1,00	0,83	0,83		
	A3 - 3.2 Efficienza sistemi di segnalazione riduzione tempo intervento	1	0,75	0,75	1,00	0,83	0,83	1,09	0,9	0,9		
	A3 - 3.3 Modalità effettuazione interventi sanificazione	5	0,75	0,75	1,00	0,83	0,83	1,00	0,83	4,15	36,1	38,21
	B1 - 1.1 Funzionalità ed efficacia sistema controllo standard qualità	5	0,75	0,75	1,00	0,83	0,83	1,00	0,83	4,15	4,15	4,15
	C1 - Efficacia sistemi di dosaggio e/o tecniche di pulizia	5								5,00		
	C2 - Efficacia sistemi mantenimento qualità macchinari/attrezzature	5	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	1,09	0,82	4,1		
	C3 - Efficacia ulteriori soluzioni/misure per minimizzare consumi	3	0,75	0,75	1,00	0,83	0,83	1,00	0,83	2,49	11,59	11,59
	D1 - Funzionalità ed efficacia progetto di assorbimento	5	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	1,00	0,75	3,75	3,75	3,75
	E1 - Utilità, funzionalità del servizio offerto	2	0,75	0,75	1,00	0,83	0,83	1,00	0,83	1,66	1,66	1,66
		70									59,36	60,49

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

VERBALE DI GARA N. 9

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 24/05/2012 E PRESTAZIONI ACCESSORIE PER IL CENTRO SERVIZI ALLA PERSONA CR "MORELLI BUGNA" – CIG 846661146C.

Importo ANNUO a base di gara € 308.500,00 al netto di IVA, oltre ad € 1.500,00 annui quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso. Valore massimo stimato in caso di rinnovo, modifiche del contratto (quinto d'obbligo) e proroga tecnica € 1.881.850,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza da interferenze pari ad € 9.150,00 (IVA esclusa) per l'intero appalto.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 60 e 95 del D. Lgs 50/2016.

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno 15 del mese di FEBBRAIO alle ore 15:30 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente tramite collegamento telematico la Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e il RUP dott. Alberto Soldà ai fini dell'apertura della documentazione economica per l'affidamento del servizio in oggetto.

DATO ATTO pertanto che La Commissione di gara nominata con determina CEV 143/2020 del 02/12/2020 è così composta:

Nominativo	Ruolo
Dott. Eddi Frezza	Presidente
Dott.ssa Mariagrazia Canazza	Componente
Dott. Giuseppe Ferro	Componente

DATO ATTO che i componenti della commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Direttore n. 163 del 08/10/2020 del Centro Servizi alla persona CR "Morelli Bugna" e determina n. 130/2020 del 15/10/2020 del Consorzio CEV, che opera in qualità di Centrale di Committenza, su mandato del Centro Servizi alla persona CR "Morelli Bugna", socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ex art. 60 D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale D.M. 24/05/2012 e prestazioni accessorie per il centro servizi alla persona CR "Morelli Bugna";
- in data 16/10/2020 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Centro Servizi alla persona CR "Morelli Bugna", nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE, sulla GURI, su 2 quotidiani a tiratura nazionale e 2 quotidiani a tiratura locale;

- in data 17/11/2020 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- CICLAT SOC. COOP. (P. IVA 04145360378)
- CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE STABILE (P. IVA 01535090474)
- DUSSMANN SERVICE SRL (P. IVA 00124140211)
- GP SERVIZI SRL (P. IVA 08343051218)
- IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS (P. IVA 00639600238)
- MARKAS SRL (P. IVA 01174800217)
- MERANESE SERVIZI SPA (P. IVA 01648280210)
- PFE SPA (P. IVA 01701300855)
- SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA (P. IVA 04809241211)
- SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA (P. IVA 01617950249)
- SKILL SOC. CONS. A R.L. (P. IVA 03854020280)
- VELOX SERVIZI SRL (P. IVA 02419290230)

VISTO il verbale n. 1 del 18/11/2020 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince la necessità di richiedere un chiarimento nei confronti dell'operatore PFE SPA;

VISTO il verbale n. 2 del 27/11/2020 relativo all'esame della documentazione pervenuta a seguito di richiesta di chiarimenti e successiva ammissione di tutti i partecipanti al proseguo della gara;

VISTO il verbale n. 3 del 04/12/2020 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica;

VISTO il verbale n. 4 del 11/12/2020 relativo alla prima seduta riservata, n. 5 del 16/12/2020 relativo alla seconda seduta riservata, n. 6 del 12/01/2021 relativo alla terza seduta riservata, n. 7 del 20/01/2021 relativo alla quarta seduta riservata e n. 8 del 05/02/2021 relativo alla quinta seduta riservata di esame nel merito delle offerte tecniche;

DATO ATTO che in data 09/02/2021 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta odierna;

DATO ATTO che in data 15/02/2021 si è proceduto all'inserimento all'interno della piattaforma telematica dei punteggi tecnici complessivi attribuiti dalla Commissione e ad effettuare la chiusura della fase tecnica all'interno del sistema telematico;

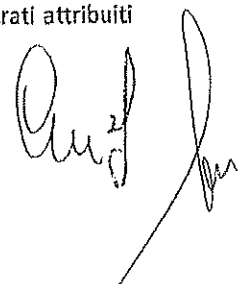
DATO ATTO che assistono alla seduta tramite collegamento telematico:

- Sig.ra Giulia Farnè, delegata della ditta CICLAT SOC. COOP.;
- Sig. Gianmaria Franza, delegato della ditta DUSSMANN SERVICE SRL;
- Sig.ra Carla Vanni, delegata della ditta CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE STABILE;
- Sig. Andrea Buttarelli, delegato della ditta MARKAS SRL;
- Sig.ra Annunziata Media, delegata della ditta MERANESE SERVIZI SPA;
- Sig.ra Katia Frasca, delegata della ditta IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS;
- Sig. Fernando Polito, delegato della ditta SKILL SOC. CONS. A R.L.;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente della Commissione giudicatrice dà lettura dei punteggi complessivi già riparametrati attribuiti alle offerte tecniche dei concorrenti:



-	CICLAT SOC. COOP. (P. IVA 04145360378)	63,56
-	CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE STABILE (P. IVA 01535090474)	57,06
-	DUSSMANN SERVICE SRL (P. IVA 00124140211)	65,01
-	GP SERVIZI SRL (P. IVA 08343051218)	56,67
-	IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS (P. IVA 00639600238)	61,28
-	MARKAS SRL (P. IVA 01174800217)	64,76
-	MERANESE SERVIZI SPA (P. IVA 01648280210)	70,00
-	PFE SPA (P. IVA 01701300855)	59,01
-	SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA (P. IVA 04809241211)	49,50
-	SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA (P. IVA 01617950249)	61,07
-	SKILL SOC. CONS. A R.L. (P. IVA 03854020280)	60,10
-	VELOX SERVIZI SRL (P. IVA 02419290230)	60,49

Si procede all'apertura della DOCUMENTAZIONE ECONOMICA presente nel sistema telematico CEV alle ore 15:36.

Si procede all'esame dei documenti economici presentati da **CICLAT SOC. COOP.** La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto:

- Ribasso % offerto rispetto all'importo annuo posto a base di gara pari a **31,73**

Dall'esame della documentazione economica presentata dal Concorrente si rileva che i documenti **RISULTANO CONFORMI** alle richieste del disciplinare di gara.

Si procede all'esame dei documenti economici presentati da **CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE STABILE** La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto:

- Ribasso % offerto rispetto all'importo annuo posto a base di gara pari a **21,12**

Dall'esame della documentazione economica presentata dal Concorrente si rileva che i documenti **RISULTANO CONFORMI** alle richieste del disciplinare di gara.

Si procede all'esame dei documenti economici presentati da **DUSSMANN SERVICE SRL.** La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto:

- Ribasso % offerto rispetto all'importo annuo posto a base di gara pari a **30,23**

Dall'esame della documentazione economica presentata dal Concorrente si rileva che i documenti **RISULTANO CONFORMI** alle richieste del disciplinare di gara.

Si procede all'esame dei documenti economici presentati da **GP SERVIZI SRL.** La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto:

- Ribasso % offerto rispetto all'importo annuo posto a base di gara pari a **17,38**

Dall'esame della documentazione economica presentata dal Concorrente si rileva che i documenti **RISULTANO CONFORMI** alle richieste del disciplinare di gara.

Si procede all'esame dei documenti economici presentati da **IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS.** La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto:

- Ribasso % offerto rispetto all'importo annuo posto a base di gara pari a **7,71**

Dall'esame della documentazione economica presentata dal Concorrente si rileva che i documenti **RISULTANO CONFORMI** alle richieste del disciplinare di gara.

Si procede all'esame dei documenti economici presentati da **MARKAS SRL.** La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto:

- Ribasso % offerto rispetto all'importo annuo posto a base di gara pari a **10,64**

Dall'esame della documentazione economica presentata dal Concorrente si rileva che i documenti **RISULTANO CONFORMI** alle richieste del disciplinare di gara.

Si procede all'esame dei documenti economici presentati da **MERANESE SERVIZI SPA**. La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto:

- Ribasso % offerto rispetto all'importo annuo posto a base di gara pari a **24,00**

Dall'esame della documentazione economica presentata dal Concorrente si rileva che i documenti **RISULTANO CONFORMI** alle richieste del disciplinare di gara.

Si procede all'esame dei documenti economici presentati da **PFE SPA**. La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto:

- Ribasso % offerto rispetto all'importo annuo posto a base di gara pari a **20,57**

Dall'esame della documentazione economica presentata dal Concorrente si rileva che i documenti **RISULTANO CONFORMI** alle richieste del disciplinare di gara.

Si procede all'esame dei documenti economici presentati da **SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA**. La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto:

- Ribasso % offerto rispetto all'importo annuo posto a base di gara pari a **4,16**

Dall'esame della documentazione economica presentata dal Concorrente si rileva che i documenti **RISULTANO CONFORMI** alle richieste del disciplinare di gara.

Si procede all'esame dei documenti economici presentati da **SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA**. La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto:

- Ribasso % offerto rispetto all'importo annuo posto a base di gara pari a **12,75**

Dall'esame della documentazione economica presentata dal Concorrente si rileva che i documenti **RISULTANO CONFORMI** alle richieste del disciplinare di gara.

Si procede all'esame dei documenti economici presentati da **SKILL SOC. CONS. A R.L.** La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto:

- Ribasso % offerto rispetto all'importo annuo posto a base di gara pari a **18,00**

Dall'esame della documentazione economica presentata dal Concorrente si rileva che i documenti **RISULTANO CONFORMI** alle richieste del disciplinare di gara.

Si procede all'esame dei documenti economici presentati da **VELOX SERVIZI SRL**. La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto:

- Ribasso % offerto rispetto all'importo annuo posto a base di gara pari a **20,02**

Dall'esame della documentazione economica presentata dal Concorrente si rileva che i documenti **RISULTANO CONFORMI** alle richieste del disciplinare di gara.

A seguito della verifica della documentazione economica tutti i concorrenti partecipanti vengono pertanto ammessi.

La Commissione alle ore **16:04** dichiara conclusa la fase di esame delle offerte economiche. Si procede ad effettuare la chiusura della fase economica all'interno del sistema telematico.

Risulta la seguente graduatoria:

IMPRESA	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
Dussmann Service Srl	65,01	28,58	93,59
Ciclat Soc. Coop.	63,56	30	93,56
Meranese Servizi Spa	70,00	22,69	92,69

Velox Servizi Srl	60,49	18,93	79,42
Pfe Spa	59,01	19,45	78,46
Skill Soc. Cons. A R.L.	60,10	17,02	77,12
Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	57,06	19,97	77,03
Markas Srl	64,76	10,06	74,82
Serenissima Ristorazione Spa	61,07	12,05	73,12
Gp Servizi Srl	56,67	16,43	73,10
Impresa Di Pulizie E Sanificazione Salus	61,28	7,29	68,57
Safety Management Service Spa	49,50	3,93	53,43

Il Presidente della Commissione dà lettura del punteggio complessivo conseguito da ciascun concorrente.

Si procede a visionare la sezione "offerte anormalmente basse" verificando che risultano anomale le offerte dei seguenti concorrenti:

- DUSSMANN SERVICE SRL (P. IVA 00124140211)
- CICLAT SOC. COOP. (P. IVA 04145360378)

La Commissione trasmette gli atti al RUP per gli adempimenti di competenza.

Il RUP dichiara che si procederà con la richiesta di giustificazioni alle ditte sopraindicate.

La seduta pubblica viene dichiarata chiusa alle ore 16:10 del 15/02/2021.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 5 pagine.

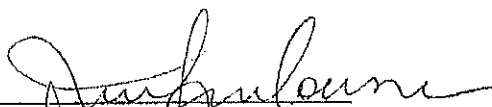
Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione

Dott. Eddi Frezza, Presidente



Dott.ssa Mariagrazia Canazza, Componente



Dott. Giuseppe Ferro, Componente



Il RUP

Dott. Alberto Soldà



VERBALE DI GARA N. 10

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 24/05/2012 E PRESTAZIONI ACCESSORIE PER IL CENTRO SERVIZI ALLA PERSONA CR “MORELLI BUGNA” – CIG 846661146C.

Importo ANNUO a base di gara € 308.500,00 al netto di IVA, oltre ad € 1.500,00 annui quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso. Valore massimo stimato in caso di rinnovo, modifiche del contratto (quinto d’obbligo) e proroga tecnica € 1.881.850,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza da interferenze pari ad € 9.150,00 (IVA esclusa) per l’intero appalto.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 60 e 95 del D. Lgs 50/2016.

L’anno **DUEMILAVENTUNO** il giorno **08** del mese di **MARZO** alle ore 15.30 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta riservata, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini del procedimento di verifica dell’anomalia delle offerte e della valutazione delle giustificazioni pervenute per l’affidamento del servizio in oggetto.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Direttore n. 163 del 08/10/2020 del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna” e determina n. 130/2020 del 15/10/2020 del Consorzio CEV, che opera in qualità di Centrale di Committenza, su mandato del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna”, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ex art. 60 D. Lgs 50/2016 per l’affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale D.M. 24/05/2012 e prestazioni accessorie per il centro servizi alla persona CR “Morelli Bugna”;
- in data 16/10/2020 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna”, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l’estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE, sulla GURI, su 2 quotidiani a tiratura nazionale e 2 quotidiani a tiratura locale;
- in data 17/11/2020 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- **CICLAT SOC. COOP. (P. IVA 04145360378)**
- **CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA’ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE (P. IVA 01535090474)**
- **DUSSMANN SERVICE SRL (P. IVA 00124140211)**
- **GP SERVIZI SRL (P. IVA 08343051218)**
- **IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS (P. IVA 00639600238)**
- **MARKAS SRL (P. IVA 01174800217)**
- **MERANESE SERVIZI SPA (P. IVA 01648280210)**
- **PFE SPA (P. IVA 01701300855)**

- SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA (P. IVA 04809241211)
- SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA (P. IVA 01617950249)
- SKILL SOC. CONS. A R.L. (P. IVA 03854020280)
- VELOX SERVIZI SRL (P. IVA 02419290230)

VISTO il verbale n. 1 del 18/11/2020 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince la necessità di richiedere un chiarimento nei confronti dell'operatore PFE SPA;

VISTO il verbale n. 2 del 27/11/2020 relativo all'esame della documentazione pervenuta a seguito di richiesta di chiarimenti e successiva ammissione di tutti i partecipanti al proseguo della gara;

VISTO il verbale n. 3 del 04/12/2020 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica;

VISTO il verbale n. 4 del 11/12/2020 relativo alla prima seduta riservata, n. 5 del 16/12/2020 relativo alla seconda seduta riservata, n. 6 del 12/01/2021 relativo alla terza seduta riservata, n. 7 del 20/01/2021 relativo alla quarta seduta riservata e n. 8 del 05/02/2021 relativo alla quinta seduta riservata di esame nel merito delle offerte tecniche;

VISTO il verbale n. 9 del 15/02/2021 relativo all'apertura, esame nel merito e chiusura dell'offerta economica con cui si rilevava altresì l'anomalia delle offerte degli operatori **DUSSMANN SERVICE SRL** e **CICLAT SOC. COOP**;

DATO ATTO che in data 15/02/2021 si è provveduto tramite PEC inviata dal sistema telematico CEV a inoltrare ai due operatori sopracitati richiesta di presentazione delle proprie giustificazioni a seguito di offerta anomala, assegnando come termine ultimo per la presentazione delle stesse il giorno 02/03/2021 ore 12.00;

DATO ATTO che entrambi gli operatori hanno dato riscontro alla richiesta inviando tramite PEC le giustificazioni entro il termine stabilito;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP alle ore 15.35 avvia le operazioni di valutazione delle giustificazioni prodotte.

L'operatore **DUSSMANN SERVICE SRL** ha presentato una relazione giustificativa in cui vengono analizzati i seguenti punti:

- Economia del processo di costruzione, del processo di fabbricazione dei prodotti, del metodo di prestazione del servizio;
- Soluzioni tecniche prescelte o condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare i servizi;
- Originalità dei servizi;
- Il rispetto delle norme vigenti in tema di sicurezza e condizioni del lavoro;
- L'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato.

Nella relazione viene esplicitato il processo valutativo che ha portato alla formulazione dell'offerta economica, analizzando diverse voci quali costo del lavoro, costo degli oneri per la sicurezza, acquisto di macchinari/attrezzature/prodotti, spese generali e utile d'impresa; viene riportato in conclusione un riepilogo dei costi sostenuti per l'appalto.



L'operatore **CICLAT SOC. COOP** ha presentato una relazione giustificativa riportante l'analisi di tutti gli elementi (costo del personale e relative tabelle di riferimento) che l'operatore ha valutato per la formulazione dell'offerta presentata.

La documentazione presentata da entrambi i concorrenti risulta completa ed esaustiva, considerate anche le ore di lavoro offerte ed il CCNL applicato dai concorrenti, pertanto il RUP una volta esaminate attentamente le giustificazioni prodotte ritiene le offerte presentate dagli operatori **DUSSMANN SERVICE SRL** e **CICLAT SOC. COOP** congrue e non anomale.

Alle ore 17:00 del 08/03/2021 viene chiusa la seduta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento


Dott. Alberto Soldà

VERBALE DI GARA N. 11

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 24/05/2012 E PRESTAZIONI ACCESSORIE PER IL CENTRO SERVIZI ALLA PERSONA CR “MORELLI BUGNA” – CIG 846661146C.

Importo ANNUO a base di gara € 308.500,00 al netto di IVA, oltre ad € 1.500,00 annui quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso. Valore massimo stimato in caso di rinnovo, modifiche del contratto (quinto d’obbligo) e proroga tecnica € 1.881.850,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza da interferenze pari ad € 9.150,00 (IVA esclusa) per l’intero appalto.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 60 e 95 del D. Lgs 50/2016.

L’anno **DUEMILAVENTUNO** il giorno **12** del mese di **MARZO** alle ore **10.00** nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini della comunicazione dell’esito del procedimento di verifica dell’anomalia delle offerte e della conseguente formulazione della proposta di aggiudicazione per l’affidamento del servizio in oggetto.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Direttore n. 163 del 08/10/2020 del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna” e determina n. 130/2020 del 15/10/2020 del Consorzio CEV, che opera in qualità di Centrale di Committenza, su mandato del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna”, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ex art. 60 D. Lgs 50/2016 per l’affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale D.M. 24/05/2012 e prestazioni accessorie per il centro servizi alla persona CR “Morelli Bugna”;
- in data 16/10/2020 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull’amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Centro Servizi alla persona CR “Morelli Bugna”, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l’estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE, sulla GURI, su 2 quotidiani a tiratura nazionale e 2 quotidiani a tiratura locale;
- in data 17/11/2020 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- **CICLAT SOC. COOP. (P. IVA 04145360378)**
- **CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA’ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE (P. IVA 01535090474)**
- **DUSSMANN SERVICE SRL (P. IVA 00124140211)**
- **GP SERVIZI SRL (P. IVA 08343051218)**
- **IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS (P. IVA 00639600238)**
- **MARKAS SRL (P. IVA 01174800217)**
- **MERANESE SERVIZI SPA (P. IVA 01648280210)**
- **PFE SPA (P. IVA 01701300855)**

- SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA (P. IVA 04809241211)
- SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA (P. IVA 01617950249)
- SKILL SOC. CONS. A R.L. (P. IVA 03854020280)
- VELOX SERVIZI SRL (P. IVA 02419290230)

VISTO il verbale n. 1 del 18/11/2020 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince la necessità di richiedere un chiarimento nei confronti dell'operatore PFE SPA;

VISTO il verbale n. 2 del 27/11/2020 relativo all'esame della documentazione pervenuta a seguito di richiesta di chiarimenti e successiva ammissione di tutti i partecipanti al proseguo della gara;

VISTO il verbale n. 3 del 04/12/2020 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica;

VISTO il verbale n. 4 del 11/12/2020 relativo alla prima seduta riservata, n. 5 del 16/12/2020 relativo alla seconda seduta riservata, n. 6 del 12/01/2021 relativo alla terza seduta riservata, n. 7 del 20/01/2021 relativo alla quarta seduta riservata e n. 8 del 05/02/2021 relativo alla quinta seduta riservata di esame nel merito delle offerte tecniche;

VISTO il verbale n. 9 del 15/02/2021 relativo all'apertura, esame nel merito e chiusura dell'offerta economica con cui si rilevava altresì l'anomalia delle offerte degli operatori **DUSSMANN SERVICE SRL** e **CICLAT SOC. COOP**;

VISTO il verbale di gara n. 10 del 08/03/2021 di esame in seduta riservata delle giustificazioni pervenute;

DATO ATTO che alla seduta assistono tramite collegamento telematico:

- La Sig.ra Carla Vanni, delegata della ditta **CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE**;
- La Sig.ra Katia Frasca, delegata della ditta **IMPRESA DI PULIZIE E SANIFICAZIONE SALUS**;
- La Sig.ra Giulia Farnè, delegata della ditta **CICLAT SOC. COOP.**;

TUTTO CIO' PREMESSO

il RUP, facendo riferimento alle giustificazioni pervenute dai concorrenti **DUSSMANN SERVICE SRL** e **CICLAT SOC. COOP** dichiara che le stesse, dopo attenta valutazione come da verbale n. 10 sopra richiamato, sono risultate accoglibili e che pertanto le offerte dei concorrenti risultano congrue, confermando la graduatoria precedentemente formatasi, come segue:

IMPRESA	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
Dussmann Service Srl	65,01	28,58	93,59
Ciclat Soc. Coop.	63,56	30,00	93,56
Meranese Servizi Spa	70,00	22,69	92,69
Velox Servizi Srl	60,49	18,93	79,42
Pfe Spa	59,01	19,45	78,46

Skill Soc. Cons. A R.L.	60,10	17,02	77,12
Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	57,06	19,97	77,03
Markas Srl	64,76	10,06	74,82
Serenissima Ristorazione Spa	61,07	12,05	73,12
Gp Servizi Srl	56,67	16,43	73,10
Impresa Di Pulizie E Sanificazione Salus	61,28	7,29	68,57
Safety Management Service Spa	49,50	3,93	53,43

Il RUP pertanto formula la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente DUSSMANN SERVICE SRL con sede in Via San Gregorio 55 – 20124 Milano (MI) - (P.IVA 00124140211) che ha offerto un ribasso del 30,23% sull'importo annuo a base d'asta pari ad un importo annuo offerto di € 215.240,45 oltre € 1.500,00 annui quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per un importo annuo totale pari a € 216.740,45. Il concorrente ha ottenuto un punteggio tecnico complessivo pari a 65,01 punti ed un punteggio economico pari a 28,58 punti per un punteggio complessivo totale pari a 93,59 punti.

Il RUP alle ore 10:10 del 12/03/2021 dichiara conclusa la seduta pubblica e chiude le operazioni di gara, riservandosi di procedere successivamente ad attivare nell'AVCPass la verifica dei requisiti generali e speciali sul miglior offerente.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott. Alberto Soldà

