

## VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA CON APPALTO INTEGRATO AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 1, 4° PERIODO, DEL D.LGS. 50/2016, E SS.MM.II PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA VERGA (OGGI M. RAPISARDI) PER L'ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL CORPO B E REALIZZAZIONE DEL CORPO C IN VIA ALLENDE DEL COMUNE DI CANICATTI' (AG) SECONDO I CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL DM 11.10.2017 – CIG 9088307431 – CUP H52H18000210006

Importi a base di gara individuati dal Comune di Canicatti:

- € 175.367,53 per la parte relativa alla progettazione, oltre ad € 0,00 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 3.884.187,39 per la parte relativa ai lavori, oltre ad € 117.626,89 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Valore massimo stimato dell'appalto pari ad € 4.059.554,92 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché dei costi per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze pari ad € 117.626,89.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **21** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **10:05** nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini dell'apertura e della valutazione della documentazione amministrativa per l'affidamento in oggetto.

**DATO ATTO** che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

**PREMESSO CHE:**

- con Determina a contrarre n. 83 del 02/02/2022 (n. Settoriale 22 del 02/02/2022) del Comune di Canicatti e Determina CEV n. 10/2022 del 02/02/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Canicatti, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta avente ad oggetto l'appalto integrato del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei lavori per la costruzione della scuola media Verga (oggi M. Rapisardi) per l'adeguamento normativo del corpo B e realizzazione del corpo C in Via Allende del Comune di Canicatti (AG) secondo i criteri ambientali minimi di cui al DM 11.10.2017;
- in data 03/02/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Canicatti, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 15 del 04/02/2022 e su 1 quotidiano a tiratura nazionale e 1 quotidiano a tiratura locale;
- in data 21/02/2022 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

*Handwritten signature and initials on the right margin.*

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - P.IVA/CF 03811731201;
- I.CO.SER. S.R.L. - P.IVA/CF 05840560824;
- LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820;
- SCAES SRL - P.IVA/CF 01848880876

DATO ATTO che assiste alla seduta tramite collegamento telematico il Sig. Matteo Di Stasio della Mondoappalti Srl in qualità di uditore;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

Il RUP procede alle ore 10:08 con l'APERTURA DEL PLICO e alle ore 10:09 con l'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presente nel sistema telematico <https://eprocurement.consortiocev.it> e a scaricare tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV, procedendo all'esame della documentazione richiesta all'art. 14 del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - P.IVA/CF 03811731201**. Il RUP rileva che il concorrente partecipa in qualità di mandataria di un RTI di tipo verticale non costituito con mandanti **DOTT. ARCH. ALFONSO SORRENTO (CF. SRRLNS52S04H224P)**, **DOTT. ING. MARCO SANTANGELO (CF SNTMRC77M09G3710)**, **DOTT. ING. GIUSEPPE RIGGIO (CF RGGGPP74R24C351D)**, **DOTT. ING. MASSIMILIANO GILIBERTO (CF GLBMSM74M27I754D)**, **DOTT. ING. ANTONIO CESARE FASCIANA (CF FSCNNC90D23G371Y)**, **DOTT. ING. SANTONOCITO NUNZIO CLAUDIO (CF SNTNZC80S13C351A)**, **GEOM. ENRICO LEONARDI (CF LNRNRC89P03C351W)**, **DOTT. ING. ANTONINO CARMELO MILAZZO (CF MLZNNN80C10C351I)**, **GEOL. MARIA CRISTINA LA DELFA (CF LDLMCR70H55C351H)**. Il concorrente partecipa in qualità di consorzio stabile indicando quale consorziata esecutrice la ditta **ICOLEN S.R.L. (P. IVA – CF 02634270843)** e non ricorre all'avvalimento. La documentazione amministrativa presentata dal Concorrente è conforme alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **I.CO.SER. S.R.L. - P.IVA/CF 05840560824**. Il RUP rileva che il concorrente partecipa in qualità di mandataria di un RTI di tipo misto non costituito con mandanti **DOLMEN S.R.L. (P.IVA/CF 01778480853)**, **ELLIPSE ENGINEERING (CF 03004420844)** e **Ing. NOCERA VITTORIO (P.IVA 01823770845 – CF NCRVTR60R31A089I)** e non ricorre all'avvalimento. La documentazione amministrativa presentata dal Concorrente è conforme alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820**. Il RUP rileva che il concorrente partecipa in qualità di mandataria di un RTI di tipo verticale non costituito con mandanti **CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L (C.F/P.IVA 03782970986)**, **1AX S.R.L (C.F/P.IVA 02027620661)**, **IS S.R.L (C.F/P.IVA 02058280666)**, **PROIMPIANTI S.R.L (C.F/P.IVA 01824530669)**, **DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662)**, **ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M2080 – P.IVA 03679600795)**. Il concorrente partecipa in qualità di consorzio stabile indicando quale consorziata esecutrice la ditta **DE ROSE SERVICE S.R.L (P. IVA – CF**

03408910788) e non ricorre all'avvalimento. La documentazione amministrativa presentata dal Concorrente è conforme alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **SCAES SRL - P.IVA/CF 01848880876**. Il RUP rileva che il concorrente partecipa in forma singola e ricorre all'istituto dell'avvalimento indicando quali ausiliari **ING. DANIELE BISIGNANI (C.F. BSGDNL67T06Z133X – P. IVA 03332990872)**, **ING. MARIANO BORDONARO (C.F. BRDMRN78D07H175D - P.IVA 04674590288)**, **ING. CARMELO CARUSO (C.F. CRSCML89S25C351E – P.I. 05453910878)**, **ING. CLAUDIA RIZZO (C.F. RZZCLD90A47C51S – P.I. 05723260872)**, **ING. EUGENIO BONOMO (C.F. BNMGNE85S18C351B - P.IVA 01266870862)**, **ING. FABIO MANCUSO (C.F. MNCFBA77E15E133Y – P.I. 04389210875)**, **DOTT. GEOL. SALVATORE LO VERME (C.F. LVRSVT74P17B602N P.IVA 02247910843)**. La documentazione amministrativa presentata dal Concorrente è conforme alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP dichiara quindi AMMESSI alle successive fasi di gara tutti i concorrenti partecipanti.

Il RUP procede alla verifica nel sistema ANAC delle annotazioni riservate dei concorrenti, rilevando che non risulta alcuna annotazione rilevante.

Il RUP procede all'acquisizione dei PASSOE dei concorrenti all'interno dell'AVCpass del portale ANAC.

Il RUP alle ore 18:00 del 21/02/2022 dichiara conclusa la seduta pubblica, dando atto che si procederà in un momento successivo all'apposizione della dicitura "AMMESSO" in corrispondenza di ciascun operatore economico e alla chiusura della busta amministrativa all'interno del sistema telematico.

La data e l'orario della prossima seduta pubblica verranno comunicati tramite il sistema telematico CEV.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott. Alberto Solia



## VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA APERTA CON APPALTO INTEGRATO AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 1, 4° PERIODO, DEL D.LGS. 50/2016, E SS.MM.II PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA VERGA (OGGI M. RAPISARDI) PER L'ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL CORPO B E REALIZZAZIONE DEL CORPO C IN VIA ALLENDE DEL COMUNE DI CANICATTI' (AG) SECONDO I CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL DM 11.10.2017 - CIG 9088307431 - CUP H52H18000210006

Importi a base di gara individuati dal Comune di Canicatti:

- € 175.367,53 per la parte relativa alla progettazione, oltre ad € 0,00 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 3.884.187,39 per la parte relativa ai lavori, oltre ad € 117.626,89 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Valore massimo stimato dell'appalto pari ad € 4.059.554,92 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché dei costi per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze pari ad € 117.626,89.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno 03 del mese di MARZO alle ore 17:35 presso la sede del Consorzio CEV sita in Via Pacinotti n. 4/b – Verona, in seduta pubblica, si è costituita tramite collegamento telematico la Commissione di gara, nominata con determinazione CEV n. 18/2022 del 02/03/2022, ai fini dell'apertura delle offerte tecniche per l'affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione di gara, alla presenza del RUP, Dott. Alberto Soldà, è così composta:

Nominativo	Ruolo
Ing. De Nard Robertino	Presidente
Ing. Paolo Botton	Componente
Ing. Bragagnolo Denis	Componente

DATO ATTO che i componenti della commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con Determina a contrarre n. 83 del 02/02/2022 (n. Settoriale 22 del 02/02/2022) del Comune di Canicatti e Determina CEV n. 10/2022 del 02/02/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Canicatti, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccv.it> la procedura aperta avente ad oggetto l'appalto integrato del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei lavori per la costruzione della scuola media Verga (oggi M. Rapisardi) per l'adeguamento normativo del corpo B e realizzazione del corpo C in Via Allende del Comune di Canicatti (AG) secondo i criteri ambientali minimi di cui al DM 11.10.2017;

- in data 03/02/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorziocev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Canicattì, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 15 del 04/02/2022 e su 1 quotidiano a tiratura nazionale e 1 quotidiano a tiratura locale;
- in data 21/02/2022 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

**DATO ATTO** che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- RTI con mandataria ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - P.IVA/CF 03811731201 e mandanti DOTT. ARCH. ALFONSO SORRENTO (CF. SRRLNS52S04H224P), DOTT. ING. MARCO SANTANGELO (CF SNTMRC77M09G371O), DOTT. ING. GIUSEPPE RIGGIO (CF RGGGPP74R24C351D), DOTT. ING. MASSIMILIANO GILIBERTO (CF GLBMSM74M27I754D), DOTT. ING. ANTONIO CESARE FASCIANA (CF FSCNNC90D23G371Y), DOTT. ING. SANTONOCITO NUNZIO CLAUDIO (CF SNTNZC80S13C351A), GEOM. ENRICO LEONARDI (CF LNRNRC89P03C351W), DOTT. ING. ANTONINO CARMELO MILAZZO (CF MLZNNN80C10C351I), GEOL. MARIA CRISTINA LA DELFA (CF LDLMCR70H55C351H);
- RTI con mandataria I.CO.SER. S.R.L. - P.IVA/CF 05840560824 e mandanti DOLMEN S.R.L. (P.IVA/CF 01778480853), ELLIPSE ENGINEERING (CF 03004420844) e Ing. NOCERA VITTORIO (P.IVA 01823770845 – CF NCRVTR60R31A089I);
- RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820 e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO S.R.L. (C.F/P.IVA 03782970986), 1AX S.R.L. (C.F/P.IVA 02027620661), IS S.R.L. (C.F/P.IVA 02058280666), PROIMPIANTI S.R.L. (C.F/P.IVA 01824530669), DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F. RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662), ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F. CCCVNT91B54M2080 – P.IVA 03679600795)
- SCAES SRL - P.IVA/CF 01848880876

VISTO il verbale n. 1 del 21/02/2022 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'ammissione al proseguo della gara di tutti i concorrenti partecipanti;

**DATO ATTO** che in data 02/03/2022 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta odierna;

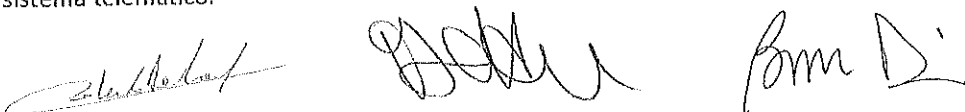
**DATO ATTO** che assistono alla seduta, tramite collegamento telematico:

- Dott.ssa Valentina Balsamo, delegata della ditta DOLMEN S.R.L.;
- Geom. La Franca Francesco, delegato della ditta LE.IL COSTRUZIONI SRL;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Si dichiara aperta la seduta pubblica. Alle ore 17:37 il RUP procede all'apertura della busta telematica dell'offerta tecnica e a scaricare tutti i documenti presenti nel sistema telematico <https://eprocurement.consorziocev.it>.

La Commissione dà atto che tutti i concorrenti hanno caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico.

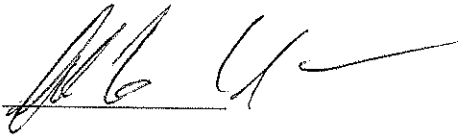


La Commissione chiude la seduta pubblica dando atto che i lavori proseguiranno ai fini della verifica formale e della valutazione nel merito delle offerte tecniche per l'assegnazione dei relativi punteggi, come da documenti di gara.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine e viene chiuso alle ore 17:45 del 03/03/2022.

Letto, confermato e sottoscritto.

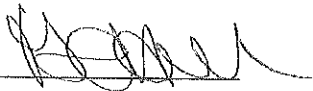
Dott. Alberto Soldà, RUP



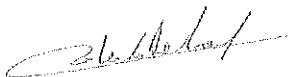
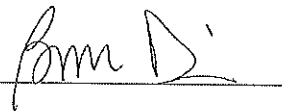
Ing. De Nard Robertino, Presidente



Ing. Paolo Botton, componente



Ing. Bragagnolo Denis, componente



### VERBALE DI GARA N. 3

PROCEDURA APERTA CON APPALTO INTEGRATO AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 1, 4° PERIODO, DEL D.LGS. 50/2016, E SS.MM.II PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA VERGA (OGGI M. RAPISARDI) PER L'ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL CORPO B E REALIZZAZIONE DEL CORPO C IN VIA ALLENDE DEL COMUNE DI CANICATTI' (AG) SECONDO I CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL DM 11.10.2017 - CIG 9088307431 - CUP H52H18000210006

Importi a base di gara individuati dal Comune di Canicatti:

- € 175.367,53 per la parte relativa alla progettazione, oltre ad € 0,00 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 3.884.187,39 per la parte relativa ai lavori, oltre ad € 117.626,89 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Valore massimo stimato dell'appalto pari ad € 4.059.554,92 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché dei costi per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze pari ad € 117.626,89.

Criterio di aggiudicazione - Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno 3 del mese di marzo alle ore 17 : 45 tramite collegamento telematico, si è costituita in seduta riservata la commissione di gara ai fini della valutazione nel merito delle offerte tecniche per l'affidamento in oggetto.


La Commissione di gara è così composta:

Nominativo	Ruolo
Ing. De Nard Robertino	Presidente
Ing. Paolo Botton	Componente
Ing. Bragagnolo Denis	Componente

**DATO ATTO** che i componenti della Commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

**PREMESSO CHE:**

- con Determina a contrarre n. 83 del 02/02/2022 (n. Settoriale 22 del 02/02/2022) del Comune di Canicatti e Determina CEV n. 10/2022 del 02/02/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Canicatti, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccv.it> la procedura aperta avente ad oggetto l'appalto integrato del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei lavori per la costruzione della scuola media Verga (oggi M. Rapisardi) per l'adeguamento normativo del corpo B e realizzazione del corpo C in Via Allende del Comune di Canicatti (AG) secondo i criteri ambientali minimi di cui al DM 11.10.2017;



- in data 03/02/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consortiocev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Canicatti, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 15 del 04/02/2022 e su 1 quotidiano a tiratura nazionale e 1 quotidiano a tiratura locale;
- in data 21/02/2022 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

**DATO ATTO** che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- RTI con mandataria ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - P.IVA/CF 03811731201 e mandanti DOTT. ARCH. ALFONSO SORRENTO (CF. SRRLNS52S04H224P), DOTT. ING. MARCO SANTANGELO (CF SNTMRC77M09G371O), DOTT. ING. GIUSEPPE RIGGIO (CF RGGGPP74R24C351D), DOTT. ING. MASSIMILIANO GILIBERTO (CF GLBMSM74M271754D), DOTT. ING. ANTONIO CESARE FASCIANA (CF FSCNNC90D23G371Y), DOTT. ING. SANTONOCITO NUNZIO CLAUDIO (CF SNTNZC80S13C351A), GEOM. ENRICO LEONARDI (CF LNRNRC89P03C351W), DOTT. ING. ANTONINO CARMELO MILAZZO (CF MLZNNN80C10C351I), GEOL. MARIA CRISTINA LA DELFA (CF LDLMCR70H55C351H);
- RTI con mandataria I.CO.SER. S.R.L. - P.IVA/CF 05840560824 e mandanti DOLMEN S.R.L. (P.IVA/CF 01778480853), ELLIPSE ENGINEERING (CF 03004420844) e Ing. NOCERA VITTORIO (P.IVA 01823770845 – CF NCRVTR60R31A089I);
- RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820 e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (C.F/P.IVA 03782970986), 1AX S.R.L. (C.F/P.IVA 02027620661), IS S.R.L. (C.F/P.IVA 02058280666), PROIMPIANTI S.R.L. (C.F/P.IVA 01824530669), DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662), ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M2080 – P.IVA 03679600795)
- SCAES SRL - P.IVA/CF 01848880876

VISTO il verbale n. 1 del 21/02/2022 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'ammissione al proseguo della gara di tutti i concorrenti partecipanti;

VISTO il verbale n. 2 del 3/03/2022 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica, da cui si evince che tutti i concorrenti hanno caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

la Commissione prosegue con l'analisi nel merito delle offerte tecniche pervenute, attribuendo i punteggi per ciascun criterio e sub criterio di valutazione come indicato nel disciplinare di gara.

La Commissione, non potendo concludere l'analisi della documentazione, concorda di sospendere i lavori e di riunirsi nuovamente domani venerdì 4 marzo per il proseguo.

Alle ore 20:30 conclude la seduta riservata.



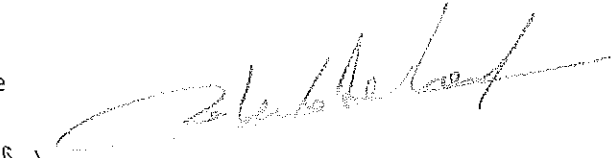




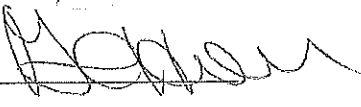
Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

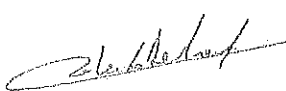
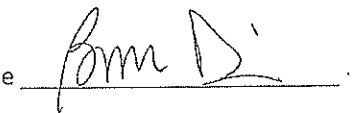
Ing. De Nard Robertino, Presidente



Ing. Paolo Botton, componente



Ing. Bragagnolo Denis, componente



## VERBALE DI GARA N. 4

PROCEDURA APERTA CON APPALTO INTEGRATO AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 1, 4° PERIODO, DEL D.LGS. 50/2016, E SS.MM.II PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA VERGA (OGGI M. RAPISARDI) PER L'ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL CORPO B E REALIZZAZIONE DEL CORPO C IN VIA ALLENDE DEL COMUNE DI CANICATTI' (AG) SECONDO I CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL DM 11.10.2017 – CIG 9088307431 – CUP H52H18000210006

Importi a base di gara individuati dal Comune di Canicatti:

- € 175.367,53 per la parte relativa alla progettazione, oltre ad € 0,00 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 3.884.187,39 per la parte relativa ai lavori, oltre ad € 117.626,89 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Valore massimo stimato dell'appalto pari ad € 4.059.554,92 al netto di iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché dei costi per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze pari ad € 117.626,89.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno 4 del mese di marzo alle ore 10: 05 tramite collegamento telematico, si è costituita in seduta riservata la commissione di gara ai fini del proseguo della valutazione nel merito delle offerte tecniche per l'affidamento in oggetto.

La Commissione di gara è così composta:

Nominativo	Ruolo
Ing. De Nard Robertino	Presidente
Ing. Paolo Botton	Componente
Ing. Bragagnolo Denis	Componente

**DATO ATTO** che i componenti della Commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

**PREMESSO CHE:**

- con Determina a contrarre n. 83 del 02/02/2022 (n. Settoriale 22 del 02/02/2022) del Comune di Canicatti e Determina CEV n. 10/2022 del 02/02/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Canicatti, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccv.it> la procedura aperta avente ad oggetto l'appalto integrato del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei lavori per la costruzione della scuola media Verga (oggi M. Rapisardi) per l'adeguamento normativo del corpo B e realizzazione del corpo C in Via Allende del Comune di Canicatti (AG) secondo i criteri ambientali minimi di cui al DM 11.10.2017;

- in data 03/02/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consortiocev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Canicattì, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 15 del 04/02/2022 e su 1 quotidiano a tiratura nazionale e 1 quotidiano a tiratura locale;

- in data 21/02/2022 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

**DATO ATTO** che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- RTI con mandataria ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - P.IVA/CF 03811731201 e mandanti DOTT. ARCH. ALFONSO SORRENTO (CF. SRRLNS52S04H224P), DOTT. ING. MARCO SANTANGELO (CF SNTMRC77M09G371O), DOTT. ING. GIUSEPPE RIGGIO (CF RGGGPP74R24C351D), DOTT. ING. MASSIMILIANO GILIBERTO (CF GLBMSM74M27I754D), DOTT. ING. ANTONIO CESARE FASCIANA (CF FSCNNC90D23G371Y), DOTT. ING. SANTONOCITO NUNZIO CLAUDIO (CF SNTNZC80S13C351A), GEOM. ENRICO LEONARDI (CF LNRNRC89P03C351W), DOTT. ING. ANTONINO CARMELO MILAZZO (CF MLZNNN80C10C351I), GEOL. MARIA CRISTINA LA DELFA (CF LDLMCR70H55C351H);
- RTI con mandataria I.CO.SER. S.R.L. - P.IVA/CF 05840560824 e mandanti DOLMEN S.R.L. (P.IVA/CF 01778480853), ELLIPSE ENGINEERING (CF 03004420844) e Ing. NOCERA VITTORIO (P.IVA 01823770845 – CF NCRVTR60R31A089I);
- RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820 e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (C.F/P.IVA 03782970986), 1AX S.R.L. (C.F/P.IVA 02027620661), IS S.R.L. (C.F/P.IVA 02058280666), PROIMPIANTI S.R.L. (C.F/P.IVA 01824530669), DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662), ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M208O – P.IVA 03679600795)
- SCAES SRL - P.IVA/CF 01848880876

VISTO il verbale n. 1 del 21/02/2022 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'ammissione al proseguo della gara di tutti i concorrenti partecipanti;

VISTO il verbale n. 2 del 3/03/2022 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica, da cui si evince che tutti i concorrenti hanno caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico;

VISTO il verbale n. 3 del 3/03/2022 relativo alla seduta riservata sospesa alle 20:30 nella quale ciascun Commissario ha proceduto autonomamente alla lettura delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ed ha proceduto all'attribuzione dei punteggi tecnici senza però completare l'analisi;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

la Commissione prosegue con l'analisi nel merito delle offerte tecniche pervenute, completando l'attribuzione dei punteggi per ciascun criterio e sub criterio di valutazione come indicato nel disciplinare di gara.

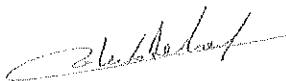
\*\*\*

Terminato l'esame della documentazione tecnica, la Commissione dà atto che il punteggio tecnico complessivo RIPARAMETRATO secondo le specifiche di cui all'art. 17.2 del disciplinare attribuito ai concorrenti è il seguente:

- RTI con mandataria ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - P.IVA/CF 03811731201 e mandanti DOTT. ARCH. ALFONSO SORRENTO (CF. SRRLNS52S04H224P), DOTT. ING. MARCO SANTANGELO (CF SNTMRC77M09G371O), DOTT. ING. GIUSEPPE RIGGIO (CF RGGGPP74R24C351D), DOTT. ING. MASSIMILIANO GILIBERTO (CF GLBMSM74M27I754D), DOTT. ING. ANTONIO CESARE FASCIANA (CF FSCNNC90D23G371Y), DOTT. ING. SANTONOCITO NUNZIO CLAUDIO (CF SNTNZC80S13C351A), GEOM. ENRICO LEONARDI (CF LNRNRC89P03C351W), DOTT. ING. ANTONINO CARMELO MILAZZO (CF MLZNNN80C10C351I), GEOL. MARIA CRISTINA LA DELFA (CF LDLMCR70H55C351H):  
51,89 punti su 80 disponibili
- RTI con mandataria I.CO.SER. S.R.L. - P.IVA/CF 05840560824 e mandanti DOLMEN S.R.L. (P.IVA/CF 01778480853), ELLIPSE ENGINEERING (CF 03004420844) e Ing. NOCERA VITTORIO (P.IVA 01823770845 – CF NCRVTR60R31A089I):  
50,94 punti su 80 disponibili
- RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820 e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (C.F/P.IVA 03782970986), 1AX S.R.L. (C.F/P.IVA 02027620661), IS S.R.L. (C.F/P.IVA 02058280666), PROIMPIANTI S.R.L. (C.F/P.IVA 01824530669), DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662), ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M2080 – P.IVA 03679600795):  
80 punti su 80 disponibili
- SCAES SRL - P.IVA/CF 01848880876:  
50,96 punti su 80 disponibili

In conformità a quanto indicato dalla recente giurisprudenza, ai fini del calcolo dell'anomalia si terranno in considerazione i punteggi tecnici complessivi non riparametrati, ossia al netto della riparametrazione ad 1 del coefficiente più alto per ciascun sub-criterio come descritto all'art. 17.2 del disciplinare. La Commissione dà atto pertanto che il punteggio tecnico complessivo NON RIPARAMETRATO attribuito ai concorrenti è il seguente:

- RTI con mandataria ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - P.IVA/CF 03811731201 e mandanti DOTT. ARCH. ALFONSO SORRENTO (CF. SRRLNS52S04H224P), DOTT. ING. MARCO SANTANGELO (CF SNTMRC77M09G371O), DOTT. ING. GIUSEPPE RIGGIO (CF RGGGPP74R24C351D), DOTT. ING. MASSIMILIANO GILIBERTO (CF GLBMSM74M27I754D), DOTT. ING. ANTONIO CESARE FASCIANA (CF FSCNNC90D23G371Y), DOTT. ING. SANTONOCITO NUNZIO CLAUDIO (CF SNTNZC80S13C351A), GEOM. ENRICO LEONARDI (CF LNRNRC89P03C351W), DOTT. ING. ANTONINO CARMELO MILAZZO (CF MLZNNN80C10C351I), GEOL. MARIA CRISTINA LA DELFA (CF LDLMCR70H55C351H):  
41,44 punti su 80 disponibili
- RTI con mandataria I.CO.SER. S.R.L. - P.IVA/CF 05840560824 e mandanti DOLMEN S.R.L. (P.IVA/CF 01778480853), ELLIPSE ENGINEERING (CF 03004420844) e Ing. NOCERA VITTORIO (P.IVA 01823770845 – CF NCRVTR60R31A089I):  
41,99 punti su 80 disponibili
- RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820 e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (C.F/P.IVA 03782970986), 1AX S.R.L. (C.F/P.IVA 02027620661), IS S.R.L. (C.F/P.IVA 02058280666), PROIMPIANTI S.R.L. (C.F/P.IVA 01824530669), DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662), ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M2080 – P.IVA 03679600795):



- 67,15 punti su 80 disponibili
- SCAES SRL - P.IVA/CF 01848880876:  
42,21 punti su 80 disponibili

Per il dettaglio dei punteggi attribuiti ai concorrenti dai singoli Commissari vedasi schema allegato.

- Commissario C1: Ing. Paolo Botton
- Commissario C2: Ing. Denis Bragagnolo
- Commissario C3: Ing. Robertino De Nard

A seguito della verifica della documentazione tecnica tutti i concorrenti vengono pertanto ammessi alla fase successiva di gara.

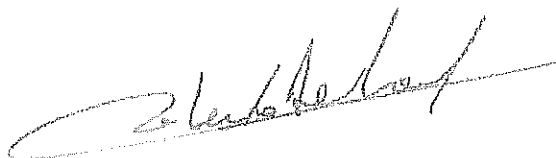
Si dà atto che si procederà in un momento successivo all'inserimento dei punteggi tecnici e alla chiusura della busta tecnica all'interno del sistema telematico.

La Commissione alle ore 13:05 conclude la seduta riservata.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 4 pagine e di un allegato

Letto, confermato e sottoscritto.

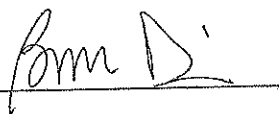
Ing. De Nard Robertino, Presidente



Ing. Paolo Botton, componente



Ing. Bragagnolo Denis, componente



Prospetto riepilogativo punteggi tecnici

DITTE	CRITERIO / SUBCRITERIO DI VALUTAZIONE	Punti	COMMISS. (C1)	COMMISS. (C2)	COMMISS. (C2)	MEDIA	FATTORE CONVERSIONE (1/media alta)	V (ki)	Punteggi Tecnici parziali	Punt. Tecnici NON riparametrati
ACREIDE	A.1 - Esperienza e pertinenza con i lavori da progettare	3	0,25	0,50	0,50	0,42	1,00	0,42	1,26	1,26
	A.2 - Professionalità capacità progettuale - architettonico	3	0,25	0,25	0,25	0,25	1,00	0,25	0,75	0,75
	A.3 - Professionalità capacità progettuale - strutturale	3	0,25	0,50	0,25	0,33	1,00	0,33	0,99	0,99
	A.4 - Professionalità capacità progettuale - impiantistico	3	0,25	0,25	0,25	0,25	1,00	0,25	0,75	0,75
	A.5 - Competenza CAM e sistema monitoraggio	3	0,00	0,00	0,25	0,08	1,00	0,08	0,24	0,24
	B - Caratt. Tecnico-metodologiche della progettazione	20	0,50	0,50	0,50	0,50	1,09	0,55	11,00	10
	C - Offerta di gestione informativa BIM	15	0,75	0,75	0,75	0,75	1,33	1,00	15,00	11,25
	D - Migliorie sulle prestazioni energetiche degli edifici	15	0,50	0,50	0,75	0,58	1,49	0,86	12,90	8,7
	E - Org. cantiere/modalità esec/qualifiche/attest/compens	15	0,50	0,50	0,50	0,50	1,20	0,60	9,00	7,5
			<b>80</b>						<b>51,89</b>	
ICOSER	A.1 - Esperienza e pertinenza con i lavori da progettare	3	0,25	0,25	0,25	0,25	1,00	0,25	0,75	0,75
	A.2 - Professionalità capacità progettuale - architettonico	3	0,50	0,25	0,25	0,33	1,00	0,33	0,99	0,99
	A.3 - Professionalità capacità progettuale - strutturale	3	0,50	0,50	0,25	0,42	1,00	0,42	1,26	1,26
	A.4 - Professionalità capacità progettuale - impiantistico	3	0,50	0,50	0,50	0,50	1,00	0,50	1,50	1,5
	A.5 - Competenza CAM e sistema monitoraggio	3	0,50	0,25	0,25	0,33	1,00	0,33	0,99	0,99
	B - Caratt. Tecnico-metodologiche della progettazione	20	0,75	0,50	0,50	0,58	1,09	0,63	12,60	11,6
	C - Offerta di gestione informativa BIM	15	0,75	0,75	0,75	0,75	1,33	1,00	15,00	11,25
	D - Migliorie sulle prestazioni energetiche degli edifici	15	0,25	0,50	0,25	0,33	1,49	0,49	7,35	4,95
	E - Org. cantiere/modalità esec/qualifiche/attest/compens	15	0,50	0,50	0,75	0,58	1,20	0,70	10,50	8,7
			<b>80</b>						<b>50,94</b>	
LE.IL	A.1 - Esperienza e pertinenza con i lavori da progettare	3	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00	3
	A.2 - Professionalità capacità progettuale - architettonico	3	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00	3
	A.3 - Professionalità capacità progettuale - strutturale	3	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00	3
	A.4 - Professionalità capacità progettuale - impiantistico	3	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00	3
	A.5 - Competenza CAM e sistema monitoraggio	3	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00	3
	B - Caratt. Tecnico-metodologiche della progettazione	20	0,75	1,00	1,00	0,92	1,09	1,00	20,00	18,4
	C - Offerta di gestione informativa BIM	15	0,75	0,75	0,75	0,75	1,33	1,00	15,00	11,25
	D - Migliorie sulle prestazioni energetiche degli edifici	15	0,50	0,75	0,75	0,67	1,49	1,00	15,00	10,05
	E - Org. cantiere/modalità esec/qualifiche/attest/compens	15	1,00	0,75	0,75	0,83	1,20	1,00	15,00	12,45
			<b>80</b>						<b>80,00</b>	
SCAES	A.1 - Esperienza e pertinenza con i lavori da progettare	3	0,25	0,25	0,25	0,25	1,00	0,25	0,75	0,75
	A.2 - Professionalità capacità progettuale - architettonico	3	0,25	0,25	0,25	0,25	1,00	0,25	0,75	0,75
	A.3 - Professionalità capacità progettuale - strutturale	3	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00	3
	A.4 - Professionalità capacità progettuale - impiantistico	3	0,50	0,25	0,50	0,42	1,00	0,42	1,26	1,26
	A.5 - Competenza CAM e sistema monitoraggio	3	0,50	0,50	0,50	0,50	1,00	0,50	1,50	1,5
	B - Caratt. Tecnico-metodologiche della progettazione	20	0,75	0,75	0,75	0,75	1,09	0,82	16,40	15
	C - Offerta di gestione informativa BIM	15	0,50	0,50	0,50	0,50	1,33	0,67	10,05	7,5
	D - Migliorie sulle prestazioni energetiche degli edifici	15	0,50	0,50	0,50	0,50	1,49	0,75	11,25	7,5
	E - Org. cantiere/modalità esec/qualifiche/attest/compens	15	0,25	0,50	0,25	0,33	1,20	0,40	6,00	4,95
			<b>80</b>						<b>50,96</b>	

*Stefano...*

*[Signature]*

*[Signature]*

## VERBALE DI GARA N. 5

PROCEDURA APERTA CON APPALTO INTEGRATO AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 1, 4° PERIODO, DEL D.LGS. 50/2016, E SS.MM.II PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA VERGA (OGGI M. RAPISARDI) PER L'ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL CORPO B E REALIZZAZIONE DEL CORPO C IN VIA ALLENDE DEL COMUNE DI CANICATTI' (AG) SECONDO I CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL DM 11.10.2017 – CIG 9088307431 – CUP H52H18000210006

Importi a base di gara individuati dal Comune di Canicatti:

- € 175.367,53 per la parte relativa alla progettazione, oltre ad € 0,00 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 3.884.187,39 per la parte relativa ai lavori, oltre ad € 117.626,89 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Valore massimo stimato dell'appalto pari ad € 4.059.554,92 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché dei costi per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze pari ad € 117.626,89.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno 07 del mese di marzo alle ore 15:07 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente tramite collegamento telematico la Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e il RUP dott. Alberto Soldà ai fini dell'apertura della documentazione economica per l'affidamento in oggetto.

La Commissione di gara è così composta:

Nominativo	Ruolo
Ing. De Nard Robertino	Presidente
Ing. Paolo Botton	Componente
Ing. Bragagnolo Denis	Componente

**DATO ATTO** che i componenti della commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

### PREMESSO CHE:

- con Determina a contrarre n. 83 del 02/02/2022 (n. Settoriale 22 del 02/02/2022) del Comune di Canicatti e Determina CEV n. 10/2022 del 02/02/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Canicatti, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorziocEV.it> la procedura aperta avente ad oggetto l'appalto integrato del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei lavori per la costruzione della scuola media Verga

(oggi M. Rapisardi) per l'adeguamento normativo del corpo B e realizzazione del corpo C in Via Allende del Comune di Canicattì (AG) secondo i criteri ambientali minimi di cui al DM 11.10.2017;

- in data 03/02/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consortiocev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Canicattì, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 15 del 04/02/2022 e su 1 quotidiano a tiratura nazionale e 1 quotidiano a tiratura locale;

- in data 21/02/2022 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

**DATO ATTO** che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- RTI con mandataria ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - P.IVA/CF 03811731201 e mandanti DOTT. ARCH. ALFONSO SORRENTO (CF. SRRLNS52S04H224P), DOTT. ING. MARCO SANTANGELO (CF SNTMRC77M09G371O), DOTT. ING. GIUSEPPE RIGGIO (CF RGGGPP74R24C351D), DOTT. ING. MASSIMILIANO GILIBERTO (CF GLBMSM74M271754D), DOTT. ING. ANTONIO CESARE FASCIANA (CF FSCNNC90D23G371Y), DOTT. ING. SANTONOCITO NUNZIO CLAUDIO (CF SNTNZC80S13C351A), GEOM. ENRICO LEONARDI (CF LNRNRC89P03C351W), DOTT. ING. ANTONINO CARMELO MILAZZO (CF MLZNNN80C10C351I), GEOL. MARIA CRISTINA LA DELFA (CF LDLMCR70H55C351H);
- RTI con mandataria I.CO.SER. S.R.L. - P.IVA/CF 05840560824 e mandanti DOLMEN S.R.L. (P.IVA/CF 01778480853), ELLIPSE ENGINEERING (CF 03004420844) e Ing. NOCERA VITTORIO (P.IVA 01823770845 – CF NCRVTR60R31A089I);
- RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820 e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (C.F/P.IVA 03782970986), 1AX S.R.L. (C.F/P.IVA 02027620661), IS S.R.L. (C.F/P.IVA 02058280666), PROIMPIANTI S.R.L. (C.F/P.IVA 01824530669), DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F. RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662), ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F. CCCVNT91B54M208O – P.IVA 03679600795)
- SCAES SRL - P.IVA/CF 01848880876

VISTO il verbale n. 1 del 21/02/2022 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'ammissione al proseguo della gara di tutti i concorrenti partecipanti;

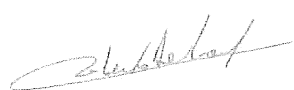
VISTO il verbale n. 2 del 03/03/2022 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica, da cui si evince che tutti i concorrenti hanno caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico;

VISTO il verbale n. 3 del 03/03/2022 relativo all'esame in seduta riservata delle offerte tecniche con relativa attribuzione dei punteggi tecnici;

VISTO il verbale n. 4 del 04/03/2022 relativo al proseguo dell'esame in seduta riservata delle offerte tecniche con relativa attribuzione dei punteggi tecnici;

**DATO ATTO** che in data 07/03/2022 si è proceduto all'inserimento dei punteggi tecnici complessivi e alle ore 15:01 si è proceduto alla chiusura della busta tecnica all'interno del sistema telematico;

**DATO ATTO** che in data 02/03/2022 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta odierna;



Form D'  
15/03/22



DATO ATTO che assistono alla seduta, tramite collegamento telematico:

- Dott.ssa Valentina Balsamo, delegata della ditta DOLMEN S.R.L.;
- Geom. La Franca Francesco, delegato della ditta LE.IL COSTRUZIONI SRL;
- Sig. Mariano Bordonaro, delegato della ditta SCAES SRL;
- Sig. Andrea Spada, legale rappresentante della ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

il Presidente della Commissione giudicatrice dà lettura dei punteggi complessivi attribuiti alle offerte tecniche dei concorrenti.

Si procede poi all'apertura della DOCUMENTAZIONE ECONOMICA presente nel sistema telematico CEV alle ore 15:11 composta dal MODELLO ALLEGATO F.

Si procede all'esame della documentazione economica presentata da RTI con mandataria ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - P.IVA/CF 03811731201 e mandanti DOTT. ARCH. ALFONSO SORRENTO (CF. SRRINS52S04H224P), DOTT. ING. MARCO SANTANGELO (CF SNTMRC77M09G371O), DOTT. ING. GIUSEPPE RIGGIO (CF RGGGPP74R24C351D), DOTT. ING. MASSIMILIANO GILIBERTO (CF GLBMSM74M27I754D), DOTT. ING. ANTONIO CESARE FASCIANA (CF FSCNNC90D23G371Y), DOTT. ING. SANTONOCITO NUNZIO CLAUDIO (CF SNTNZC80S13C351A), GEOM. ENRICO LEONARDI (CF LNRNRC89P03C351W), DOTT. ING. ANTONINO CARMELO MILAZZO (CF MLZNNN80C10C351I), GEOL. MARIA CRISTINA LA DELFA (CF LDLMCR70H55C351H).

La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto i seguenti importi:

- percentuale di ribasso offerta sull'importo della progettazione: 60,00%
- percentuale di ribasso offerta sull'importo dei lavori: 24,00%

Si procede all'esame della documentazione economica presentata da RTI con mandataria I.CO.SER. S.R.L. - P.IVA/CF 05840560824 e mandanti DOLMEN S.R.L. (P.IVA/CF 01778480853), ELLIPSE ENGINEERING (CF 03004420844) e Ing. NOCERA VITTORIO (P.IVA 01823770845 - CF NCRVTR60R31A089I):

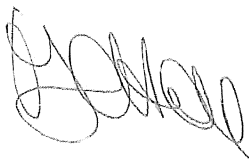
La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto i seguenti importi:

- percentuale di ribasso offerta sull'importo della progettazione: 48,00%
- percentuale di ribasso offerta sull'importo dei lavori: 8,00%

Si procede all'esame della documentazione economica presentata da RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820 e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L (C.F/P.IVA 03782970986), 1AX S.R.L (C.F/P.IVA 02027620661), IS S.R.L (C.F/P.IVA 02058280666), PROIMPIANTI S.R.L (C.F/P.IVA 01824530669), DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662), ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M2080 - P.IVA 03679600795).

La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto i seguenti importi:

- percentuale di ribasso offerta sull'importo della progettazione: 55,00%
- percentuale di ribasso offerta sull'importo dei lavori: 20,19%



Si procede all'esame della documentazione economica presentata da SCAES SRL - P.IVA/CF 01848880876. La Commissione, esaminata la documentazione, evidenzia che il Concorrente ha offerto i seguenti importi:

- percentuale di ribasso offerta sull'importo della progettazione: 40,55%
- percentuale di ribasso offerta sull'importo dei lavori: 12,85%

Alle ore 15:20 si procede in seduta riservata al calcolo del punteggio economico relativamente a ciascun parametro secondo la formula indicata all'art. 17.3 del disciplinare.

PUNTEGGIO ECONOMICO ottenuto dai concorrenti relativo alla percentuale di ribasso offerta sull'importo della progettazione (MAX 8 PUNTI):

- RTI con mandataria ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - P.IVA/CF 03811731201 e mandanti DOTT. ARCH. ALFONSO SORRENTO (CF. SRRLNS52S04H224P), DOTT. ING. MARCO SANTANGELO (CF SNTMRC77M09G371O), DOTT. ING. GIUSEPPE RIGGIO (CF RGGGPP74R24C351D), DOTT. ING. MASSIMILIANO GILIBERTO (CF GLBMSM74M27I754D), DOTT. ING. ANTONIO CESARE FASCIANA (CF FSCNNC90D23G371Y), DOTT. ING. SANTONOCITO NUNZIO CLAUDIO (CF SNTNZC80S13C351A), GEOM. ENRICO LEONARDI (CF LNRNRC89P03C351W), DOTT. ING. ANTONINO CARMELO MILAZZO (CF MLZNNN80C10C351I), GEOL. MARIA CRISTINA LA DELFA (CF LDLMCR70H55C351H):  
8,00 PUNTI SU 8 DISPONIBILI.
- RTI con mandataria I.CO.SER. S.R.L. - P.IVA/CF 05840560824 e mandanti DOLMEN S.R.L. (P.IVA/CF 01778480853), ELLIPSE ENGINEERING (CF 03004420844) e Ing. NOCERA VITTORIO (P.IVA 01823770845 - CF NCRVTR60R31A089I):  
6,40 PUNTI SU 8 DISPONIBILI.
- RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820 e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (C.F/P.IVA 03782970986), 1AX S.R.L. (C.F/P.IVA 02027620661), IS S.R.L. (C.F/P.IVA 02058280666), PROIMPIANTI S.R.L. (C.F/P.IVA 01824530669), DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662), ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M208O - P.IVA 03679600795):  
7,36 PUNTI SU 8 DISPONIBILI.
- SCAES SRL - P.IVA/CF 01848880876:  
5,44 PUNTI SU 8 DISPONIBILI.

PUNTEGGIO ECONOMICO ottenuto dai concorrenti relativo alla percentuale di ribasso offerta sull'importo dei lavori (MAX 12 PUNTI):

- RTI con mandataria ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - P.IVA/CF 03811731201 e mandanti DOTT. ARCH. ALFONSO SORRENTO (CF. SRRLNS52S04H224P), DOTT. ING. MARCO SANTANGELO (CF SNTMRC77M09G371O), DOTT. ING. GIUSEPPE RIGGIO (CF RGGGPP74R24C351D), DOTT. ING. MASSIMILIANO GILIBERTO (CF GLBMSM74M27I754D), DOTT. ING. ANTONIO CESARE FASCIANA (CF FSCNNC90D23G371Y), DOTT. ING. SANTONOCITO NUNZIO CLAUDIO (CF SNTNZC80S13C351A), GEOM. ENRICO LEONARDI (CF LNRNRC89P03C351W), DOTT. ING. ANTONINO CARMELO MILAZZO (CF MLZNNN80C10C351I), GEOL. MARIA CRISTINA LA DELFA (CF LDLMCR70H55C351H):  
12,00 PUNTI SU 12 DISPONIBILI.
- RTI con mandataria I.CO.SER. S.R.L. - P.IVA/CF 05840560824 e mandanti DOLMEN S.R.L. (P.IVA/CF 01778480853), ELLIPSE ENGINEERING (CF 03004420844) e Ing. NOCERA VITTORIO (P.IVA 01823770845 - CF NCRVTR60R31A089I):  
3,96 PUNTI SU 12 DISPONIBILI.
- RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820 e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (C.F/P.IVA 03782970986), 1AX S.R.L. (C.F/P.IVA 02027620661), IS



S.R.L (C.F/P.IVA 02058280666), PROIMPIANTI S.R.L (C.F/P.IVA 01824530669), DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662), ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M2080 - P.IVA 03679600795):

10,08 PUNTI SU 12 DISPONIBILI.

- SCAES SRL - P.IVA/CF 01848880876:

6,48 PUNTI SU 12 DISPONIBILI.

Risulta pertanto il seguente punteggio economico complessivo:

- RTI con mandataria ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - P.IVA/CF 03811731201 e mandanti DOTT. ARCH. ALFONSO SORRENTO (CF. SRRLLNS52S04H224P), DOTT. ING. MARCO SANTANGELO (CF SNTMRC77M09G371O), DOTT. ING. GIUSEPPE RIGGIO (CF RGGGPP74R24C351D), DOTT. ING. MASSIMILIANO GILIBERTO (CF GLBMSM74M271754D), DOTT. ING. ANTONIO CESARE FASCIANA (CF FSCNNC90D23G371Y), DOTT. ING. SANTONOCITO NUNZIO CLAUDIO (CF SNTNZC80S13C351A), GEOM. ENRICO LEONARDI (CF LNRNRC89P03C351W), DOTT. ING. ANTONINO CARMELO MILAZZO (CF MLZNNN80C10C351I), GEOL. MARIA CRISTINA LA DELFA (CF LDLMCR70H55C351H):  
20,00 PUNTI SU 20 DISPONIBILI.

- RTI con mandataria I.CO.SER. S.R.L. - P.IVA/CF 05840560824 e mandanti DOLMEN S.R.L. (P.IVA/CF 01778480853), ELLIPSE ENGINEERING (CF 03004420844) e Ing. NOCERA VITTORIO (P.IVA 01823770845 - CF NCRVTR60R31A089I):  
10,36 PUNTI SU 20 DISPONIBILI.

- RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820 e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L (C.F/P.IVA 03782970986), 1AX S.R.L (C.F/P.IVA 02027620661), IS S.R.L (C.F/P.IVA 02058280666); PROIMPIANTI S.R.L (C.F/P.IVA 01824530669), DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662), ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M2080 - P.IVA 03679600795):  
17,44 PUNTI SU 20 DISPONIBILI.

- SCAES SRL - P.IVA/CF 01848880876 :  
11,92 PUNTI SU 20 DISPONIBILI.

Alle ore 16:14 si riprende in seduta pubblica il collegamento telematico con gli operatori economici partecipanti e si dà atto che tutti i concorrenti partecipanti sono ammessi.

Si procede all'inserimento dei punteggi economici complessivi all'interno del sistema telematico.

Alle ore 16:16 si dichiara conclusa la disamina dell'esame della documentazione economica e si procede alla chiusura della busta economica all'interno del sistema telematico.

Risulta la seguente graduatoria:

IMPRESA	Punteggio tecnico complessivo riparametrato	Punteggio economico complessivo	Punteggio totale
RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R., 1AX S.R.L, IS S.R.L, PROIMPIANTI S.R.L, DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI, ARCH. VALENTINA COCCONCELLI	80,00	17,44	97,44
RTI con mandataria ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A	51,89	20,00	71,89

RESPONSABILITA' LIMITATA e mandanti DOTT. ARCH. ALFONSO SORRENTO DOTT. ING. MARCO SANTANGELO, DOTT. ING. GIUSEPPE RIGGIO, DOTT. ING. MASSIMILIANO GILIBERTO, DOTT. ING. ANTONIO CESARE FASCIANA, DOTT. ING. SANTONOCITO NUNZIO CLAUDIO, GEOM. ENRICO LEONARDI, DOTT. ING. ANTONINO CARMELO MILAZZO, GEOL. MARIA CRISTINA LA DELFA			
SCAES SRL	50,96	11,92	62,88
RTI con mandataria I.CO.SER. S.R.L e mandanti DOLMEN S.R.L., ELLIPSE ENGINEERING e Ing. NOCERA VITTORIO	50,94	10,36	61,30

Si dà lettura del punteggio complessivo conseguito da ciascun concorrente.

Si procede a visionare la sezione "offerte anormalmente basse". Si evidenzia che ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, tenendo conto dei punteggi tecnici non riparametrati come indicato all'art. 17.2 del disciplinare, risulta anomala l'offerta del concorrente RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R., IAX S.R.L, IS S.R.L, PROIMPIANTI S.R.L, DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI, ARCH. VALENTINA COCCONCELLI.

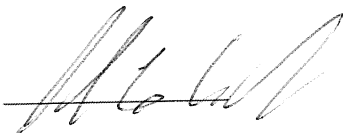
La Commissione trasmette pertanto gli atti al RUP, il quale dichiara che si procederà con la richiesta di giustificazioni in merito.

La seduta pubblica viene dichiarata chiusa alle ore 16:20 del 07/03/2022.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 6 pagine ed un allegato.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott. Alberto Soldà, RUP



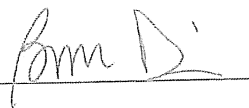
Ing. De Nard Robertino, Presidente



Ing. Paolo Botton, componente



Ing. Bragagnolo Denis, componente




**TABELLA B**

**ATTRIBUZIONE PUNTEGGI ECONOMICI**

Punteggio Max importo progettazione 8

Punteggio Max importo lavori 12

Ribasso % offerta importo progettazione più conveniente 60

Ribasso % offerta importo lavori più conveniente 24

	Ribasso % offerto su importo progettazione	Ribasso % offerto su importo lavori	Coefficiente (CI) progettazione	Coefficiente (CI) Importo lavori	Punteggio progettazione	Punteggio lavori	Totale punti
ACREIDE	60	24	1,00	1,00	8,00	12,00	20,00
ICOSER	48	8	0,80	0,33	6,40	3,96	10,36
LE.II	55	20,19	0,92	0,84	7,36	10,08	17,44
SCAES	40,55	12,85	0,68	0,54	5,44	6,48	11,92



Form D:



## VERBALE DI GARA N. 6

PROCEDURA APERTA CON APPALTO INTEGRATO AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 1, 4° PERIODO, DEL D.LGS. 50/2016, E SS.MM.II PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA VERGA (OGGI M. RAPISARDI) PER L'ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL CORPO B E REALIZZAZIONE DEL CORPO C IN VIA ALLENDE DEL COMUNE DI CANICATTI' (AG) SECONDO I CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL DM 11.10.2017 – CIG 9088307431 – CUP H52H18000210006

Importi a base di gara individuati dal Comune di Canicatti:

- € 175.367,53 per la parte relativa alla progettazione, oltre ad € 0,00 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 3.884.187,39 per la parte relativa ai lavori, oltre ad € 117.626,89 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Valore massimo stimato dell'appalto pari ad € 4.059.554,92 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché dei costi per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze pari ad € 117.626,89.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **22** del mese di **MARZO** nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta riservata, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini del procedimento di verifica dell'anomalia delle offerte e della valutazione delle giustificazioni pervenute entro i termini previsti per l'affidamento della procedura in oggetto.

### PREMESSO CHE:

- con Determina a contrarre n. 83 del 02/02/2022 (n. Settoriale 22 del 02/02/2022) del Comune di Canicatti e Determina CEV n. 10/2022 del 02/02/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Canicatti, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta avente ad oggetto l'appalto integrato del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei lavori per la costruzione della scuola media Verga (oggi M. Rapisardi) per l'adeguamento normativo del corpo B e realizzazione del corpo C in Via Allende del Comune di Canicatti (AG) secondo i criteri ambientali minimi di cui al DM 11.10.2017;
- in data 03/02/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Canicatti, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 15 del 04/02/2022 e su 1 quotidiano a tiratura nazionale e 1 quotidiano a tiratura locale;
- in data 21/02/2022 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

**DATO ATTO** che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- RTI con mandataria ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - P.IVA/CF 03811731201 e mandanti DOTT. ARCH. ALFONSO SORRENTO (CF. SRRLNS52S04H224P), DOTT. ING. MARCO SANTANGELO (CF SNTMRC77M09G371O), DOTT. ING. GIUSEPPE RIGGIO (CF RGGGPP74R24C351D), DOTT. ING. MASSIMILIANO GILIBERTO (CF GLBMSM74M27I754D), DOTT. ING. ANTONIO CESARE FASCIANA (CF FSCNNC90D23G371Y), DOTT. ING. SANTONOCITO NUNZIO CLAUDIO (CF SNTNZC80S13C351A), GEOM. ENRICO LEONARDI (CF LNRNRC89P03C351W), DOTT. ING. ANTONINO CARMELO MILAZZO (CF MLZNNN80C10C351I), GEOL. MARIA CRISTINA LA DELFA (CF LDLMCR70H55C351H);
- RTI con mandataria I.CO.SER. S.R.L. - P.IVA/CF 05840560824 e mandanti DOLMEN S.R.L. (P.IVA/CF 01778480853), ELLIPSE ENGINEERING (CF 03004420844) e Ing. NOCERA VITTORIO (P.IVA 01823770845 - CF NCRVTR60R31A089I);
- RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820 e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L (C.F/P.IVA 03782970986), 1AX S.R.L (C.F/P.IVA 02027620661), IS S.R.L (C.F/P.IVA 02058280666), PROIMPIANTI S.R.L (C.F/P.IVA 01824530669), DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662), ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M2080 - P.IVA 03679600795)
- SCAES SRL - P.IVA/CF 01848880876

VISTO il verbale n. 1 del 21/02/2022 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'ammissione al proseguo della gara di tutti i concorrenti partecipanti;

VISTO il verbale n. 2 del 03/03/2022 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica, da cui si evince che tutti i concorrenti hanno caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico;

VISTO il verbale n. 3 del 03/03/2022 relativo all'esame in seduta riservata delle offerte tecniche con relativa attribuzione dei punteggi tecnici;

VISTO il verbale n. 4 del 04/03/2022 relativo al proseguo dell'esame in seduta riservata delle offerte tecniche con relativa attribuzione dei punteggi tecnici;

VISTO il verbale n. 5 del 07/03/2022 di apertura ed esame della documentazione economica, con cui si evinceva l'anomalia dell'offerta presentata dall'RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820 e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L (C.F/P.IVA 03782970986), 1AX S.R.L (C.F/P.IVA 02027620661), IS S.R.L (C.F/P.IVA 02058280666), PROIMPIANTI S.R.L (C.F/P.IVA 01824530669), DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662), ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M2080 - P.IVA 03679600795);

DATO ATTO che in data 07/03/2022 si è provveduto tramite PEC inviata dal sistema telematico CEV a inoltrare all'RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820 e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L (C.F/P.IVA 03782970986), 1AX S.R.L (C.F/P.IVA 02027620661), IS S.R.L (C.F/P.IVA 02058280666), PROIMPIANTI S.R.L (C.F/P.IVA 01824530669), DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662), ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M2080 - P.IVA 03679600795) richiesta di presentazione delle proprie giustificazioni, assegnando come termine ultimo per la presentazione delle stesse il giorno 22/03/2022 ore 12.00;

DATO ATTO che l'operatore economico sopracitato ha dato riscontro alla richiesta inviando tramite PEC le giustificazioni entro il termine stabilito;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP avvia le operazioni di valutazione delle giustificazioni prodotte.

L'RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820 e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L (C.F/P.IVA 03782970986), 1AX S.R.L (C.F/P.IVA 02027620661), IS S.R.L (C.F/P.IVA 02058280666), PROIMPIANTI S.R.L (C.F/P.IVA 01824530669), DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662), ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M2080 - P.IVA 03679600795) ha presentato una relazione, con nota di testo mail PEC, che descrive l'economia dei servizi prestati, le soluzioni tecniche adottate, le condizioni favorevoli, costo del personale ed il dettaglio relativo alla manodopera con allegata documentazione relativa al budget, al costo orario delle risorse umane e ai preventivi relativi ai costi della sicurezza.

La documentazione presentata dal concorrente risulta completa e rispettosa dei CCNL di riferimento applicati, pertanto il RUP una volta esaminate attentamente le giustificazioni prodotte ritiene l'offerta presentata dall'RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820 e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L (C.F/P.IVA 03782970986), 1AX S.R.L (C.F/P.IVA 02027620661), IS S.R.L (C.F/P.IVA 02058280666), PROIMPIANTI S.R.L (C.F/P.IVA 01824530669), DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662), ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M2080 - P.IVA 03679600795) congrua e non anomala.

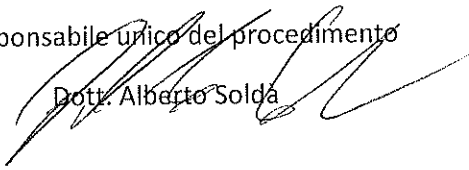
Alle ore 12:30 del 22/03/2022 viene chiusa la seduta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dot. Alberto Solda





## VERBALE DI GARA N. 7

PROCEDURA APERTA CON APPALTO INTEGRATO AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 1, 4° PERIODO, DEL D.LGS. 50/2016, E SS.MM.II PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA VERGA (OGGI M. RAPISARDI) PER L'ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL CORPO B E REALIZZAZIONE DEL CORPO C IN VIA ALLENDE DEL COMUNE DI CANICATTI' (AG) SECONDO I CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL DM 11.10.2017 – CIG 9088307431 – CUP H52H18000210006

Importi a base di gara individuati dal Comune di Canicattì:

- € 175.367,53 per la parte relativa alla progettazione, oltre ad € 0,00 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 3.884.187,39 per la parte relativa ai lavori, oltre ad € 117.626,89 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Valore massimo stimato dell'appalto pari ad € 4.059.554,92 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché dei costi per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze pari ad € 117.626,89.

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **22** del mese di **MARZO** alle ore **16:09** nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott. Alberto Soldà ai fini della comunicazione dell'esito del procedimento di verifica dell'anomalia delle offerte e della conseguente formulazione della proposta di aggiudicazione per l'affidamento della procedura in oggetto.

### PREMESSO CHE:

- con Determina a contrarre n. 83 del 02/02/2022 (n. Settoriale 22 del 02/02/2022) del Comune di Canicattì e Determina CEV n. 10/2022 del 02/02/2022, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Canicattì, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta avente ad oggetto l'appalto integrato del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei lavori per la costruzione della scuola media Verga (oggi M. Rapisardi) per l'adeguamento normativo del corpo B e realizzazione del corpo C in Via Allende del Comune di Canicattì (AG) secondo i criteri ambientali minimi di cui al DM 11.10.2017;
- in data 03/02/2022 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Canicattì, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 15 del 04/02/2022 e su 1 quotidiano a tiratura nazionale e 1 quotidiano a tiratura locale;
- in data 21/02/2022 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

**DATO ATTO** che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- RTI con mandataria ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - P.IVA/CF 03811731201 e mandanti DOTT. ARCH. ALFONSO SORRENTO (CF. SRRLNS52S04H224P), DOTT. ING. MARCO SANTANGELO (CF SNTMRC77M09G371O), DOTT. ING. GIUSEPPE RIGGIO (CF RGGGPP74R24C351D), DOTT. ING. MASSIMILIANO GILIBERTO (CF GLBMSM74M27I754D), DOTT. ING. ANTONIO CESARE FASCIANA (CF FSCNNC90D23G371Y), DOTT. ING. SANTONOCITO NUNZIO CLAUDIO (CF SNTNZC80S13C351A), GEOM. ENRICO LEONARDI (CF LNRNRC89P03C351W), DOTT. ING. ANTONINO CARMELO MILAZZO (CF MLZNNN80C10C351I), GEOL. MARIA CRISTINA LA DELFA (CF LDLMCR70H55C351H);
- RTI con mandataria I.CO.SER. S.R.L. - P.IVA/CF 05840560824 e mandanti DOLMEN S.R.L. (P.IVA/CF 01778480853), ELLIPSE ENGINEERING (CF 03004420844) e Ing. NOCERA VITTORIO (P.IVA 01823770845 – CF NCRVTR60R31A089I);
- RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820 e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L (C.F/P.IVA 03782970986), 1AX S.R.L (C.F/P.IVA 02027620661), IS S.R.L (C.F/P.IVA 02058280666), PROIMPIANTI S.R.L (C.F/P.IVA 01824530669), DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662), ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M2080 – P.IVA 03679600795)
- SCAES SRL - P.IVA/CF 01848880876

**VISTO** il verbale n. 1 del 21/02/2022 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'**ammissione** al proseguo della gara di tutti i concorrenti partecipanti;

**VISTO** il verbale n. 2 del 03/03/2022 relativo all'apertura in seduta pubblica dell'offerta tecnica, da cui si evince che tutti i concorrenti hanno caricato la documentazione tecnica all'interno del sistema telematico;

**VISTO** il verbale n. 3 del 03/03/2022 relativo all'esame in seduta riservata delle offerte tecniche con relativa attribuzione dei punteggi tecnici;

**VISTO** il verbale n. 4 del 04/03/2022 relativo al proseguo dell'esame in seduta riservata delle offerte tecniche con relativa attribuzione dei punteggi tecnici;

**VISTO** il verbale n. 5 del 07/03/2022 di apertura ed esame della documentazione economica, con cui si evinceva l'anomalia dell'offerta presentata dall'**RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820** e mandanti **CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L (C.F/P.IVA 03782970986)**, **1AX S.R.L (C.F/P.IVA 02027620661)**, **IS S.R.L (C.F/P.IVA 02058280666)**, **PROIMPIANTI S.R.L (C.F/P.IVA 01824530669)**, **DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662)**, **ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M2080 – P.IVA 03679600795)**;

**VISTO** il verbale di gara n. 6 del 22/03/2022 di esame in seduta riservata delle giustificazioni pervenute dall'**RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820** e mandanti **CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L (C.F/P.IVA 03782970986)**, **1AX S.R.L (C.F/P.IVA 02027620661)**, **IS S.R.L (C.F/P.IVA 02058280666)**, **PROIMPIANTI S.R.L (C.F/P.IVA 01824530669)**, **DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662)**, **ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M2080 – P.IVA 03679600795)**;

**DATO ATTO** che assistono alla seduta tramite collegamento telematico:

- La sig.ra Giulia Catuzzi della MONDO APPALTI SRL, in qualità di uditore;
- Geom. La Franca Francesco e geom. Leonardo Baucina, delegati della ditta **LE.IL COSTRUZIONI SRL**;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

il RUP, facendo riferimento alle giustificazioni pervenute dall'**RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820** e mandanti **CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L (C.F/P.IVA 03782970986)**,

1AX S.R.L (C.F/P.IVA 02027620661), IS S.R.L (C.F/P.IVA 02058280666), PROIMPIANTI S.R.L (C.F/P.IVA 01824530669), DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662), ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M2080 – P.IVA 03679600795) dichiara che le stesse, dopo attenta valutazione come da verbale n. 6 sopra richiamato, sono risultate accoglibili e che pertanto l'offerta del concorrente risulta congrua e rispettosa dei CCNL di riferimento applicati, confermando la graduatoria precedentemente formatasi, come segue:

IMPRESA	Punteggio tecnico complessivo riparametrato	Punteggio economico complessivo	Punteggio totale
RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R., 1AX S.R.L, IS S.R.L, PROIMPIANTI S.R.L, DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI, ARCH. VALENTINA COCCONCELLI	80,00	17,44	97,44
RTI con mandataria ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA e mandanti DOTT. ARCH. ALFONSO SORRENTO DOTT. ING. MARCO SANTANGELO, DOTT. ING. GIUSEPPE RIGGIO, DOTT. ING. MASSIMILIANO GILIBERTO, DOTT. ING. ANTONIO CESARE FASCIANA, DOTT. ING. SANTONOCITO NUNZIO CLAUDIO, GEOM. ENRICO LEONARDI, DOTT. ING. ANTONINO CARMELO MILAZZO, GEOL. MARIA CRISTINA LA DELFA	51,89	20,00	71,89
SCAES SRL	50,96	11,92	62,88
RTI con mandataria I.CO.SER. S.R.L e mandanti DOLMEN S.R.L., ELLIPSE ENGINEERING e Ing. NOCERA VITTORIO	50,94	10,36	61,30

Il RUP pertanto formula la proposta di aggiudicazione in favore dell'RTI con mandataria LE.IL COSTRUZIONI SRL - P.IVA/CF 06211420820 e mandanti CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L (C.F/P.IVA 03782970986), 1AX S.R.L (C.F/P.IVA 02027620661), IS S.R.L (C.F/P.IVA 02058280666), PROIMPIANTI S.R.L (C.F/P.IVA 01824530669), DOTT. GEOLOGO MICHELE AURELI (C.F RLAMHL75M20A515A - P.IVA 01723450662), ARCH. VALENTINA COCCONCELLI (C.F CCCVNT91B54M2080 – P.IVA 03679600795) che ha offerto:

- percentuale di ribasso offerta sull'importo della progettazione: **55,00%**
- percentuale di ribasso offerta sull'importo dei lavori: **20,19%**

Il concorrente ha ottenuto un punteggio tecnico complessivo pari a 80,00 punti ed un punteggio economico complessivo pari a 17,44 punti per un punteggio totale complessivo totale pari a 97,44 punti.

Il RUP alle ore 16:19 del 22/03/2022 dichiara conclusa la seduta pubblica e chiude le operazioni di gara, riservandosi di procedere successivamente ad attivare nell'AVCPass la verifica dei requisiti generali e speciali sul miglior offerente.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott. Alberto Soldà

