

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE DEL "PROGETTO EX SCUOLA MEDIA ORVIETO SCALO" NEL COMUNE DI ORVIETO (TR) SECONDO I CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI RIFERIMENTO - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA -NextgenerationEU - REINDIZIONE - CIG 99184736D8 - CUP I44E2100209001

Importo posto a base di gara individuato dal Comune di Orvieto pari ad € 296.400,29 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché dei costi per la sicurezza pari a € 0,00 trattandosi di servizi prevalentemente di natura intellettuale

Criterio di aggiudicazione – Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno DUEMILAVENTITRE il giorno 09 del mese di AGOSTO alle ore 10:00 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini dell'apertura e della valutazione della documentazione amministrativa per l'affidamento del servizio in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre n. 611 del 22/06/2023 del Comune di Orvieto (TR) e Determina CEV n. 117/2023 del 27/06/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Orvieto, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ex art. 60 D. Lgs. 50/2016 avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva per la realizzazione del "Progetto ex scuola media Orvieto Scalo" nel Comune di Orvieto (TR) secondo i criteri ambientali minimi di riferimento – Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU - reindizione;
- in data 28/06/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Orvieto, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE n. 2023/S 122-387684 del 28/06/2023, l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GURI n. 74 del 30/06/2023, su 2 quotidiani a tiratura nazionale (La Stampa e Gazzetta dello Sport del 07/07/2023) e 2 quotidiani a tiratura locale (Corriere della Sera ed. Roma e La Repubblica diff. Umbria del 07/07/2023);
- in data 09/08/2023 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:



- SIDOTI ENGINEERING SRL (C.F./P.IVA 12502151009);
- STUDIO BAFFO SRL (C.F./P.IVA 02136930563);

DATO ATTO che non sono pervenute richieste di collegamento a distanza da parte degli operatori economici e che pertanto non sono presenti legali rappresentanti o delegati degli operatori economici partecipanti;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIÓ PREMESSO

Il RUP procede alle ore 10:01 con l'APERTURA DEL PLICO e alle ore 10:02 con l'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presente nel sistema telematico <https://eprocurement.consortiocev.it>. Scarica tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV, procedendo all'esame della documentazione richiesta dal disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da SIDOTI ENGINEERING SRL. Il RUP rileva che il concorrente partecipa in forma singola, non ricorre all'avvalimento e intende subappaltare parte del contratto a terzi. La documentazione presentata dal concorrente è **conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da STUDIO BAFFO SRL. Il RUP rileva che il concorrente partecipa in forma singola, non ricorre all'avvalimento e intende subappaltare parte del contratto a terzi. La documentazione presentata dal concorrente è **conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Il RUP procede alla verifica nel sistema ANAC delle annotazioni riservate dei concorrenti, dando atto che non sono presenti annotazioni rilevanti.

Il RUP procede all'acquisizione del PASSOE dei concorrenti all'interno del sistema FVOE nel portale ANAC.

Il RUP dichiara **ammessi** i concorrenti partecipanti e alle ore 13:30 del 09/08/2023 dichiara conclusa la seduta pubblica. Procederà in un momento successivo con la chiusura della busta amministrativa e ad apporre nel sistema telematico la dicitura "AMMESSO" in corrispondenza dei concorrenti.

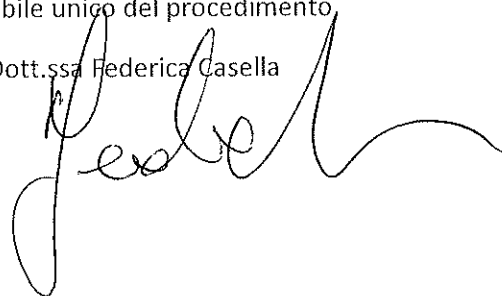
La data e l'orario della prossima seduta pubblica verranno successivamente comunicati tramite il sistema telematico CEV.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott.ssa Federica Casella



VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE DEL "PROGETTO EX SCUOLA MEDIA ORVIETO SCALO" NEL COMUNE DI ORVIETO (TR) SECONDO I CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI RIFERIMENTO - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA -NextgenerationEU - REINDIZIONE - CIG 99184736D8 - CUP I44E2100209001

Importo posto a base di gara individuato dal Comune di Orvieto pari ad € 296.400,29 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché dei costi per la sicurezza pari a € 0,00 trattandosi di servizi prevalentemente di natura intellettuale

Criterio di aggiudicazione - Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno DUEMILAVENTITTE, il giorno 01 del mese di SETTEMBRE alle ore 11:45 presso la sede del Consorzio CEV sita in Via Pacinotti n. 4/b - Verona, in seduta pubblica, si è costituita tramite collegamento telematico la Commissione di gara, nominata con determinazione CEV n. 153/2023 del 30/08/2023, ai fini della valutazione delle offerte tecniche per l'affidamento in oggetto. È presente tramite collegamento telematico il RUP dott.ssa Federica Casella. La Commissione di gara è così composta:

Nominativo	Ruolo
Ing. Robertino De Nard	Presidente
Arch. Massimo Cavazzana	Componente
Ing. Alessio Mantovani	Componente

DATO ATTO che i componenti della Commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre n. 611 del 22/06/2023 del Comune di Orvieto (TR) e Determina CEV n. 117/2023 del 27/06/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Orvieto, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ex art. 60 D. Lgs. 50/2016 avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva per la realizzazione del "Progetto ex scuola media Orvieto Scalo" nel Comune di Orvieto (TR) secondo i criteri ambientali minimi di riferimento - Intervento finanziato dall'Unione Europea - NextgenerationEU - reindizione;
- in data 28/06/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Orvieto, nonché sul sito Informatico del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE n. 2023/S 122-387684 del 28/06/2023, l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GURI n. 74 del 30/06/2023, su 2 quotidiani a tiratura nazionale (La Stampa e

Gazzetta dello Sport del 07/07/2023) e 2 quotidiani a tiratura locale (Corriere della Sera ed. Roma e La Repubblica diff. Umbria del 07/07/2023);

- in data 09/08/2023 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- SIDOTI ENGINEERING SRL (C.F./P.IVA 12502151009);
- STUDIO BAFFO SRL (C.F./P.IVA 02136930563);

VISTO il verbale n. 1 del 09/08/2023 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'ammissione di entrambi i concorrenti al proseguo della gara;

DATO ATTO che in data 30/08/2023 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta odierna;

DATO ATTO che non assiste alla seduta tramite collegamento telematico alcun legale rappresentante e/o delegato dell'operatore economico partecipante;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta pubblica. Alle ore 11:46 si procede all'apertura della busta telematica dell'offerta tecnica e a scaricare tutti i documenti presenti nel sistema telematico <https://eprocurement.consortiocev.it>.

La Commissione procede alla verifica formale della documentazione tecnica presentata dai concorrenti, rilevando che entrambi i concorrenti hanno caricato la documentazione richiesta composta da una relazione tecnica.

La Commissione alle ore 12:00 chiude la seduta pubblica e prosegue in seduta riservata all'esame nel merito dell'offerta tecnica presentata e assegnazione dei relativi punteggi secondo le modalità indicate all'art. 17.1 nel disciplinare.

Dalla disamina della documentazione presentata dal concorrente SIDOTI ENGINEERING SRL si rileva che l'offerta tecnica presentata RISULTA CONFORME alle specifiche formali richieste dal disciplinare di gara.

Dalla disamina della documentazione presentata dal concorrente STUDIO BAFFO SRL si rileva che l'offerta tecnica presentata RISULTA CONFORME alle specifiche formali richieste dal disciplinare di gara.

Terminato l'esame della documentazione tecnica, la Commissione dà atto che il punteggio tecnico complessivo secondo le specifiche di cui all'art. 17.2 del disciplinare attribuito ai concorrenti è il seguente:

- SIDOTI ENGINEERING SRL: 85 PUNTI SU 85 DISPONIBILI.
- STUDIO BAFFO SRL: 71,55 PUNTI SU 85 DISPONIBILI.

Per il dettaglio dei punteggi attribuiti ai concorrenti dai singoli Commissari vedasi schema allegato.

Commissario C1: Ing. Robertino De Nard

Commissario C2: Arch. Massimo Cavazzana
Commissario C3: Ing. Alessio Mantovani

A seguito della verifica della documentazione tecnica tutti i concorrenti vengono pertanto ammessi alla fase successiva di gara.

Si dà atto che si procederà in un momento successivo all'inserimento del punteggio tecnico e alla chiusura della busta tecnica all'interno del sistema telematico

La Commissione alle ore 13:50 conclude la seduta riservata.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Federica Casella,

Rup

Ing. Robertino De Nard, in qualità di Presidente

Arch. Massimo Cavazzana, in qualità di componente

Ing. Alessio Mantovani, in qualità di componente

The image shows four handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. From top to bottom, the signatures correspond to: 1) Dott.ssa Federica Casella (Rup), 2) Ing. Robertino De Nard (Presidente), 3) Arch. Massimo Cavazzana (componente), and 4) Ing. Alessio Mantovani (componente). The signatures are stylized and cursive.

Prospetto riepilogativo punteggi tecnici

DITTE	CRITERIO / SUBCRITERIO DI VALUTAZIONE	Punti	COMMISS. (C1)	COMMISS. (C2)	COMMISS. (C3)	MEDIA	FATTORE CONVERSIONE (1/ media alta)	V _{tot}	Punteggi Tecnici parziali	Punt. Tecnici NON riparametrati
SIDOTI	A. Interventi significativi della propria capacità di svolgere la prestazione.	30	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	30,00	30
	B1. Proposta di organizzazione ed adeguatezza della struttura tecnica dell'ufficio di D.L.	25	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	25,00	25
	B2. Accorgimenti per evitare l'insorgenza di contenziosi in fase esecutiva e metodologia operativa in caso di varianti in corso d'opera.	15	1,00	1,00	0,75	0,92	1,09	1,00	15,00	13,8
	B3. Proposta di organizzazione ed adeguatezza della struttura tecnica per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.	10	0,75	1,00	0,75	0,83	1,20	1,00	10,00	8,3
	B4. Controllo, verifica e raccolta della documentazione asbuilt e di tutte le certificazioni previste incluse quelle relative ai criteri DNSH e CAM Adeguamento dei programmi e manuali di uso e manutenzione	5	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	5,00	5
		85							85,00	82,1
STUDIO BAFFO	A. Interventi significativi della propria capacità di svolgere la prestazione.	30	0,75	0,75	0,75	0,75	1,00	0,75	22,50	22,5
	B1. Proposta di organizzazione ed adeguatezza della struttura tecnica dell'ufficio di D.L.	25	0,75	1,00	1,00	0,92	1,00	0,92	23,00	23
	B2. Accorgimenti per evitare l'insorgenza di contenziosi in fase esecutiva e metodologia operativa in caso di varianti in corso d'opera.	15	0,75	0,75	0,75	0,75	1,09	0,82	12,30	11,25
	B3. Proposta di organizzazione ed adeguatezza della struttura tecnica per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.	10	0,75	1,00	0,75	0,83	1,20	1,00	10,00	8,3
	B4. Controllo, verifica e raccolta della documentazione asbuilt e di tutte le certificazioni previste incluse quelle relative ai criteri DNSH e CAM Adeguamento dei programmi e manuali di uso e manutenzione	5	1,00	0,75	0,50	0,75	1,00	0,75	3,75	3,75
		85							71,55	68,8

Moslem Casanova

Stefano Longo

VERBALE DI GARA N. 3

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE DEL "PROGETTO EX SCUOLA MEDIA ORVIETO SCALO" NEL COMUNE DI ORVIETO (TR) SECONDO I CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI RIFERIMENTO - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA -NextgenerationEU - REINDIZIONE - CIG 99184736D8 - CUP I44E2100209001

Importo posto a base di gara individuato dal Comune di Orvieto pari ad € 296.400,29 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché dei costi per la sicurezza pari a € 0,00 trattandosi di servizi prevalentemente di natura intellettuale

Criterio di aggiudicazione - Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno DUEMILAVENTITTE, il giorno 01 del mese di SETTEMBRE alle ore 14:34 presso la sede del Consorzio CEV sita in Via Pacinotti n. 4/b - Verona, in seduta pubblica, si è costituita tramite collegamento telematico la Commissione di gara, nominata con determinazione CEV n. 153/2023 del 30/08/2023, ai fini dell'apertura della documentazione economica per l'affidamento in oggetto. È presente il RUP dott.ssa Federica Casella.

La Commissione di gara è così composta:

Nominativo	Ruolo
Ing. Robertino De Nard	Presidente
Arch. Massimo Cavazzana	Componente
Ing. Alessio Mantovani	Componente

DATO ATTO che i componenti della Commissione hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari di gara nella presente procedura, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa.

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre n. 611 del 22/06/2023 del Comune di Orvieto (TR) e Determina CEV n. 117/2023 del 27/06/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Orvieto, socio del Consorzio CEV, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura aperta ex art. 60 D. Lgs. 50/2016 avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva per la realizzazione del "Progetto ex scuola media Orvieto Scalo" nel Comune di Orvieto (TR) secondo i criteri ambientali minimi di riferimento - Intervento finanziato dall'Unione Europea - NextgenerationEU - reindizione;
- in data 28/06/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it> e tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e del Comune di Orvieto, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;

- il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE n. 2023/S 122-387684 del 28/06/2023, l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GURI n. 74 del 30/06/2023, su 2 quotidiani a tiratura nazionale (La Stampa e Gazzetta dello Sport del 07/07/2023) e 2 quotidiani a tiratura locale (Corriere della Sera ed. Roma e La Repubblica diff. Umbria del 07/07/2023);

- in data 09/08/2023 ore 09:30 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- SIDOTI ENGINEERING SRL (C.F./P.IVA 12502151009);
- STUDIO BAFFO SRL (C.F./P.IVA 02136930563);

VISTO il verbale n. 1 del 09/08/2023 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'ammissione di entrambi i concorrenti al proseguo della gara;

VISTO il verbale n. 2 del 01/09/2023 relativo all'apertura in seduta pubblica della documentazione tecnica per la verifica formale della presenza della stessa e all'esame e valutazione in seduta riservata della documentazione tecnica;

DATO ATTO che in data 30/08/2023 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, a dare comunicazione della seduta in oggetto;

DATO ATTO che in data odierna si è proceduto all'inserimento dei punteggi tecnici all'interno del sistema telematico e alla chiusura della busta tecnica alle ore 14:34;

DATO ATTO che non assiste alla seduta tramite collegamento telematico alcun legale rappresentante e/o delegato dell'operatore economico partecipante;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice dà lettura del punteggio tecnico riparametrato e non riparametrato ottenuto dai concorrenti.

Si procede poi all'apertura della DOCUMENTAZIONE ECONOMICA presente nel sistema telematico CEV alle ore 14:35, composta dal file "SchemaOffertaRound1.xls" generato e scaricato dalla piattaforma.

Si procede all'esame della documentazione economica presentata da SIDOTI ENGINEERING SRL evidenziando che il concorrente ha offerto:

- percentuale di ribasso offerta sull'importo a base di gara: 32,00%

Si procede all'esame della documentazione economica presentata da STUDIO BAFFO SRL evidenziando che il concorrente ha offerto:

- percentuale di ribasso offerta sull'importo a base di gara: 33,48%

I concorrenti vengono quindi AMMESSI alla graduatoria.

Si procede al calcolo del punteggio economico relativamente a ciascun parametro secondo la formula indicata all'art. 17.3 del disciplinare.

PUNTEGGIO ECONOMICO ottenuto dal concorrente relativo alla percentuale di ribasso offerta sull'importo a base di gara (MAX 15 PUNTI):

- SIDOTI ENGINEERING SRL: 14,34 PUNTI SU 15,00 PUNTI DISPONIBILI.
- STUDIO BAFFO SRL: 15 PUNTI SU 15,00 PUNTI DISPONIBILI.

Alle ore 14:37 si dichiara conclusa la disamina dell'esame della documentazione economica e si procede alla chiusura della busta economica all'interno del sistema telematico.

La Commissione giudicatrice e il RUP prendono atto nel sistema telematico <https://eprocurement.consortiocev.it> della graduatoria formatasi:

	NOMINATIVO	Punteggio tecnico complessivo riparametrato	Punteggio economico complessivo	Punteggio totale
1	SIDOTI ENGINEERING SRL	85,00	14,34	99,34
2	STUDIO BAFFO SRL	71,55	15,00	86,55

Si dà lettura del punteggio complessivo conseguito.

Il RUP evidenzia che, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a tre, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 non si procede all'applicazione del calcolo dell'anomalia.

Il RUP propone pertanto l'aggiudicazione dell'affidamento in oggetto in favore del concorrente SIDOTI ENGINEERING SRL (C.F./P.IVA 12502151009) con sede legale in via Lorenzo Perosi, n. 5 – 00041 Albano Laziale (RM) che ha offerto un ribasso percentuale del 32,00% rispetto all'importo posto a base di gara pari ad un importo offerto di € 201.552,20.

Il concorrente ha ottenuto un punteggio tecnico complessivo pari a 85,00 punti ed un punteggio economico complessivo pari a 14,34 punti per un punteggio totale complessivo pari a 99,34 punti.

La seduta pubblica viene dichiarata chiusa alle ore 14:40 del 01/09/2023.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Federica Casella,

Rup

Ing. Robertino De Nard, in qualità di Presidente

Arch. Massimo Cavazzana, in qualità di componente

Ing. Alessio Mantovani, in qualità di componente