

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO ERP - EDIFICIO DENOMINATO "CONDOMINO EX CONSORZIO" SITO IN VIA VITTORIO VENETO N. 13 NEL COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA (VR) - INTERVENTO FINANZIATO DALLA REGIONE VENETO - Fondo complementare al PNRR - REINDIZIONE - CIG: 9637172DE8 - CUP: E68I21000330001

Importo a base d'asta individuato dal Comune di Isola della Scala pari a € 690.806,44 oltre ad € 36.300,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo stimato dell'appalto pari a € 727.106,44

Criterio di aggiudicazione - Prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 D.L. 76/2020 "Decreto semplificazioni"

L'anno DUEMILAVENTITRE il giorno 27 del mese di FEBBRAIO alle ore 14:30 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini della valutazione della documentazione amministrativa per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con Determina n. 23 del 30/01/2023 del Comune di Isola della Scala e Determina CEV n. 15/2023 del 02/02/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Isola della Scala, è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del patrimonio ERP - edificio denominato "Condominio ex consorzio" sito in via Vittorio Veneto n. 13 nel Comune di Isola della Scala (VR) - intervento finanziato dall'Unione Europea - NextgenerationEU - REINDIZIONE, invitando i seguenti operatori economici accreditati nell'Albo Fornitori del Consorzio CEV per la categoria merceologica oggetto di gara:

- C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA COOPERATIVA (C.F./P.IVA 00447840356);
- C.I.MO.TER. S.R.L. (C.F./P.IVA 00594070294);
- CO.GI.PA. S.R.L. (C.F./P.IVA 00888460292);
- COGEFRI INFRASTRUTTURE S.R.L. (C.F./P.IVA 01332730298);
- COMARELLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03874960267);
- CONSORZIO AR.TEA (C.F./P.IVA 03092900244);
- COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C. (C.F./P.IVA 00143210243);
- COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (C.F./P.IVA 00580810299);
- COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. (C.F./P.IVA 03383330275);
- EDILTREVISO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./P.IVA 01682230931);
- EDILVI S.P.A. (C.F./P.IVA 01699250260);
- EGI ZANOTTO S.R.L. (C.F./P.IVA 00165210246);
- F.LLI TRENTINI S.R.L. (C.F./P.IVA 00656400983);
- FREGUGLIA S.R.L. (C.F./P.IVA 00306380296);
- FURGONI CAV. EUGENIO S.R.L. (C.F./P.IVA 01963650245);
- ITALBETON S.P.A. UNIPERSONALE (C.F./ P. IVA 01027900222);

- MAROSO IVO ENZO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./P.IVA 03081000246);
- PREARO COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03668870284);
- RE.T.I.C.E. S.R.L. (C.F./P.IVA 00252160296);
- VIOLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03337050235);

- in data 03/02/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;

- il RUP a seguito della rettifica del disciplinare ha deciso di prorogare i termini di gara;

- in data 27/02/2023 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- CONSORZIO AR.TEA (C.F./P.IVA 03092900244);
- COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C. (C.F./P.IVA 00143210243);
- VIOLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03337050235);

DATO ATTO che non sono pervenute richieste di collegamento a distanza da parte degli operatori economici e che pertanto non sono presenti operatori economici;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il RUP procede alle ore 14:30 con l'APERTURA DEL PLICO e alle ore 14:31 con l'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presente nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it>. Procede, pertanto, a scaricare tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV, procedendo all'esame della documentazione richiesta all'art. 15 del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **CONSORZIO AR.TEA**. Il RUP rileva che il concorrente partecipa in qualità di consorzio indicando quale consorziata la ditta **SO.I.CO. SRL (P. IVA/CF 02751130986)**, non ricorre all'avvalimento e intende subappaltare parte del contratto a terzi. Dall'analisi della documentazione amministrativa il RUP rileva la necessità di attivare soccorso istruttorio nei confronti del concorrente partecipante per mancata allegazione della documentazione amministrativa della consorziata esecutrice.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C.** Il RUP rileva che il concorrente non ha caricato, entro i termini previsti dalla gara, alcuna documentazione amministrativa richiesta ad eccezione dell'attestazione SOA. Inoltre il sistema telematico segnala che il concorrente non ha provveduto al caricamento della documentazione economica. Considerato che quanto sopra costituisce irregolarità essenziale non sanabile, il RUP dà atto della necessità di escludere il concorrente.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **VIOLA S.R.L.** Il RUP rileva che il concorrente partecipa in forma singola, non ricorre all'avvalimento e intende subappaltare parte del

contratto a terzi. La documentazione amministrativa presentata dal Concorrente è **conforme** alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede alla verifica nel sistema ANAC delle annotazioni riservate dei concorrenti, rilevando che non risulta alcuna annotazione rilevante.

Il RUP procede all'acquisizione dei PASSOE all'interno del FVOE nel sito ANAC.

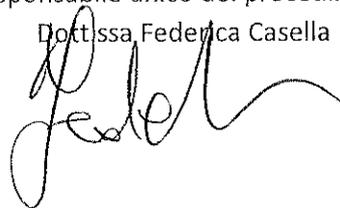
Il RUP alle ore 16:30 del 27/02/2023 dichiara conclusa la seduta pubblica e dà atto della necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti del concorrente **CONSORZIO AR.TEA.**, per il quale si procederà successivamente ad apporre nel sistema telematico la dicitura "**AMMESSO CON RISERVA**" e all'invio della relativa comunicazione in merito tramite il sistema telematico CEV.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott.ssa Federica Casella



VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO ERP - EDIFICIO DENOMINATO "CONDOMINO EX CONSORZIO" SITO IN VIA VITTORIO VENETO N. 13 NEL COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA (VR) – INTERVENTO FINANZIATO DALLA REGIONE VENETO – Fondo complementare al PNRR - REINDIZIONE - CIG: 9637172DE8 - CUP: E68I21000330001

Importo a base d'asta individuato dal Comune di Isola della Scala pari a € 690.806,44 oltre ad € 36.300,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo stimato dell'appalto pari a € 727.106,44
Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 D.L. 76/2020 "Decreto semplificazioni"

L'anno **DUEMILAVENTITRE** il giorno **14** del mese di **MARZO** alle ore **14:33** nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini della valutazione della documentazione integrativa richiesta a seguito di attivazione del soccorso istruttorio per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con Determina n. 23 del 30/01/2023 del Comune di Isola della Scala e Determina CEV n. 15/2023 del 02/02/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Isola della Scala, è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del patrimonio ERP – edificio denominato "Condominio ex consorzio" sito in via Vittorio Veneto n. 13 nel Comune di Isola della Scala (VR) – intervento finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU - REINDIZIONE, invitando i seguenti operatori economici accreditati nell'Albo Fornitori del Consorzio CEV per la categoria merceologica oggetto di gara:

- C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA COOPERATIVA (C.F./P.IVA 00447840356);
- C.I.MO.TER. S.R.L. (C.F./P.IVA 00594070294);
- CO.GI.PA. S.R.L. (C.F./P.IVA 00888460292);
- COGEFRI INFRASTRUTTURE S.R.L. (C.F./P.IVA 01332730298);
- COMARELLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03874960267);
- CONSORZIO AR.TEA (C.F./P.IVA 03092900244);
- COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C. (C.F./P.IVA 00143210243);
- COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (C.F./P.IVA 00580810299);
- COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. (C.F./P.IVA 03383330275);
- EDILTREVISO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./P.IVA 01682230931);
- EDILVI S.P.A. (C.F./P.IVA 01699250260);
- EGI ZANOTTO S.R.L. (C.F./P.IVA 00165210246);
- F.LLI TRENTINI S.R.L. (C.F./P.IVA 00656400983);
- FREGUGLIA S.R.L. (C.F./P.IVA 00306380296);
- FURGONI CAV. EUGENIO S.R.L. (C.F./P.IVA 01963650245);
- ITALBETON S.P.A. UNIPERSONALE (C.F./ P. IVA 01027900222);
- MAROSO IVO ENZO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./P.IVA 03081000246);
- PREARO COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03668870284);
- RE.T.I.C.E. S.R.L. (C.F./P.IVA 00252160296);
- VIOLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03337050235);

- in data 03/02/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;

- il RUP a seguito della rettifica del disciplinare ha deciso di prorogare i termini di gara;
- in data 27/02/2023 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- **CONSORZIO AR.TEA (C.F./P.IVA 03092900244);**
- **COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C. (C.F./P.IVA 00143210243);**
- **VIOLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03337050235);**

VISTO il verbale n. 1 del 27/02/2023 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti di **CONSORZIO ARTEA**;

DATO ATTO che in data 07/03/2023 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, ad inviare la richiesta di soccorso istruttorio nei confronti del concorrente **CONSORZIO ARTEA** assegnando il giorno 14/03/2023 ore 10:00 quale termine ultimo per la presentazione della documentazione a riscontro;

DATO ATTO che in data 09/03/2023 è stata inviata, tramite il sistema telematico CEV, la comunicazione della convocazione della seduta odierna;

DATO ATTO che non assiste alla seduta tramite collegamento telematico alcun legale rappresentante e/o delegato dell'operatore economico partecipante;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIÓ PREMESSO

Il RUP alle ore 14:35 procede a visionare la documentazione integrativa richiesta al concorrente.

Il RUP procede all'apertura ed esame della documentazione integrativa pervenuta da **CONSORZIO ARTEA (C.F./P.IVA 03092900244)** rilevando che la ditta consorziata esecutrice **SOICO SRL** ha omesso di compilare parte del DGUE.

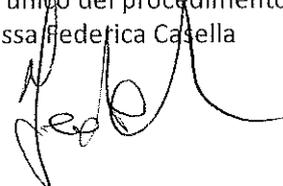
Il RUP, pertanto, ritiene necessario procedere con l'attivazione di un nuovo soccorso istruttorio.

Il RUP alle ore 15:00 del 14/03/2023 dichiara conclusa la seduta pubblica.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento
Dott.ssa Federica Casella



VERBALE DI GARA N. 3

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO ERP - EDIFICIO DENOMINATO "CONDOMINO EX CONSORZIO" SITO IN VIA VITTORIO VENETO N. 13 NEL COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA (VR) – INTERVENTO FINANZIATO DALLA REGIONE VENETO – Fondo complementare al PNRR - REINDIZIONE - CIG: 9637172DE8 - CUP: E68I21000330001

Importo a base d'asta individuato dal Comune di Isola della Scala pari a € 690.806,44 oltre ad € 36.300,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo stimato dell'appalto pari a € 727.106,44
Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 D.L. 76/2020 "Decreto semplificazioni"

L'anno DUEMILAVENTITRE il giorno 20 del mese di MARZO alle ore 12:49 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini della valutazione dell'ulteriore documentazione integrativa richiesta a seguito di attivazione del soccorso istruttorio di secondo livello per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con Determina n. 23 del 30/01/2023 del Comune di Isola della Scala e Determina CEV n. 15/2023 del 02/02/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Isola della Scala, è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del patrimonio ERP – edificio denominato "Condominio ex consorzio" sito in via Vittorio Veneto n. 13 nel Comune di Isola della Scala (VR) – intervento finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU - REINDIZIONE, invitando i seguenti operatori economici accreditati nell'Albo Fornitori del Consorzio CEV per la categoria merceologica oggetto di gara:

- C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA COOPERATIVA (C.F./P.IVA 00447840356);
- C.I.MO.TER. S.R.L. (C.F./P.IVA 00594070294);
- CO.GI.PA. S.R.L. (C.F./P.IVA 00888460292);
- COGEFRI INFRASTRUTTURE S.R.L. (C.F./P.IVA 01332730298);
- COMARELLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03874960267);
- CONSORZIO AR.TEA (C.F./P.IVA 03092900244);
- COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C. (C.F./P.IVA 00143210243);
- COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (C.F./P.IVA 00580810299);
- COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. (C.F./P.IVA 03383330275);
- EDILTREVISO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./P.IVA 01682230931);
- EDILVI S.P.A. (C.F./P.IVA 01699250260);
- EGI ZANOTTO S.R.L. (C.F./P.IVA 00165210246);
- F.LLI TRENTINI S.R.L. (C.F./P.IVA 00656400983);
- FREGUGLIA S.R.L. (C.F./P.IVA 00306380296);
- FURGONI CAV. EUGENIO S.R.L. (C.F./P.IVA 01963650245);
- ITALBETON S.P.A. UNIPERSONALE (C.F./ P. IVA 01027900222);
- MAROSO IVO ENZO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./P.IVA 03081000246);
- PREARO COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03668870284);
- RE.T.I.C.E. S.R.L. (C.F./P.IVA 00252160296);

- **VIOLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03337050235);**

- in data 03/02/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consortiocev.it>, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;

- il RUP a seguito della rettifica del disciplinare ha deciso di prorogare i termini di gara;
- in data 27/02/2023 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- **CONSORZIO AR.TEA (C.F./P.IVA 03092900244);**
- **COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C. (C.F./P.IVA 00143210243);**
- **VIOLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03337050235);**

VISTO il verbale n. 1 del 27/02/2023 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti di **CONSORZIO ARTEA**;

VISTO il verbale n. 2 del 14/03/2023 relativo all'esame della documentazione integrativa richiesta a seguito di attivazione di soccorso istruttorio dal quale si evince la necessità di attivare un nuovo soccorso istruttorio nei confronti di **CONSORZIO ARTEA**;

DATO ATTO che in data 14/03/2023 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, ad inviare la nuova richiesta di soccorso istruttorio di secondo livello nei confronti del concorrente **CONSORZIO ARTEA** assegnando il giorno 20/03/2023 ore 11:00 quale termine ultimo per la presentazione della documentazione a riscontro;

DATO ATTO che in data 15/03/2023 è stata inviata, tramite il sistema telematico CEV, la comunicazione della convocazione della seduta odierna;

DATO ATTO che non assiste alla seduta tramite collegamento telematico alcun legale rappresentante e/o delegato dell'operatore economico partecipante;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIÓ PREMESSO

Il RUP alle ore 12:51 procede a visionare la documentazione integrativa richiesta al concorrente.

Il RUP procede all'apertura ed esame della documentazione integrativa pervenuta da **CONSORZIO ARTEA (C.F./P.IVA 03092900244)** rilevando che la consorziata esecutrice **SOICO SRL** ha provveduto ad allegare quanto richiesto.

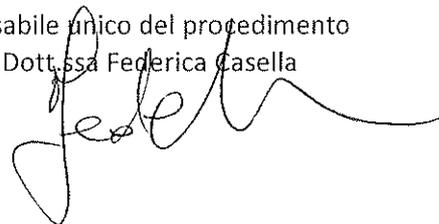
Al termine della verifica della documentazione amministrativa il RUP dichiara:

- **NON AMMESSO** al proseguo della gara, per le motivazioni indicate nel verbale n. 1 del 27/02/2023, il concorrente **COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C. (C.F./P.IVA 00143210243);**
- **AMMESSI** al proseguo della gara tutti gli altri concorrenti partecipanti.

Il RUP alle ore 13:30 del 20/03/2023 dichiara conclusa la seduta pubblica, procedendo alla chiusura della busta amministrativa all'interno del sistema telematico e dando atto che si procederà senza soluzione di continuità all'apertura ed esame della documentazione economica.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.
Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento
Dott.ssa Federica Casella

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Federica Casella', written in a cursive style.

VERBALE DI GARA N. 4

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO ERP - EDIFICIO DENOMINATO "CONDOMINO EX CONSORZIO" SITO IN VIA VITTORIO VENETO N. 13 NEL COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA (VR) - INTERVENTO FINANZIATO DALLA REGIONE VENETO - Fondo complementare al PNRR - REINDIZIONE - CIG: 9637172DE8 - CUP: E68I21000330001

Importo a base d'asta individuato dal Comune di Isola della Scala pari a € 690.806,44 oltre ad € 36.300,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo stimato dell'appalto pari a € 727.106,44

Criterio di aggiudicazione - Prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 D.L. 76/2020 "Decreto semplificazioni"

L'anno **DUEMILAVENTITTE** il giorno **20** del mese di **MARZO** alle **ore 13:30** nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini dell'apertura e della valutazione della documentazione economica per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con Determina n. 23 del 30/01/2023 del Comune di Isola della Scala e Determina CEV n. 15/2023 del 02/02/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Isola della Scala, è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del patrimonio ERP - edificio denominato "Condominio ex consorzio" sito in via Vittorio Veneto n. 13 nel Comune di Isola della Scala (VR) - intervento finanziato dall'Unione Europea - NextgenerationEU - REINDIZIONE, invitando i seguenti operatori economici accreditati nell'Albo Fornitori del Consorzio CEV per la categoria merceologica oggetto di gara:

- C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA COOPERATIVA (C.F./P.IVA 00447840356);
- C.I.MO.TER. S.R.L. (C.F./P.IVA 00594070294);
- CO.GI.PA. S.R.L. (C.F./P.IVA 00888460292);
- COGEFRI INFRASTRUTTURE S.R.L. (C.F./P.IVA 01332730298);
- COMARELLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03874960267);
- CONSORZIO AR.TEA (C.F./P.IVA 03092900244);
- COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C. (C.F./P.IVA 00143210243);
- COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (C.F./P.IVA 00580810299);
- COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. (C.F./P.IVA 03383330275);
- EDILTREVISO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./P.IVA 01682230931);
- EDILVI S.P.A. (C.F./P.IVA 01699250260);
- EGI ZANOTTO S.R.L. (C.F./P.IVA 00165210246);
- F.LLI TRENTINI S.R.L. (C.F./P.IVA 00656400983);
- FREGUGLIA S.R.L. (C.F./P.IVA 00306380296);

- FURGONI CAV. EUGENIO S.R.L. (C.F./P.IVA 01963650245);
- ITALBETON S.P.A. UNIPERSONALE (C.F./ P. IVA 01027900222);
- MAROSO IVO ENZO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./P.IVA 03081000246);
- PREARO COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03668870284);
- RE.T.I.C.E. S.R.L. (C.F./P.IVA 00252160296);
- VIOLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03337050235);

- in data 03/02/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorziocev.it>, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;

- il RUP a seguito della rettifica del disciplinare ha deciso di prorogare i termini di gara;

- in data 27/02/2023 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- **CONSORZIO AR.TEA (C.F./P.IVA 03092900244);**
- **COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C. (C.F./P.IVA 00143210243);**
- **VIOLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03337050235);**

VISTO il verbale n. 1 del 27/02/2023 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti di **CONSORZIO ARTEA;**

VISTO il verbale n. 2 del 14/03/2023 relativo all'esame della documentazione integrativa richiesta a seguito di attivazione di soccorso istruttorio dal quale si evince la necessità di attivare un nuovo soccorso istruttorio nei confronti di **CONSORZIO ARTEA;**

VISTO il verbale n. 3 del 20/03/2023 relativo all'esame della documentazione integrativa presentata a seguito di attivazione di soccorso istruttorio di secondo livello da cui si evince la non ammissione del concorrente **COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C.** e l'ammissione al proseguo della gara di tutti gli altri concorrenti partecipanti;

DATO ATTO che in data 15/03/2023 è stata inviata, tramite il sistema telematico CEV, la comunicazione della convocazione della seduta odierna;

DATO ATTO che non sono pervenute richieste di collegamento a distanza da parte degli operatori economici e che pertanto non sono presenti operatori economici;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP alle ore 13:30 procede sulla piattaforma telematica all'apertura e all'esame dell'offerta economica presentata dal concorrente, composta dal file .xls di offerta economica e dalla dichiarazione di dettaglio degli oneri della sicurezza aziendale e costi della manodopera (Allegato 3), rilevando quanto segue:

OPERATORE ECONOMICO	% RIBASSO OFFERTA
CONSORZIO ARTEA	2,00

VIOLA S.R.L.	1,35
--------------	------

Il RUP procede pertanto a visionare la documentazione presente nella sezione "Ulteriore" all'interno della piattaforma.

Dall'analisi della dichiarazione di dettaglio degli oneri della sicurezza aziendale e costi della manodopera il RUP rileva quanto segue:

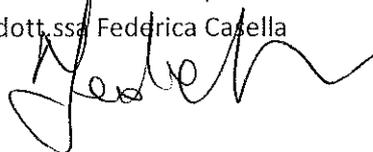
- il concorrente CONSORZIO ARTEA omette di compilare il dettaglio relativo agli oneri di sicurezza aziendale e ai costi della manodopera così come richiesto all'art. 16 lett. B) del disciplinare. Il RUP, data la posizione in graduatoria del concorrente, ritiene necessario procedere con la richiesta di chiarimenti/integrazione in merito;
- la documentazione presentata dal concorrente VIOLA S.r.l. è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara;

Il RUP chiude la seduta alle ore 13:48 del 20/03/2023.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Il responsabile unico del procedimento
dott.ssa Federica Casella



VERBALE DI GARA N. 5

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO ERP - EDIFICIO DENOMINATO "CONDOMINO EX CONSORZIO" SITO IN VIA VITTORIO VENETO N. 13 NEL COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA (VR) – INTERVENTO FINANZIATO DALLA REGIONE VENETO – Fondo complementare al PNRR - REINDIZIONE - CIG: 9637172DE8 - CUP: E68I21000330001

Importo a base d'asta individuato dal Comune di Isola della Scala pari a € 690.806,44 oltre ad € 36.300,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo stimato dell'appalto pari a € 727.106,44

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 D.L. 76/2020 "Decreto semplificazioni"

L'anno DUEMILAVENTITRE il giorno 23 del mese di MARZO alle ore 12:00, in seduta riservata, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini dell'analisi dei chiarimenti pervenuti in fase economica per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con Determina n. 23 del 30/01/2023 del Comune di Isola della Scala e Determina CEV n. 15/2023 del 02/02/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Isola della Scala, è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del patrimonio ERP – edificio denominato "Condominio ex consorzio" sito in via Vittorio Veneto n. 13 nel Comune di Isola della Scala (VR) – intervento finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU - REINDIZIONE, invitando i seguenti operatori economici accreditati nell'Albo Fornitori del Consorzio CEV per la categoria merceologica oggetto di gara:

- C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA COOPERATIVA (C.F./P.IVA 00447840356);
- C.I.MO.TER. S.R.L. (C.F./P.IVA 00594070294);
- CO.GI.PA. S.R.L. (C.F./P.IVA 00888460292);
- COGEFRI INFRASTRUTTURE S.R.L. (C.F./P.IVA 01332730298);
- COMARELLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03874960267);
- CONSORZIO AR.TEA (C.F./P.IVA 03092900244);
- COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C. (C.F./P.IVA 00143210243);
- COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (C.F./P.IVA 00580810299);
- COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. (C.F./P.IVA 03383330275);
- EDILTREVISO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./P.IVA 01682230931);
- EDILVI S.P.A. (C.F./P.IVA 01699250260);
- EGI ZANOTTO S.R.L. (C.F./P.IVA 00165210246);
- F.LLI TRENTINI S.R.L. (C.F./P.IVA 00656400983);
- FREGUGLIA S.R.L. (C.F./P.IVA 00306380296);
- FURGONI CAV. EUGENIO S.R.L. (C.F./P.IVA 01963650245);



- ITALBETON S.P.A. UNIPERSONALE (C.F./ P. IVA 01027900222);
- MAROSO IVO ENZO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./P.IVA 03081000246);
- PREARO COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03668870284);
- RE.T.I.C.E. S.R.L. (C.F./P.IVA 00252160296);
- VIOLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03337050235);

- in data 03/02/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consortiziocev.it>, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;

- il RUP a seguito della rettifica del disciplinare ha deciso di prorogare i termini di gara;

- in data 27/02/2023 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- **CONSORZIO AR.TEA (C.F./P.IVA 03092900244);**
- **COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C. (C.F./P.IVA 00143210243);**
- **VIOLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03337050235);**

VISTO il verbale n. 1 del 27/02/2023 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti di **CONSORZIO ARTEA**;

VISTO il verbale n. 2 del 14/03/2023 relativo all'esame della documentazione integrativa richiesta a seguito di attivazione di soccorso istruttorio dal quale si evince la necessità di attivare un nuovo soccorso istruttorio nei confronti di **CONSORZIO ARTEA**;

VISTO il verbale n. 3 del 20/03/2023 relativo all'esame della documentazione integrativa presentata a seguito di attivazione di soccorso istruttorio di secondo livello da cui si evince la non ammissione del concorrente **COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C.** e l'ammissione al proseguo della gara di tutti gli altri concorrenti partecipanti;

VISTO il verbale n. 4 del 20/03/2023 relativo all'esame della documentazione economica, dal quale si evince la necessità di procedere con una richiesta nei confronti del concorrente **CONSORZIO ARTEA** in merito all'offerta presentata;

DATO ATTO che in data 20/03/2023 si è provveduto tramite PEC inviata dal sistema telematico CEV a inoltrare a **CONSORZIO ARTEA** la richiesta di presentazione delle proprie giustificazioni, assegnando come termine ultimo per la presentazione delle stesse il **giorno 23/03/2023 ore 12:00**;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP avvia le operazioni di valutazione degli ulteriori chiarimenti prodotti da **CONSORZIO ARTEA**.

Il RUP dà atto che entro i termini assegnati non sono pervenute le risposte ai chiarimenti da parte dell'operatore economico. Il RUP rileva, tuttavia, che il concorrente ha provveduto ad inoltrare una PEC con

la richiesta di proroga dei termini per la necessità di modificare la consorziata esecutrice, posto che la ditta SOICO S.r.l. non è più interessata a partecipare alla gara.

Il RUP, ai sensi dell'art. 48 comma 7bis e 19ter del D.Lgs 50/2016, ritiene opportuno assegnare un nuovo termine al concorrente, richiedendo tutta la documentazione amministrativa della nuova consorziata esecutrice e, premessa l'immodificabilità dell'offerta presentata in sede di gara, l'integrazione nel dettaglio della documentazione economica.

Alle ore 12:30 del 23/03/2023 viene chiusa la seduta riservata.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato, sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott.ssa Federica Casella

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Federica Casella', written in a cursive style.

VERBALE DI GARA N. 6

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO ERP - EDIFICIO DENOMINATO "CONDOMINO EX CONSORZIO" SITO IN VIA VITTORIO VENETO N. 13 NEL COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA (VR) - INTERVENTO FINANZIATO DALLA REGIONE VENETO - Fondo complementare al PNRR - REINDIZIONE - CIG: 9637172DE8 - CUP: E68I21000330001

Importo a base d'asta individuato dal Comune di Isola della Scala pari a € 690.806,44 oltre ad € 36.300,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo stimato dell'appalto pari a € 727.106,44

Criterio di aggiudicazione - Prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 D.L. 76/2020 "Decreto semplificazioni"

L'anno DUEMILAVENTITRE il giorno 24 del mese di MARZO alle ore 14:30 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta riservata, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini dell'analisi della documentazione integrativa pervenuta per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con Determina n. 23 del 30/01/2023 del Comune di Isola della Scala e Determina CEV n. 15/2023 del 02/02/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Isola della Scala, è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del patrimonio ERP - edificio denominato "Condominio ex consorzio" sito in via Vittorio Veneto n. 13 nel Comune di Isola della Scala (VR) - intervento finanziato dall'Unione Europea - NextgenerationEU - REINDIZIONE, invitando i seguenti operatori economici accreditati nell'Albo Fornitori del Consorzio CEV per la categoria merceologica oggetto di gara:

- C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA COOPERATIVA (C.F./P.IVA 00447840356);
- C.I.MO.TER. S.R.L. (C.F./P.IVA 00594070294);
- CO.GI.PA. S.R.L. (C.F./P.IVA 00888460292);
- COGEFRI INFRASTRUTTURE S.R.L. (C.F./P.IVA 01332730298);
- COMARELLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03874960267);
- CONSORZIO AR.TEA (C.F./P.IVA 03092900244);
- COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C. (C.F./P.IVA 00143210243);
- COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (C.F./P.IVA 00580810299);
- COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. (C.F./P.IVA 03383330275);
- EDILTREVISO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./P.IVA 01682230931);
- EDILVI S.P.A. (C.F./P.IVA 01699250260);
- EGI ZANOTTO S.R.L. (C.F./P.IVA 00165210246);
- F.LLI TRENTINI S.R.L. (C.F./P.IVA 00656400983);
- FREGUGLIA S.R.L. (C.F./P.IVA 00306380296);
- FURGONI CAV. EUGENIO S.R.L. (C.F./P.IVA 01963650245);

- ITALBETON S.P.A. UNIPERSONALE (C.F./ P. IVA 01027900222);
- MAROSO IVO ENZO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./P.IVA 03081000246);
- PREARO COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03668870284);
- RE.T.I.C.E. S.R.L. (C.F./P.IVA 00252160296);
- VIOLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03337050235);

- in data 03/02/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consortiocev.it>, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;

- il RUP a seguito della rettifica del disciplinare ha deciso di prorogare i termini di gara;

- in data 27/02/2023 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- **CONSORZIO AR.TEA (C.F./P.IVA 03092900244);**
- **COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C. (C.F./P.IVA 00143210243);**
- **VIOLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03337050235);**

VISTO il verbale n. 1 del 27/02/2023 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti di **CONSORZIO ARTEA**;

VISTO il verbale n. 2 del 14/03/2023 relativo all'esame della documentazione integrativa richiesta a seguito di attivazione di soccorso istruttorio dal quale si evince la necessità di attivare un nuovo soccorso istruttorio nei confronti di **CONSORZIO ARTEA**;

VISTO il verbale n. 3 del 20/03/2023 relativo all'esame della documentazione integrativa presentata a seguito di attivazione di soccorso istruttorio di secondo livello da cui si evince la non ammissione del concorrente **COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C.** e l'ammissione al proseguo della gara di tutti gli altri concorrenti partecipanti;

VISTO il verbale n. 4 del 20/03/2023 relativo all'esame della documentazione economica, dal quale si evince la necessità di procedere con una richiesta nei confronti del concorrente **CONSORZIO ARTEA** in merito all'offerta presentata;

VISTO il verbale n. 5 del 23/03/2023 di seduta riservata dal quale si rileva la richiesta da parte di **CONSORZIO ARTEA** di presentare una nuova consorziata esecutrice e la necessità del RUP di procedere con la richiesta della nuova documentazione amministrativa e di dettaglio della documentazione economica nei confronti del concorrente **CONSORZIO ARTEA**;

DATO ATTO che in data 23/03/2023 si è provveduto tramite PEC inviata dal sistema telematico CEV a inoltrare a **CONSORZIO ARTEA** la richiesta di presentazione delle proprie giustificazioni, assegnando come termine ultimo per la presentazione delle stesse il **giorno 24/03/2023 ore 13:00**;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP avvia le operazioni di valutazione degli ulteriori chiarimenti prodotti da CONSORZIO ARTEA.

Il RUP dà atto che entro i termini assegnati non sono pervenute le risposte ai chiarimenti/integrazioni richiesti da parte dell'operatore economico.

Il RUP, inoltre, dà atto che il concorrente ha trasmesso a mezzo PEC, in data 24/03/2023, una dichiarazione di espressa rinuncia a partecipare alla procedura di gara.

Il RUP, pertanto, a seguito di tale comunicazione ritiene opportuno escludere il concorrente dalla procedura di gara e dà atto che procederà ad inserire la dicitura "NON AMMESSO" all'interno del sistema telematico in corrispondenza del concorrente CONSORZIO ARTEA.

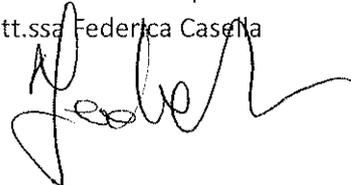
Alle ore 15:00 del 24/03/2023 viene chiusa la seduta riservata.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato, sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento

Dott.ssa Federica Casella



VERBALE DI GARA N. 7

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO ERP - EDIFICIO DENOMINATO "CONDOMINO EX CONSORZIO" SITO IN VIA VITTORIO VENETO N. 13 NEL COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA (VR) – INTERVENTO FINANZIATO DALLA REGIONE VENETO – Fondo complementare al PNRR - REINDIZIONE - CIG: 9637172DE8 - CUP: E68I21000330001

Importo a base d'asta individuato dal Comune di Isola della Scala pari a € 690.806,44 oltre ad € 36.300,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo stimato dell'appalto pari a € 727.106,44

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 D.L. 76/2020 "Decreto semplificazioni"

L'anno DUEMILAVENTITTE il giorno 27 del mese di MARZO alle ore 09:45 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini della chiusura dell'analisi della documentazione economica per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con Determina n. 23 del 30/01/2023 del Comune di Isola della Scala e Determina CEV n. 15/2023 del 02/02/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Isola della Scala, è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del patrimonio ERP – edificio denominato "Condominio ex consorzio" sito in via Vittorio Veneto n. 13 nel Comune di Isola della Scala (VR) – intervento finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU - REINDIZIONE, invitando i seguenti operatori economici accreditati nell'Albo Fornitori del Consorzio CEV per la categoria merceologica oggetto di gara:

- C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA COOPERATIVA (C.F./P.IVA 00447840356);
- C.I.MO.TER. S.R.L. (C.F./P.IVA 00594070294);
- CO.GI.PA. S.R.L. (C.F./P.IVA 00888460292);
- COGEFRI INFRASTRUTTURE S.R.L. (C.F./P.IVA 01332730298);
- COMARELLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03874960267);
- CONSORZIO AR.TEA (C.F./P.IVA 03092900244);
- COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C. (C.F./P.IVA 00143210243);
- COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (C.F./P.IVA 00580810299);
- COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. (C.F./P.IVA 03383330275);
- EDILTREVISO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./P.IVA 01682230931);
- EDILVI S.P.A. (C.F./P.IVA 01699250260);
- EGI ZANOTTO S.R.L. (C.F./P.IVA 00165210246);
- F.LLI TRENTINI S.R.L. (C.F./P.IVA 00656400983);
- FREGUGLIA S.R.L. (C.F./P.IVA 00306380296);
- FURGONI CAV. EUGENIO S.R.L. (C.F./P.IVA 01963650245);



- ITALBETON S.P.A. UNIPERSONALE (C.F./ P. IVA 01027900222);
- MAROSO IVO ENZO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./P.IVA 03081000246);
- PREARO COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03668870284);
- RE.T.I.C.E. S.R.L. (C.F./P.IVA 00252160296);
- VIOLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03337050235);

- in data 03/02/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consortiocev.it>, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;

- il RUP a seguito della rettifica del disciplinare ha deciso di prorogare i termini di gara;

- in data 27/02/2023 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- **CONSORZIO AR.TEA (C.F./P.IVA 03092900244);**
- **COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C. (C.F./P.IVA 00143210243);**
- **VIOLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03337050235);**

VISTO il verbale n. 1 del 27/02/2023 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince l'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti di **CONSORZIO ARTEA**;

VISTO il verbale n. 2 del 14/03/2023 relativo all'esame della documentazione integrativa richiesta a seguito di attivazione di soccorso istruttorio dal quale si evince la necessità di attivare un nuovo soccorso istruttorio nei confronti di **CONSORZIO ARTEA**;

VISTO il verbale n. 3 del 20/03/2023 relativo all'esame della documentazione integrativa presentata a seguito di attivazione di soccorso istruttorio di secondo livello da cui si evince la non ammissione del concorrente **COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO S.C.** e l'ammissione al proseguo della gara di tutti gli altri concorrenti partecipanti;

VISTO il verbale n. 4 del 20/03/2023 relativo all'esame della documentazione economica, dal quale si evince la necessità di procedere con una richiesta nei confronti del concorrente **CONSORZIO ARTEA** in merito all'offerta presentata;

VISTO il verbale n. 5 del 23/03/2023 di seduta riservata dal quale si rileva la richiesta da parte di **CONSORZIO ARTEA** di presentare una nuova consorziata esecutrice e la necessità da parte del RUP di procedere con la richiesta della nuova documentazione amministrativa e di dettaglio della documentazione economica nei confronti del concorrente **CONSORZIO ARTEA**;

VISTO il verbale n. 6 del 24/03/2023 di verifica in seduta riservata della congruità delle offerte presentate da cui si evince la mancata presentazione dei chiarimenti/integrazioni richieste e la rinuncia alla partecipazione alla procedura di gara da parte di **CONSORZIO ARTEA**;

DATO ATTO che in data 23/03/2023 è stata inviata, tramite il sistema telematico CEV, la comunicazione della convocazione della seduta odierna;

DATO ATTO che non sono pervenute richieste di collegamento a distanza da parte degli operatori economici e che pertanto non sono presenti operatori economici;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Come rilevato dal verbale n. 6, a seguito della disamina della documentazione economica il RUP dichiara:

- **NON AMMESSO** il concorrente CONSORZIO ARTEA in quanto lo stesso ha espressamente rinunciato a partecipare alla procedura di gara;
- **AMMESSO** il concorrente VIOLA SRL.

Il RUP procede alla chiusura dell'offerta economica all'interno del sistema telematico alle ore 09:48.

Risulta la seguente graduatoria:

	OPERATORE ECONOMICO	% RIBASSO OFFERTA
1	VIOLA SRL	1,35

Il RUP evidenzia che, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del D. Lgs. 50/2016 non si procede all'applicazione del calcolo dell'anomalia. Il RUP ritiene l'offerta presentata congrua e rispettosa dei CCNL di riferimento applicati, non rilevando la necessità di chiedere giustificazioni al riguardo.

Il RUP propone pertanto l'aggiudicazione dell'affidamento in oggetto alla ditta **VIOLA S.R.L. (C.F./P.IVA 03337050235)**, con sede legale in Via Dei Pontieri, n. 2 – 37067 Valeggio sul Mincio – località Campanella n. 52 (VR) che ha offerto un ribasso del **1,35%** sull'importo a base di gara per un importo pari ad **€ 681.480,55** oltre ad **€ 36.300,00** quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale pari quindi ad **€ 717.780,55**. Come indicato nella documentazione di gara, trattandosi di appalto a misura la percentuale di ribasso verrà applicata a tutti gli importi indicati nell'allegato Elenco prezzi unitari del Progetto esecutivo.

Il RUP chiude la seduta alle ore 09:50 del 27/03/2023.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Il responsabile unico del procedimento

dott.ssa Federica Casella

