




REPUBBLICA ITALIANA  
**COMUNE DI MUSSOMELI**  
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI CALTANISSETTA

OGGETTO: AGGIORNAMENTO AL D.LGS 50/2016 DEL PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI "MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DELLE PIAZZE DEL CENTRO STORICO: PIAZZA MONTI, DELLA VITTORIA E MADRICE"

## PROGETTO ESECUTIVO - CANTIERABILE

ELABORATO	Descrizione	Scala:
<b>A.14</b>	Elaborati Tecnici - Economici  CALCOLO COMPETENZE TECNICHE	<div>Il progettista e R.U.P.  (Ing. Carmelo ALBA)</div>
01	aggiornamento progetto esecutivo del 12.12.2002 al D.Lgs. 50/2016	10/06/2021
Rev.	Descrizione	Data

**Determinazione dei corrispettivi a base gara per  
l'affidamento dei contratti pubblici di servizi relativi  
all'architettura e all'ingegneria**

**ai sensi del D.L. del 18 aprile 2016, n. 50 (ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013), e  
del relativo regolamento del D. del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016)**

:

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n.163 parte II, titolo I, capo IV.

Il corrispettivo costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relativi ai predetti servizi e applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso come previsto dal Decreto 31 ottobre 2013 n. 143 :

- 1 parametro "V" , dato dal costo delle singole categorie di lavoro componenti l'opera;
- 2 parametro "G" relativo alla complessità della prestazione;
- 3 parametro "Q" relativo alla specificità delle prestazioni;
- 4 parametro base "P" che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso "CP", con riferimento ai parametri sopra indicati è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera "V", il parametro "G" corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro "W" corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro "P" secondo la seguente espressione :

$$CP=\Sigma(VxGxQxP)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

Per determinare i corrispettivi a base di gara per altre prestazioni non determinabili ai sensi del comma 1 (Art. 6, prestazioni a Vacazione) , si tiene conto dell'impegno del professionista e dell'importanza della prestazione, nonché del tempo impiegato, con riferimento ai seguenti valori:

- a) professionista incaricato €/ora (da 50,00 a 75,00);
- b) aiuto iscritto €/ora (da 37,00 a 50,00);
- c) aiuto di concetto €/ora (da 30,00 a 37,00).

**1. QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA**

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

Costo complessivo dell'opera	€	717.155,10
Percentuale forfettarie spese ed oneri accessori		25%

CATEGORIE D'OPERA	Identificazione delle opere		Grado Complessità <G>	Importo categoria <V>	Parametro Base <P>
	Codice ID	Descrizione			
EDILIZIA	E.19	Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	1,20	565.271,48	0,0800
IDRAULICA	D.05	Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua - Fognature urbane - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, con problemi tecnici di tipo speciale.	0,80	89.241,79	0,1346
IMPIANTI	IB.08	Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica, telegrafia, telefonia.	0,50	62.641,83	0,1506

## 2. SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Di seguito vengono riportate le *Fasi Prestazionali* previste per ciascuna diversa Categoria d'opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi parametri "Q" di incidenza desunta dalla tavola Z-2 allegata al DECRETO 31 ottobre 2013 , n. 143 .

<b>EDILIZIA - E.19</b>		
<b>C.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
<b>Codice</b>	<b>Descrizione singole prestazioni</b>	<b>Par. "Q"</b>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R.207/10)	0,3200
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnicocontabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0300
QcI.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manualid'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,0200
QcI.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2,d.P.R. 207/2010)	0,0200
QcI.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttoreoperativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,1000
QcI.09	Contabilità dei lavori amisura (art.185, d.P.R.207/10)	0,0669
QcI.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	0,0400
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500
<b>d.I) VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
<b>Codice</b>	<b>Descrizione singole prestazioni</b>	<b>Par. "Q"</b>
QdI.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,0800
QdI.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,0200

<b>IDRAULICA - D.05</b>		
<b>C.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
<b>Codice</b>	<b>Descrizione singole prestazioni</b>	<b>Par. "Q"</b>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R.207/10)	0,4200
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnicocontabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0400
QcI.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manualid'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,0200
QcI.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2,d.P.R. 207/2010)	0,0200
QcI.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttoreoperativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,1000
QcI.09	Contabilità dei lavori amisura (art.185, d.P.R.207/10)	0,0080
QcI.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	0,0400
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500
<b>d.I) VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
<b>Codice</b>	<b>Descrizione singole prestazioni</b>	<b>Par. "Q"</b>
QdI.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,0800
QdI.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,0200
QdI.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0,1800

<b>IMPIANTI - IB.08</b>		
<b>C.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
<b>Codice</b>	<b>Descrizione singole prestazioni</b>	<b>Par. "Q"</b>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R.207/10)	0,4500
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnicocontabile (Reg. CE	

QcI.03	1698/2005 e s.m.i.) Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manualid'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,1000
QcI.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2,d.P.R. 207/2010)	
QcI.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttoreoperativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	
QcI.09	Contabilità dei lavori amisura (art.185, d.P.R.207/10)	
QcI.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	

#### d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. "Q"
QdI.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	
QdI.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	
QdI.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	

### 3. DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

C.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID Opere	Categorie D'Opera	Costi Singole Categorie “V”	Parametri Base “p”	Gradi di Complessità	Codici Prestazioni Affidate “Q”	Sommatoria Prestazioni ΣQi	Compensi VxGxPxΣQ “CP”	Spese ed Oneri access. S=CP x 25%	Corrispettivi €
D.05	IDRAULICA	89.241,79	0,13465806259 2418	0,8	QcI.01, QcI.02, QcI.03, QcI.04, QcI.05, QcI.09, QcI.11, QcI.12,	0,8980	8.633,41	2.158,35	10.791,76
<b>Dettaglio Prestazioni</b> Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R.207/10) QcI.01 0,4200 4.037,76 Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnicocontabile (Reg QcI.02 0,0400 384,55 Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manualid'uso e manutenzione (art.1 QcI.03 0,0200 192,27 Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2,d.P.R. 207/2010) QcI.04 0,0200 192,27 Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttoreoperativo (art.149, d.P. QcI.05 0,1000 961,37 Contabilità dei lavori amisura (art.185, d.P.R.207/10) QcI.09 0,0080 77,21 Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010) QcI.11 0,0400 384,55 Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010) QcI.12 0,2500 2.403,43									
E.19	EDILIZIA	565.271,48	0.08001464266 50044	1,2	QcI.01, QcI.02, QcI.03, QcI.04, QcI.05, QcI.09, QcI.11, QcI.12,	0,8469	45.967,87	11.491,97	57.459,84
<b>Dettaglio Prestazioni</b> Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R.207/10) QcI.01 0,3200 17.368,32 Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnicocontabile (Reg QcI.02 0,0300 1.628,28 Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manualid'uso e manutenzione (art.1 QcI.03 0,0200 1.085,52 Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2,d.P.R. 207/2010) QcI.04 0,0200 1.085,52 Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttoreoperativo (art.149, d.P. QcI.05 0,1000 5.427,60 Contabilità dei lavori amisura (art.185, d.P.R.207/10) QcI.09 0,0669 3.632,59 Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010) QcI.11 0,0400 2.171,04 Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010) QcI.12 0,2500 13.569,00									
IB.08	IMPIANTI	62.641,83	0,15057415454 3388	0,5	QcI.01, QcI.02, QcI.03, QcI.04, QcI.05, QcI.09, QcI.11, QcI.12,	0,5500	2.593,87	648,47	3.242,34
<b>Dettaglio Prestazioni</b> Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R.207/10) QcI.01 0,4500 2.122,26 Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnicocontabile (Reg QcI.02									

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.1 Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010) Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P. Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R.207/10) Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010) Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	QcI.03 QcI.04 QcI.05 QcI.09 QcI.11 QcI.12	0,1000	471,61	
			57.195,15	14.298,79
				71.493,94

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI									
ID Opere	Categorie D'Opera	Costi Singole Categorie "V"	Parametri Base "P"	Gradi di Complessità	Codici Prestazioni Affidate "Q"	Sommatoria Prestazioni ΣQi	Compensi VxGxPxΣQ "CP"	Spese ed Oneri access. S=CP x 25%	Corrispettivi €
D.05	IDRAULICA	89.241,79	0,13465806259 2418	0,8	QdI.01, QdI.02, QdI.04,	0,2800	2.691,84	672,96	3.364,80
<b>Dettaglio Prestazioni</b> Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) QdI.01 0,0800 769,10 Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) QdI.02 0,0200 192,27 Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37) QdI.04 0,1800 1.730,47									
E.19	EDILIZIA	565.271,48	0.08001464266 50044	1,2	QdI.01, QdI.02,	0,1000	5.427,60	1.356,90	6.784,50
<b>Dettaglio Prestazioni</b> Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) QdI.01 0,0800 4.342,08 Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) QdI.02 0,0200 1.085,52									
IB.08	IMPIANTI	62.641,83	0,15057415454 3388	0,5	QdI.01, QdI.02, QdI.04,				
<b>Dettaglio Prestazioni</b> Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) QdI.01 Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) QdI.02 Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37) QdI.04									
							8.119,44	2.029,86	10.149,30



#### 4. RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	
	Corrispettivi CP+S
C.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	71.493,94
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI	10.149,30
	81.643,24

RIEPILOGO FINALE	
	Importo €
Compensi Prestazionali <CP>	65.314,59
Spese e Oneri accessori <S>	16.328,65
Totale €	81.643,24
Diconsi OTTANTAUNOMILASEICENTOQUARANTATRE/24	