

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:572363-2022:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Verona: Servizi sanitari e di assistenza sociale
2022/S 201-572363**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Consorzio CEV

Numero di identificazione nazionale: 03274810237

Indirizzo postale: Via Antonio Pacinotti, 4/b

Città: Verona (VR)

Codice NUTS: ITH31 Verona

Codice postale: 37135

Paese: Italia

Persona di contatto: dott.ssa Federica Casella

E-mail: rup@pec.consorziocev.it

Tel.: +39 0458001530

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <https://www.consorziocev.it>

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.consorziocev.it>

I.2) Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://eprocurement.consorziocev.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://eprocurement.consorziocev.it>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: ente di diritto privato a totale partecipazione pubblica

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: servizi ai consorziati

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Affidamento della gestione globale della residenza per anziani "La Cjase" nel comune di Cormons (GO) a ridotto impatto ambientale secondo i D.M. di riferimento

Numero di riferimento: N. gara SIMOG 8752702

II.1.2) Codice CPV principale

85000000 Servizi sanitari e di assistenza sociale

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Procedura aperta ex art. 60 D.

Lgs. 50/2016 per l'affidamento della gestione globale della residenza per anziani "La Cjase" nel comune di Cormons (GO) - gara a ridotto impatto ambientale secondo i D.M. di riferimento, come meglio dettagliato nella documentazione di gara

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 19 206 969.13 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

85000000 Servizi sanitari e di assistenza sociale

85100000 Servizi sanitari

85144100 Servizi infermieristici di case di cura

85312500 Servizi di riabilitazione

85300000 Servizi di assistenza sociale e servizi affini

90911200 Servizi di pulizia di edifici

55300000 Servizi di ristorazione e di distribuzione pasti

98310000 Servizi di lavanderia e di lavaggio a secco

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH43 Gorizia

Luogo principale di esecuzione:

Cormons (GO): sede della residenza per anziani "La Cjase" ospitata nell'ex Ospedale civile di Cormons in viale Venezia Giulia 74

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Procedura aperta ex art. 60 D.

Lgs. 50/2016 per l'affidamento della gestione globale della residenza per anziani "La Cjase" nel comune di Cormons (GO) - gara a ridotto impatto ambientale secondo i D.M. di riferimento, come meglio dettagliato nella documentazione di gara

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 19 206 969.13 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 60

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

Il Comune di Cormons si riserva la facoltà di esercitare il rinnovo alle medesime condizioni per una durata di ulteriori tre anni, come indicato nella documentazione di gara (importo considerato nel valore stimato sopraindicato).

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Modifiche del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.

Lgs. 50/2016 proroga tecnica di 6 mesi (importo considerato nel valore stimato sopraindicato), revisione prezzi come indicato nella documentazione di gara.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Si rimanda al disciplinare di gara, al capitolato speciale descrittivo e prestazione con i relativi allegati e alla ulteriore documentazione di gara per i dettagli della procedura e le relative condizioni.

CIG: 94394218A0

La residenza non rientra tra gli enti del Servizio Sanitario Nazionale

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Specificate nel disciplinare di gara.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 28/11/2022

Ora locale: 15:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 29/11/2022

Ora locale: 09:30

Luogo:

Sede legale del Consorzio CEV in via Antonio Pacinotti 4/B, Verona

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Possibilità di partecipazione in modalità telematica con collegamento a distanza per legali rappresentanti/
procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega.

In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: sì

VI.3) Informazioni complementari:

La procedura è disciplinata dal presente bando e dal disciplinare di gara, nonché dal capitolato speciale descrittivo e prestazionale e relativi allegati.

Il Consorzio CEV opera come centrale unica di committenza su mandato del Comune di Cormons (GO); il RUP per la fase di affidamento è la dott.ssa Federica Casella.

Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento saranno rimborsate all'ente dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.

La residenza non rientra tra gli enti del Servizio Sanitario Nazionale.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale (TAR) del Veneto

Indirizzo postale: Cannaregio 2277/2278

Città: Venezia

Codice postale: 30122

Paese: Italia

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

13/10/2022