

# CONSORZIO CEV

## Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	VIA PACINOTTI 4/B VERONA VR
Codice Fiscale	03274810237
Numero Rea	VR 323620
P.I.	03274810237
Capitale Sociale Euro	- i.v.
Forma giuridica	CONSORZIO
Settore di attività prevalente (ATECO)	702009
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

## Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	158.643	182.294
II - Immobilizzazioni materiali	1.442.427	1.699.540
Totale immobilizzazioni (B)	1.601.070	1.881.834
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.351.757	1.989.175
Totale crediti	2.351.757	1.989.175
IV - Disponibilità liquide	524.611	448.531
Totale attivo circolante (C)	2.876.368	2.437.706
D) Ratei e risconti	480.404	542.837
Totale attivo	4.957.842	4.862.377
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	530.336	958.184
VI - Altre riserve	(1)	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	6.167	(429.049)
Totale patrimonio netto	536.502	529.135
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	64.713	55.839
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.660.644	1.333.102
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.313.303	2.659.010
Totale debiti	3.973.947	3.992.112
E) Ratei e risconti	382.680	285.291
Totale passivo	4.957.842	4.862.377

## Conto economico

**31-12-2025 31-12-2024**

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	(21)	(211)
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	1.169.883	1.260.232
altri	1.738.373	1.256.401
Totale altri ricavi e proventi	2.908.256	2.516.633
Totale valore della produzione	2.908.235	2.516.422
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	4.367	6.912
7) per servizi	548.171	574.601
8) per godimento di beni di terzi	1.330.882	1.394.555
9) per il personale		
a) salari e stipendi	327.690	322.253
b) oneri sociali	94.080	95.211
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	26.854	27.383
c) trattamento di fine rapporto	26.854	27.383
Totale costi per il personale	448.624	444.847
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	302.514	283.380
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	45.401	25.002
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	257.113	258.378
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	11.310	10.110
Totale ammortamenti e svalutazioni	313.824	293.490
14) oneri diversi di gestione	109.907	94.451
Totale costi della produzione	2.755.775	2.808.856
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	152.460	(292.434)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	34.034	87.723
Totale proventi diversi dai precedenti	34.034	87.723
Totale altri proventi finanziari	34.034	87.723
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	150.310	218.226
Totale interessi e altri oneri finanziari	150.310	218.226
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(116.276)	(130.503)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	36.184	(422.937)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	30.017	6.112
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	30.017	6.112
21) Utile (perdita) dell'esercizio	6.167	(429.049)

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2025.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 del codice civile, in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025 evidenzia un avanzo di esercizio di euro 6.167.

## Criteri di formazione

### Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

### Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della sostanza delle operazioni rispetto alla loro forma contrattuale.

Il presupposto della continuità aziendale è stato applicato in quanto gli Amministratori hanno verificato l'insussistenza di indicatori di carattere finanziario, gestionale o di altro genere che potessero segnalare criticità circa la capacità della Società di far fronte alle proprie obbligazioni nel prevedibile futuro ed in particolare nei prossimi 12 mesi. La valutazione effettuata non ha identificato significative incertezze in merito a tale capacità.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

Conformemente ai principi contabili nazionali e alla regolamentazione comunitaria, nella rappresentazione delle voci dell'attivo e del passivo viene data prevalenza agli aspetti sostanziali rispetto a quelli formali.

Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

## **Struttura e contenuto del prospetto di bilancio**

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

## **Cambiamenti di principi contabili**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis comma 2 del codice civile.

## **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

## **Criteri di valutazione applicati**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

L'Ente, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

## Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle eventuali svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

<b>Voci immobilizzazioni immateriali</b>	<b>Periodo</b>
Spese manut. Beni di terzi da ammortizzare	Durata residua del contratto di locazione
Spese revamping Impianti fotovoltaici	Durata concessione GSE
Spese su progetti di mobilità e comun. Energetiche	Durata di cinque anni

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

## Beni immateriali

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

## Immobilizzazioni in corso e acconti

Gli acconti ai fornitori per l'acquisto di immobilizzazioni immateriali iscritti nella voce B.I.6 sono rilevati inizialmente alla data in cui sorge unicamente l'obbligo al pagamento di tali importi. Di conseguenza gli acconti non sono oggetto di ammortamento.

## Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile. Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

<b>Voci immobilizzazioni materiali</b>	<b>Aliquote %</b>
Impianti fotovoltaici	5%
Impianti telefonici	10-20%
Macchine d'ufficio	10-20%

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo. L'eventuale differenza tra valore contabile e valore di dismissione è stato rilevato a conto economico.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

## Operazioni di locazione finanziaria

I beni acquisiti in locazione finanziaria sono contabilmente rappresentati, come previsto dal Legislatore, secondo il metodo patrimoniale con la rilevazione dei canoni leasing tra i costi di esercizio.

## Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

## Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

### Strumenti finanziari derivati attivi

Gli strumenti finanziari derivati attivi si riferiscono a strumenti di copertura dei flussi finanziari collegati con il pagamento di interessi su mutui e non hanno alcun intento speculativo.

## Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

## Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

Nell'iscrizione così come nel riesame di risconti attivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale.

## Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

## Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

## **Ratei e risconti passivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

Nell'iscrizione così come nel riesame di risconti passivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale. Laddove tale condizione risulta cambiata sono state apportate le opportune variazioni che di seguito si evidenziano.

## **Altre informazioni**

### **Operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

La società, ai sensi dell'art.2427 n.6 del codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

### **Introduzione del criterio del costo ammortizzato per la valutazione dei crediti, debiti e titoli**

Nel presente bilancio non si è provveduto ad adottare il criterio del costo ammortizzato per la valutazione dei crediti, dei debiti e dei titoli, in quanto gli effetti sarebbero stati irrilevanti rispetto al valore determinato secondo gli ordinari criteri.

I costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni differenza tra valore iniziale e valore a scadenza, sono di scarso rilievo e non esiste un rilevante scostamento tra tasso contrattuale e tasso di mercato.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

### **Immobilizzazioni**

#### Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;

la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	<b>Immobilizzazioni immateriali</b>	<b>Immobilizzazioni materiali</b>	<b>Totale immobilizzazioni</b>
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
<b>Costo</b>	227.145	5.146.075	5.373.220
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	44.851	3.446.535	3.491.386
<b>Valore di bilancio</b>	182.294	1.699.540	1.881.834
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	49.750	-	49.750
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	28.000	-	28.000
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	45.401	257.113	302.514
<b>Totale variazioni</b>	(23.651)	(257.113)	(280.764)
<b>Valore di fine esercizio</b>			
<b>Costo</b>	248.895	5.146.075	5.394.970
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	90.252	3.703.648	3.793.900
<b>Valore di bilancio</b>	158.643	1.442.427	1.601.070

#### Operazioni di locazione finanziaria

Nel seguente prospetto vengono riportate le informazioni richieste dal Legislatore allo scopo di rappresentare, seppure in via extracontabile, le implicazioni derivanti dalla differenza di contabilizzazione rispetto al metodo finanziario, nel quale l'impresa utilizzatrice rileverebbe il bene ricevuto in leasing tra le immobilizzazioni e calcolerebbe su tale bene le relative quote di ammortamento, mentre contestualmente rileverebbe il debito per la quota capitale dei canoni da pagare. In questo caso, nel conto economico si rileverebbero la quota interessi e la quota di ammortamento di competenza dell'esercizio.

#### Contratto UBI LEASING N.6027816 Impianti fotovoltaici

Costo storico	870.625
Fondo ammortamento	808.326

Valore iscrizione teorico	62.299
Onere finanziario relativo all'esercizio	7.071
Ammortamento	43.531
Valore attuale delle rate non scadute	266.004

**Contratto UBI LEASING N.6028135 Impianti fotovoltaici**

Costo storico	537.375
Fondo ammortamento	505.112
Valore iscrizione teorico	32.263
Onere finanziario relativo all'esercizio	4.339
Ammortamento	26.869
Valore attuale delle rate non scadute	164.050

**Contratto UBI LEASING N.6028116 Impianti fotovoltaici**

Costo storico	798.000
Fondo ammortamento	735.150
Valore iscrizione teorico	62.850
Onere finanziario relativo all'esercizio	16.777
Ammortamento	39.900
Valore attuale delle rate non scadute	291.522

**Contratto UBI LEASING N.6028113 Impianti fotovoltaici**

Costo storico	785.875
Fondo ammortamento	726.937
Valore iscrizione teorico	58.938
Onere finanziario relativo all'esercizio	16.539
Ammortamento	39.294
Valore attuale delle rate non scadute	287.163

**Contratto UBI LEASING N.6027876 Impianti fotovoltaici**

Costo storico	672.875
Fondo ammortamento	657.741
Valore iscrizione teorico	15.134
Onere finanziario relativo all'esercizio	14.161
Ammortamento	33.644
Valore attuale delle rate non scadute	245.872

**Contratto UBI LEASING N.6027860 Impianti fotovoltaici**

Costo storico	951.375
Fondo ammortamento	784.888
Valore iscrizione teorico	166.487
Onere finanziario relativo all'esercizio	7.399
Ammortamento	47.569
Valore attuale delle rate non scadute	277.556

**Contratto UBI LEASING N.6041178 Impianti fotovoltaici**

Costo storico	199.500
Fondo ammortamento	166.583
Valore iscrizione teorico	32.917
Onere finanziario relativo all'esercizio	4.305
Ammortamento	9.975
Valore attuale delle rate non scadute	77.593

**Contratto UBI LEASING N.6041156 Impianti fotovoltaici**

Costo storico	879.000
Fondo ammortamento	806.384
Valore iscrizione teorico	72.616
Onere finanziario relativo all'esercizio	8.085
Ammortamento	43.950
Valore attuale delle rate non scadute	292.503

**Contratto UBI LEASING N.6041158 Impianti fotovoltaici**

Costo storico	1.027.050
Fondo ammortamento	857.593
Valore iscrizione teorico	169.458
Onere finanziario relativo all'esercizio	23.253
Ammortamento	51.353
Valore attuale delle rate non scadute	403.865

**Contratto UBI LEASING N.6045124 Impianti fotovoltaici**

Costo storico	485.850
Fondo ammortamento	405.691
Valore iscrizione teorico	80.160
Onere finanziario relativo all'esercizio	4.531
Ammortamento	24.293
Valore attuale delle rate non scadute	161.993

**Contratto UBI LEASING N.6045136 Impianti fotovoltaici**

Costo storico	849.450
Fondo ammortamento	709.297
Valore iscrizione teorico	140.154
Onere finanziario relativo all'esercizio	17.317
Ammortamento	42.473
Valore attuale delle rate non scadute	326.201

**Contratto UBI LEASING N.6045132 Impianti fotovoltaici**

Costo storico	250.200
Fondo ammortamento	208.917
Valore iscrizione teorico	41.283
Onere finanziario relativo all'esercizio	2.656
Ammortamento	12.510
Valore attuale delle rate non scadute	83.422

**Contratto UBI LEASING N.6055281 Impianti fotovoltaici**

Costo storico	1.352.000
Fondo ammortamento	1.007.240
Valore iscrizione teorico	344.760
Onere finanziario relativo all'esercizio	32.533
Ammortamento	67.600
Valore attuale delle rate non scadute	581.503

**Contratto UBI LEASING N.6058004 Impianti fotovoltaici**

Costo storico	1.162.650
Fondo ammortamento	866.180
Valore iscrizione teorico	296.471
Onere finanziario relativo all'esercizio	13.497
Ammortamento	58.133
Valore attuale delle rate non scadute	437.910

**Contratto UBI LEASING N.6059150 Fornitura pannelli**

Costo storico	2.339.560
Fondo ammortamento	1.742.972
Valore iscrizione teorico	596.588
Onere finanziario relativo all'esercizio	30.633
Ammortamento	116.978

Valore attuale delle rate non scadute 932.528

**Contratto UBI LEASING N.6059151 Impianti fotovoltaici**

Costo storico 2.137.600  
 Fondo ammortamento 1.592.512  
 Valore iscrizione teorico 545.088  
 Onere finanziario relativo all'esercizio 55.786  
 Ammortamento 106.880  
 Valore attuale delle rate non scadute 957.908

**Contratto UBI LEASING N.6102662 Impianti fotovoltaici**

Costo storico 40.480  
 Fondo ammortamento 29.955  
 Valore iscrizione teorico 10.525  
 Onere finanziario relativo all'esercizio 539  
 Ammortamento 2.024  
 Valore attuale delle rate non scadute 16.419

## Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11-bis dell'articolo 2426 del codice civile. I crediti utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<b>Crediti</b>							
	DEPOSITI CAUZIONALI SU CONTRATTI	2.551-	-	1.245-	1.306-	1.245	49-
	CREDITI V /CLIENTI	847.210	424.848	-	1.272.058	424.848	50
	FATTURE DA EMETTERE	195.407	-	101.597	93.810	101.597-	52-
	CLIENTI FT. DA EMET. CONTR. FOTOVOLTAICO	665.224	45.603	-	710.827	45.603	7
	CLIENTI FT. DA EMETT. CENTRALE ACQUISTI	215.046	-	30.777	184.269	30.777-	14-

F/DO RISCHI SU CREDITI V. CLIENTI	52.624-	-	11.310	63.934-	11.310-	21
REGIONI C /ACCONTI IRAP	12.472	-	6.178	6.294	6.178-	50-
ERARIO C/RIT. SUBITE	56	-	-	56	-	-
FORNITORI C /SPESE ANTICIPATE	6.619	28	-	6.647	28	-
CREDITI DIVERSI	102.470	40.000	-	142.470	40.000	39
ERARIO C /IMPOSTA SOST. RIV. TFR	256	244	-	500	244	95
ERARIO C/IVA	-	2.384	-	2.384	2.384	-
NOTE CREDITO DA EMETTERE	410-	-	1.908	2.318-	1.908-	465
<b>Totale</b>	<b>1.989.175</b>	<b>513.107</b>	<b>150.525</b>	<b>2.351.757</b>	<b>362.582</b>	

Non vi sono importi iscritti in bilancio.

## Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

### Patrimonio netto

Il Patrimonio netto è costituito dal Fondo Consortile che alla data di chiusura dell'esercizio ad Euro 530.336.

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Si rammenta che in base all'art. 7.6 dello Statuto i Consorziati, per tutta la durata del Consorzio, non potranno chiedere la divisione del fondo.

### Debiti

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<b>Debiti</b>							
	MONTE PASCHI DI SIENA C/C 0158685	18.856	-	18.856	-	18.856-	100-
	MUTUO MPS N. 777037747	343.969	-	16.125	327.844	16.125-	5-
	MUTUO MPS NR. 741861079	35.000	-	35.000	-	35.000-	100-
	BANCA C /ANT. SU FATTURE	67.529	-	62.439	5.090	62.439-	92-
	MUTUO MPS NR. 741901798	2.652.109	-	151.343	2.500.766	151.343-	6-
	DEPOSITI CAUZIONALI	-	2.619	-	2.619	2.619	-
	CLIENTI C /ANTICIPI	8.895	2.712	-	11.607	2.712	30
	DEBITI V /FORNITORI	577.029	241.772	-	818.801	241.772	42
	FATTURE DA RICEVERE	109.595	-	54.541	55.054	54.541-	50-
	ERARIO C/IVA	4.050	-	4.050	-	4.050-	100-
	ERARIO C/RIT. LAVORO DIPENDENTE	21.990	8.620	-	30.610	8.620	39
	ERARIO C/RIT. LAVORO AUTONOMO	8.843	800	-	9.643	800	9
	REGIONI C/IRAP	-	23.724	-	23.724	23.724	-
	ERARIO C /IMPOSTA BOLLO VIRTUALE	13.980	5.844	-	19.824	5.844	42

INPS C /CONTRIBUTI SOC. LAV. DIP.	11.830	6.125	-	17.955	6.125	52
DEBITI INPS COLLABORATORI	6.373	-	181	6.192	181-	3-
ALTRI DEB.V/IST. PREV.E SIC.SOC.	307	-	152	155	152-	50-
AMMINISTRATORI C/COMPENSI	31.271	44.680	-	75.951	44.680	143
DEBITI PER CAUZIONI	21.736	-	15.835	5.901	15.835-	73-
DIPENDENTI C /RETRIBUZIONI	56.730	1.747	-	58.477	1.747	3
DEBITI V/FONDI PENSIONE	2.019	1.715	-	3.734	1.715	85
<b>Totale</b>	<b>3.992.111</b>	<b>340.358</b>	<b>358.522</b>	<b>3.973.947</b>	<b>18.164-</b>	

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Nel seguente prospetto sono indicati i debiti di durata superiore a cinque anni e i debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie.

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
<b>Ammontare</b>	3.973.947	3.973.947

Nel seguente prospetto sono indicati i debiti per mutui di durata oltre l'esercizio

MUTUO MPS BANCA SPA	A BREVE	OLTRE L'ANNO	OLTRE 5 ANNI
nr.777037747.41	50.295	277.549	0
nr.741901798.14	465.012	2.035.754	359.845
<b>TOTALE</b>	<b>515.307</b>	<b>2.313.303</b>	<b>359.845</b>

### **Finanziamenti dai soci del Consorzio**

Il Consorzio non ha ricevuto finanziamenti da parte dei soci

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

## **Valore della produzione**

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi, ai sensi dell'art. 2425-bis del c.c. Il prezzo complessivo, ove ritenuto necessario in quanto rilevante, è stato allocato a ciascuna unità elementare di contabilizzazione secondo le varie disposizioni previste dall'OIC 34.

Per quanto concerne la cessione di beni, i relativi ricavi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

## **Costi della produzione**

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata, ai sensi dell'art. 2425-bis del c.c.

## **Proventi e oneri finanziari**

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

## **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

## **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni e sono inoltre riferite alla differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un contenzioso o di un accertamento rispetto al valore del fondo accantonato in esercizi precedenti. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

## **Imposte differite e anticipate**

Nel conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive o passive, in quanto si ritiene che le differenze temporanee tra onere fiscale teorico ed onere fiscale effettivo siano di importo irrilevante rispetto al reddito imponibile complessivo.

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

### **Dati sull'occupazione**

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Impiegati	8
Totale Dipendenti	8

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427, n. 16 del codice civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'Organo Amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	102.158	8.320

Nel corso dell'esercizio sono stati sostenuti altresì oneri per l'Organismo di Vigilanza ex D.lgs 231/2001 per euro 5.980.

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

### **Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata**

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427, n. 22-sexies del codice civile.

## **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

In osservanza di quanto richiesto dall'art. 2427-bis del codice civile, nel rispetto del principio della rappresentazione veritiera e corretta degli impegni aziendali, si forniscono di seguito le opportune informazioni.

Il Consorzio ha stipulato con INTESA SAN PAOLO SPA due contratti derivati di copertura, con finalità di fronteggiare il rischio di rialzo dei tassi, strettamente collegati con i mutui in essere.

I contratti alla data di chiusura dell'esercizio avevano un valore nozionale di Euro 1.958.729 ed il loro valore mark to market era positivo per il Consorzio ed ammontava ad Euro (+) 74.785

## **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

Ai sensi dell'art. 2497-bis, comma 4 del codice civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

## **Azioni proprie e di società controllanti**

Si attesta che la società non è soggetta al vincolo di controllo da parte di alcuna società o gruppo societario.

## **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, il Consorzio attesta di non aver ricevuto somme a tale titolo.

## **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

euro 6.167 al Fondo Consortile.

## **Nota integrativa, parte finale**

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2025 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Verona, 24/02/2026

Tasinato Andrea Augusto, Presidente

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto Tasinato Andrea, amministratore, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n.445/2000, dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società, ai sensi dell'articolo 23-bis, comma 2 del D.Lgs. n.82/2005.